29/6/17 - [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] अतः [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक), दूदू (जयपुर)

पीठासीन अधिकारी-श्री त्रिलोक चन्द मीना आर.ए.एस

राजस्व वाद–पत्र संख्या : 53 / 2016
वाद दायरी दिनांक : 13.04.2016
निर्णय दिनांक : 29/06/2017

1. गोपाललाल पुत्र लादूलाल, जाति बैरवा, निवासी मौजमाबाद, तहसील मौजमाबाद, जिला जयपुर, राज0।
2. हनुमानलाल पुत्र लादूलाल, जाति बैरवा, निवासी मौजमाबाद, तहसील मौजमाबाद, जिला जयपुर, राज0।

—— वादीगण

बनाम

1. रामेश्वर
2. रामचन्द्र
3. रामस्वरूप
4. जगदीश

पुत्रान सुवालाल — समस्त जाति बैरवा, निवासीगण मौजमाबाद, तहसील मौजमाबाद जिला जयपुर, राज0।

5. रामसहाय पुत्र सुवालाल
6. ओमप्रकाश पुत्र सुवालाल
7. श्रीराम पुत्र बाबूलाल
8. संतोष पत्नी स्व0 बाबूलाल
9. शाखा प्रबन्धक स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा मौजमाबाद, जिला जयपुर, राज0।
10. तहसीलदार, तहसील मौजमाबाद, जिला जयपुर, राज0।
11. मदनलाल पुत्र पांचू, जाति बैरवा, निवासी मौजमाबाद, तहसील मौजमाबाद, जिला जयपुर, राज0।

—— प्रतिवादीगण

स0 सहायक कलक्टर फास्ट ट्रेक दूदू

वाद तकासमा आराजी व स्थायी निषेधाज्ञा
(अन्तर्गत धारा 53 व 188 रा0टी0ए0)

उपस्थिति — श्री राजेन्द्र सिंह खगारोत
श्री रामजीलाल शर्मा
श्री संजय सिंह सिरोही
विद्वान अधिवक्ता वादीगण

प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 8 के विरूद्ध
कार्यवाही एकतरफा अमल में लायी गयी।

Scanned by CamScanner

प्रतिवादी संख्या 9 फोरमल पक्षकार।
प्रतिवादी संख्या 10 की ओर से पैरोकार उपस्थित।
प्रतिवादी संख्या 11 स्वंय उपस्थित।

निर्णय दिनांक 29/06/2017

–: निर्णय :–

संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार है कि उपर्युक्त उनवानी प्रकरण इस न्यायालय द्वारा दिनांक 01.07.2016 को प्रकरण प्राथमिक डिक्री किया गया जिसमें यह निर्णय किया गया कि वादी का वाद प्राथमिक डिक्री किया जाकर आराजी खसरा नम्बर 7748, 7757, 7759, 7760, 7761, 7762, 7767, 7768, 7769, 7770 कुल किता 10 कुल रकबा 10.1100 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 6954 ल. 6960, 7420 कुल किता 08 कुल रकबा 3.6900 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 7924 रकबा 0.7200 हैक्टेयर वाके ग्राम मौजमाबाद, तहसील मौजमाबाद, जिला जयपुर की आराजीयात का वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 8 के मध्य बाई मीट्स एण्ड बाउण्ड्स (अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी) के सिद्धान्त के अनुसार तकासमा किया जाकर खाता अलहदा–अलहदा जाता है तथा तहसीलदार मौजमाबाद को नक्शे कुरेजात दो प्रतियों में तैयार कर भिजवाने हेतु लिखा गया था।

तहसीलदार दूदू के पत्र क्रमांक/भू.अ./2017/272 दिनांक 23/01/2017 के द्वारा नक्शे कुरेजात प्राप्त होने के पश्चात शामिल पत्रावली किये गये। दिनांक 07/03/2017 को वकील वादी द्वारा प्रार्थना–पत्र अन्तर्गत आदेश 01 नियम 10 जा0 दी0 का प्रार्थना–पत्र पेश किया गया जो शामिल पत्रावली किया गया। दिनांक 10/04/2017 को प्रार्थना–पत्र आदेश 01 नियम 10 जा0 दी0 स्वीकार किया जाकर प्रतिवादी संख्या 11 के रूप में नवीन पक्षकार कायम कर लाल स्याही से अंकन किया गया।

अधिवक्ता वादीगण ने उपस्थित होकर नक्शे कुरेजात का अवलोकन कर सही होना जाहिर किया।

अधिवक्ता वादीगण की एकपक्षीय बहस सुनी गयी। अधिवक्ता वादीगण ने अपनी बहस में निवेदन किया कि तहसीलदार मौजमाबाद से प्राप्त नक्शे कुरेजात के अनुसार वाद यदि अन्तिम रूप से डिक्री कर दिया जाता है, तो अधिवक्ता वादीगण को कोई आपत्ति नहीं हैं।

हमने विद्वान अधिवक्ता वादीगण की एकपक्षीय बहस का ध्यानपूर्वक मनन किया। पत्रावली का अवलोकन किया। तहसीलदार मौजमाबाद से प्राप्त नक्शे कुरेजात का गहनता से अवलोकन किया। नक्शे कुरेजात मुताबिक आदेश के

उपखण्ड अधिकारी एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट ट्रैक) दूदू

Scanned by CamScanner

अनुसार तैयार होकर प्राप्त हुये हैं तथा नक्शे कुरेजात पर पक्षकारान के सहमति बाबत हस्ताक्षर हैं। अधिवक्ता वादीगण ने भी मुताबिक तहसीलदार मौजमाबाद के नक्शे कुरेजात अनुसार वाद डिक्री किये जाने का निवेदन किया है, ऐसी स्थिति में उपर्युक्त विवेचन से मुताबिक नक्शे कुरेजात अनुसार वाद अन्तिम डिक्री किया जाना उचित प्रतीत होता हैं।

अतः वादीगण का वाद मुताबिक नक्शे कुरेजात अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर वादग्रस्त आराजी वाके ग्राम मौजमाबाद, तहसील मौजमाबाद का पक्षकारान के मध्य मुताबिक नक्शे कुरेजात के अनुसार बंटवारा किया जाकर खाता अलहदा–अलहदा निम्न प्रकार किया जाता है :–

क्र.स.	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा है.में
1.	गोपाललाल, हनुमानलाल पि. लादूलाल हि. ब. कौम बैरवा सा0 देह राहिन एस.बी.आई. शाखा बगरू मुर्तहीन	6955	0.3400
		6957	0.0600
		6958	0.5600
		6960	0.4400
		7420	0.4200
		7748	1.1500
		7761 मि.	0.1800
		7767	0.9500
		7768	0.5450
		7769	0.7400
		7757	1.6700
		कुल किता 11	कुल रकबा 7.0550 हैक्टेयर
2.	रामेश्वर, रामचन्द्र, रामस्वरूप, जगदीश पि. सुवालाल हि. 4/7 राहिन एस.बी.आई. शाखा बगरू मुर्तहीन संतोष धर्मपत्नी स्व0 बाबूलाल, चेतराम पुत्र बाबूलाल हि. 1/7 राहिन एस.बी.बी.जे. शाखा मौजमाबाद, रामसहाय, ओमप्रकाश पि. सुवालाल हि. 2/7 कौम बैरवा सा.देह	6954	0.3700
		6956	0.4600
		6960 मि.	0.5100
			0.0600
		7420 मि.	0.4200
		7924 मि.	0.3600
		7759	0.9700
		7760	1.3000
		7761	0.7900
		7762	0.6500
		7770	0.9500
		7768 मि.	0.2150
		कुल किता 11	कुल रकबा 7.0550 हैक्टे.

Scanned by CamScanner

3.	मदनलाल पुत्र पांचू, जाति बैरवा सा0 देह	7924 कुल किता 01	0.3600 कुल रकबा 0.3600 हैक्टेयर
4.	रामेश्वर, रामचन्द्र, रामस्वरूप, जगदीश पि. सुवालाल हि. 2/7, गोपाललाल, हनुमानलाल पि. लादूलाल हि.1/2 राहिन एस.बी.आई. बगरू मुर्तहीन, संतोष ध.प. स्व0 बाबूलाल, चेतराम पुत्र बाबूलाल हि. 1/14 राहिन एस.बी.बी.जे. शाखा मौजमाबाद मुर्तहीन रामसहाय, ओमप्रकाश पि. सुवालाल हि.1/7 जाति बैरवा सा0 देह	6959 कुल किता 1	0.0500 कुल रकबा 0.0500 हैक्टेयर

पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

निर्णय आज दिनांक 29/07/2017 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

मुद्रा

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)
दूदू (जयपुर)

Scanned by CamScanner

राज पंचायत प्रकाशन, जयपुर-3 फोन : 31[illegible]

डिक्री मुकदमा इब्तदाई

अंतिम डिक्री

(ओ. 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अदालत न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) दूदू, (जयपुर)

इजलास श्री त्रिलोक चन्द मीना, आर.ए.एस.

1. गोपाललाल 2. हनुमानलाल बनाम 1. रामेश्वर 2. रामचन्द्र 3. रामस्वरूप 4. जगदीश पुत्रान लादूलाल जाति दावा बाबत [illegible] 5. रामकंवार 6. [illegible] पुत्रान [illegible] जाति [illegible] नि. मोजमाबाद व [illegible] नि. मोजमाबाद मुकदमा नं. 53/2016 सन

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू श्री राजेन्द्र [illegible], श्री [illegible] [illegible]

व हाजिरी मिनजानिब मुद्दई रूबरू

मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि

अतः वादीगण का वाद मुताबिक नक्शा फरगात अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर वादीगण आराजी वाके ग्राम मोजमाबाद, तहसील मोजमाबाद का पक्षकारान के मध्य मुताबिक नक्शा फरगात के अनुसार बटवारा किया जाकर खाता अलहदा-अलहदा किया [illegible] किया जाता है।

निज मुबलिग बाबत

खर्चा इस मुकदमें के मय सूद बशरह फीसदी [illegible] आज की तारीख से

तारीख अदायगी तक का अदा करें।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 29 माह 06 सन 2017 को

जारी की गई।

दस्तखत

ओहदा

मुहर

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) दूदू

मुद्दई	रुपये	पैसे	मुद्दायलह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालत नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक					
			मीज़ान		
मीज़ान					

नोट- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का चाहे डिगरी के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना चाहिए।

Scanned by CamScanner

क्र.सं.	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा हे.
1.	गोपाललाल, हनुमानलाल पि. लाडलाल हि. ½ कौम बैरवा का. दे साकिन एस. बी. आई शाखा बगरु मुतहीन	6955	0.3400
		6957	0.0600
		6958	0.5600
		6960	0.4400
		7420	0.4200
		7748	1.1500
		7761 मिन	0.1800
		7767	0.9500
		7768	0.5450
		7769	0.7400
		7757	1.6700
		कुल किता 11	कुल रकबा 7.0550 हैक्टेयर
2.	रामेश्वर, रामचन्द्र, रामस्वरूप, जगदीश पि. हनुमानलाल हि: 4/7 साकिन एस. बी. आई शाखा बगरु मुतहीन सन्तोष धर्मपत्नी स्व. बाबूलाल, पेमराज पुत्र बाबूलाल हि. 1/7 साकिन एस. बी. बी. जे शाखा मौजमाबाद, रामसहाय ओमप्रकाश पि. हनुमानलाल हि. 2/7 कौम बैरवा सा. दे	6954	0.3700
		6956	0.4600
		6960 मिन	0.5100 0.0600
		7420 मिन	0.4200
		7924 मिन	0.3600
		7759	0.9700
		7760	1.3000
		7761	0.7900
		7762	0.6500
		7770	0.9500
		7768 मिन.	0.2150
		कुल किता 11	कुल रकबा 7.0550 हैक्टे.
3.	मदनलाल पुत्र पाटू जाति बैरवा सा. दे	7924	0.3600
		कुल किता 01	कुल रकबा 0.3600 हैक्टेयर

Scanned by CamScanner

5.	रामेश्वर, रामचन्द्र, रामस्वरूप, जगदीश पि. छगनलाल हि. 2/7, गोपाललाल हनुमानलाल पि. लादूलाल हि. 1/2 रहिन एस. बी. आई बैंक मुर्तहिन, संतोष ध.प. स्व. बाबूलाल, चेतराम पुत्र बाबूलाल हि. 1/14 रहिन एस. बी. बी. जे शाखा मौजमाबाद मुर्तहिन रामसहाय, ओमप्रकाश पि. छगनलाल हि. 1/7 जाति बैरवा सा॰ दूदू	6959	0.0500
		कुल किता 1	कुल रकबा 0.0500 हैक्टर

सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रैक)
दूदू

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक ... दूदू