



न्यायालय सहायक कलक्टर(फास्ट ट्रेक), जमवारामगढ़, जिला जयपुर
पीठासीन अधिकारी : श्री राजेश मीना RAS

मिसल नं.
139/2025

तारीख दायर
27/05/2024

तारीख फैसला
21/11/2025

1. चौथमल पुत्र मांगू
 2. फूली देवी पत्नि कैलाश चन्द
 3. हीरा देवी पत्नि प्रकाशचन्द
- समस्त जाति जाट निवासी ग्राम बोवाडी तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर
राजस्थान

वादीगण

ब-ना-म

1. मामराज पुत्र रामजीलाल
 2. किरण देवी पुत्री रामजीलाल
 3. कमला देवी पुत्री रामजीलाल
 4. सुमन देवी पुत्री रामजीलाल
 5. सुशीला देवी पुत्री रामजीलाल
 6. मंजू शर्मा पत्नि शिम्भूदयाल
 7. विशाल पुत्र शिम्भूदयाल
 8. अरूण पुत्र शिम्भूदयाल
 9. सोनम पुत्री शिम्भूदयाल
 10. रतनलाल पुत्र मगन लाल
 11. घनश्याम पुत्र मंगनलाल
- समस्त जाति जाट निवासी ग्राम बोवाडी तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर
राजस्थान
12. राज्य सरकार जरिये तहसीलदार जमवारामगढ़ तहसील जमवारामगढ़ जिला
जयपुर ।
 13. उप पंजीयक धौला तहसील जमवारामगढ़ जिला जयपुर राजस्थान ।

प्रतिवादीगण

उपस्थित अभिभावक
श्री अशोक शर्मा :- वकील वादी

दावा बाबत बटंवारा, स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 188 आर0टी0एक्ट

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)
जमवारामगढ़ जयपुर



-: निर्णय :-

वादीगण की ओर से एड0 श्री महेश शर्मा ने यह वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण इस कथन के साथ पेश किया कि ग्राम बोबाडी पटवार हल्का बोबाडी तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर में स्थित खातेदारी कृषि भूमि खाता संख्या 262 के खसरा नम्बर 439 रकबा 0.6300 हैक्टेयर का मुताबिक राजस्व रिकार्ड के अनुसार विभाजन किया जावेँ इसी अनुसार वादी का पर्चा लगान अलग से कायम करवाया जावेँ। प्रकरण में विधिवत सुनवाई करते हुए दिनांक 14.07.2024 को प्राथमिक डिक्री किया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जमवारामगढ द्वारा कुर्रजात रिपोर्ट तैयार कर पेश की। प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट पर वकील वादी की बहस सुनी। वकील वादी ने मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट अनुसार बंटवारे हेतु मौखिक सहमति जाहिर की। बहस सुनी जाकर निर्णय किया गया।

पत्रावली का अद्योपान अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ के द्वारा प्रस्तुत बटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। भूमिधारी तहसीलदार जमवारामगढ ने बटवारा हिस्से अनुसार किया। अतः वादी का वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम को अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम बोबाडी पटवार हल्का बोबाडी तहसील जमवारामगढ जिला जयपुर में स्थित खातेदारी कृषि भूमि खाता संख्या 262 के खसरा नम्बर 439 रकबा 0.6300 हैक्टेयर का किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बटवारा रिपोर्ट के निम्नानुसार विभाजन किया जाता है। उसी मुताबिक इन्हे खातेदार तन्हा घोषित किया जाता है।

ग्राम बोबाडी-: वर्तमान जमाबन्दी अनुसार :-

ग्राम	वर्तमान जमाबन्दी अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	लगान
बोबाडी	<ol style="list-style-type: none"> 1. कमलादेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा- 1/24 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 2. किरणदेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा-1/24 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 3. चोथमल पुत्र मांगू हिस्सा- 1/2 जाति-जाट सा. देह खातेदार 4. फूली देवी पनि कैलाश चन्द जाट हिस्सा- 1/16 जाति-जाट सा. देह खातेदार 5. मामराज पुत्र रामजीलाल हिस्सा 1/24 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 6. मोहनीदेवी पत्नि रामजीलाल हिस्सा-1/24 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 7. रूकमणीदेवी पत्नि मगनलाल हिस्सा 1/16 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 8. शिम्भूदयाल पुत्र मगनलाल हिस्सा 1/16 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 9. सुमनदेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा 1/24 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 10. सुशीलादेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा- 1/24 जाति-ब्राह्मण सा. देह खातेदार 11. हीरा देवी पत्नि प्रकाशचन्द जाट हिस्सा 1/16 जाति- जाट सा. देह खातेदार, 	439	0.6300	चाही 2	-
	योग	किता 1	0.6300	-	-


 सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)
 जमवारामगढ जयपुर

ग्राम बोबाडी :- प्रस्तावित कुर्रजात अनुसार :-

कम संख्या	प्रस्तावित कुर्रजात अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	लगान
1.	1. चोथमल पुत्र मांगू हिस्सा जाति-जाट सा. देह खातेदार 2. फूली देवी पनि कैलाश चन्द जाट हिस्सा- 3875/39370 जाति-जाट सा. देह खातेदार 3. हीरा देवी पत्रि प्रकाशचन्द जाट हिस्सा 3875/39370 जाति- जाट सा. देह खातेदार,	439/1	0.3937	चाही 2	-
	योग	किता 1	0.3937	-	-
कम संख्या	प्रस्तावित कुर्रजात अनुसार	आराजी नम्बर	रकबा है०	किस्म	लगान
2.	1. कमलादेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा- 1/9 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार 2. किरणदेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा-1/9 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार 3. मामराज पुत्र रामजीलाल हिस्सा 1/9 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार 4. मोहनीदेवी पत्रि रामजीलाल हिस्सा-1/9 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार 5. रूकमणीदेवी पत्रि मगनलाल हिस्सा 1/6 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार 6. शिम्भूदयाल पुत्र मगनलाल हिस्सा 1/6 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार 7. सुमनदेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा 1/9 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार 8. सुशीलादेवी पुत्री रामजीलाल हिस्सा- 1/9 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार	439/2	0.2363	चाही 2	-
	योग	किता 1	0.2363	-	-

उपरोक्त विभाजन अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में अलग-अलग खाते दर्ज अंकित की जावे, साथ ही वादीगण एवं प्रतिवादीगण को हुक्म इक्तिनाइ दवामी से पाबन्द किया जाता है कि वादीगण एवं प्रातिवादी के हिस्से मे आई आराजीयात में किसी प्रकार से कब्जे में दखल अंदाजी नहीं करें। नक्शा ट्रेस प्रमाणित किया गया। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी है।

निर्णय आज दिनांक 21/11/2025 को मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रेक) जमवाराभगढ़