

न्यायालय सहायक कलेक्टर (फास्ट ट्रेक) निवाई जिला टोंक

दावा संख्या :-52/2019

निर्णय दिनांक:-...7/4/2022

इजलास डा.नीलम मीणा (आर.ए.एस.)

1. कैलाश पुत्र किसना जाट निवासी बहड निवाई जिला टोक
उनवान
1. रतनलाल पुत्र सुखदेवा गुर्जर निवासी बहड तहसील निवाई जिला टोक
बनाम
2. तुलसा पत्नी रतनलाल गुर्जर निवासी बहड तहसील निवाई जिला टोक
3. जगदीश पुत्र सुजा जाट निवासी बहड तहसील निवाई जिला टोक
4. प्रहलाद पुत्र सुजा जाट निवासी बहड तहसील निवाई जिला टोक
5. भंवरलाल पुत्र सुजा जाट निवासी बहड तहसील निवाई जिला टोक
6. तहसीलदार निवाई जिला टोक
7. उपंजीयक निवाई जिला टोक

उपस्थित :- 1 श्री कौशल किशोर जाट (अधिवक्ता वादीगण)
2 प्रतिवादीगण हाजिर

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा


निर्णय

वादपत्र के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त कृषि आराजीयात खसरा नम्बर 1920/4 रकबा 8 बीघा वाके ग्राम बहड तहसील निवाई में स्थित है जिसमें वादी एवं प्रतिवादीगण वर्णित आराजीयात में अपने अपने हक व हिस्से अनुसार काबिज काश्त है जिसका मौके व कब्जे अनुसार विधिवत रूप से विभाजन कराया जाना विधिसंगत एवं न्यायसंगत है।

वाद पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर तलबी प्रतिवादीगण की गई प्रतिवादी संख्या 3,4 व 5 हाजिर वादी द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम -1955 बाद नियमित सुनवाई इस न्यायालय द्वारा दिनांक 24.08.2021 को उभयपक्ष की सहमति से प्राथमिक डिक्री किया जाकर ग्राम बहड तहसील निवाई के खसरा संख्या 1920/4 रकबा 08 बीघा भूमि का कब्जे व मौके के आधार पर विभाजन कर विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु प्राथमिक डिक्री के आदेश दिये जाकर तहसीलदार निवाई को विभाजन कर विभाजन प्रस्ताव भिजवाने हेतु लिखा गया।

तहसीलदार निवाई द्वारा आदेशानुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर दिनांक 22.12.2021 को विभाजन प्रस्ताव मय नक्शा ट्रेस के प्रस्तुत किया गया जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रतिवादीगण हाजिर कब्जे व मौके अनुसार प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर बहस अधिवक्ता सुनी गई।

अतः वाद वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम -1955 कब्जे व मौके के आधार पर स्वीकार किया जाकर निम्नानुसार बंटवारा किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।


सहायक कलेक्टर
(फास्ट-ट्रेक) निवाई

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
1	बहड	जगदीश पुत्र सुजा राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सा.देह खातेदार	1920/17	0-13
	योग		1920/17	0-13
क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
2	बहड	भंवरलाल पुत्र सुजा राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सा.देह खातेदार	1920/18	0-13
	योग		1920/18	0-13

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
3	बहड	भंवरलाल पुत्र सुजा राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सा.देह खातेदार	1920/16	0-14
	योग		1920/16	0-14

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
4	बहड	रतनलाल पुत्र सुखदेवा गुर्जर सा. देह खातेदार	1920/15	0-13
	योग		1920/15	0-13


क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
5	बहड	कैलाश पुत्र किशन राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सा.देह खातेदार	1920/19	2-14
	योग		1920/19	2-14

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
6	बहड	तुलसा देवी पत्नी रतनलाल कोम गुर्जर सा.देह खातेदार	1920/4	2-13

सहायक कलेक्टर
(फास्ट-ट्रेक) निवाइ

योग		1920/4	2-13
-----	--	--------	------

तहसीलदार निवाई को उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल करने के आदेश दिये जाते है पर्चा डिक्री जारी हो फरीकेन खर्च अपना अपना वहन करे।
यह निर्णय आज दिनांक 7/4/2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


7/4/22

डा.नीलम मिश्रा
(आर.ए.एस.)

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) निवाई

न्यायालय सहायक कलेक्टर (फास्ट ट्रेक) निवाई जिला टॉक
(डिप्टी मुकदमा इन्चार्ज)
(डा.नीलम मीणा आर.ए.एस. सहायक कलेक्टर (फास्ट ट्रेक) निवाई)

उनवान


कैलाश बनाम रतनलाल वगै.
दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निष्पत्ती
 मुकदमा नम्बर - 52/2019

यह मुकदमा आज वारते इनफिरसाल कतई करवक डा नीलम मीणा आर ए एस व हाजरी श्री कौशल किशोर जाट वकील वादी गिनजागिब मुददई पेज होकर हुकम दिया गया है वाद वादी डिप्टी किया जाता है कि तहसीलदार निवाई से प्राय कूरजाल फिर्त पर बढम डिप्टम अभिभाषक वादीगण सुनी गई। वाद वादी मुताबिक पी डी रिपोर्ट डिप्टी किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण की सयुक्त खातेदारी भूमि ग्राम लक्ष्मीपुरा के ख न 1920/4 कुल कितता 1 रकबा 08 बीघा भूमि का विभाजन वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख न	रकबा
1	बहड	जगदीश पुत्र सुजा राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सादेह खातेदार	1920/17	0-13
	योग		1920/17	0-13
क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख न	रकबा
2	बहड	भंवरलाल पुत्र सुजा राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सादेह खातेदार	1920/18	0-13
	योग		1920/18	0-13

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख न	रकबा
3	बहड	भंवरलाल पुत्र सुजा राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सादेह खातेदार	1920/16	0-14
	योग		1920/16	0-14


क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख न	रकबा
4	बहड	रतनलाल पुत्र सुखदेवा गुर्जर सा. देह खातेदार	1920/15	0-13
	योग		1920/15	0-13


 सहायक कलेक्टर
 (फास्ट-ट्रेक) निवाई

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
5	बहड	कैलाश पुत्र किशन राहिन पीएनबी जामडोली कोम जाट सा.देह खातेदार	1920/19	2-14
	योग		1920/19	2-14

क्र. सं.	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा
6	बहड	तुलसा देवी पत्नी रतनलाल कौम गुर्जर सा.देह खातेदार	1920/4	2-13
	योग		1920/4	2-13

तहसीलदार निवाई को उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल करने के आदेश दिये जाते हैं।
फरीकेन खर्च अपना अपना वहन करे।
बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख ...7/4/2022को जारी की गई।


डा.नीलम मिश्रा
(आर.ए.एस.)
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) निवाई