न्यायालय सहायक कलेक्टर (फास्ट–ट्रेक) बांदीकुई जिला दौसा

प्रकरण स. 126/0217
दिनांक 27.06.2017
इस न्यायालय में दर्ज प्र.स. 62/22
प्रकरण दायर दिनांक 03.01.2022
प्रकरण निर्णय दिनांक 01.04.2022

उनवान

1. श्री छाजुलाल पुत्र रेवडमल
2. बाबूलाल पुत्र रेवडमल

समस्त जाति मीना निवासी भांवता टिबला की ढाणी भांवता तह0 बसवा।

–: वादी

बनाम:–

1. श्री बख्शा पुत्र रामनिवास
2. श्री रेवड पुत्र रामनिवास
3. श्री प्रभू पुत्र रामनिवास
4. श्री प्रहलाद पुत्र टुण्डा
5. श्री कैलाश पुत्र टुण्डा
6. श्री भागचन्द पुत्र टूण्डा
7. श्री तोफली पत्नी टुण्डा
8. श्री हरिनारायण पुत्र गंगाधर
9. रज्जो पुत्री गंगाधर
10. लल्ली पुत्री गंगाधर
11. रमेशी पुत्री गंगाधर
12. गल्लो पुत्री गंगाधर
13. नानगी पत्नी गंगाधर

समस्त जाति मीना निवासी भांवता तहसील बसवा जिला दौसा

14. प्रबन्धक बैंक आफ बडौदा बैंक शाखा गुढलिया तह0 बसवा
15. प्रबन्धक एक्सीस बैंक शाखा दौसा
16. प्रबन्धक यूको बैंक शाखा बसवा तहसील बसवा
17. प्रबन्धक यूको बैंक शाखा बांदीकुई
18. उपपंजीयक अधिकारी, उपपंजीयन कार्यालय बसवा/ तहसीलदार तहसील बसवा।

:– प्रतिवादीगण

" दावा तकास्मा व स्थायी निषेधाज्ञा "

::निर्णय::

वादी ने वाद पत्र खिलाफ प्रतिवादी वास्ते दावा तकास्मा व स्थायी निषेधाज्ञा इस आशय का न्यायालय उप–जिला कलेक्टर बांदीकुई में दिनांक दिनांक 27.06.2017 को पेश किया कि ग्राम भांवता तहसील बसवा जिला में भूमि खेवट खतौनी संख्या नई 48 पुरानी 48 खसरा नम्बर 848 रकबा 0.01 खसरा नम्बर 849 रकबा 0.14 ऐयर, खसरा नं. 850 रकबा 0.30 ऐयर, खसरा न. 850/1727 रकबा 0.15 ऐयर खसरा नं. 852 रकबा 0.23 ऐयर खसरा न. 853 रकबा 0.52 ऐयर खसरा नम्बर 854 रकबा 0.45 ऐयर खसरा नम्बर 855 रकबा 0.47 ऐयर खसरा नम्बर 856 रकबा 0.42 ऐयर कुल किता 9 रकबा 2.69 हैक्टर वार्षिक लगानी 28.25 रूपये उक्त भूमि मुतदाविया सरस नरस के अनुसार कब्जे कास्त के अनुसार विधिवत तकास्मा किया जाकर वादीगण के 1/4 हिस्से का अलग चक व अलग खाता व अलग लगान

सहायक कलेक्टर एवं
कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट ट्रेक) बांदीकुई

Scanned with CamScanner

कायम किया जाकर अलग– अलग पास बुके जारी किये जाने हेतु वाद पत्र प्रस्तुत किया गया है। न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बांदीकुई द्वारा वाद पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर तलबी प्रतिवादी जर्ये समन की गई। दिनांक 23.05.2018 राजस्व लोक अदालत न्याय आपके द्वारा कैम्प भांवता में उभय पक्ष उपस्थित आये वादीगण पक्षकारान की सुनवाई व पत्रावली में प्रस्तुत रिकार्ड के अनुसार दावा वादीगण प्राथमिक रूप से डिकी किये जाने के आदेश दिये गये तहसीलदार बसवा को आदेश दिया गया की सरस– नरस के आधार पर दोनो पक्षो की उपस्थिति में रास्ते आदि का ध्यान रखते हुये विवादित भूमि कुर्रेजात प्रस्ताव तैयार कर भिजवाये। तहसीलदार बसवा से कुर्रेजात दिनांक 13.09.2019 को प्राप्त हुये जो शामील पत्रावली थे। जो निम्न प्रकार है:–

हाल जमाबंदी में दर्ज खातेदारी					कुर्रेजात के अनुसार खातेदार का विवरण				
क्र.स	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा	किस्म	क्र.स.	खातेदार का नाम	ख.न.	रकबा	किस्म
1	1. कैलाश पुत्र टुण्डा हिस्सा 13/320 जाति मीना देह खातेदार राहिन युको बैक बसवा 2 छाजुलाल पुत्र रेवडराम हिस्सा 1/8 जाति मीना सा.देह खातेदार 3 तोफली पत्नी टुण्डा हिस्सा 13/320 जाति मीना राहिन एसबीबीजे शाखा बांदीकुई। 4 तोफली पत्नी टूण्डा राम हिस्सा 13/320 जाति मीना सा. देह खातेदार युको बैक बसवा 5 नानगी पत्नी गंगाधर हिस्सा 1/20 जाति मीना सा. देह खातेदार बैक ऑफ बडौदा गुढलिया 6 प्रहलाद पुत्र टुण्डा हिस्सा 13/320 जाति मीना सा. देह खातेदार 7 बक्शा पुत्र रामनिवास हिस्सा 13/80 बैक आफ बडोदा गुढलिया 8 बाबूलाल पुत्र रेवड हिस्सा 1/8 जाति मीना राहिन आईडीबीआई बैक दौसा 9 भागचन्द पुत्र टुण्डा हिस्सा 13/320जाति मीना सा. देह खातेदार राहिन युको बैक शाखा बसवा 10 रमेश पुत्र प्रभू हिस्सा 13/320 राहिन एसबीबीजे बांदीकुई 11 रेवड पुत्र रामनिवास हिस्सा 13/80 जाति मीना सा. दहे खातेदार 12 रामकिशोर पुत्र प्रभू हिस्सा 13/320 जाति मीना राहिन एसबीबीजे शाखा बांदीकुई 13 सीमा पुत्री प्रभू हिस्सा 13/320 जाति मीना सा. देह खातेदार एसबीबीजे बांदीकुई 14 हरिनारायण पुत्र गंगाधर हिस्सा 1/20 जाति मीना सा. दहे खातेदार राहिन बैक आफ बडौदा गुढलिया	848 849 850 850/1727 852 853 854 855 856	0.01 0.14 0.30 0.15 0.23 0.52 0.45 0.47 0.42	मु.जा.	1	छाजुलाल पुत्र रेवडराम हि 1/2 जाति मीना बाबूलाल पुत्र रेवडराम हि 1/2 जाति मीना राहिन आईडी बी आई बैक शाखा दौसा मुर्तहीन	849 850 852	0.14 0.30 0.23	मु.जमा.
						योग:–	किता 3	0.67	
					2	कैलाश पुत्र टूण्डा हिस्सा 13/240 जाति मीना राहिन यू.को बैक ,तौफली पत्नी प्रभू हिस्सा13/240 जाति मीना राहिन यु.को बैक शाखा बसवा मुर्तहीन ,नानगी पत्नी गंगाधर हि 1/15 जाति मीना राहिन बैक आफ बडौदा शाखा गुढलिया मुर्तहीन, प्रहलाद पुत्र टुण्डा हि 13/240 जाति मीना राहिन युको बैक शाखा बसवा मुर्तहीन ,बक्शा पुत्र रामनिवास हि 13/60 जाति मीना राहिन बैक आफ बडोदा शाखा गुढलिया मुर्तहीन, भाग चन्द पुत्र दुण्डा हि0 13/240 जाति मीना राहिन यु.को बैक शाखा बसवा, रमेश पुत्र प्रभू हि0 13/240 जाति मीना एसबीबीजे शाखा बांदीकुई मुर्तहीन ,रेवड पुत्र रामनिवास हि. 13/ 60 जाति मीना, रामकिशोर पुत्र प्रभू हि0 13/240 जाति मीना राहिन एसबीबीजेशाखा बांदीकुई, सीमा पुत्री प्रभू हि0 13/240 जाति मीना राहिन एस बीबीजे शाखा बांदीकुई मुर्तहीन , हरिनारायण पुत्र गंगाधर हि. 1/15 जाति मीना राहिन बैक आफ बडोदा शाखा गुढलिया मुर्तहीन	848 850/1727 853 854 855 856	0.01 0.15 0.52 0.45 0.47 0.42	मु.जमा.
	योग:–	किता 9	2.69						

सहायक कलेक्टर एवं
कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट ट्रेक) बांदीकुई

Scanned with CamScanner

उक्त प्रकरण इस न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बांदीकुई से दिनांक 03.01.2022 को स्थानान्तरित होकर प्राप्त हुआ जो कुर्रेजात बहस पर नियत वादी वकील द्वारा प्राप्त कुर्रेजात पर सहमती व्यक्त की गई हमने तहसीलदार बसवा से प्राप्त कुर्रेजात एवं पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात का अवलोकन किया गया है तहसीलदार बसवा से प्राप्त कुर्रेजात पर संबंधित काश्तकारो के सामने कुर्रेजात तैयार किये जाने का नोट अंकित है एवं कुछ पक्षकारो के हस्ताक्षर अंकित है। उक्त आधार पर तहसीलदार बसवा से प्राप्त कुर्रेजात स्वीकार योग्य होना समझते है।

अतः आदेश है कि ग्राम भांवता तहसील बसवा जिला में भूमि खेवट खतौनी संख्या नई 48 पुरानी 48 खसरा नम्बर 848 रकबा 0.01 खसरा नम्बर 849 रकबा 0.14 ऐयर, खसरा नं. 850 रकबा 0.30 ऐयर, खसरा न. 850/1727 रकबा 0.15 ऐयर खसरा नं. 852 रकबा 0.23 ऐयर खसरा न. 853 रकबा 0.52 ऐयर खसरा नम्बर 854 रकबा 0.45 ऐयर खसरा नम्बर 855 रकबा 0.47 ऐयर खसरा नम्बर 856 रकबा 0.42 ऐयर कुल किता 9 रकबा 2.69 हैक्टर पर तहसीलदार बसवा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार तकास्मा किया जावे। तहसीलदार बसवा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव उक्त आदेश का भाग रहेगा। तहसीलदार बसवा नियमानुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद करे, अंतीम पर्चा डिकी एंव तहरीर जारी होकर प्रकरण बाद तकमील दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 01.04.2020 को मेरे द्वारा खुले न्यायलय मे सुनाया गया।

(भावना शर्मा)
आरएएस
सहायक कलेक्टर, फास्ट–ट्रेक
बांदीकुई जिला दौसा

सहायक कलेक्टर एवं
कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट ट्रैक) बांदीकुई

Scanned with CamScanner