फर्द अहकाम

न्यायालय सहायक कलक्टर बस्सी जि. जयपुर

मांगीलाल बनाम पूरण

मुकदमा संख्या / वर्ष : 50 / 2022

क्र0स0	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष
		पत्र. वादी की साक्ष्य हेतु प्रस्तुत किया जो प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर रिकार्ड पर लिया जाता है पत्रावली वास्ते अंतिम बहस दिनांक 23/01/25 को पेश हो। [signature]	
	23/01/25	पत्रावली पेश [illegible] वकील वादी [illegible]। पत्रावली पूर्व [illegible] दिनांक 28/01/25 [signature]	
	28/1/25	पत्रावली पेश हुई। P.O. साहब [illegible] [illegible] कार्यवाही नहीं [illegible]। पत्रावली दिनांक 6/2/25 को पेश हो।	
	06/2/25	पत्रावली पेश हुई। वादी अधिवक्ता उपस्थित। वादी अधिवक्ता की बहस पर एक पक्षीय अंतिम बहस सुनी गई। पत्रावली वास्ते आदेश दिनांक 25/02/25 को पेश हो। [signature]	
	28/4.25	पत्रावली पेश हुई। वादी अधिवक्ता उपस्थित। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात का अवलोकन करने पश्चात् एवं वादी अधिवक्ता द्वारा दौराने बहस जाहिर तथ्यों पर मनन उपरान्त	

[signature]

फर्द/अहकाम

न्यायालय

बनाम

मुकदमा संख्या/वर्ष : /20

क्र0स0	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
		वादी का वाद स्वीकार किया जाकर डिक्री किया जाता है। विस्तृत निर्णय पृथक से लिखवाया जाकर शामिल पत्रावली है। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम होकर दाखिल दफ्तर हो। सहायक कलेक्टर बस्सी जिला – जयपुर ग्रामीण	

डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(ओ0 20 रूल 6-7 जाप्ता दीवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर, बस्सी जिला जयपुर
पीठासीन अधिकारीः- शिप्रा जैन (आर.ए.एस.)

राजस्व मूल वाद संख्याः- 50/2022
जीसीएमएस नम्बर :-2022/96

मांगीलाल पुत्र स्व0 मंगला, जाति मीना, निवासी ग्राम देवगांव, तहसील बस्सी, जिला जयपुर।

--वादी

-: बनाम :-

1. पूरण पुत्र स्व0 मोटा
2. गोपाल पुत्र स्व0 महोदय पुत्र स्व0 मोटा
3. धन्ना पुत्र स्व0 शंकर पुत्र स्व0 मोटा
4. रामफूल पुत्र स्व0 गंगाराम पुत्र स्व0 मोटा
5. कालू पुत्र भागीरथ पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा
6. सीताराम पुत्र भागीरथ पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा
7. श्रीमती ग्यारसी देवी बैवा भागीरथ पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा
8. श्रीमती उर्मिला पुत्री भागीरथ पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा
9. श्रीमती तोफानी पुत्री भागीरथ पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा पत्नि रामदयाल मीणा निवासी ग्राम दूधावाला, तहसील बस्सी, जिला जयपुर।
10. श्रीमती मनभर पुत्री भागीरथ पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा पत्नि ओमप्रकाश निवासी ग्राम दूधावाला, तहसील बस्सी, जिला जयपुर।
11. कृष्ण कुमार पुत्र स्व0 छोटू पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा
12. कानाराम पुत्र स्व0 छोटू पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा
13. श्रीमती लछमा बेवा छोटू पुत्र स्व0 कल्याण पुत्र स्व0 मोटा
14. श्योनारायण पुत्र स्व0 जगन्नाथ पुत्र स्व0 दला
15. हरली बैवा स्व0 भगवान सहाय पुत्र स्व0 दला
16. रामकृष्ण पुत्र स्व0 हनुमान दत्तक पुत्र स्व0 भगवान सहाय पुत्र स्व0 दला
17. देवदत्त पुत्र स्व0 हनुमान दत्तक पुत्र स्व0 भगवान पुत्र स्व0 दला
18. जयराम पुत्र स्व0 सांवता पुत्र स्व0 दला
19. कल्याण पुत्र भोरया
20. विजय पुत्र कैलाश पुत्र स्व0 रेवड़
21. अजय पुत्र कैलाश पुत्र स्व0 रेवड़
22. मूली देवी बेवा कैलाश पुत्र स्व0 रेवड़
23. कृष्ण कुमार पुत्र गुल्लाराम
24. काली देवी पुत्री गुल्लाराम पत्नि रामसहाय जाति मीणा निवासी ग्राम गोरली की ढाणी, शिवदासपुरा, तहसील चाकसू जिला जयपुर।
25. गंगासहाय पुत्र ग्यारसा

25/2/25
सहायक कलेक्टर
बस्सी जिला - जयपुर ग्रामीण

26. गेन्दीलाल पुत्र ग्यारसा
27. ग्यारसी पुत्री प्रताप
28. गिर्राज प्रसाद पुत्र रामचन्द्र
29. गोपाली पुत्री रेवड़ पत्नि छाजू जाति मीणा निवासी ग्राम दूधावाला, तहसील बस्सी, जिला जयपुर।
30. छोटीलाल पुत्र रेवड़
31. जगदीश पुत्र रामसहाय
32. जयनारायण पुत्र प्रताप
33. धोलू पुत्र प्रताप
34. धोलूराम उर्फ रामफूल पुत्र गंगाराम
35. पप्पू पुत्र रेवड़
36. प्रभू पुत्र पेमा
37. भौरीदेवी पत्नि स्व0 रामचन्द्र
38. मंगली देवी पत्नि बद्रीनारायण
39. मन्नी देवी पत्नि रेवड़
40. मीठालाल पुत्र रामचन्द्र
41. रूकमा पुत्री प्रताप पत्नि जयनारायण मीणा निवासी ग्राम धूणी, तहसील चाकसू जिला जयपुर।
42. रणजीत पुत्र भूरा
43. रमेश पुत्र पेमा
44. रामकरण पुत्र पेमा
45. रामकुंवार पुत्र रेवड़ा
46. रामकिशोर पुत्र रेवड़
47. रामनाथ पुत्र ग्यारसा
48. रामप्रसाद पुत्र रेवड़
49. लादू दत्तक पुत्र मांगीलाल
50. लालाराम पुत्र प्रताप
51. लाली देवी पत्नि पेमाराम
52. श्रवण पुत्र पेमाराम
53. हजारी पुत्र पेमाराम
54. हनुमान सहाय पुत्र बद्री
55. हरली पत्नि भगवान सहाय

समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम देवगांव तहसील बस्सी जिला जयपुर।

--प्रतिवादीगण

56. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील बस्सी जिला जयपुर।
57. उप पंजीयक, बस्सी, तहसील बस्सी, जिला जयपुर।
58. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बस्सी तहसील बस्सी जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।
59. बैंक ऑफ इण्डिया शाखा सामरिया तहसील बस्सी जरिये शाखा प्रबन्धक।
60. कैनरा बैंक शाखा बस्सी, तहसील बस्सी, जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।
61. आई.डी.बी.आई. बैंक लि0 शाखा राजापार्क जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।

25/2/25
सहायक कलेक्टर
बस्सी जिला - जयपुर ग्रामीण

62. स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर हाल स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा लालगढ तहसील बस्सी जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।

63. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा बस्सी तहसील बस्सी जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।

64. रामजीलाल पुत्र देवनारायण पुत्र स्व0 छाजू पुत्र स्व0 काना।

65. मुकेश पुत्र देवनारायण पुत्र स्व0 छाजू पुत्र स्व0 काना।

66. विक्रम पुत्र देवनारायण पुत्र स्व0 छाजू पुत्र स्व0 काना।

67. नानगराम पुत्र स्व0 छाजू पुत्र स्व0 काना **(दौराने वाद फौत)**

67/1- बाबूलाल पुत्र स्व0 नानगराम
67/2- प्रहलाद पुत्र स्व0 नानगराम
67/3- लक्ष्मीनारायण पुत्र स्व0 नानगराम
67/4- हनुमान पुत्र स्व0 नानगराम
67/5- रोशन पुत्र स्व0 नानगराम
67/6- काली बैवा स्व0 नानगराम

68. रामनारायण पुत्र स्व0 छाजू पुत्र स्व0 काना।

69. माधो पुत्र स्व0 छाजू पुत्र स्व0 काना
समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम देवगांव तहसील बस्सी जिला जयपुर।

—तरतीबी प्रतिवादीगण

दावा बाबत् घोषणा व स्थायी निषेधाज्ञा अर्न्तगत धारा 88 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

उपस्थितः–

1– श्री संजय जैन अभिभाषक वादी
2– प्रतिवादीगण के विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई।

-:निर्णयः- **दिनांक 25.02.2025**

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कत्तई रूबरू दावा व हाजिरी --------
मिनजानिब मुद्दई रूबरू ---------------- मिनजानिब मुद्दायलाह पेश होकर हुक्म
दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि विवादित भूमि के साबिक अभिलेखो के
अनुसरण में वादी का वाद बहक वादी विरूद्ध प्रतिवादीगण डिक्री किया जाकर राजस्व
ग्राम देवगांव, पटवार हल्का देवगांव, भू0अ0 निरीक्षक क्षेत्र देवगांव, तहसील बस्सी,
जिला जयपुर की सरहद में स्थित हाल खसरा नम्बर 158 रकबा 1.3783 हैक्टेयर,
खसरा नम्बर 159 रकबा 1.3783 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 160 रकबा 1.3783
हैक्टेयर, खसरा नम्बर 169 रकबा 0.169 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 180 रकबा 0.
7081 हैक्टेयर , खसरा नम्बर 181 रकबा 0.1391 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 190
रकबा 2.8578 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 191 रकबा 3.0474 हैक्टेयर, खसरा नम्बर
214/2 रकबा 3.3636 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 215/2 रकबा 0.7966 हैक्टेयर,
खसरा नम्बर 215 रकबा 6.0822 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 217 रकबा 0.3288
हैक्टेयर, खसरा नम्बर 220 रकबा 5.1339 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 251 रकबा 0.
7081 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 255/2 रकबा 0.3161 हैक्टेयर, खसरा नम्बर
247/1 रकबा 0.6702 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 246 रकबा 0.1265 हैक्टेयर,
खसरा नम्बर 247/30 रकबा 0.1265 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 247/9 रकबा 0.

25/2/25
सहायक कलेक्टर
बस्सी जिला ...यपुर ग्रामीण

9737 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 247 रकबा 0.2023 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 247/24 रकबा 0.4426 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 247/26 रकबा 0.6575 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 247/27 रकबा 0.8599 हैक्टेयर में वादी को 1/9 हिस्से में से 1/3 हिस्सा अर्थात् कुल भूमि में 1/27 हिस्से का तथा प्रतिवादी संख्या 64 से 69 को 1/9 हिस्से में से 1/3 हिस्सा अर्थात् कुल भूमि में 1/27 हिस्से का तथा प्रतिवादी संख्या 31 को 1/9 हिस्से में से 1/3 हिस्सा अर्थात् 1/27 हिस्से का खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर इसी अनुसार राजस्व अभिलेखो में इन्द्राज दुरूस्त किये जाने के आदेश प्रदान किये जाते है तथा प्रतिवादीगण को इस अमर की स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जाता है कि वे वादी के शांतिपूर्वक कब्जे काश्त, उपयोग व उपभोग में किसी प्रकार की मजाहमत व दखलन्दाजी नहीं करे तथा न ही अन्य से करावे। तहसीलदार, बस्सी को आदेशित किया जाता है कि निर्णय व डिक्री की पालना में राजस्व अभिलेखो में अमल करे। तहसीलदार बस्सी को तहरीरी आदेश जारी हो। पक्षकारान् अपना-अपना बैंक ऋण चुकाने के लिए उत्तरदायी एंव जिम्मेदार रहेगे। पक्षकारान् खर्चा अपना-अपना वहन करे।

खसरा नम्बर 168, 222 की वर्तमान जमाबन्दी पत्रावली में मौजूद नही है इसलिये खसरा नम्बर 168 व 222 की स्थिति अस्पष्ट होने के कारण खसरा नम्बर 168 व 222 को इस डिक्री में सम्मिलित नहीं माना जावेगा।

तथा खसरा नम्बर 206 व 222 से बने खसरा नम्बर 222/1 रकबा 3.7935 हैक्टेयर गै0मु0 रास्ता, खसरा नम्बर 222/2 चारागाह दर्ज है तथा खसरा नम्बर 184, 223, 252, 256, 216 राज0 सरकार के खाते में दर्ज रिकार्ड है जो खातेदारी प्रविष्टियां यथावत् रहेगी। चारागाह एंव सरकार के खाते में दर्ज उक्त खसरान् की भूमि को इस डिक्री में सम्मिलित नहीं माना जायेगा।

निज------ मुबलिग--------- बाबत् ------- खर्चा इस मुकदमा के मय सूद बशरह------फीसदी सालाना/आज की तारीख से तारीख अदायगी तक ----------- को अदा करे।

तब मेरे दस्तखत प मुहर अदालत के आज दिनांक 25.02.2025 को जारी की गई।

मुहर
ओहदा

दस्तखत

मुद्दई	रूपया	पैसे	मुद्दायलह	रूपया	पैसा
स्टाम्प अर्जीदावा			स्टाम्प अर्जीदावा		
मुल्य वकालतनामा			मुल्य वकालतनामा		
स्टाम्प वजह सबूत			स्टाम्प वजह सबूत		
महनताना वकील			महनताना वकील		
खर्चा गवाहान			खर्चा गवाहान		
फीस कमिशनर बाबत् बाबत् इजराय			फीस कमिशनर बाबत् इजराय		
हुक्मनामा			हुक्मनामा		
मुतफरिक			मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

25/2/25
दस्तखत
मुख्य सहायक कलेक्टर
बस्सी जिला - जयपुर ग्रामीण