न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रतनगढ जिला चूरू

पीठासीन अधिकारी :– डॉ. गौरव सैनी, आई.ए.एस.

मुकदमा संख्या:– दावा संख्या 82/2017

निर्णय दिनांक :– 23-10-2019

महावीरप्रसाद पुत्र सनेहीराम जाति ब्राहमण निवासी खुडेरा चारनान तहसील रतनगढ जिला चूरू

... वादी

बनाम

1. शंकरलाल
2. हरिप्रसाद
3. प्रहलादराम
4. ओमदत
5. कैलाशचन्द्र

पुत्रगण हड़मानप्रसाद जाति ब्राहमण निवासी खुडेरा चारनान हाल रिणी वाले कुए के पास, रतनगढ जिला चूरू

6. श्रीमति लीलावती पत्नी भंवरलाल जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल रिणी वाले कुए के पास, रतनगढ
7. पुरूषोतमलाल पुत्र भंवरलाल जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल रिणी वाले कुए के पास, रतनगढ
8. श्रीमती वर्षादेवी पुत्री भंवरलाल पत्नी अजय जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल रिणी वाले कुए के पास, रतनगढ
9. श्रीमती रितिकादेवी पुत्री भंवरलाल पत्नी अजीत जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल रिणी वाले कुए के पास, रतनगढ'
10. श्रीमती राधादेवी पुत्री भंवरलाल पत्नी नवीन जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल रिणी वाले कुए के पास, रतनगढ
11. बबीता पुत्री भंवरलाल जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल रिणी वाले कुए के पास, रतनगढ
12. श्रीमती चन्द्रकला पत्नी घनश्यामचन्द्र पुत्र हनुमानप्रसाद जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल गीगजी वाले कुए के पास, रतनगढ
13. पवनकुमार पुत्र घनश्यामचन्द्र पुत्र हनुमानप्रसाद जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल गीगजी वाले कुए के पास, रतनगढ
14. बजरंगलाल पुत्र घनश्यामचन्द्र पुत्र हनुमानप्रसाद जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल गीगजी वाले कुए के पास, रतनगढ
15. श्रीमती मंजूदेवी पुत्री घनश्यामचन्द्र पत्नी लिखमीचन्द जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल गीगजी वाले कुए के पास, रतनगढ

उप खण्ड अधिकारी
रतनगढ़ (चूरू)
23.10.19

Scanned by CamScanner

16. श्रीमती उषादेवी पुत्री घनश्यामचन्द्र पत्नी कमल जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल गीगजी वाले कुए के पास, रतनगढ
17. श्रीमती गीतादेवी पुत्री हनुमानप्रसाद पत्नी सांवरमल जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल होलीधोरा के पास, रतनगढ
18. श्रीमती सुलोचना पुत्री हनुमानप्रसाद पत्नी रामकिशन जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल सुरजगढ जिला झूझूंनू
19. श्रीमती विजयलक्ष्मी पुत्री हनुमानप्रसाद पत्नी कैलाश जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल सूर्य सिनेमा के पास, रतनगढ
20. गिरधारीलाल पुत्र स्व. श्रीमती मणीदेवी पुत्री हनुमानप्रसाद पत्नी सांवरमल जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान हाल बिसाउ दरवाजा के पास रामगढ जिला सीकर
21. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, रतनगढ जिला चूरू

.....प्रतिवादीगण

उपस्थितः–

1. श्री पेमाराम पूनिया अभिभाषक वादी
2. पैरोकार राज

दावा विभाजन अन्तर्गत धारा 53, 209 आर.टी.एक्ट 1955

निर्णय

1. वादी की ओर से यह दावा अन्तर्गत धारा 53, 209 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के अन्तर्गत खाता एवं लगान विभाजन के लिए दिनांक 27.11.2017 को प्रस्तुत किया गया। दावा प्राथमिक रूप से दिनांक 30.5.2019 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर संयुक्त खातेदारी के 03 खेत ख.न. 42 तादादी 12 बीघा 10 विश्वा, ख.नं. 133 तादादी 32 बीघा 16 विश्वा व ख.नं. 144 तादादी 3 बीघा 12 विश्वा कुल तादादी 48 बीघा 18 विश्वा वाके रोही खुडेरा चारनान तहसील रतनगढ, जिसमें वादी के हिस्से में 1/2 हिस्सा की 24 बीघा 9 विश्वा भूमि का विभाजन प्रस्ताव मौके की कब्जा काश्त की स्थिति के अनुसार मंगवाया गया। तहसीलदार रतनगढ की ओर से दिनांक 16.10.2019 को विभाजन प्रस्ताव मय नक्शा प्रस्तुत किया गया।

उप खण्ड अधिकारी
रतनगढ़ (चूरू)

2. विभाजन प्रस्ताव पर बहस विद्वान अभिभाषक एवं पैरोकार राज सुनी गई। विभाजन प्रस्ताव एवं राजस्व रेकार्ड का भलिभातीं अवलोकन किया गया। वादी की ओर से विभाजन प्रस्ताव पर कोई आपति नही होना जाहिर किया गया है। पैरोकार राज ने भी विभाजन प्रस्ताव के अनुसार खाता एवं लगान कायम करने

Scanned by CamScanner

में कोई आपति नही की है। अतः दावा वादी अतिंम रूप से डिक्री किये जाने योग्य है।

आदेश

दावा वादी अतिंम रूप से डीक्री किया जाता है। वादगत भूमि का खाता एवं लगान का विभाजन निम्न प्रकार से करने के आदेश दिये जाते है।

क.सं.	नाम खातेदार	ख.नं.	क्षैत्रफल है. में	लगान
1.	महावीरप्रसाद पुत्र स्नेहीराम जाति ब्राहमण नि. खुडेरा चारनान खातेदार राहिन एस.बी.आई.शाखा रतनगढ	42 133 मी. पश्चिमी 144 मी. पश्चिमी	3.1616 बा.अ. 2.5166 बा.अ. 0.5058 बा.अ.	1.74 1.38 0.28
	योग	किता 3	6.1840	3.40
2.	शंकरलाल, हरिप्रसाद, प्रहलादराम, भंवरलाल, औमदत, कैलाशचन्द्र, पुत्रगण हड़मानप्रसाद 9/14 हि., ज्याना पत्नि हड़मानप्रसाद, गीता, सुलोचना, विजयलक्ष्मी पुत्रिया हड़मानप्रसाद 1/5 हि., पवनकुमार, बजरंगलाल पुत्रगण घनश्यामचन्द्र 27/350 हि., चन्द्रकला पत्नि घनश्यामचन्द्र, मंजू, उषा पुत्रियां घनश्यामचन्द्र 3/100 हि., गिरघारीलाल सुन्दरलाल पुत्रागण मणीदेवी 1/20 हि. , जाति ब्राहमण सा.देह खातेदार	133 मी. पूर्वी 144मी. पूर्वी	5.7794 बा.अ. 0.4046 बा.अ.	3.18 0.22
	योग	किता 2	6.1840	3.40

तहसीलदार रतनगढ डिक्री का राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद करें। अतिंम पर्चा डिक्री नियमानुसार जारी हो।

आदेश आज दिनांक 23-10-2019 को बसरे ईजलास सुनाया गया।

23.10.19

(डॉ. गौरव सैनी)
उपखण्ड अधिकारी
रतनगढ (चूरू)

उप खण्ड अधिकारी रतनगढ (चूरू)

उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट रतनगढ (राज०)

Scanned by CamScanner

Judl. /Crim
Part- IV-10

डिक़री व मुकद्दमे इब्तदाई

(आर्डर 20, रूल 6–7, जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix 'D'- 1)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम रतनगढ़
डॉ. गौरव सैनी आई० ए० एस०
महावीरप्रसाद बनाम शंकरलाल वगैरह
दावा बाबत धारा 53, 209 भू राज० अधि० 1955
मुकदमा नं. 82 सन् 2017

यह मुकद्दमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू न्यायालय
व हाजरी श्री पेमाराम धूडिया एड० मिनजानिब मुद्दई व [illegible]
मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व डिकरी दी जाती है कि
दावा वादी अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर वादग्रस्त भूमि का खाता व लगान का विभाजन निम्न प्रकार से करने के आदेश दिये जाते है
[illegible]

निज़ .... मुबलिग .... बाबत ....
खर्चा इस मुकद्दमे के मय सूद व शरह .... फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक .... को अदा करें।

बसख्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 23 माह 10 2019 को जारी की गई

मुहर

दस्तखत [signature] उपखण्ड अधिकारी
ओहदा रतनगढ़ (चूरू)

मुद्दई	रुपया	पै.	मुद्दायलह	रुपया	पै.
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफर्रिक		
मुतफर्रिक			......		
मीजान......			मीजान......		

नोट– इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिकरी के जरिये दिलाया गया हो, या नहीं, दर्ज करना चाहिये।

Scanned by CamScanner

क्र०	नाम खातेदार	ख०न०	क्षेत्रफल हे० में	लगान
1	महावीर प्रसाद पुत्र मोतीराम पति बाह्मण नि० खुडेरा चारणान खातेदार रहित एस.बी.आई. शाखा रतनगढ़	42	3-1616 बा.ज.	1.74
		133 मी. 4 रियमी	2-5166 बा.ज.	1.38
		144 मी. 4 रियमी	0-5058 बा.ज.	0.28
	योग	किता 3	6-1840	3-40
2	हीरालाल, हरिप्रसाद, परमाराम, अंबालाल, सोमदत्त, कैलाशचन्द पुत्रगण हनुमानप्रसाद 9/14 हि. ज्ञाना पत्नि हनुमानप्रसाद गीता, सुलोचना, विजयलक्ष्मी पुत्रिया हनुमानप्रसाद 1/5 हि पवनकुमार, बनवारीलाल पुत्रगण घनश्यामचन्द 27/350 हि चन्द्रकला पत्नि घनश्यामचन्द, मंजू, उषा पुत्रिया घनश्यामचन्द 3/100 हि गोपीकिशन सुन्दरलाल पुत्रगण मणि देवी 1/20 हि. जाति बाह्मण सा० देह खातेदार	133 मी. पूर्वी	5-7794 बा.ज.	3-18
		144 मी. पूर्वी	0-4046 बा.ज.	0-22
	योग	किता 2	6-1840	3-40

तहसीलदार रतनगढ़ डिग्री का राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद करें

(हस्ताक्षर)
उप खण्ड अधिकारी
रतनगढ़ (चूरू)

Scanned by CamScanner

Signature Not Verified
Digitally signed by Gaurav Saini
Date: 2019.11.05 15:29:23 IST
Reason: SelfAttested
Location: