फर्द अहकाम

न्यायालय ____________________

____________________ बनाम ____________________

मुकदमा संख्या /वर्ष : ____________________ /20 ________

क्र. सं.	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशे
	27/1/25	पत्रावली पेश हुई। वादी अधिवक्ता उपस्थित। वादी अधिवक्ता द्वारा प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट पर बहस सुनी गयी। अधिवक्ता वादी द्वारा मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट दावा अन्तिम रूप से डिक्री करने का निवेदन किया गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, कुर्रेजात प्रस्ताव एवं दौराने बहस ~~जार~~ जाहिर सहमति पर मनन करने के उपरान्त मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट दावा अन्तिम रूप से डिक्री किया जाता है। विस्तृत निर्णय पृथक् से लिखा जाकर शामिल पत्रावली है। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम होकर दाखिल दफ्तर हो। स... कलक्टर बस्सी, जिला जयपुर	

अंतिम डिकी मुकदमा इब्तदाई
(ओ.20 रुल्स 6 व 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर बस्सी जिला जयपुर

पीठासीन अधिकारी शिप्रा जैन (आर.ए.एस.) सहायक कलक्टर बस्सी जिला जयपुर

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. जगदीश पुत्र रामनाथ जाति जाट निवासी ग्राम टहटडा, तह. बस्सी जिला जयपुर।		1. लक्ष्मण पुत्र रामनाथ जाति जाट निवासी ग्राम टहटडा, तह. बस्सी जिला जयपुर। 2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार बस्सी तह. बस्सी, जिला जयपुर।

दावा बाबत् विभाजन व स्थायी निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53,188 राज0 काश्त0 अधि0 1955

मुकदमा नम्बर 196/2022 (39/2022)
जीसीएमएस नम्बरः–2022/229

मुताबिक कुर्रेजात रिर्पोट कमांक–भू0अ0/2024/447 दिनांक 29.01.2024 ग्राम टहटडा तथा कुर्रेजात रिर्पोट कमांक–भू0अ0/2024/7174 दिनांक 10.12.2024 ग्राम मीठावास दावा अंतिम रुप से डिकी किया जाता है तथा कुर्रेजात रिर्पोट व नक्शे को अंतिम निर्णय व डिकी का जूजू समझा जाकर पढा जायेगा।

मुताबिक कुर्रेजात रिर्पोट कमांक–भू0अ0/2024/447 दिनांक 29.01.2024 ग्राम राजस्व ग्राम टहटडा, पटवार हल्का टहटडा, भू0अ0नि0 निरीक्षक क्षेत्र टहटडा तह. बस्सी जिला जयपुर की सरहद में स्थित खाता संख्या नया 108 पुराना 98 की आराजी ख0नं0 535 रकबा 0.7714 नहरी–3, ख0नं0 535 रकबा 0.7714 बंजड बीड, ख0नं0 535/1 रकबा 0.3667 नहरी–3, ख0नं0 535/2 रकबा 1.0117 बंजड बीड, ख0नं0 535/3 रकबा 1.1002 नहरी–3, ख0नं. 535/3 रकबा 1.1002 बंजड बीड कुल किता 4 कुल रकबा 3.2500 है0 का तथा मुताबिक कुर्रेजात रिर्पोट कमांक–भू0अ0/2024/7174 दिनांक 10.12.2024 राजस्व ग्राम मीठावास, प0ह0 मीठावास, भू0अ0नि0 क्षेत्र बांसखोह, तह. बस्सी जिला जयपुर की सरहद में स्थित खाता सं. नया 32 पुराना 31 की आराजी ख0नं0 25 रकबा 0.3161 है0 चाही–2, ख0नं0 25 रकबा 0.3161 है0 बंजड डोल, ख0नं0 25/1 रकबा 0.0126 है0 बजड डोल, ख0नं0 25/2 रकबा 0.2529 है0 चाही–2 कुल खसरे 3 कुल रकबा 0.5816 है. का निम्न प्रकार विधिक विभाजन किया जाता हैः–

डिकी अनुसार प्रस्तावित नवीन प्रविष्टियांः–

क्र. सं.	नाम ग्राम	खाता सख्या	नवीन प्रविष्टियां	खसरा नम्बर	रकबा है0	किस्म	लगान
1	टहटडा	108	जगदीश पुत्र रामनाथ कौम जाट सा0 देह खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा जटवाडा	535/2 535 535/3	0.6892 0.3857 0.5501	नहरी–3 नहरी–3 नहरी–3	
			योग	3	1.6250		2.7950

27/1/25

2			लक्ष्मण पुत्र रामनाथ कौम जाट सा0 देह खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा जटवाडा	535/1 535/2/1 535/4 535/5	0.3667 0.3225 0.3857 0.5501	नहरी–3 नहरी–3 0.2719 बंजडवीड 0.0506 नहरी–3 0.3099 बंजडवीड 0.0758 नहरी–3 0.4996 बंजडवीड 0.0505	
			योग	4	1.6250		2.5550
1	मीठावास	32	जगदीश पुत्र रामनाथ हिस्सा सम्पूर्ण जाति जाट सा. टहटडा खातेदार	25/3 25/5	0.1500 0.1328		
2			लक्ष्मण पुत्र रामनाथ हिस्सा सम्पूर्ण जाति जाट सा. टहटडा खातेदार	25/1 25/4 25/6	0.0126 0.1581 0.1201		
			योग	3	0.2908		

वादी का दावा मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रुप से डिकी किया जाता है तथा प्रतिवादी सं. 1 को इस आशय की स्थायी निषेधाज्ञा की डिकी से पावंद किया जाता है कि वह उक्त विधिक विभाजन अनुसार वादी को विभाजन में प्राप्त ख0नं0 535/2, 535, 535/3 कुल किता 3 कुल रकबा 1.6250 है0 ग्राम टहटडा तथा ख0नं0 25/3, 25/5 कुल किता 2 कुल रकबा 0.2908 है0 ग्राम मीठावास में वादी के कब्जे–काश्त, उपयोग व उपभोग में किसी प्रकार की कोई बाधा, हस्तक्षेप, व्यवधान, मजाहमत इत्यादि करने से निषेध रहे तथा अपने परिवारजन, एजेण्ट, सर्वेण्ट व प्रतिनिधि इत्यादि को निषेध रखे तथा तहसीलदार बस्सी को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय व डिकी राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें। खर्चा पक्षकारान् अपना–अपना वहन करें।........निजी.................. मुबलिक......................बाबत....................................खर्चा....................................इस मुकददमें का मय सूद वगैरह..................फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाव तक......................... को अदा करें।

बसख्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 27.01.2025 को जारी किया गया।

मोहर

ओहदा..

दस्तख्त..
सहायक कलेक्टर
बस्सी जिला–जयपुर

मुददई	रुपये	पैसे	मुददायलह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प बकालतनामा स्टाम्प वहत सबूत महन्ता वकील खर्चा गवाहन			स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प बकालतनामा स्टाम्प वहत सबूत महन्ता वकील खर्चा गवाहन		

27/1/25

फीस कमिश्नर			फीस कमिश्नर		
बाबत इजराय			बाबत इजराय		
हुक्मनामा			हुक्मनामा		
मुतफरिक			मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

नोटः– इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा पर दो फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिखाया हो या नहीं दर्ज करना चाहिए।

27/11/25

सहायक कलक्टर
बस्सी जिला जयपुर ग्रामीण