

## न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रतनगढ जिला चूरु

पीठासीन अधिकारी :- डॉ. गौरव सैनी, आई.ए.एस.

मुकदमा संख्या:- दावा संख्या 63/2016

निर्णय दिनांक :- 8.1.2020

केशुसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम आबड़सर तह. रतनगढ जि. चूरु

... वादी

बनाम

1. देवीसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम आबड़सर त. रतनगढ
2. सागरसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
3. रामकुवारसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
4. शायरसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
5. रेवन्तसिंह पुत्र स्व. दुरजनसालसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
6. महेन्द्रसिंह पुत्र स्व. दुरजनसालसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
7. पप्पूसिंह पुत्र स्व. दुरजनसालसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
8. उम्मेदसिंह पुत्र स्व. दुरजनसालसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
9. श्रवणसिंह पुत्र स्व. दुरजनसालसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
10. भागीरथसिंह पुत्र स्व. कल्याणसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
11. पालसिंह पुत्र स्व. कल्याणसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
12. राजेन्द्रसिंह पुत्र स्व. कल्याणसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर त. रतनगढ
13. भंवरकंवर पत्नी स्व. बन्नेसिंह जाति राजपूत नि. आबड़सर त. रतनगढ जि. चूरु
14. महावीरसिंह पुत्र स्व. बन्नेसिंह जाति राजपूत नि. आबड़सर त. रतनगढ जि. चूरु
15. मदनसिंह पुत्र स्व. बन्नेसिंह जाति राजपूत नि. आबड़सर
16. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, रतनगढ जिला चूरु



.....प्रतिवादीगण

उप खण्ड अधिकारी  
रतनगढ (चूरु)

अवस्थित:-

1. श्री भोजराजसिंह, अभिभाषक वादी
2. श्री करणीसिंह, अभिभाषक प्रतिवादीगण
3. पैरोकार राज

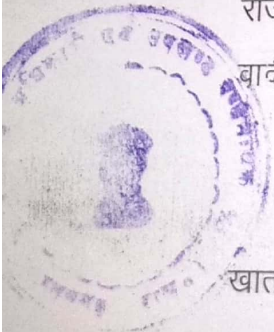
दावा विभाजन अन्तर्गत धारा 53, आर.टी.एक्ट 1955

निर्णय

1. वादी की ओर से यह दावा अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के अन्तर्गत खाता एवं लगान विभाजन के लिए दिनांक 8.9.2016 को प्रस्तुत किया गया। दावा प्राथमिक रूप से दिनांक 10.5.2018 को डिक्री किया जाकर मौके की कब्जा काश्त की स्थिति के अनुसार ख.नं. 55 तादादी 15 बीघा, ख.नं. 67 तादादी 15 बीघा 15 विश्वा, ख.नं. 92 तादादी 8 विश्वा, ख.नं. 93 तादादी 7 बीघा 17 विश्वा, ख.नं. 202 तादादी 33 बीघा 13 विश्वा, ख.नं. 211 तादादी 32 बीघा 03 विश्वा, ख.नं. 286 तादादी 01 बीघा कुल तादादी 105 बीघा 16 विश्वा ग्राम आबड़सर तहसील रतनगढ का विभाजन प्रस्ताव मंगवाया गया। तहसीलदार रतनगढ की ओर से दिनांक 29.11.2019 को विभाजन प्रस्ताव मय नक्शा प्रस्तुत किया गया।
2. विभाजन प्रस्ताव पर बहस विद्वान अभिभाषक एवं पैरोकार राज सुनी गई। विभाजन प्रस्ताव एवं राजस्व रेकार्ड का भलिभातीं अवलोकन किया गया। वादी एवं प्रतिवादीगण की ओर से विभाजन प्रस्ताव पर कोई आपति नहीं होना जाहिर किया गया है। पैरोकार राज ने भी विभाजन प्रस्ताव के अनुसार खाता एवं लगान कायम करने में कोई आपति नहीं की है। भूमि का विभाजन प्रस्ताव राजस्व रेकार्ड एवं कब्जा काश्त के अनुसार प्रस्तुत किया गया है। अतः दावा वादी अंतिम रूप से डिक्री किये जाने योग्य है।

आदेश

दावा वादी अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है। वादगत भूमि का खाता एवं लगान का विभाजन निम्न प्रकार से करने के आदेश दिये जाते हैं।

  
उप <sup>22</sup> अधिकारी  
रतनगढ (चूरु)

क्र.सं.	नाम खातेदार	ख.नं.	क्षेत्रफल हे. में	लगान
1.	केशुसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत नि. आबड़सर खातेदार	55मीन पूर्वी	1.2218	0.24
		202मीन पश्चिमी	2.3461	0.47
	योग	किता 2	3.5679	0.71
2.	फुलकंवर पत्नी देवीसिंह, गंगासिंह, जीवराजसिंह, विमलाकंवर, मजूकंवर, मनोजकंवर, पुत्र पुत्रियां देवीसिंह जाति राजपूत नि. आबड़सर बहिब खातेदार	202मीन उ.मध्य	2.5593	0.51
		67मीन पूर्वी	1.0086	0.20
	योग	किता 2	3.5679	0.71
3.	सागरसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर खातेदार	211मीन उ.पश्चिमी	0.9958	0.20
		55मीन पश्चिमी	2.5721	0.52
	योग	किता 2	3.5679	0.72
4.	रामकुवारसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत नि. आबड़सर खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ पटियाला शाखा रतनगढ	211मीन प.दक्षिणी	3.5679	0.71
5.	सायरसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी आबड़सर खातेदार राहिन बड़ोदा राज.ग्रामीण बैंक शाखा रतनगढ	211मीन पूर्वी	3.5679	0.72
6.	रेवन्तसिंह, उमेदसिंह, पपूसिंह, महेन्द्रसिंह, श्रवणसिंह पुत्रगण दुरजनसालसिंह बहिब जाति राजपूत निवासी आबड़सर खातेदार	202मीन पूर्वी द.	2.7204	0.54
		286	0.2529	0.05
	योग	किता 2	2.9733	0.59



उप खण्ड अधिकारी  
रतनगढ (चूख)

7	पालसिंह, भागीरथसिंह, राजेन्द्रसिंह पुत्रगण कल्याणसिंह बहिब 1/2हि., भंवरकंवर पत्नी बन्नेसिंह, मदनसिंह, महावीरसिंह पि. बन्नेसिंह, राहिन बहिब 1/2हि. स्टेट बैंक ऑफ पटियाला शाखा रतनगढ जाति राजपूत नि. आबडसर खातेदार	67मीन पश्चिमी	2.9750	0.60
		202मीन पूर्वी	0.8852	0.18
		93	1.9855	0.40
		92	0.1012	0.02
	योग	किता 4	5.9469	1.20

तहसीलदार रतनगढ डिक्री का राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद करें।  
अतिम पर्चा डिक्री नियमानुसार जारी हो।

आदेश आज दिनांक 8.1.2020 को बसरे ईजलास सुनाया गया।



(डॉ. गौरव सैनी)  
उपखण्ड अधिकारी  
रतनगढ (चूरु)  
रतनगढ (चूरु)

