

न्यायालय अपर कलक्टर, नागौर

बड़जलास - श्री राकेश कुमार गुप्ता, आर0ए0एस0

राजस्व अपील संख्या 16/2023

अपीलान्त

बनाम

रेस्पोजेन्ट

गणपतराम पुत्र आदूराम जाति मेघवाल निवासी
झाडेली तहसील डेह जिला नागौर

तहसीलदार डेह, तहसील डेह, जिला
नागौर

उपस्थिति :-

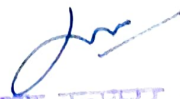
1. श्री भगवानसिंह राठौड अधिवक्ता अपीलान्त की ओर से।
2. श्री ओम प्रकाश पूनिया राजकीय अधिवक्ता रेस्पोजेन्ट की ओर से।

निर्णय

दिनांक: 18.12.2023

[1]-मामलें के संक्षिप्त मे तथ्य इस प्रकार है कि अपीलान्त ने यह अपील धारा 75 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 के तहत नायब तहसीलदार, डेह द्वारा धारा 91 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम के अन्तर्गत प्रकरण संख्या 40/2022 सरकार बनाम गणपतराम में निर्णय दिनांक 14.03.2022 के तहत मौजा झाडेली की भूमि से बेदखली व शास्ति से असंतुष्ट होकर दिनांक 04.04.23 को प्रस्तुत की गई है। अपीलान्त की अपील दिनांक 12.04.2023 को मियाद के बिन्दु पर दर्ज रजिस्टर की जाकर रेस्पोजेन्ट को जरिये सम्मन सुनवाई हेतु तलब किया गया। रेस्पोजेन्ट की ओर से श्री ओम प्रकाश पूनिया राजकीय वकील उपस्थित हुए। अधीनस्थ न्यायालय का रिकार्ड मंगवाया गया। अपीलान्त द्वारा अपनी अपील के समर्थन में नायब तहसीलदार डेह की पत्रावली संख्या 40/22 सरकार बनाम गणपतराम की फोटोप्रति, फोटोग्राफ-4 की फोटोप्रति, ग्राम झाडेली की जमाबंदी सम्वत् 2073 से 76 की फोटोप्रति, नक्शा की फोटोप्रति, एसडीएम जायल को प्रस्तुत प्रार्थना पत्र की फोटोप्रति पेश की गई।

[2]-उभयपक्ष के वकूलाय की बहस सुनी गई। अपीलान्त के विद्वान अभिभाषक द्वारा मियाद के बिंदु पर बताया गया कि अपीलान्त दिनांक 07.03.2023 को अधीनस्थ न्यायालय में हाजिर हुआ व लिखित आवेदन पेश कर निवेदन किया कि खसरा नम्बर 93 में कई वर्षों से रास्ता चल रहा है जिसमें मेरा किसी तरह का अतिक्रमण नहीं है तथा अपने स्वामित्व की भूमि पर ही काबिज होने से सबूत पेश करने हेतु 20-25 दिन का समय दिया जावे ताकि खुलासा जवाब पेश किया जा सके, जिस पर तहसील कार्यालय वालों ने आगामी कोई पेशी नहीं बताया व आदेशिका पर हस्ताक्षर करवा कर भेज दिया व कहा कि तहसील से वापिस सूचना आने पर आकर जवाब व सबूत पेश कर देना उससे पहले कोई कार्यवाही नहीं होगी, जिससे अपीलान्त इसी विश्वास में रहा व तहसील से सूचना आने का इंतजार करता रहा मगर ऐसी कोई सूचना नहीं भेजी व दिनांक 14.03.2022 को पेशी रख कर उस पर गैर सायल को अनुपस्थित बता कर उसका जवाब साक्ष्य का अवसर बंद कर उसे कथित भूमि पर अतिक्रमी मानकर बेदखली व जुर्माने का एकतरफा आदेश दिनांक 14.03.2022 को पारित कर दिया जिसकी कोई जानकारी अपीलान्त को नहीं हो सकी व हाल ही में स्थानीय निकाय वाले व अपीलान्त से अदावत रखने वाली अपीलान्त की उक्त रास्ता के चिपती उतर में स्थित भूमि में से सडक बनाने की गांव में चर्चा होने व अपीलान्त के विरुद्ध तहसील कार्यालय से बेदखली का आदेश होने की चर्चा सुनने पर अधीनस्थ न्यायालय में जाकर अपीलान्त ने पता किया व नकलो का आवेदन करने पर दिनांक 29.03.2023 को प्रमाणित प्रतिया मिलने पर सर्वप्रथम जानकारी हुई, जानकारों को पढाने व तहसील में पता करने पर पुरी जानकारी हुई व अपील की कानूनी राय मिली लेकिन दिनांक 30.03.2023 को रामनवमी का अवकाश आ जाने से बिना देरी यह अपील पेश की गई। जिससे अपील को अन्दर मयाद शुमार किये जाने बावत् आवेदन पेश किया। न्याय हित मे देरी माफ कर अपील अंदर मियाद शुमार की जाना न्याय संगत है। जिसका राजकीय वकील द्वारा विरोध नही किया गया है। अतः मियाद के बिन्दु पर नरम रूख अपनाते हुए अपीलान्त की अपील अंदर मियाद शुमार की जाती है। वकील अपीलान्त ने आगे अपनी अपील के तथ्यों को दोहराते हुए तर्क दिया कि-


अपर कलक्टर, नागौर

{2}(I)- अधीनस्थ न्यायालय का निर्णय जैर अपील कतेई गलत, विधि विरुद्ध व मौके की रिथति के विपरीत, दुर्भावनापूर्वक, बिना विधिक प्रक्रिया अपनाये, बिना सुनवाई किये, बिना वास्तविक जांच किये, बिना अतिक्रमी साबित हुए ही पारित किया होने से निरस्त किये जाने योग्य है।

{2}(II)- प्रथम आदेशिका दिनांक 28.02.2022 में अपीलांट के विरुद्ध प्रकरण दर्ज करके जारिये नोटिस दिनांक 07.03.2022 को तलब किये जाने का अंकन है लेकिन अपीलांट से उस दिन आदेशिका पर हताक्षर करवा लिये व अपीलांट ने जवाब व सबूत पेश करने का अवसर देने का निवेदन किया जिसपर आगामी पेशी बताये बिना यह कहकर भेज दिया कि जवाब व सबूत पेश करने बाबत सूचना भिजवा देगे व उसके बाद मनमर्जी से आगामी पेशी दिनांक 14.07.22 में कांट-छांट करके दिनांक 14.03.22 करके उस दिन उक्त तहसीलदार डेह ने अपीलांट की अनुपस्थिति में उसकी जवाब देही व साक्ष्य का अवसर बंद कर अपीलांट को विधिवत सुनवाई व साक्ष्य का कोई अवसर दिये बिना सरसरी जांच उपरांत गैर सायल अपीलांट को अतिक्रमी घोषित करने का इकतरफा निर्णय पारित कर दिया, जिससे वास्तविक स्थिति पत्रावली पर नहीं आ सकी व अपीलांट के विधिक अधिकारों पर कुठाराघात हुआ, बिना कोई अतिक्रमण हुए अपीलांट को सुने बिना अतिक्रमी घोषित कर दिया है ऐसी स्थिति में निर्णय जैर अपील अपास्त किये जाने योग्य है।

{2}(III)- अपीलांट का उक्त खसरा नम्बर 93 रास्ता के किसी भी भू भाग पर कोई कब्जा अतिक्रमी कभी नहीं रहा है उक्त रास्ता ग्राम झाडेली से कमेडिया जाने वाला कदीमी समय से जितना मौके पर है उसी अनुसार आज दिन है व पूर्व में सरकारी योजना अनुसार दो बार मुरड सडक भी उस पर बन चुकी है व आज दिन उसी अनुसार रास्ता चल रहा है लेकिन अब स्थानीय राजनेतिक अदावत रखने वाले कुछ व्यक्ति विशेष के दबाव व प्रभाव में आकर रास्ता मौके पर होते हुए भी उसे छोड कर अपीलांट की खातेदारी की भूमि में सडक बनाना चाहते है इसी दुराशय से पटवारी पर दबाव बना कर मिथ्या रिपोर्ट करवा कर अत्यंत ही जल्दबाजी में बिना किसी अर्जेन्सी के आनन फानन में अपीलांट के विरुद्ध उक्त निर्णय जैर अपील बाले बाले पारित करवाया होने से विधि सम्मत नहीं होकर निरंकुश निर्णय की तारीफ में आता है जिससे निर्णय जैर अपील अपास्त किये जाने योग्य है।

{2}(IV)- अधीनस्थ न्यायालय स्वयं ने अपने स्तर पर मौका निरीक्षण किये बिना व किसी भी ग्राम वासी की कोई शिकायत हुए बिना ही पटवारी हल्का की मिथ्या रिपोर्ट को आधार मानकर व अपीलांट से कोई जवाब साक्ष्य सबूत जान बूझ कर लिये निबा जल्दबाजी में निर्णय जैर अपील पारित कर दिया तथा किसी प्रकार की विधिक प्रक्रया नहीं अपनाई है तथा पूर्वाग्रह से ग्रसित होकर उक्त निर्णय पारित किया होने से निरस्त किये जाने योग्य है।

{2}(V)- ग्राम पंचायत झाडेली वालों ने व्यक्ति विशेष के दबाव व प्रभाव में आकर रास्ता को छोड कर अन्यत्र रास्ता कायम कर सडक बनाने पर आमादा होने से व्यथित होकर काशतकार ग्रामवासी ग्राम झाडेली ने एक सामुहिक प्रतिवेदन एस.डी.एम. जायल के समक्ष पेश कर निवेदन किया कि ग्राम पंचायत झाडेली द्वारा ग्राम झाडेली में कटाणी रास्ता खसरा नम्बर 93 जो झाडेली से कमेडिया चलता है जिस पर ग्रेवल सडक निर्माण किया गया था लेकिन अब ग्राम पंचायत झाडेली द्वारा उक्त कटाणी रास्ता खसरा नम्बर 93 पर ग्रेवल सडक निर्माण नहीं करके पास में जबरन सडक निर्माण करावाया जाकर कटाणी रास्ता का स्थान परिवर्तत किया जा रहा है आमजन को रहवासी प्लोट, बाडा आदि के रास्ता से वंचित किया जा रहा है जिससे आमजन को भारी परेशानी हो रही है तथा कटाणी रास्ता खसरा नम्बर 93 को मौका से अलग किया जाकर नई ग्रेवल सडक निर्माण करवाई जा रही है उसकी जांच करके अवेध ग्रेवल सडक निर्माण को रूकवाया जावे ताकि आमजन को परेशानी नहीं हो। इसके अलावा जिला कलक्टर नागौर को भी ज्ञापन दिया व मौके पर मुरड डाला हुआ रास्ता खुला है तथा उच्च अधिकारियों को निवेदन करने पर तहसीलदार वगैरा स्थानीय प्रशासन वाले मौके पर आये भी थे उन्होंने भी मौके पर कदीमी समय से उक्त रास्ता पर मुरड सडक बनी होना माना व अपीलांट का रास्ता पर कोई अतिक्रमण नहीं माना था, इसके बावजूद उक्त पूर्व के निर्णय की आड में पटवारी हल्का वगैरा कुछ व्यक्ति विशेष के दबाव व प्रभाव में आकर अपीलांट को उसकी खातेदारी हक स्वामित्व की भूमि से बेदखल कर उसमें रास्ता कायम करना चाहते है ऐसी स्थिति में भी निर्णय जैर अपील विधि विरुद्ध तरीके से व धोखे से पारित करवाया होने से खारिज किये जाने योग्य है।


{3}- राजकीय अभिभाषक द्वारा बहस के दौरान बताया गया कि अपीलांट द्वारा मौजा झाडेली में स्थित गै. मु. रास्ता पर अतिक्रमण किये जाने पर विधिवत प्रकरण दर्ज कर अपीलांट को नोटिस जारी किया गया। अपीलाधीन आदेश में अपीलांट को अतिक्रमी माना जाकर निर्णय जैर अपील पारित किया गया है, जो सही एवं उचित होने से यथावत कायम रखा जाना चाहिये।


अपर कलक्टर, नागौर

[4]- उभयपक्ष के वकूलाय की बहस पर मनन किया गया। अपीलान्ट ने यह अपील धारा 75 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 के तहत नायब तहसीलदार, डेह द्वारा धारा 91 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम के अन्तर्गत प्रकरण संख्या 40/2022 सरकार बनाम गणपतराम में निर्णय दिनांक 14.03.2022 के तहत मौजा झाडेली की भूमि से बेदखली व शास्ति से असंतुष्ट होकर अपील पेश की। आदेश जैर अपील पारित करने से पूर्व अपीलान्ट को विधिवत नोटिस दिया गया है, अपीलांट का अधीनस्थ न्यायालय में उपस्थित होना अभिलेख से साबित भी है। आराजी भूमि की किस्म गै.मु. रास्ता है। जो सार्वजनिक उपयोग की भूमि है। इस प्रकार अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित आदेश विधि सम्मत होने से इसमें कोई हस्तक्षेप किया जाना उचित प्रतीत नहीं होता है।

[5]- उपरोक्त विवेचनात्मक विवेचन के आधार पर अपीलांट की अपील खारिज की जाती है। आदेश जैर अपील यथावत कायम रखा जाता है।

[6]- निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(राकेश कुमार गुप्ता)
अपर कलक्टर,
नागौर

अपर कलक्टर, नागौर