

फर्द अहकाम

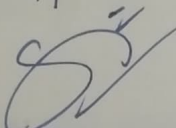
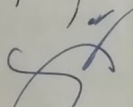
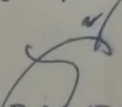
फानारक

बनाम - श्याम सुन्दर

मायालय A. C. & E. M. (F. T.)
SHAHPURA (JAIPUR)

ख्या 17/2023

दावा - 88, 188 RTA.

क्रमा	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
	17.9.25	<p>वकील उमरपक्ष उपस्थित। वकील वकील के द्वारा 07R11 पर खर्च हेतु अर्जत पाद्य। न्यायद्वारा में एक अंतिम अर्जत दिनांक 07R11 CPC हेतु दिनांक 25/9/25 को प्रेष्य हो।</p> <p></p> <p>सहायक कलक्टर शाहपुरा (जिला-जयपुर) राज.</p>	
	25/9/25	<p>वकील उमरपक्ष उपस्थित। वकील उमरपक्ष के द्वारा 07R11 CPC पर खर्च की। खर्च सुनी गई। पत्रावली वाले अधिशेष साक्षर दिनांक 24/10/25 को प्रेष्य हो।</p> <p></p> <p>A. C. & E. M. (F. T.) SHAHPURA (JAIPUR)</p>	
	24/10/25	<p>पत्रावली प्रेष्य हुई। वकील उमरपक्ष उपस्थित। वकील उमरपक्ष की खर्च पर मनन किया गया। पत्रावली च फस्टक्वैजेंट का अवलोकन किया गया। अवलोकन अर्जत द्वारा 07R11 CPC स्वीकार किया जाता है। निर्णय प्रकृत से लिवादा जमा हुआ गया। निर्णय एक पत्रावली हो। द्वारा 07R11 CPC स्वीकार हो। से दावा खारिज किया जाता है। पत्रावली निर्णय सुमात द्वारा अखिल प्रेष्य हो।</p> <p></p> <p>A. C. & E. M. (F. T.) SHAHPURA (JAIPUR)</p>	

अधिवेशन के द्वारा दिनांक 20.09.2024 को इस आदेश का प्रस्ताव किया गया कि
एक अन्तर्गत आदेश- 7 नियम - 11 संपादित द्वारा 151 सीपीसी के तहत जोर से अपने
उपस्थित उन्नावली संपिन्न वार में प्रार्थना/प्रतिवादी की ओर से एक प्रार्थना

आदेश दिनांक :- 24.10.2025

1. श्री संविधिकर अम्बाल, वकील प्रार्थना/प्रतिवादीनाम की ओर से
2. श्री मदनलाल जाट, वकील अपार्थी/वादीनाम की ओर से

उपस्थिति

प्रार्थना एवं अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 संपादित द्वारा 151 सीपीसी

— प्रार्थना/प्रतिवादीनाम

राजो।

1. श्रवण कुमार पुत्र भूनाराम तथाकाहिल दत्तक पुत्र भूनाराम उम-वयस्क, निवासी
बुनकर महील्ला सीपूर, तहो अजीतगढ़, जिला सीकर, राजो।
2. राजस्थान सरकार जारिये तहसीलदार, तहसील-शाहपुरा, जिला जयपुर, राजो।
3. उपतहसीलदार एवं उपपञ्चीयक उपतहसील कार्यालय अमरसर, जिला जयपुर,

बनाम

— अपार्थीनाम/वादीनाम

राजो।

1. कानाराम पुत्र स्वो श्री पन्नाराम, उम- 65 वर्ष
2. ललिता पुत्री सुल्ताराम
3. सन्दीप पुत्र सुल्ताराम
4. आरव बुनकर पुत्र नवीन नाबालिग जारिये प्राकृतिक माला विद्या वर्मा पति
5. विजेश बुनकर पुत्र नवीन नाबालिग जारिये प्राकृतिक माला विद्या वर्मा पति

नवीन



उन्वान

— श्री संजीव कुमार खेदर, आर. ए. एस.
— : 17/2023

पीठाधीन अधिकायी
द्वारा एवं संख्या

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) शाहपुरा जिला-जयपुर, राज.



... 1000 से अधिक ...
 ... 1/3 में ...
 ... 15.05.2017 की ...
 ... 287/2016 ...
 ... 15.005 ...
 ... 7 ...
 ... 287/2016 ...
 ... 15.005 ...

निर्णय व डिक्री दिनांक 15.05.2017 की शुरु से ही जानकारी होने का प्रश्न ही पैदा नहीं होता है। प्रतिवादी श्रवण कुमार ने गलत एवं मनघन्डत तथ्यों पर आराजी के सह-खातेदार कानाराम वगै० व पन्नाराम को बिना पक्षकार बनाये ही गलत रूप से 1/3 हिस्से की भूमि के संबंध में उक्त निर्णय व डिक्री पारित करवाई है। उक्त निर्णय व डिक्री शुरु से वादीगण कानाराम के विरुद्ध निष्प्रभावी रही है। वादीगण कानाराम वगै० ने प्रस्तुत वाद में कोई तथ्य नहीं छुपाये है। वादीगण कानाराम ने सही एवं वास्तविक तथ्यों पर ही उक्त वाद दायर किया है जो विधि सम्मत है तथा विधि के प्रावधानों की पूर्ति करता है। वादीगण का वाद किसी भी प्रकार से किसी भी विधि के प्रावधानों के विपरित नहीं है तथा प्रतिवादी श्रवण कुमार ने प्रस्तुत वाद किस विधि व किस प्रावधान के विपरित है, का उल्लेख नहीं किया है। प्रस्तुत वाद विधि सम्मत प्रस्तुत किया गया है, जो किसी भी प्रकार से खारिज किये जाने योग्य नहीं है तथा विधि व तथ्य का मिश्रित प्रश्न होने के कारण इस संबंध में प्रकरण में तनकीयात कायम कर उभयपक्ष की साक्ष्य व सबूत लेकर निर्णित किया जाना आवश्यक है तथा प्रतिवादी श्रवण कुमार को कानून में उक्त आवेदन प्रस्तुत करने का कोई हक अधिकार नहीं है। अतः जवाब प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सीपीसी मय शपथ-पत्र पेशकर निवेदन है कि प्रार्थी प्रतिवादी संख्या 1 श्रवण कुमार का प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र मय हर्जा खर्चा खारिज फरमाये जाने की कृपा करे।

वकील प्रार्थी/प्रतिवादीगण ने अपनी बहस में प्रार्थना पत्र में वर्णित तथ्यों को जाहिर कर प्रार्थना पत्र स्वीकार कर दावा खारिज किये जाने का निवेदन किया। वकील अप्रार्थी/वादीगण ने अपनी बहस में अपने जवाब प्रार्थना पत्र में वर्णित तथ्यों को दोहराते हुए जाहिर किया कि प्रतिवादीगण/प्रार्थीगण का प्रार्थना-पत्र चलने योग्य नहीं है। खारिज करने योग्य है।

हमने पत्रावली का अवलोकन किया, तथा विद्वान अधिवक्ताओं की बहस पर मनसूरी किया। जहाँ तक आदेश 7 नियम 11 सीपीसी के अन्तर्गत वादपत्र निम्नलिखित प्रावधानों में नामन्जूर किये जाने का प्रावधान है:-

(क). जहाँ वाद हेतुक प्रकट नहीं करता है। (ख). जहाँ दावाकृत अनुतोष का मूल्यांकन कम किया गया।

(ग). जहाँ दावाकृत अनुतोष ठीक है परन्तु वादपत्र अपर्याप्त स्टाम्प पत्र पर लिखा गया है।

(घ). जहाँ वादपत्र किसी विधि से वर्जित है। (ङ). जहाँ यह 02 प्रतियों में फाईल नहीं किया है।

(च). जहाँ वादी नियम 9 के उपबंधों की अनुपालना करने में असफल रहता है।

विवादित प्रकरण में हमारे सम्मुख मूल रूप से बिन्दु (घ) विचारणीय है। आदेश 7 नियम 11 सीपीसी में यह स्पष्ट प्रावधान है कि वाद पत्र को पढने मात्र से ही यह परिलक्षित होना चाहिए कि वाद किस विधि से वर्जित है। अथवा कोई वाद हेतुक प्रकट नहीं किया गया। हस्तगत प्रकरण में वकील प्रतिवादी द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र

आदेश 7 नियम 11 सीपीसी पर उनयपक्ष वकील की बहस सुनी गई, बहस पर मनन किया गया। पत्रावली व वाद-पत्र का अवलोकन किया गया, एवं दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। अवलोकन उपरांत जाहिर होता है कि वकील अप्रार्थी/वादीगण ने अपने वाद-पत्र में जाहिर किया है कि अप्रार्थीगण/वादीगण का कब्जा वादग्रस्त आराजी के 1/3 हिस्से पर 12 वर्ष से भी अधिक समय से होने के कारण कब्जा मुखालफाना (प्रतिकूल कब्जा) के आधार पर एवं लिखावट के आधार पर खातेदारी घोषणा चाहते हैं, जबकि वकील प्रार्थी/प्रतिवादी द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजात के अवलोकन से स्पष्ट जाहिर है कि न्यायालय हाजा में पूर्व में प्रस्तुत उनवानी वाद श्रवण बनाम सरकार, वाद संख्या 287/2016 में पारित निर्णय व डिक्री दिनांक 15.05.2017 इस आधार पर पारित किया गया कि " श्रीमान अपर जिला न्यायाधीश शाहपुरा जयपुर का उत्तराधिकार का प्रमाण-पत्र, ग्राम पंचायत अमरसर का कुर्सीनामा के आधार पर दावा वादी के हक में डिक्री किया जाता है एवं आराजी खसरा नंबर 653 रकबा 1.09 है 0 वाके ग्राम अमरसर, तहसील शाहपुरा, जयपुर में खातेदार बन्नाराम पुत्र छोटूराम जाति बलाई का नाम हजफ कर हिस्सा 1/3 में वादी (श्रवण) को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।", उक्त निर्णय की प्रमाणित प्रतिलिपि एवं उत्तराधिकार प्रमाण-पत्र की प्रतिलिपि संलग्न पत्रावली है। चूंकि वर्तमान में प्रतिकूल कब्जे के आधार पर खातेदारी अधिकार दिये जाना विधि विरुद्ध है एवं प्रार्थी/प्रतिवादी श्रवण कुमार दत्तक पुत्र बनाराम जाति बलाई निवासी ग्राम अमरसर, कल्याण जी के मन्दिर के पास तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर के संबंध में न्यायालय श्रीमान अपर जिला न्यायाधीश शाहपुरा जयपुर के द्वारा भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम 1925 के भाग 10 के अधीन उत्तराधिकार प्रमाण पत्र जारी किया हुआ है जिसके आधार पर ही न्यायालय हाजा द्वारा पूर्व में प्रस्तुत वाद श्रवण बनाम सरकार, वाद संख्या 287/2016 में निर्णय व डिक्री दिनांक 15.05.2017 पारित किया गया है। अतः न्यायालय हाजा द्वारा पूर्व में पारित निर्णय व डिक्री दिनांक 15.05.2017 प्रार्थी/प्रतिवादीगण के हक में पारित किये जाने से एवं प्रतिकूल कब्जे के आधार पर खातेदारी घोषणा अधिकार नहीं दिये जाने से, अप्रार्थीगण/वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद विधि द्वारा वर्जित होने के कारण खारिज किये जाने योग्य पाया जाता है।

अतः उपर्युक्त तथ्यों के विवेचन के फलस्वरूप प्रार्थीगण/प्रतिवादीगण का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सहपठित धारा 151 सीपीसी को स्वीकार कर अप्रार्थी/वादीगण का हस्तगत वाद-पत्र विधि से वर्जित होने के कारण अस्वीकार कर खारिज किया जाता है। हर्जा, खर्चा पक्षकार अपना अपना वहन करें। पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखवाया जाकर आज दिनांक 24.10.2025 को सरै इजलास सुनाया गया। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर दाखिल दफ़्तर हो।



(संजीव कुमार खेदर, आर.ए.एस.)
 सहायक कलक्टर (फा0ट्रेक)
 A. शाहपुरा (जयपुर)
 SHAHPURA (JAIPUR)

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) शाहपुरा जिला-जयपुर, राज.

पीठासीन अधिकारी :- श्री संजीव कुमार खेदर, आर. ए. एस.
वाद पत्र संख्या :- 17/2023

उनवान



1. कानाराम पुत्र स्व० श्री पन्नाराम, उम्र- 65 वर्ष
 2. ललिता पुत्री सुण्डाराम
 3. सन्दीप पुत्र सुण्डाराम
 4. आरव बुनकर पुत्र नवीन नाबालिग जरिये प्राकृतिक माता विद्या वर्मा पत्नि नवीन
 5. चित्रांश बुनकर पुत्र नवीन नाबालिग जरिये प्राकृतिक माता विद्या वर्मा पत्नि नवीन
- समस्त वयस्क, जाति बुनकर, निवासी हनुतपुरा, तह० शाहपुरा, जिला जयपुर, राज०।

- अप्रार्थीगण/वादीगण

बनाम

1. श्रवण कुमार पुत्र मूलाराम तथाकथित दत्तक पुत्र बन्नाराम उम्र-वयस्क, निवासी बुनकर मौहल्ला सीपुर, तह० अजीतगढ़, जिला सीकर, राज०।
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील-शाहपुरा, जिला जयपुर, राज०।
3. उपतहसीलदार एवं उपपंजीयक उपतहसील कार्यालय अमरसर, जिला जयपुर, राज०।

-प्रार्थीगण/प्रतिवादीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सपठित धारा 151 सीपीसी

उपस्थिति

1. श्री रविशंकर अग्रवाल, वकील प्रार्थीगण/प्रतिवादीगण की ओर से
2. श्री मदनलाल जाट, वकील अप्रार्थी/वादीगण की ओर से

आदेश दिनांक :- 24.10.25

अतः उपर्युक्त तथ्यों के विवेचन के फलस्वरूप प्रार्थीगण/प्रतिवादीगण का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सहपठित धारा 151 सीपीसी को स्वीकार कर

A. C. & E. M. (F. T.)
SHAHUPURA (JAIPUR)

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) शाहपुरा जिला-जयपुर, राज.

पीठासीन अधिकारी :- श्री संजीव कुमार खेदर, आर. ए. एस.
वाद पत्र संख्या :- 17/2023

उनवान



1. कानाराम पुत्र स्व० श्री पन्नाराम, उम्र- 65 वर्ष
2. ललिता पुत्री सुण्डाराम
3. सन्दीप पुत्र सुण्डाराम
4. आरव बुनकर पुत्र नवीन नाबालिग जरिये प्राकृतिक माता विद्या वर्मा पत्नि नवीन
5. चित्रांश बुनकर पुत्र नवीन नाबालिग जरिये प्राकृतिक माता विद्या वर्मा पत्नि नवीन

समस्त वयस्क, जाति बुनकर, निवासी हनुतपुरा, तह० शाहपुरा, जिला जयपुर, राज०।

- अप्रार्थीगण/वादीगण

बनाम

1. श्रवण कुमार पुत्र मूलाराम तथाकथित दत्तक पुत्र बन्नाराम उम्र-वयस्क, निवासी बुनकर मौहल्ला सीपुर, तह० अजीतगढ़, जिला सीकर, राज०।
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील-शाहपुरा, जिला जयपुर, राज०।
3. उपतहसीलदार एवं उपपंजीयक उपतहसील कार्यालय अमरसर, जिला जयपुर, राज०।

-प्रार्थीगण/प्रतिवादीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सपठित धारा 151 सीपीसी

उपस्थिति

1. श्री रविशंकर अग्रवाल, वकील प्रार्थीगण/प्रतिवादीगण की ओर से
2. श्री मदनलाल जाट, वकील अप्रार्थी/वादीगण की ओर से

आदेश दिनांक :- 24.10.25

अतः उपर्युक्त तथ्यों के विवेचन के फलस्वरूप प्रार्थीगण/प्रतिवादीगण का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सहपठित धारा 151 सीपीसी को स्वीकार कर

A. C. & E. M. (F. T.)
SHAH PURA (JAIPUR)

अप्रार्थी/वादीगण का हस्तगत वादपत्र विधि से वर्जित होने के कारण अस्वीकार कर खारिज किया जाता है। हर्जा, खर्चा पक्षकार अपना अपना वहन करें। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

उक्त निर्णय व डिक्री आज दिनांक 24/10/2025 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय मुद्रा लगाकर जारी की गई है।



(संजीव कुमार खेदर, आर.ए.एस.)
 सहायक कलेक्टर (फा0ट्रेक)
 शाहपुरा (जिला-जयपुर)
A. C. & E. M. (F. T.)
SHAH PURA (JAIPUR)

वाद के खर्चे
 वादी

	प्रतिवादी		
	रुपया	रुपया	
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प	}	शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	}
2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		अर्जी के लिए स्टाम्प	
3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		प्लीडर की फीस	
4. रुपये पर प्लीडर की फीस		साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5. साक्षियों के लिए निर्वाह - व्यय		आदेशिका की तामील	
6. कमिश्नर की फीस		कमिश्नर की फीस	
7. आदेशिका की तामील			
जोड़		जोड़	

(Signature)
A. C. & E. M. (F. T.)
SHAH PURA (JAIPUR)