न्यायालय सहायक कलक्टर फास्ट ट्रेक जमवारामगढ जिला जयपुर

मुकदमा नम्बर /63/2016 दायर 9.8.2016

1. गोपाल सिंह पुत्र रामचन्द्र सिंह जाति चारण निवासी ग्राम भट्टावाला चारणो की ढाणी तहसील जमवारामगढ

वादी

बनाम

1. रूडसिंह पुत्र रामचन्द्र सिंह जाति चारण जाति भटटावाला तहसील जमवारामगढ
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार जमवारामगढ
3. उप पंजीयक जमवारामगढ

प्रतिवादीगण

उपस्थितः–

श्री रामकरण शर्मा एडवोकेट वादीगण
श्री सतपाल गुर्जर एडवोकेट प्रतिवादी

(दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 , 88, राज. काश्तकारी अधिनियम)

निर्णय

दिनांक 29.9.2022

संक्षेप में प्रकरण इस प्रकार है कि वादीगण द्वारा जरिये अधिवक्ता श्री रामकरण शर्मा ने वाद पत्र बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 , 88, राज. काश्तकारी अधिनियम के तहत प्रस्तुत कर निवेदन किया कि वादी एवं प्रतिवादी की वादग्रस्त भूमि आराजी खसरा नम्बर 4 रकबा 0.37 हैक्टीयर खसरा नम्बर 22 रकबा 0.09 हैक्टेयर खसरा 23 रकबा 2.14 हैक्टेयर , खसरा नम्बर 24 रकबा 1.01 हैक्टेयर खसरा नम्बर 25 रकबा 0.23 हैक्टेयर खसरा नम्बर 26/288 रकबा 0.04 हैक्टेयर वाके ग्राम भटटावाला पटवार मण्डल बासणा तहसील जमवारामगढ में स्थित है जिसमें वादी एवं प्रतिवादी सहखातेदार है जिसमे वादी संख्या 1 का हिस्सा 1/2 एवं प्रतिवादी संख्या 1 का 1/2 हिस्सा है । जिसमें वादी एवं प्रतिवादी उक्त हिस्से अनुसार अपने अपने हिस्से अनुसार साधिकार काबिज होकर काश्त करते चले आ रहे है उक्त विवादग्रस्त भूमि का अभी तक विधिवत बटंवारा नहीं हुआ है तथा प्रतिवादी उक्त वादग्रस्त भूमि का बैचान करने पर आमाद है अतः वादीगण विरूद्व प्रतिवादी संख्या 1 डिकी फरमाया जाकर विवादित भूमि आराजी खसरा नम्बर 4 रकबा 0.37 हैक्टीयर खसरा नम्बर 22 रकबा 0.09 हैक्टेयर खसरा 23 रकबा 2.14 हैक्टेयर , खसरा नम्बर 24 रकबा 1.01 हैक्टेयर खसरा नम्बर 25 रकबाह 0.23 हैक्टेयर खसरा नम्बर 26/288 रकबा 0.04 हैक्टेयर वाके ग्राम भटटावाला पटवार मण्डल बासणा तहसील जमवारामगढतहसील जमवारामगढ का कब्जे को ध्यान में रखते हुये सरस नरस के अनुसार तकासमा कर वादीगण का राजस्व रिकार्ड व लागन अलग अलग कायम किया जावें

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)
जमवारामगढ जयपुर

प्रकरण दर्ज रजिस्टर कर प्रतिवादीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया । प्रकरण में न्याय आपके द्वार कैम्प बासणा में दिनांक 16.2.2016 को दोनो पक्षो को सुना जाकर वाद में प्राथमिक डिक्री के आदेश किये गये तहसीलदार से कुर्रेजात के प्रस्ताव चाहे गये । तहसीलदार जमवारामगढ ने पत्र कमांक एलआर/22/3494 दिनांक 27.9.2022 द्वारा कुर्रेजात के प्रस्ताव भिजवाये गये जिसे दिनांक 29.9.2022 को शामिल मिसल किये गये के प्रतिवादी संख्या 1 की ओर से श्री सतपाल गुर्जर एडवोकेट ने वकालतनामा पेश किया । वकील उभय पक्ष ने वकील उभय पक्ष ने कुर्रेजात पर सीधी बहस सुनने हेतु निवेदन किये जाने पर वकील उभय पक्ष की कुर्रेजात पर बहस सुनी गई । दोनो पक्ष तहसीलदार से प्राप्त कुर्रेजात प्रस्ताव पर सहमति जाहिर की तथा कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार तकासमा करने हेतु निवेदन किया ।

वकील उभय पक्ष की बहस सुनने व पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजो तथा तहसीलदार से प्राप्त कुर्रेजात प्रस्ताव का अवलोकन करने पर हम वादी का वाद अन्तिम रूप से स्वीकार करना उचित समझते है । अतः वादी का वाद अन्तिम रूप से स्वीकार कर वाद में अन्तिम डिक्री पारित की जाकर आराजी खसरा नम्बर 4 रकबा 0.37 हैक्टीयर खसरा नम्बर 22 रकबा 0.09 हैक्टेयर खसरा 23 रकबा 2.14 हैक्टेयर , खसरा नम्बर 24 रकबा 1. 01 हैक्टेयर खसरा नम्बर 25 रकबा 0.23 हैक्टेयर खसरा नम्बर 26/288 रकबा 0. 04 हैक्टेयर वाके ग्राम भटटावाला पटवार मण्डल बासणा तहसील जमवारामगढ **भूमि का वादी एवं प्रतिवादी का राजस्व रिकार्ड मे दर्ज हिस्सा अनुसार विधिक बंटवारा मौके पर कब्जे अनुसार** मुताबिक बटवारा रिपोर्ट निम्नानुसार विभाजन किया जाता है उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा धोषित किया जाता है । ।

क. सं.	ग्राम	खातेदार	ख.नं.	रकबा हैक्टेयर में
1	भटटावाला	1. गोपालसिंह पुत्र रामचन्द्रसिंह चारण सा. देह खातेदार राहिन बी. ओ.बी शाखा कूकस	24/1 25 मी. 23 मी. 24 मी.	0.02 0.03 1.24 0.58
		योग	कुल 4	कुल रकबा 1. 87
2	भटटावाला	रूडसिंह पुत्र रामचन्दसिंह चारण सा. देह खातेदार राहिन भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर	4 23/1 23/3 24/2 24/4 25/2 26/288	0.37 0.02 0.86 0.10 0.29 0.19 0.04
			कुल 07	कुल रकबा1.87

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)
जमवारामगढ जयपुर

3		गोपालसिंह पुत्र रामचन्द्रसिंह 1/2 चारण सा. देह खातेदार राहिन BOB शाखा कूकस रूडसिंह पुत्र रामचन्द्रसिह 1/2 चारण सा. देह खातेदार राहिन भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर	22 23/2 24/3 25/1	0.09 0.02 0.02 0.01
			04	0.14

उपरोक्त विभाजन मुताबिक कर्रेजात अनुसार वर्तमान रेवेन्यू रिकार्ड मे अलग–अलग खाते दर्ज अंकित किये जावे , नक्शे में विभाजन नम्बर/अंकन अलग –अलग कायम किया जावे । साथ ही वादी व प्रतिवादीगण को पाबन्द किया जाता है कि वादी एवं प्रतिवादीगण के हिस्से में आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करे । नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया । वाद में अन्तिम पर्चा डिकी जारी हो । आदेश की प्रति /तहरीर तहसीलदार जमवारामगढ को वास्ते पालनार्थ भिजवाई जावे । निर्णय आज दिनांक 29.9. 2022 को मेरे द्वारा टंकित करवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया ।

सहायक सहायक कलक्टर (फा. ट्रै. क)
फास्ट ट्रैक जमवारामगढ

डिक्री मुकदमा इब्तदाई (रूल्स 18-21

न्यायालय सहायक कलक्टर फास्ट ट्रैक जमवारामगढ़ जिला जयपुर बइजलास श्री चिमनलाल मीना आर0ए0एस

मुकदमा नम्बर /63/2016 दायर 9.8.2016

1. गोपाल सिंह पुत्र रामचन्द सिंह जाति चारण निवासी ग्राम भट्टावाला चारणो की ढाणी तहसील जमवारामगढ़

वादी

बनाम

1. रूद्रसिंह पुत्र रामचन्द सिंह जाति चारण जाति भटटावाला तहसील जमवारामगढ़
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार जमवारामगढ़
3. उप पंजीयक जमवारामगढ़

प्रतिवादीगण

उपस्थित:-

श्री रामकरण शर्मा एडवोकेट वादीगण

श्री सतपाल गुर्जर एडवोकेट प्रतिवादी

(दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53, 88, राज. काश्तकारी अधिनियम)

(दावा बाबत तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 ,188 आरटी एक्ट)

अन्तिम डिक्री आदेश दिनांक 29.9.2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू बहाजिरी श्री चिमनलाल मीना आर.ए.एस व हाजिर श्री रामकरण शर्मा एवं रमाशंकर शर्मा एडवोकेट मिनजानिब मुदालय रूबरू बहाजीरी पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि **वादी का वाद अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर** आराजी खसरा नम्बर 4 रकबा 0.37 हैक्टीयर खसरा नम्बर 22 रकबा 0.09 हैक्टेयर खसरा 23 रकबा 2.14 हैक्टेयर , खसरा नम्बर 24 रकबा 1.01 हैक्टेयर खसरा नम्बर 25 रकबा 0.23 हैक्टेयर खसरा नम्बर 26/288 रकबा 0.04 हैक्टेयर वाके ग्राम भटटावाला पटवार मण्डल बासणा तहसील जमवारामगढ **भूमि का वादी एवं प्रतिवादी का राजस्व रिकार्ड मे दर्ज हिस्सा अनुसार विधिक बंटवारा मौके पर कब्जे अनुसार** मुताबिक बटवारा रिपोर्ट निम्नानुसार विभाजन किया जाता है उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है ।

क.सं.	ग्राम	खातेदार	ख.नं.	रकबा हैक्टेयर मे

सहायक [illegible] ट्रैक)

	भटटावाला	1. गोपालसिंह पुत्र रामचन्द्रसिंह चारण सा. देह खातेदार राहिन बी.ओ.बी शाखा कूकस योग	24/1 25 मी. 23 मी. 24 मी.	0.02 0.03 1.24 0.58
			कुल 4	कुल रकबा 1.87
2	भटटावाला	रूडसिंह पुत्र रामचन्दसिंह चारण सा. देह खातेदार राहिन भूमि विकास बैंक शाखा जयपुर	4 23/1 23/3 24/2 24/4 25/2 26/288	0.37 0.02 0.86 0.10 0.29 0.19 0.04
			योग 07	कुल रकबा1.87
3	भटटावाला	गोपालसिंह पुत्र रामचन्द्रसिंह 1/2 चारण सा. देह खातेदार राहिन BOB शाखा कूकस रूडसिंह पुत्र रामचन्द्रसिह 1/2 चारण सा. देह खातेदार राहिन भूमि विकास बैंक शाखा जय	22 23/2 24/3 25/1	0.09 0.02 0.02 0.01
			04	0.14

सहायक कलक्टर
फास्ट ट्रैक जमवारामगढ

फास्ट मिलान स्टाप अर्जी दावा

	रूपये	पैसे
मुदई		
स्टाम्प वकालतनामा .		
स्टाम्प वजूह सबूत		
महन्तानावकील		
खर्चा गवहान		
बबतहजराय		
हुक्मनामा		
मुत.		
मिलान		

स्टाम्प अर्जी दावा

	रूपये	पैसे
मुदई		
स्टाम्प वकालतनामा .		
स्टाम्प वजूह सबूत		
महन्तानावकील		
खर्चा गवहान		
बबतहजराय		
हुक्मनामा		
मुत.		
मिलान		

सहायक कलक्टर
फास्ट ट्रैक जमवारामगढ

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)