

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बडगांव / सहायक कलक्टर एवं
कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट ट्रेक) गिर्वा, उदयपुर

पीठासीन अधिकारी कमर चौधरी, आई.ए.एस

प्रकरण संख्या 2/2018 प्रार्थना पत्र

1. सरकार जरिये तहसीलदार बडगांव जिला –उदयपुर (राज.)।

प्रार्थी

बनाम

1. अम्बावा पिता भेरा भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला–
उदयपुर
2. प्यारी पुत्री भेरा भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला–
उदयपुर
3. लेरकी पुत्री भेरा भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला–
उदयपुर
4. केशी पुत्री भेरा भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला–
उदयपुर
5. कुशा पुत्री भेरा भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
6. चुनकी पत्नी भेरा भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
7. वजेराम पिता गोमा भील निवासी– पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
8. गुलाबराम पिता गोमा भील निवासी– पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
9. लीला पुत्री गोमा भील निवासी– पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
10. खुमली पुत्री गोमा भील निवासी– पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
11. कंकुबाई पत्नि गोमा भील निवासी– पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
12. जेता पिता गला भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर
13. दला पिता गला भील निवासी –पेली भागल तहसील – बडगांव जिला –
उदयपुर

प्रतिवादीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 भू-राजस्व अधिनियम 1956

निर्णय

दिनांक :-

बकुलाय पक्षकारान उपस्थित प्रकरण का अवलोकन किया गया संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थी तहसीलदार बडगांव द्वारा प्रतिवादीगण सर्व श्री अम्बावा, प्यारी, लेरकी, केशी, कुशा पिता भेरा चुनकी पत्नी भेरा तथा वजेराम, गुलाबराम, लीला, खुमली पिता गोमा एवं कंकुबाई पत्नी गोमा व जेता दला पिता गला भील निवासी पेली भागल के विरुद्ध एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 भू-राजस्व अधिनियम का प्रस्तुत किया। जो ग्राम पेली भागल की हाल खाता संख्या 61 की आराजी संख्या 2478, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2732, 2733, 2734, 2934, 2935, 2936, 3055, 3056, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3071, 3078, 3079, 3085, 3087, 3088 कुल कित्ता 31 रकबा 25 बीघा 9 बिस्वा 10 बिस्वांसी एवं ग्राम मारुवास की हाल खाता संख्या 128 की आराजी संख्या 556, 572, 573, 575, 576, 577, 578, 586 कुल कित्ता 8 रकबा 5 बीघा 3 बिस्वा 10 बिस्वांसी भूमि से सम्बन्धित है। प्रार्थी द्वारा यह कथन किया गया है कि राज्य सरकार द्वारा चलाए जा रहे जमाबन्दी सेग्रीगेशन प्रोग्राम के तहत सभी खातेदारों का हिस्सा अलग-अलग किया जाना है इस हेतु ग्राम पेली भागल एवं मारुवास की जमाबन्दी में खातेदारों के हिस्सों की जांच किये जाने पूर्व रोटेशन की ग्राम मारुवास जमाबन्दी संवत् 2056-59 में प्रतिवादी संख्या 1 से 6 के पूर्व पूरुष खातेदार भेरा पिता गल्ला भील व प्रतिवादी संख्या 7 से 11 के पूर्व पूरुष खातेदार गोमा पिता गांगा व प्रतिवादी संख्या 12 व 13 का नाम बिना किसी विधिक आदेश के उक्त आराजीयात से सम्बन्धित खाता संख्या 218 में दर्ज कर दिया गया जो बाद के रोटेशन में बनने वाली जमाबन्दीयों में यथावत गलत दर्ज होता रहा। इसी दौरान राजस्व ग्राम मारुवास से टूटकर नव सृजित ग्राम पेली भागल बना जिससे ग्राम मारुवास की उक्त खाते की समस्त आराजीयात कुल कित्ता 39 रकबा 30 बीघा 13 बिस्वा दो टूकडो में विभाजित होकर एक भाग कुल कित्ता 31 रकबा 25 बीघा 9 बिस्वा 10 बिस्वांसी का ग्राम पेली भागल में एवं दुसरा भाग कुल कित्ता 8 रकबा 5 बीघा 3 बिस्वा 10 बिस्वांसी ग्राम मारुवास में दर्ज हुआ, जिसमें खातेदारों का अंकन पूर्वानुसार गलत ही दर्ज रहा। बाद में भेरा व गोमा की मृत्यु उपरान्त ग्राम पेली भागल में विरासत नामान्तरण संख्या 28 एवं 29 एवं ग्राम मारुवास में विरासत नामान्तरण संख्या 567 व 568 द्वारा इनके वारिसान प्रतिवादीगण संख्या 1 से 11 का नाम जमाबन्दी संवत्

2062-65 में गलत दर्ज हो गया। प्रतिवादीगण 1 से 11 के पूर्व पूरुष खातेदार भेरा व गोमा तथा प्रतिवादीगण संख्या 11 व 12 का नाम बिना किसी विधिक आदेश के दर्ज कर दिये जाने से उक्त नामान्तरण संख्या 28 व 29 ग्राम पेली भागल एवं नामान्तरण संख्या 567 व 568 ग्राम मारुवास में वर्णित उक्त आराजीयात से सम्बन्धित प्रतिवादीगणों की प्रविष्टियों को खारिज करते हुए जमाबन्दी से नाम हटाये जाकर खाता दुरस्त करने हेतु निवेदन किया है। इस बाबत वास्ते प्रमाण प्रार्थी द्वारा दस्तावेज भू-प्रबन्ध जमाबन्दी व बाद की जमाबन्दीयां व नामान्तरण की नकले एवं पटवारी हल्का कठार व भू-अभिलेख निरीक्षक लोसिंग द्वारा इस बाबत की गई जांच रिपोर्ट भी प्रस्तुत की।

प्रकरण में प्रतिवादीगण को जरिये सूचना पत्र तलबी करवाई जाकर दिनांक 10.01.18 को इस बाबत अपने पक्ष में साक्ष्य सबूत प्रस्तुत कर प्रकरण में अपना पक्ष रखने हेतु अवसर दिया गया।

उपस्थित विपक्षीगण द्वारा आज दिनांक 10.01.18 को जवाब प्रस्तुत नहीं किया गया। परन्तु उपस्थित पक्षकारान ने पूर्व रिकार्ड अनुसार भूमि खाते रखी जाने का निवेदन किया। गलत नाम या हिस्सा कम ज्यादा दर्ज हुआ है तो शुद्धि किये जाने पर कोई आपत्ति नहीं की है।

न्यायालय द्वारा पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार बडगांव द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों का गहनता से अवलोकन किया गया। जिसमें यह पाया कि जमाबन्दी संवत् 2056-59 की खाता संख्या 218 कुल आराजी कित्ता 39 रकबा 30 बीघा 13 बिस्वा में गोमा पिता गांगा, भेरा जेता दला पिता गल्ला भील का नाम बिना किसी आज्ञा व अनुमति के जोड़ दिया गया। जो विधी अनुसार गलत दर्ज हुए है। गलत नाम गोमा पिता गांगा व भेरा पिता गला भील की मृत्यु पश्चात नामान्तरण संख्या 28 व 29 से नव सृजित ग्राम पेली भागल में एवं नामान्तरण संख्या 567 व 568 से ग्राम मारुवास में विरासत से वारिसान वजेराम गुलाबराम लीला खुमली पिता गोमा कंकुबाई पत्नी गोमा व अम्बावा प्यारी लेरकी केशी कुशा पिता भेरा चुनकी पत्नी भेरा का नाम दर्ज कर दिया गया। जो विधी अनुरूप नहीं है। जिससे न्यायालय का निष्कर्ष है कि जमाबन्दी ग्राम पेली भागल की हाल खाता संख्या 61 आराजी कित्ता 31 रकबा 25 बीघा 9 बिस्वा 10 बिस्वांशी एवं जमाबन्दी ग्राम मारुवास की हाल खाता संख्या 128 कित्ता 8 रकबा 5 बीघा 3 बिस्वा 10 बिस्वांसी भूमि में से विपक्षीगण के गलत दर्ज नाम खाते में से तर्क किया जाना न्यायोचित है। अतः प्रार्थी तहसीलदार बडगांव का प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 136 भू-राजस्व अधिनियम का स्वीकार किया जाता है एवं ग्राम पेली भागल की नामान्तरण संख्या 28 व 29 व ग्राम मारुवास की नामान्तरण संख्या 567 व 568 में विपक्षीगण की उक्त

आराजीयात से सम्बन्धित प्रविष्टियों को निरस्त किया जाता है। एवं उक्त खाते से विपक्षीगणों का गलत नाम हटाया जाकर विधी अनुरूप ग्राम पेली भागल की हाल खाता संख्या 61 आराजी किता 31 रकबा 25 बीघा 9 बिस्वा 10 बिस्वांसी एवं ग्राम मारूवास की हाल खाता संख्या 128 आराजी किता 8 रकबा 5 बीघा 3 बिस्वा 10 बिस्वांसी मे प्रार्थी द्वारा प्रस्तावित नवीन इन्द्राज नवा मोडा पिता देवा 1/9 भवरिया गणेश पिता डुंगा प्रतापी पत्नी डुंगा 1/18 भीमा पिता पुरा भुरकी पत्नी स्व. पूरा 1/36 लीम्बा पुना पिता पीथा 1/36 लछमण डालु पिता गमाना 1/36 पदा नारू भुरा गोपा पिता गणेश 1/36 परतीया दल्ला मोती पिता नाथु 1/36 मांगु पिता हिमा देवली पत्नी हिमा 1/36 खेमा दोला खमाण गमाना पिता केसा 1/6 पप्पू रमेश मीरा पिता नन्दा गुलाबी पत्नी नन्दा 1/30 रूपा हिरा भेरा पिता माना टमू पत्नी स्वर्गीय माना 4/30 चुना पिता मोती 1/6 अम्बावा नोजा हमेरा पिता नाना कन्नीबाई पत्नी नाना 1/6 भील सा. देह के नाम दर्ज करने की में स्वीकृति दी जाती है। तहसीलदार बडगांव हाल रेकर्ड एवं सेटलमेन्ट के पूर्व के रेकर्ड की पूर्ण जांच करके ही रेकर्ड में अमलदरामद की कार्यवाही करे।

निर्णय सरे इजलास सुनाया गया। प्रकरण फैसल शुमार हो नम्बर से कम हो।

कमर चौधरी

(आई.ए.एस.)

उपखण्ड अधिकारी बडगांव

जिला उदयपुर (राज.)