फर्द अहकाम

मालीराम बनाम वंशीधर

न्यायालय ACM आमेर - जयपुर

संख्या 07/2023 (धारा)

क्रम संख्या	दिनांक आदेश या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत साथ में	विशेष विवरण
	28/3/25	आज दि. 28/3/25 को पत्रावली पेश हुई। पी.ओ. सा. अवकाश / दौरे पर है। अतः पत्रावली दिनांक 2/4/25 को पेश हो।	
	2/4/25	पत्रावली प्रस्तुत। वकील वादी उप. / वादी अधिवक्ता ने प्रा०पत्र ऐतराज कुर्रेजात रिपोर्ट पेश किया। प्रतिवादीगण अनुपस्थित हैं। पत्रावली वास्ते जवाब/बहस प्रा०पत्र हेतु दिनांक 9/4/25 को पेश हो। सहायक कलक्टर आमेर मु. जयपुर	
	9/4/25	पत्रावली आज दिनांक 9/4/25 को पेश हुई। दि डिस्ट्रिक्ट एड. बार एसो. जयपुर द्वारा कन्डोलेन्स की जाने से पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 17/4/25 को पेश हो।	
	17/4/25	पत्रावली प्रस्तुत। व.प. उप.। पत्रावली वास्ते जवाब आपत्ति कुर्रेजात प्रा०पत्र हेतु दिनांक 21/4/25 को पेश हो। सहायक कलक्टर आमेर मु. जयपुर	
	21/4/2025	पत्रावली प्रस्तुत। वि.प. उप। वादी अधिवक्ता की आपत्ति कुर्रेजात पर बहस सुनी गई। प्रस्तुत तर्कों एवं कुर्रेजात के आधार पर आपत्ति कुर्रेजात खारिज की जाती है। मुताबिक तहसीलदार [illegible] कुर्रेजात के आधार पर [illegible] किया जाता है। विस्तृत निर्णय [illegible] पृथक से लिखवाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो। सहायक कलक्टर आमेर मु. जयपुर	

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय :– सहायक कलक्टर आमेर,
मुख्यालय जयपुर (राज.)
पीठासीन अधिकारी : सुमन चौधरी
आर.ए.एस.

नियमित वाद संख्या 2/2023 वाद प्रस्तुति दिनांक : 16.01.2023

1. मालीराम पुत्र श्री नारायण
2. कालूराम जाखड पुत्र श्री मालीराम
   समस्त जाति जाट, निवासीयान् ग्राम नांगल लाडी, तहसील आमेर, जिला जयपुर।

.... वादीगण

बनाम

1. बंशीधर पुत्र रामेश्वर
2. रामकुंवार पुत्र रामेश्वर
3. लालाराम पुत्र रामेश्वर
4. गैंदीलाल पुत्र रामेश्वर
5. सुजा पुत्र नारायण
6. भगवार सहाय पुत्र हनुमान
7. मुकेश कुमार पुत्र हनुमान
8. मांगी देवी पत्नी हनुमान
9. भैरू पुत्र भूरा
   समस्त जाति जाट, निवासीयान् ग्राम नांगल लाडी, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
10. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार आमेर तहसील आमेर, जिला जयपुर।
11. उप पंजीयक आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
12. बैंक स्टेट बैंक ऑफ इंडिया जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा कालवाड, जयपुर, जिला जयपुर।
13. राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा राधाकिशनपुरा, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
14. आईडीबीआई बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
15. आईडीबीआई बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा चम्पापुरा कालवाड जयपुर, जिला जयपुर।
16. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
17. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।

..........प्रतिवादीगण

वाद बाबत तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा अन्तर्गत – 53, 188 अन्तर्गत अधिनियम राजस्थान काश्तकारी अधिनियम –1955

दिनांक 21.04.2025

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

हस्तगत वाद पत्र [illegible] द्वारा अंकित किया गया है कि आराजी वाके ग्राम नांगल लाडी, पटवार हल्का बिचप[illegible] भू अभिलेख राधाकिशनपुरा, तहसील आमेर, हाल तहसील जालसू, जिला जयपुर में स्थित [illegible] नम्बर 60 रकबा 0.13 हैक्टेयर, खसरा नंबर 62 रकबा 0.08 हैक्टेयर कुल किता 2 कुल [illegible] 0.21 हैक्टेयर एवं खाता संख्या 373 के खसरा नंबर 101 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नंबर 102 रकबा 1.05 हैक्टेयर, खसरा नंबर 103 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104 रकबा 0.14 हैक्टेयर, खसरा नंबर 105 रकबा

सहायक कलक्टर आमेर मु. जयपुर

0.03 हैक्टेयर, खसरा नंबर 108 रकबा 1.19 हैक्टेयर, खसरा नंबर 86 रकबा 0.14 हैक्टेयर, खसरा नंबर 87 रकबा 0.47 हैक्टेयर, खसरा नंबर 88 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नंबर 89 रकबा 0.31 हैक्टेयर, खसरा नंबर 90 रकबा 0.66 हैक्टेयर, खसरा नंबर 91 रकबा 0.17 हैक्टयेर कुल किता 12 कुल रकबा 4.30 हैक्टेयर तथा खाता संख्या 374 के खसरा नंबर 107 रकबा 0.20 हैक्टेयर, खसरा नंबर 95 रकबा 0.25 हैक्टयर, खसरा नंबर 96 रकबा 0.37 हैक्टेयर कुल किता 3 का कुल रकबा 0.82 हैक्टेयर व खाता संख्या 415 के खसरा नंबर 61 रकबा 0.73 हैक्टेयर, खसरा नंबर 82 रकबा 0.77 हैक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 1.50 हैक्टेयर भूमि में वादी संख्या 2 का 7/50 हिस्सा निहित है। शेष हिस्सा प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 का राजस्व रिकॉर्ड अनुसार दर्ज है। उक्त आराजीयात ही वाद हाजा में विवादग्रस्त है। विवादग्रस्त भूमि का विधिवत तकासमा नहीं हो रखा है तथा भूमि संयुक्त खातेदारी की भूमि है, जिसको वादीगण व प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 ने भूमि विवादग्रस्त को मनबंट से मौके पर बांट रखा है, वादीगण वादग्रस्त आराजीयात में निहित अपने मनबंट में प्राप्त हिस्सों अनुसार काबिज काश्त होकर हर प्रकार से उपयोग उपभोग कर रहे हैं तथा लगाान सरकार में जमा करवाते आ रहे हैं। दिनांक 30.12.2022 को प्रतिवादीगण संख्या ता 9 एकराय होकर मौके पर अजनबी व्यक्तियों को लेकर भूमि विवादग्रस्त पर आये तथा जमीन की नाप जोख करने लगे, वादीगण के पूछने पर प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 ने वादीगण को धमकी दी कि मनबंट तकासमें को नहीं मानते हैं तथा वादग्रस्त आराजीयात की अच्छी–अच्छी भूमि पर कॉलोनी काटकर छोटे–छोटे भूखण्डों में बेचान करेंगे तथा वादग्रस्त आराजीयात का तकासमा नहीं करवायेगें। इस कारण यह वाद पत्र पेश करना लाजमी हुआ है। प्रतिवादीगण संख्या 12 ता 17 के यहां भूमि रहन होने से उन्हें प्रतिवादी पक्षकार बनाया गया है, जिनसे कोई अनुतोष नहीं चाहा गया है।

वाद प्रस्तुति के उपरान्त प्रकरण नियमानुसार दर्ज पंजिका किया गया तथा तलबी प्रतिवादीगण आदेशित किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 ने जवाब दावे में भी वादी के अनुतोषानुसार प्राथमिक डिक्री बंटवारा हेतु अपनी सहमति व्यक्त की। अतः तनकीयात् कायम नहीं की गई। प्राथमिक डिकी पर बहस सुनी गई, वाद कब्जे काश्त को ध्यान में रखते हुए बाई मीटस एंड बाउंडस के आधार पर प्राथमिक डिकी किया गया। तदनुसार तहसीलदार जालसू को निर्देशित किया गया कि वे राज0 टीनेन्सी (बोर्ड ऑफ रेवेन्यू) रुल्स के नियम 18 से 21 की पालना करते हुए वाके ग्राम नांगल लाडी, पटवार हल्का बिचपडी, भू–अभिलेख राधाकिशनपुरा, तहसील आमेर, हाल तहसील जालसू, जिला जयपुर में स्थित खसरा नंबर 60 रकबा 0.13 हैक्टेयर, खसरा नंबर 62 रकबा 0.08 हैक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 0.21 हैक्टेयर एवं खाता संख्या 373 के खसरा नंबर 101 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नंबर 102 रकबा 1.05 हैक्टेयर, खसरा नंबर 103 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104 रकबा 0.14 हैक्टेयर, खसरा नंबर 105 रकबा 0.03 हैक्टेयर, खसरा नंबर 108 रकबा 1.19 हैक्टेयर, खसरा नंबर 86 रकबा 0.14 हैक्टेयर, खसरा नंबर 87 रकबा 0.47 हैक्टेयर, खसरा नंबर 88 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नंबर 89 रकबा 0.31 हैक्टेयर, खसरा नंबर 90 रकबा 0.66 हैक्टेयर, खसरा नंबर 91 रकबा 0.17

सहायक कलेक्टर
आमेर मु. जयपुर

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

हैक्टयेर कुल किता 12 कुल रकबा 4.30 हैक्टेयर तथा खाता संख्या 374 के खसरा नंबर 107 रकबा 0.20 हैक्टेयर, खसरा नंबर 95 रकबा 0.25 हैक्टयर, खसरा नंबर 96 रकबा 0.37 हैक्टेयर कुल किता 3 का कुल रकबा 0.82 हैक्टेयर व खाता संख्या 415 के खसरा नंबर 61 रकबा 0.73 हैक्टेयर, खसरा नंबर 82 रकबा 0.77 हैक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 1.50 हैक्टेयर भूमि का बाई मीट्स एंड बाउंड्स के आधार पर तकासमा कर जमाबंदी में अंकित हिस्से अनुसार कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शा तीन प्रतियों में भिजवाने हेतू आदेशित किया गया। तहसीलदार जालसू से कुर्रेजात प्राप्त होने पर उभयपक्ष को बहस व आपत्ति हेतु अवसर दिया गया। वादी अधिवक्ता ने प्रार्थना पत्र ऐतराज कुर्रेजात रिपोर्ट पेश की।

उभयपक्षकारान की आपत्ति/कुर्रेजात बहस सुनी गई। हमने आपत्ति कुर्रेजात प्रार्थना पत्र व बहस का बगौर अवलोकन किया। वादी का मुख्य कथन रहा की तहसीलदार द्वारा मनमर्जी अनुसार कुर्रेजात प्रस्ताव तैयार किये गये है। तथा रास्ते अनुसार कुर्रेजात तैयार नहीं किये गये।

प्रकरण में बहस सुनी गयी एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया। तहसीलदार जालसू द्वारा प्रस्तुत कुर्रेजात रिपोर्ट से यह स्पष्ट है कि उपरोक्त आराजी मे उभयपक्ष को अपने हिस्सेनुसार विभाजन प्रस्ताव में हिस्सा दिया गया है तथा पक्षकारान को उनके हिस्सेनुसार रास्ते की ओर समुचित व्यवस्था करते हुये कुर्रेजात रिपोर्ट तैयार कर विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किये गये है। वादी द्वारा उक्त कुर्रेजात रिपोर्ट के संबंध में कोई न्याय संगत ऐतराज प्रस्तुत नहीं किया कि किसी भी पक्षकार को उसके हिस्से से अधिक भूमि दिया जाना प्रस्तावित किया हो अथवा रास्ते की समुचित व्यवस्था नही हों। वादी वाद को अधिक समय तक लम्बित रखने का उद्वेश्य रखते है, ऐसी सुरत में वादी की आपत्ति स्वीकार योग्य प्रतीत नहीं होती है। अतः तहसीलदार जालसू से प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट के आधार पर दावा निम्न प्रकार डिक्री किया जाता है :–

1. गैदींलाल पुत्र रामेश्वर हि. 830/28026 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 5018/28026 राहिन आरएमजीबी शाखा राधाकिशनपुरा, भगवानसहाय पुत्र हनुमान हि. 3167/28026 राहिन आईडीबीआई बैंक चंपापुरा कालवाड, भैरू पुत्र भूरा हि. 8350/28026 राहिन एसबीआई आमेर, मुकेश कुमार पुत्र हनुमान हि. 3167/28026 आईडीबीआई बैंक शाखा चंपापुरा कालवाड, मांगी देवी पत्नी हनुमान हि. 16[illegible]/28026, रामकुमार पुत्र रामेश्वर हि. 2911/28026 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, [illegible] पुत्र रामेश्वर हि. 2910/28026 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, समस्त जातियान जाट स[illegible]ह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 88 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नंबर 88/2 रकबा [illegible] हैक्टेयर, खसरा नंबर 90/1 रकबा 0.5250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 91 रकबा 0.17 हैक्टेयर, खसरा नंबर 95 रकबा 0.25 हैक्टेयर, खसरा नंबर 96 रकबा 0.37 हैक्टेयर, खसरा नंबर 101 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नंबर 102/1 रकबा 0.9250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 103 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104/2 रकबा 0.

सहायक कलक्टर
आमेर जयपुर

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

0222 हैक्टेयर, खसरा नंबर 107/2 रकबा 0.10 हैक्टेयर कुल किता 11 कुल रकबा 2.8026 हैक्टयेर भूमि रहेगी।

2. सूजाराम पुत्र नारायण हि. संपूर्ण जाति जाट राहिन आईडीबीआई बैंक लि. शाखा विद्याधर नगर जयपुर के हिस्से खसरा नंबर 61/1 रकबा 0.800 हैक्टेयर, खसरा नंबर 82/2 रकबा 0.7220 हैक्टेयर, खसरा नंबर 86 रकबा 0.1400 हैक्टेयर, खसरा नंबर 87 रकबा 0.4700 हैक्टेयर, खसरा नंबर 90/2 रकबा 0.1350 हैक्टेयर, खसरा नंबर 107/1 रकबा 0.10 हैक्टेयर, खसरा नंबर 108/1 रकबा 0.5561 हैक्टेयर कुल किता 7 कुल रकबा 2.2031 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

3. कालूराम पुत्र मालीराम हि. संपूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन एसबीआई शाखा कालवाड के हिस्से खसरा नंबर 61/2 रकबा 0.6100 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104/1 रकबा 0.1130 हैक्टेयर, खसरा नंबर 102/2 रकबा 0.1250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 108/2 रकबा 0.5747 हैक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 1.4227 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

4. मालीराम पुत्र नारायण हि. संपूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 60/2 रकबा 0.0250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 62 रकबा 0.0800 हैक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 0.1050 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

5. भगवान सहाय पुत्र हनुमान हि. 2/5 राहिन आईडीबीआई बैंक शाखा चंपापुरा कालवाड, मुकेश कुमार पुत्र हनुमान हि. 2/5 राहिन आईडीबीआई बैंक शाखा चंपापुरा कालवाड, मांगी देवी पत्नी हनुमान 1/5 जाति जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 60/1 रकबा 0.1050 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

6. कालूराम जाखड पुत्र मालीराम हि. 1/4 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, गैंदीलाल पुत्र रामेश्वर हि. 1/60 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 1/20 राहिन आरएमजीबी शाखा राधाकिशनपुरा, भगवान सहाय पुत्र हनुमान हि. 1/15 राहिन आईडीबीआई बैंक लि. शाखा चंपापुरा कालवाड, भैरू पुत्र भूरा हि. 1/6 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, मुकेश कुमार पुत्र हनुमान हि. 1/15 राहिन आईडीबीआई शाखा चंपापुरा कालवाड, मांगी देवी पत्नी हनुमान हि. 1/30, रामकुंवार पुत्र रामेश्वर हि. 1/20 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, लालाराम पुत्र रामेश्वर हि. 1/20 राहिन एसबीआई शाखा आमेर सूजाराम पुत्र नारायण हि. 1/4 राहिन आईडीबीआई लि. शाखा विद्याधर नगर जयपुर समस्त जाति जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 89/1 रकबा 0.0096 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104/3 रकबा 0.0048 हैक्टेयर, खसरा नंबर 108/3 रकबा 0.0592 हैक्टेयर, खसरा नंबर 105 रकबा 0.03 हैक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 0.1036 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

7. कालूराम जाखड पुत्र मालीराम हि. 1/3 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, सूजाराम पुत्र नारायण हि. 1/3 राहिन आईडीबीआई बैंक लि. शाखा विद्याधर नगर जयपुर, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 1/9 राहिन आरएमजीबी बैंक राधाकिशनपुरा, लालाराम पुत्र रामेश्वर हि. 1/9 राहिन एसबीआई आमेर, रामकुंवार पुत्र रामेश्वर हि. 1/9 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड समस्त जातियान जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 82/1 रकबा 0.0480 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
आमेर मु. जयपुर

8. कालूराम जाखड पुत्र मालीराम हि. 1/2 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 1/6 राहिन आरएमजीबी शाखा राधाकिशनपुरा, रामकुंवार पुत्र रामेश्वर हि. 1/6 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, लालाराम पुत्र रामेश्वर हि. 1/6 राहिन एसबीआई शाखा आमेर समस्त जातियान जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 61/3 रकबा 0.0400 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

तहसीलदार जालसू से प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट एवं नक्शा निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न अंग रहेंगे। उभयपक्ष मुताबिक निर्णय अनुसार एक दूसरे के हिस्से में किसी प्रकार की बाधा उत्पन्न नही करेंगे। अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार की जाकर दाखिल दफ्तर हो।

सहायक कलक्टर
आमेर मु0 जयपुर

Signature Not Verified

Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

अन्तिम डिक्री मुकद्दमा इब्तदाई
(ओं 20 रूल्स 6 व 7 जाब्ता दीवानी)
पीठासीन अधिकारी : सुमन चौधरी
आर.ए.एस

सहायक कलक्टर

नियमित वाद संख्या 2/2023 — वाद प्रस्तुति दिनांक : 16.01.2023

1. मालीराम पुत्र श्री नारायण
2. कालूराम जाखड पुत्र श्री मालीराम

समस्त जाति जाट, निवासीयान् ग्राम नांगल लाडी, तहसील आमेर, जिला जयपुर।

.... वादीगण

बनाम

1. बंशीधर पुत्र रामेश्वर
2. रामकुंवार पुत्र रामेश्वर
3. लालाराम पुत्र रामेश्वर
4. गैंदीलाल पुत्र रामेश्वर
5. सुजा पुत्र नारायण
6. भगवार सहाय पुत्र हनुमान
7. मुकेश कुमार पुत्र हनुमान
8. मांगी देवी पत्नी हनुमान
9. भैरू पुत्र भूरा
   समस्त जाति जाट, निवासीयान् ग्राम नांगल लाडी, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
10. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार आमेर तहसील आमेर, जिला जयपुर।
11. उप पंजीयक आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
12. बैंक स्टेट बैंक ऑफ इंडिया जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा कालवाड, जयपुर, जिला जयपुर।
13. राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा राधाकिशनपुरा, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
14. आईडीबीआई बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
15. आईडीबीआई बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा चम्पापुरा कालवाड जयपुर, जिला जयपुर।
16. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
17. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा आमेर, तहसील आमेर, जिला जयपुर।

..........प्रतिवादीगण

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

वाद बाबत तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा धारा – 53, 188 अन्तर्गत
अधिनियम राजस्थान काश्तकारी अधिनियम –1955

सहायक कलक्टर
आमेर जयपुर

तहसीलदार जालसू से प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट के आधार पर दावा निम्न प्रकार डिक्री किया जाता है:–

1. गैदींलाल पुत्र रामेश्वर हि. 830/28026 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 5018/28026 राहिन आरएमजीबी शाखा राधाकिशनपुरा, भगवानसहाय पुत्र हनुमान हि. 3167/28026 राहिन आईडीबीआई बैंक चंपापुरा कालवाड, भैरू पुत्र भूरा हि. 8350/28026

राहिन एसबीआई आमेर, मुकेश कुमार पुत्र हनुमान हि. 3167/28026 आईडीबीआई बैंक शाखा चंपापुरा कालवाड, मांगी देवी पत्नी हनुमान हि. 1673/28026, रामकुमार पुत्र रामेश्वर हि. 2911/28026 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, लालाराम पुत्र रामेश्वर हि. 2910/28026 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, समस्त जातियान् जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 88 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नंबर 89/2 रकबा 0.3004 हैक्टेयर, खसरा नंबर 90/1 रकबा 0.5250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 91 रकबा 0.17 हैक्टेयर, खसरा नंबर 95 रकबा 0.25 हैक्टेयर, खसरा नंबर 96 रकबा 0.37 हैक्टेयर, खसरा नंबर 101 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नंबर 102/1 रकबा 0.9250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 103 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104/2 रकबा 0. 0222 हैक्टेयर, खसरा नंबर 107/2 रकबा 0.10 हैक्टेयर कुल किता 11 कुल रकबा 2.8026 हैक्टयेर भूमि रहेगी।

2. सूजाराम पुत्र नारायण हि. संपूर्ण जाति जाट राहिन आईडीबीआई बैंक लि. शाखा विद्याधर नगर जयपुर के हिस्से खसरा नंबर 61/1 रकबा 0.800 हैक्टेयर, खसरा नंबर 82/2 रकबा 0.7220 हैक्टेयर, खसरा नंबर 86 रकबा 0.1400 हैक्टेयर, खसरा नंबर 87 रकबा 0.4700 हैक्टेयर, खसरा नंबर 90/2 रकबा 0.1350 हैक्टेयर, खसरा नंबर 107/1 रकबा 0.10 हैक्टेयर, खसरा नंबर 108/1 रकबा 0.5561 हैक्टेयर कुल किता 7 कुल रकबा 2.2031 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

3. कालूराम पुत्र मालीराम हि. संपूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन एसबीआई शाखा कालवाड के हिस्से खसरा नंबर 61/2 रकबा 0.6100 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104/1 रकबा 0.1130 हैक्टेयर, खसरा नंबर 102/2 रकबा 0.1250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 108/2 रकबा 0.5747 हैक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 1.4227 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

4. मालीराम पुत्र नारायण हि. संपूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 60/2 रकबा 0.0250 हैक्टेयर, खसरा नंबर 62 रकबा 0.0800 हैक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 0.1050 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

5. भगवान सहाय पुत्र हनुमान हि. 2/5 राहिन आईडीबीआई बैंक शाखा चंपापुरा कालवाड, मुकेश कुमार पुत्र हनुमान हि. 2/5 राहिन आईडीबीआई बैंक शाखा चंपापुरा कालवाड, मांगी देवी पत्नी हनुमान 1/5 जाति जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 60/1 रकबा 0.1050 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

6. कालूराम जाखड पुत्र मालीराम हि. 1/4 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, गैंदीलाल पुत्र रामेश्वर हि. 1/60 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 1/20 राहिन आरएमजीबी शाखा राधाकिशनपुरा, भगवान [illegible] हनुमान हि. 1/15 राहिन आईडीबीआई बैंक लि. शाखा चंपापुरा कालवाड, [illegible] पुत्र भूरा हि. [illegible]6 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, मुकेश कुमार पुत्र हनुमान हि. 1/15 राहिन आईडीबीआई शाखा चंपापुरा कालवाड, मांगी देवी पत्नी हनुमान हि. 1/30, रामकुंवार पुत्र रामेश्वर हि. 1/[illegible]0 राहिन एसबीआई शाखा आमेर, लालाराम पुत्र रामेश्वर हि. 1/20 राहिन एसबीआई शाखा आमेर सूजाराम पुत्र नारायण हि. 1/4 राहिन आईडीबीआई लि. शाखा विद्याधर नगर जयपुर समस्त जाति जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 89/1 रकबा 0.0096 हैक्टेयर, खसरा नंबर 104/3 रकबा 0.0048 हैक्टेयर, खसरा

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
आमेर जयपुर

नंबर 108/3 रकबा 0.0592 हैक्टेयर, खसरा नंबर 105 रकबा 0.03 हैक्टेयर कुल किता 4 कुल रकबा 0.1036 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

7. कालूराम जाखड पुत्र मालीराम हि. 1/3 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, सूजाराम पुत्र नारायण हि. 1/3 राहिन आईडीबीआई बैंक लि. शाखा विद्याधर नगर जयपुर, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 1/9 राहिन आरएमजीबी बैंक राधाकिशनपुरा, लालाराम पुत्र रामेश्वर हि. 1/9 राहिन एसबीआई आमेर, रामकुंवार पुत्र रामेश्वर हि. 1/9 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड समस्त जातियान जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 82/1 रकबा 0.0480 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

8. कालूराम जाखड पुत्र मालीराम हि. 1/2 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, बंशीधर पुत्र रामेश्वर हि. 1/6 राहिन आरएमजीबी शाखा राधाकिशनपुरा, रामकुंवार पुत्र रामेश्वर हि. 1/6 राहिन एसबीआई शाखा कालवाड, लालाराम पुत्र रामेश्वर हि. 1/6 राहिन एसबीआई शाखा आमेर समस्त जातियान जाट सा. देह खातेदार के हिस्से खसरा नंबर 61/3 रकबा 0.0400 हैक्टेयर भूमि रहेगी।

तहसीलदार जालसू से प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट एवं नक्शा निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न अंग रहेंगे। उभयपक्ष मुताबिक निर्णय अनुसार एक दूसरे के हिस्से में किसी प्रकार की बाधा उत्पन्न नही करेंगे।

बसख्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 21.04.2025 को जारी किया।

दस्तखत———
ओहदा———

सहायक कलक्टर
आमेर मु0 जयपुर

मुद्दई	रूपये	पैसे	मुद्दायलह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	2 रूपये	–	स्टाम्प अर्जी दावा	2 रूपये	–
स्टाम्प वकालतनामा	2 रूपये		स्टाम्प वकालतनामा	2 रूपये	
स्टाम्प वजह सबूत			स्टाम्प वजह सबूत		
महन्ताना वकील			महन्ताना वकील		
खर्चा गवाहन			खर्चा गवाहन		
फीस कमिश्नर	4 रूपये		फीस कमिश्नर	4 रूपये	
बबत् इजराय हुक्मानामा			बबत् इजराय हुक्मानामा		
मुतफरित			मुतफरित		
मीजान			मीजान		

Signature Not Verified
Digitally signed by Suman Choudhary
Date: 2025.05.07 16:43:58 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
आमेर मु0 जयपुर