

न्यायालय अतिरिक्त सम्भागीय आयुक्त, जोधपुर
पीठासीन अधिकारी : मानाराम पटेल आर.ए.एस.

राजस्व अपील संख्या 164/2017

अपीलाण्ट्स	बनाम	रेस्पोंडेन्ट
1-इन्द्रसिंह पुत्र रामसिंह 2-अर्जुनसिंह पुत्र रामसिंह जातियान राजपूत निवासीगण बालेसर सतां तहसील शेरगढ जिला जोधपुर		1- सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सतां 2- खेतसिंह पुत्र जेठमालसिंह के कायम मुकाम- क-श्रीमती सायरकंवर पत्नी खेतसिंह ख-स्वरूपसिंह पुत्र स्व0 खेतसिंह ग-सवाईसिंह पुत्र स्व0 खेतसिंह समस्त जातियान राजपूत निवासीगण ग्राम बालेसर सतां तहसील बालेसर जिला जोधपुर घ-श्रीमती चन्द्रकंवर पुत्री स्व0 खेतसिंह पत्नी नरपत सिंह जाति राजपूत निवासी भालू तहसील शेरगढ जिला जोधपुर ङ-श्रीमती जसुकंवर पुत्री स्व0 खेतसिंह पत्नी हिम्मतसिंह जाति राजपूत निवासी तेना तहसील शेरगढ जिला जोधपुर च-श्रीमती लीलाकंवर पुत्री स्व0 खेतसिंह पत्नी खंगारसिंह के कायम मुकाम- अ-खंगारसिंह पुत्र लखसिंह आ-राणसिंह पुत्र खंगारसिंह जाति राजपूत निवासीगण ग्राम तेना तहसील शेरगढ जिला जोधपुर छ-श्रीमती संतुकंवर पुत्री स्व0खेतसिंह पत्नी मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी कोलू तहसील शेरगढ जिला जोधपुर ज-श्रीमती कम्मूकंवर उर्फ कमलाकंवर पुत्री स्व0 खेतसिंह पत्नी लालसिंह जाति राजपूत निवासी केतू तहसील शेरगढ जिला जोधपुर 3-भीखसिंह पुत्र मोडसिंह 4-मंगलसिंह पुत्र मोडसिंह 5-देवीसिंह पुत्र धनसिंह 6-अचलसिंह पुत्र मूलसिंह के का0मु0 अ-श्रीमती सुगनकंवर पत्नी अचलसिंह आ-जसवंतसिंह पुत्र अचलसिंह इ- रतनसिंह पुत्र स्व0 अचलसिंह समस्त जातियान राजपूत निवासीगण बालेसर सतां, तहसील बालेसर जिला जोधपुर 7-सुमेरसिंह पुत्र मूलसिंह 8-पेपसिंह पुत्र भोजराजसिंह 9-दलपतसिंह पुत्र भोजराजसिंह 10-उगमसिंह पुत्र भोजराजसिंह 11-नाथूसिंह पुत्र हीरसिंह 12-जब्बरसिंह पुत्र हीरसिंह

	<p>13-रामसिंह पुत्र रूघनाथसिंह के कायम मुकाम- अ-जसवंतसिंह पुत्र स्व. रामसिंह 14-भंवरसिंह पुत्र हरिसिंह 15-चिमनसिंह पुत्र हीरसिंह 16-भीमसिंह पुत्र सगतसिंह 17-लखसिंह पुत्र सगतसिंह 18-अमरसिंह पुत्र अभयसिंह 19-जेतसिंह पुत्र अभयसिंह 20-श्रवणसिंह नाबालिग जरिये कुदरती वली भाई अमरसिंह 21-इन्द्रसिंह पुत्र विजयसिंह 22-डुंगरसिंह पुत्र विजयसिंह 23-रेवतसिंह पुत्र विजयसिंह 24-हुकमसिंह पुत्र विजयसिंह 25-विकमसिंह पुत्र फतेहसिंह 26-राजूसिंह पुत्र फतेहसिंह 27-उदयसिंह पुत्र रणजीतसिंह के का०मुकाम- अ-श्रीमती वीरकंवर पत्नी उदयसिंह आ-प्रेमसिंह पुत्र उदयसिंह इ-भोमसिंह पुत्र उदयसिंह जातियान राजपूत निवासीगण बालेसर सता तहसील बालेसर जिला जोधपुर ई-अचलकंवर पुत्री उदयसिंह पत्नी करणसिंह जाति राजपूत निवासी नवातला तहसील शेरगढ जिला जोधपुर (नाम विलोपित) उ-पप्पूकंवर पुत्री उदयसिंह पत्नी भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी गुमानपुरा तहसील शेरगढ जिला जोधपुर (नाम विलोपित) ए-पुष्पाकंवर पुत्री उदयसिंह पत्नी जब्बरसिंह जाति राजपूत निवासी राजमथाई तहसील पोकरण जिला जैसलमेर 28-भंवरसिंह पुत्र अमानसिंह 29-पेपसिंह पुत्र अमानसिंह 30-सुमेरसिंह पुत्र अमानसिंह 31-देवीसिंह पुत्र कल्याणसिंह 32-जालमसिंह पुत्र भोजराजसिंह 33-मनोहरसिंह पुत्र भोजराजसिंह नाबालिग जरिये कुदरती वलीया माता सभी जातियान राजपूत निवासीगण बालेसर सता तहसील शेरगढ जिला जोधपुर</p>
--	--

राजस्व अपील अन्तर्गत धारा 75 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम, 1956 विरुद्ध निर्णय दिनांक 1-7-2008 जो तहसीलदार शेरगढ द्वारा रिमाण्ड प्रकरण संख्या 10/2007 अनवान खेतसिंह बनाम इन्द्रसिंह वगैरा मे पारित किया गया ।

उपरिस्थिति:-

- 1- श्री भूपत सिंह जोधा अधिवक्ता अपीलांट की ओर से ।
- 2- श्री गुलाब सिंह चंपावत अधिवक्ता रेस्पोंडेंट गण की ओर से ।

निर्णय

दिनांक 30 -8-2018

उक्त अपील का संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार है कि ग्राम बालेसर सता के खसरा नंबर 542 रकबा 0.05 बीघा, खसरा नंबर 543 रकबा 3.07 बीघा, खसरा नंबर 545 रकबा 4.06 बीघा, खसरा नंबर 546 रकबा 4.11 बीघा, खसरा नंबर 549 रकबा 8.04 बीघा कुल 20.12 बीघा भूमि जवानसिंह पुत्र आईदानसिंह के खातेदारी की थी । उक्त खातेदार जवान सिंह के देहांत होने पर उसके खातेदारी की उक्त भूमि का फोतेदगी म्युटेशन संख्या 1582 सरपंच ग्राम पंचायत के प्रमाण पत्र के आधार पर नजदीकी वारिसानो के नाम जो वर्तमान अपील में रेस्पोजन के पक्ष में पटवारी हल्का बालेसर ने भर कर ग्राम पंचायत के समक्ष पेश किया जिसे ग्राम पंचायत बालेसर सतां की बैठक दिनांक 5-10-06 के प्रस्ताव संख्या 2 के द्वारा वारिसान में विवाद होने से सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सतां द्वारा खारीज कर दिया । सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सतां द्वारा उक्त म्युटेशन पर पारित आदेश दिनांक 5-10-2006 के विरुद्ध वर्तमान रेस्पोजन संख्या 2 खेतसिंह पुत्र जेठमालसिंह जाति राजपूत निवासी बालेसर सतां तहसील शेरगढ ने प्रथम अपील न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर के समक्ष पेश की जिसे न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर ने अपने निर्णय दिनांक 26-6-2007 के द्वारा उनके समक्ष प्रस्तुत अपील को स्वीकार करते हुए सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सतां द्वारा म्युटेशन संख्या 1582 पर पारित किये गये आदेश दिनांक 5-10-2006 को निरस्त करते हुए प्रकरण तहसीलदार शेरगढ को मृतक खातेदार जवानसिंह के वास्तविक उत्तराधिकारियों की विधिपूर्ण तरीके से पूर्ण जांच करने तथा अपीलकर्ता एवं आपत्तिकर्ताओं को नोटिस एवं सुनवाई तथा साक्ष्य सबूत पेश करने का समुचित अवसर प्रदान करते हुए नये सिरे से पुनः आदेश पारित करने के निर्देश के साथ प्रतिप्रेषित किया । जिसकी पालना में तहसीलदार शेरगढ ने प्रकरण संख्या 10/2007 दर्ज कर बाद पक्षकारान की सुनवाई के अपीलाधीन निर्णय दिनांक 1-7-2008 पारित करते हुए म्युटेशन संख्या 1582 के कॉलम संख्या 9 में किये गये इन्द्राजात को बहाल रखने बाबत आदेश पारित किया गया । जिसके विरुद्ध वर्तमान अपील इस न्यायालय हाजा के समक्ष प्रस्तुत की गई है ।

उभयपक्ष के अधिवक्ता उपस्थित । वकील पक्षकारान की बहस सुनी । अपीलांत अधिवक्ता ने अपील मीमो में वर्णित तथ्यों को दोहराते हुए कथन किया कि अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ ने न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर द्वारा पारित निर्णय दिनांक 26-6-2007 में दिये गये निर्देशों की पालना में अपीलांट्स के नोटिस तामिल कराये बिना तथा सुनवाई तथा साक्ष्य सबूत पेश करने का अवसर दिये बिना ही अपीलाधीन निर्णय पारित किया है, वह विधि एवं न्यायसंगत नहीं होने से निरस्त योग्य है ।

वकील अपीलांट ने कथन किया कि अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ ने मृतक खातेदार स्व० जवान सिंह पुत्र आईदान सिंह के वास्तविक उत्तराधिकारियों की जांच ही नहीं करवाई, केवल सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सत्ता द्वारा प्रस्तुत वृक्ष वंशावली के आधार पर उत्तराधिकारियों का निर्धारण करते हुए अपीलाधीन आदेश पारित कर दिया जो विधिसम्मत नहीं माना जा सकता है । अपीलांट अधिवक्ता ने कथन किया कि उत्तराधिकार प्रमाण पत्र जारी करने का अधिकार सरपंच ग्राम पंचायत को नहीं है बल्कि उत्तराधिकार प्रमाण पत्र केवल सिविल जिला न्यायाधीश को ही जारी करने के अधिकार हैं इसलिए अधीनस्थ न्यायालय ने केवल खानापूति करते हुए अपीलाधीन निर्णय पारित किया है, जो निरस्त योग्य है ।

वकील अपीलांट ने अपनी बहस के दौरान कथन किया कि मृत खातेदार जवानसिंह पुत्र आईदान सिंह ने अपीलांटगण के पक्ष में अपने जीवनकाल में एक वसीयत निष्पादित की थी जिसमें अपीलाधीन भूमि का भी उल्लेख है इसलिए अपीलाधीन भूमि का म्युटेशन वसीयत के आधार पर पारित किया जाना चाहिये था परंतु अधीनस्थ न्यायालय में अपीलांट को नोटिस तामिल कराये बिना तथा सुनवाई व साक्ष्य सबूत पेश करने का अवसर दिये बिना ही अपीलाधीन आदेश के जरिये जो म्युटेशन स्वीकृत करने का आदेश पारित किया है, वह निरस्त योग्य है ।

वकील अपीलांट ने यह भी कथन किया कि मृतक खातेदार जवानसिंह पुत्र आईदानसिंह द्वारा अपीलांटगण के पक्ष में दिनांक 28-7-1998 को निष्पादित की गई वसीयत को प्राबेट करवाने के लिए एक दिवानी विविध प्रार्थना पत्र संख्या 36/2011 अनवान इन्द्रसिंह वगैरा बनाम जनसाधारण/सर्वसाधारण न्यायालय जिला न्यायाधीश जोधपुर जिला में पेश किया, जिस पर पारित निर्णय दिनांक 20-2-2017 के द्वारा उक्त प्रार्थना पत्र स्वीकार करते हुए नियमानुसार न्याय शुल्क जमा करवाये जाने पर प्रार्थीगण को उनके पक्ष में प्रोबेट जारी करने के आदेश दिये गये, तत्पश्चात नियमानुसार न्याय शुल्क जमा करवाये जाने पर माननीय जिला न्यायाधीश जोधपुर ने दिनांक 28-7-1998 को मृतक खातेदार जवानसिंह द्वारा अपीलांटगण के पक्ष में निष्पादित वसीयत में वर्णित सम्पत्ति के संबंध में दिनांक 15-3-18 को प्रोबेट जारी किया जा चुका है, जिनकी छायाप्रति फार्म अपीलांट अधिवक्ता ने फार्म नंबर 3 के सलंगन प्रस्तुत की ।

वकील अपीलांट ने अपनी बहस के दौरान यह भी न्यायालय को अवगत कराया कि वर्तमान अपील के रेस्पोंड संख्या 2 (ग) सवाईसिंह पुत्र स्व० खेतसिंह की ओर से वसीयत के प्रोबेट की कार्यवाही में पक्षकार बनाने हेतु माननीय जिला न्यायाधीश जोधपुर में प्रार्थना पत्र पेश किया था परंतु रेस्पोंड सवाईसिंह का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 1 नियम 10 सी.पी.सी. का दिनांक 12-5-2016 को खारीज करने के आदेश के विरुद्ध माननीय उच्च न्यायालय में एस.बी.सिविल रिट याचिका

संख्या 9801/2016 प्रस्तुत की जिसमें पक्षकारान के नोटिस जारी करने के आदेश पारित किये हुए हैं। वकील अपीलांट ने यह भी कथन किया कि माननीय जिला न्यायाधीश जोधपुर द्वारा अपीलांट के पक्ष में जारी प्रोबेट दिनांक 20-2-2017 के विरुद्ध भी माननीय उच्च न्यायालय में सिविल प्रथम अपील संख्या 154/2018 प्रस्तुत कर रखी है जिसमें भी किसी प्रकार का कोई स्थगन आदेश पारित किया हुआ नहीं है।

अंत में वकील अपीलांट ने उक्त अपील को स्वीकार करने तथा अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ द्वारा पारित अपीलाधीन निर्णय दिनांक 1-7-2008 विधिसम्मत नहीं होने से उसे निरस्त कर अपीलांट के पक्ष में निष्पादित वसीयत को माननीय सक्षम सिविल न्यायालय ने अपीलांट के पक्ष में प्रोबेट जारी किया है, उसके आधार पर अपीलाधीन भूमि का म्युटेशन स्वीकृत करने हेतु तहसीलदार शेरगढ को निर्देशित करने का निवेदन किया।

अपीलांट अधिवक्ता की बहस के प्रत्युत्तर में रेस्पोंड की ओर से उपस्थित अधिवक्ता ने कथन किया कि अपीलांट ने ग्राम पंचायत के समक्ष अपने पक्ष में निष्पादित वसीयत का कोई दस्तावेज ही पेश नहीं किया था इसलिए पटवारी हल्का ने मृतक खातेदार जवान सिंह के नजदीकी उत्तराधिकारियों की जांच कर विरासत का म्युटेशन संख्या 1582 उनके पक्ष में भरकर पेश किया था, जिसे ग्राम पंचायत ने विवादित मानते हुए खारीज कर दिये जाने पर उक्त म्युटेशन की प्रथम अपील धारा 135 (2) लेण्ड रेवेन्यू एक्ट के तहत डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर में वर्तमान अपील के रेस्पोंड संख्या 2 खेतसिंह पुत्र जेठमल सिंह जाति राजपूत निवासी बालेसर सत्ता द्वारा पेश की जाने पर न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर ने अपने निर्णय दिनांक 26-6-2007 के द्वारा उनके समक्ष प्रस्तुत अपील को स्वीकार करते हुए सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सतां द्वारा म्युटेशन संख्या 1582 पर पारित किये गये आदेश दिनांक 5-10-2006 को निरस्त करते हुए प्रकरण तहसीलदार शेरगढ को मृतक खातेदार जवानसिंह के वास्तविक उत्तराधिकारियों की विधिपूर्ण तरीके से पूर्ण जांच करने तथा अपीलकर्ता एवं आपत्तिकर्ताओं को नोटिस एवं सुनवाई तथा साक्ष्य सबूत पेश करने का समुचित अवसर प्रदान करते हुए नये सिरे से पुनः आदेश पारित करने के निर्देश के साथ प्रतिप्रेषित किया। जिसकी पालना में तहसीलदार शेरगढ ने प्रकरण संख्या 10/2007 दर्ज कर बाद पक्षकारान की सुनवाई के अपीलाधीन निर्णय दिनांक 1-7-2008 पारित करते हुए म्युटेशन संख्या 1582 के कॉलम संख्या 9 में किये गये इन्द्राजात को बहाल रखने बाबत आदेश पारित किया गया है, जो विधिसम्मत होने से उक्त आदेश के विरुद्ध अपीलांटगण द्वारा प्रस्तुत उक्त अपील को खारीज करने का निवेदन किया।

वकील रेस्पोंड ने अपनी बहस में यह भी कथन किया कि अपीलांटगण ने अपने पक्ष में वसीयत के दस्तावेज का कथन न तो न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर

जोधपुर के समक्ष प्रस्तुत किया और न ही अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ़ के समक्ष ही पेश किया, ऐसी स्थिति में जब अधीनस्थ न्यायालय के समक्ष वर्तमान अपीलांतगण के पक्ष में वसीयत का कोई तथ्य ही प्रकट नहीं किया गया तो अधीनस्थ न्यायालय ने मृतक जवानसिंह के विधिक उत्तराधिकारियों की जांच करवाकर जो अपीलाधीन निर्णय पारित किया है, जो विधिसम्मत होने से अपीलांतगण द्वारा प्रस्तुत यह अपील खारीज करने का निवेदन किया ।

वकील रेस्पोंडेंट ने अपनी बहस के दौरान न्यायालय का ध्यान इस न्यायालय में प्रस्तुत अपील मीमो की ओर दिलाते हुए कथन किया कि इस न्यायालय हाजा में प्रस्तुत अपील में भी अपीलांत ने अपने पक्ष में वसीयत होने का कोई तथ्य ही प्रकट नहीं किया है तथा यह भी कथन किया कि किसी भी पक्षकार को उनके द्वारा चाहे गये अनुतोष से बाहर रिलीफ नहीं दी जा सकती है इस संबंध में सी.पी.सी. के आदेश 6 नियम 2 का हवाला अपनी बहस में दिया ।

वकील रेस्पोंडेंट ने यह भी कथन किया कि वसीयत इन्द्रसिंह, अर्जुनसिंह पि० रामसिंह जाति राजपूत निवासी खिलो का धोरा बालेसर सता एवं डुंगरसिंह पुत्र विजेसिंह राजपूत निवासी बालेसर सतां के पक्ष में निष्पादित की गई थी परंतु सिविल न्यायालय में वसीयत को प्रोबेट करवाने के लिए प्रस्तुत आवेदन पत्र में डुंगरसिंह पुत्र विजेसिंह को पक्षकार बनाये बिना प्रोबेट का आदेश प्राप्त किया है ।

वकील रेस्पोंडेंट ने अपीलांत ने अपने पक्ष में वसीयत को प्रोबेट करवाने के लिए माननीय जिला न्यायाधीश जोधपुर में प्रार्थना पत्र पेश किया जिसमें हमें पक्षकार नहीं बनाया जिसकी जानकारी होने पर इस अपील के रेस्पोंडेंट संख्या 2 (ग) सवाईसिंह पुत्र स्व० खेतसिंह ने आदेश 1 नियम 10 सी.पी.सी. का प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया था परंतु उक्त प्रार्थना पत्र खारीज कर दिया जाने पर उक्त आदेश के विरुद्ध एक सिविल रिट संख्या 9801/2016 सवाईसिंह बनाम इन्द्रसिंह वगैरा प्रस्तुत की गई जो विचाराधीन है तथा उक्त रिट याचिका के निर्णय से ही अधिकारों का निर्धारण होना है इसलिए विचाराधीन उक्त रिट के निर्णय तक किसी प्रकार का आदेश पारित नहीं करने का निवेदन किया । रेस्पोंडेंट अधिवक्ता ने अपनी बहस के समर्थन में आर.आर.डी. 1992 पेज 304, आर.आर.डी. 2005 पेज 310, आर. आर.डी. 1992 पेज 117, आर.आर.डी. 2001 पेज 242, आर.एल.आर. 1991(1) पेज 691 एवं आर.आर.टी.1 (सु.को) अनवान आर. राजाशेखर वगैरा बनाम ट्रीनीटी हाऊस बिल्डिंग कॉर्पोरेटिव सोसाईटी वगैरा की निर्णय नज़ीरें पेश की ।

रिबेटल में अपीलांत अधिवक्ता ने कथन किया कि रेस्पोंडेंट अधिवक्ता को वसीयत के संबंध में आपत्ति प्रकट करने का कोई अधिकार नहीं है क्योंकि वसीयतनामा प्रोबेट की कार्यवाही में जो भी हित रखता, वह उपस्थित होकर अपना पक्ष रख सकता था ।

हमने उभयपक्ष के अधिवक्ताओं की बहस पर मनन किया तथा अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजात, न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर द्वारा पारित आदेश दिनांक 26-6-2007 तथा उसके क्रम में अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ द्वारा पारित अपीलाधीन निर्णय दिनांक 1-7-2008 का अध्ययन किया तथा उक्त आदेश के विरुद्ध इस न्यायालय में प्रस्तुत अपील एवं उसके साथ प्रस्तुत दस्तावेजात, जिसमें अपीलाटगण के पक्ष में अपीलाधीन भूमि के खातेदार मृत जवानसिह द्वारा दिनांक 28-7-98 को निष्पादित वसीयत का दस्तावेज तथा बहस के दौरान उभयपक्ष के अधिवक्ताओं द्वारा फार्म नंबर 3 के सलग्न प्रस्तुत दस्तावेजात का अध्ययन किया ।

रेकॉर्ड पर आये तथ्यों अनुसार अपीलाधीन भूमि के खातेदार जवानसिह पुत्र आईदानसिह जाति राजपूत निवासी बालेसर सता के तीन पुत्र क्रमशः उदयसिह उर्फ बुद्धसिह, भीवसिह तथा पुंजराज सिह थे । जिनमें से उदयसिह उर्फ बुद्धसिह एवं भीवसिह अविवाहित ही फोट हो गये तथा खातेदार जवानसिह की पत्नी का भी देहांत उसके जीवनकाल में हो गया था । खातेदार जवानसिह के एक पुत्र पुंजराजसिह जो कि वसीयत लिखे जाने के करीब दस बारह वर्ष पूर्व से लापता होने से उक्त खातेदार जवानसिह ने अपने खातेदारी की भूमि एवं अन्य जायदाद, के संबंध में एक वसीयतनामा अपने जीवनकाल में अपने छोटे भाई के पुत्रगण वर्तमान अपीलाटगण इन्द्रसिह एवं अर्जुनसिह पुत्रगण रामसिह तथा डुंगरसिह पुत्र विजेसिह के पक्ष में दिनांक 28-7-1998 को निष्पादित की तथा उक्त खातेदार जवानसिह की मृत्यु (अपीलाधीन म्युटेशन के कॉलम संख्या 14 में उल्लेख अनुसार) दिनांक 22-1-99 को हो चुकी थी परंतु उक्त भूमि का नामांतरकरण संख्या 1582 पटवारी हल्का द्वारा सरपंच के प्रमाण पत्र के आधार पर दिनांक 5-8-06 को विधिक उत्तराधिकारियों के नाम दर्ज करते हुए प्रस्तुत किया, जिसे सरपंच ग्राम पंचायत बालेसरसतां द्वारा पंचायत बैठक दिनांक 5-10-06 के प्रस्ताव अनुसार खारीज कर दिया ।

उक्त म्युटेशन संख्या 1582 की प्रथम अपील धारा 135 (2) लेण्ड रेवेन्यू एक्ट के तहत न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर में वर्तमान अपील के रेस्पॉ0 संख्या 2 खेतसिह पुत्र जेठमल सिह जाति राजपूत निवासी बालेसर सत्ता द्वारा पेश की जाने पर न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर ने अपने निर्णय दिनांक 26-6-2007 के द्वारा उनके समक्ष प्रस्तुत अपील को स्वीकार करते हुए सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सतां द्वारा म्युटेशन संख्या 1582 पर पारित किये गये आदेश दिनांक 5-10-2006 को निरस्त करते हुए प्रकरण तहसीलदार शेरगढ को मृतक खातेदार जवानसिह के वास्तविक उत्तराधिकारियों की विधिपूर्ण तरीके से पूर्ण जांच करने तथा अपीलकर्ता एवं आपत्तिकर्ताओं को नोटिस एवं सुनवाई तथा साक्ष्य सबूत पेश करने का समुचित अवसर प्रदान करते हुए नये सिरे से पुनः आदेश पारित करने के

निर्देश के साथ प्रतिप्रेषित किया। जिसकी पालना में तहसीलदार शेरगढ ने प्रकरण संख्या 10/2007 दर्ज कर बाद पक्षकरान की सुनवाई के अपीलाधीन निर्णय दिनांक 1-7-2008 पारित करते हुए म्युटेशन संख्या 1582 के कॉलम संख्या 9 में किये गये इन्द्राजात को बहाल रखने बाबत आदेश पारित किया गया, जिसके विरुद्ध वर्तमान अपील इस न्यायालय हाजा के समक्ष अपीलांटगण इन्द्रसिंह एवं अर्जुनसिंह पुत्रान रामसिंह राजपूत द्वारा प्रस्तुत की गई है।

अपीलाधीन भूमि के खातेदार मृत जवानसिंह पुत्र आईदानसिंह जाति राजपूत द्वारा अपीलांटगण के पक्ष में निष्पादित वसीयत का दस्तावेज सरपंच ग्राम पंचायत बालेसर सता, न्यायालय डिवीजनल कमिश्नर जोधपुर एवं अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ के समक्ष प्रस्तुत ही नहीं हुआ था इसलिए वसीयत का कोई उल्लेख म्युटेशन कार्यवाही में, डिवीजनल कमिश्नर न्यायालय के निर्णय में तथा अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ की रिमाण्ड कार्यवाही में नहीं आया है परंतु इस न्यायालय हाजा के समक्ष प्रस्तुत अपील के साथ अपीलांटगण के पक्ष में अपीलाधीन भूमि के संबंध में निष्पादित वसीयत के दस्तावेज की छायाप्रति प्रस्तुत की गई है। हालांकि इस न्यायालय हाजा के समक्ष प्रस्तुत अपील मीमो में भी अपीलांटगण ने अपने पक्ष में निष्पादित वसीयत के दस्तावेज के आधार पर म्युटेशन दर्ज करवाने बाबत अनुतोष तो नहीं चाहा है परंतु अपीलांट ने अपील मीमो के पद संख्या 6 में किये गये उल्लेख अनुसार अधीनस्थ न्यायालय में अपीलांट को नोटिस तामिल नहीं होना तथा उसे सुनवाई का अवसर नहीं दिया जाने से अपील मीमो के अंत में प्रकरण को मेरिट पर सुनवाई के लिए पुनः रिमाण्ड करने की इशतदुआ अवश्य की है।

अपीलाधीन भूमि के मृत खातेदार जवानसिंह पुत्र आईदानसिंह द्वारा अपीलांटगण के पक्ष में दिनांक 28-7-1998 को निष्पादित की गई वसीयत को प्राबेट करवाने के लिए अपीलांटगण इन्द्रसिंह वगैरा ने एक दिवानी विविध प्रार्थना पत्र संख्या 36/2011 अनवान इन्द्रसिंह वगैरा बनाम जनसाधारण/सर्वसाधारण न्यायालय जिला न्यायाधीश जोधपुर जिला के समक्ष पेश किया था, जिस पर पारित निर्णय दिनांक 20-2-2017 के द्वारा उक्त प्रार्थना पत्र स्वीकार करते हुए नियमानुसार न्याय शुल्क जमा करवाये जाने पर प्रार्थना को उनके पक्ष में प्रोबेट जारी करने के आदेश दिये गये, तत्पश्चात अपीलांटगण द्वारा नियमानुसार न्याय शुल्क जमा करवा दिये जाने पर माननीय जिला न्यायाधीश जोधपुर ने दिनांक 28-7-1998 को मृतक खातेदार जवानसिंह द्वारा अपीलांटगण के पक्ष में निष्पादित वसीयत में वर्णित सम्पत्ति के संबंध में दिनांक 20-2-2017 एवं उसके निरंतर में दिनांक 15-3-18 को जारी प्रोबेट का अवलोकन करने पर प्रोबेट के सलंगन सम्पत्ति की सूची प्रस्तुत की है उक्त सूची के क्रम संख्या 4 में म्युटेशन संख्या 1582 में वर्णित अपीलाधीन भूमि भी सम्मिलित है।

वर्तमान अपील के रेस्पो० सवाईसिंह पुत्र खेतसिंह द्वारा सिविल न्यायालय मे वसीयत के प्रोबेट की कार्यवाही मे पक्षकार बनने हेतु प्रस्तुत किये गये प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 1 नियम 10 सी.पी.सी. को खारीज करने के पारित आदेश दिनांक 12-5-2016 के विरुद्ध माननीय उच्च न्यायालय मे एक एस.बी.सिविल रिट पीटीशन संख्या 9801/2016 प्रस्तुत की हुई है इसी प्रकार रेस्पो० सवाईसिंह ने अपीलांत के पक्ष मे माननीय जिला न्यायालय जोधपुर द्वारा जारी प्रोबेट आदेश दिनांक 20-2-2017 को निरस्त करवाने बाबत माननीय उच्च न्यायालय मे एस.बी. सिविल प्रथम अपील संख्या 154/2018 प्रस्तुत कर रखी है जिसमे भी किसी प्रकार का स्थगन आदेश पारित किया गया हो, ऐसा कोई दस्तावेज रेकॉर्ड पर प्रस्तुत नहीं किया गया है । ऐसे मे वर्तमान अपील का निर्णय उक्त विचाराधीन अपील एवं रिट पीटीशन के निर्णय तक रोके जाने का कोई औचित्य प्रतीत नहीं होता है ।

उपरोक्त विवेचन एवं विश्लेषण के आधार पर अपीलांतगण द्वारा प्रस्तुत यह अपील आंशिक स्वीकार की जाकर अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ द्वारा पारित अपीलाधीन निर्णय दिनांक 1-7-2008 निरस्त कर प्रकरण अधीनस्थ न्यायालय तहसीलदार शेरगढ को इस निर्देश के साथ प्रतिप्रेषित किया जाता है कि अपीलांतगण एवं रेस्पो०गण को नोटिस जारी कर उन्हें सुनवाई एवं साक्ष्य सबूत प्रस्तुत करने का समुचित अवसर प्रदान करते हुए अपीलांतगण के पक्ष मे जिला न्यायाधीश जोधपुर जिला द्वारा जारी प्रोबेट आदेश दिनांक 20-2-17 एवं माननीय उच्च न्यायालय जोधपुर मे वर्तमान अपील के रेस्पो० संख्या 2 (ग) सवाईसिंह पुत्र स्व० खेतसिंह द्वारा प्रस्तुत एवं विचाराधीन एस.बी.सिविल रिट पीटीशन संख्या 9801/2016 तथा एस.बी.सिविल अपील संख्या 154/2018 एवं उनमे पारित आदेशो के परिपेक्ष्य मे पुनः म्युटेशन के संबंध मे विधिसम्मत निर्णय पारित करें ।

निर्णय आज दिनांक 30-8-2018 को खुले न्यायालय सुनाया गया ।

(मानाराम पटेल)
अतिरिक्त सम्भागीय आयुक्त
जोधपुर