

**डिकरी व मुकदमें इब्तदाई**  
(आर्डर 20 रूल 6-7, जाब्ता दीवानी)  
(Civil Procedure Code, Appendix "D"-1)  
अज अदालत सहायक कलक्टर नदबई  
व इजलास श्री सचिन यादव, आर.ए.एस  
मु0 उन0 रन्धीर सिंह बनाम कृष्णकुमार वगै0  
दावा बाबत् 53,188 रा0का0 अधिनियम

मुकदमा नंबर 4/2019

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू-ब-रू .....- व हाजरी वादी  
मिनजानिब मुद्दद व ..... मिनजानिब मुद्ददालय पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व डिकरी दी जाती है  
कि

वादी का वाद स्वीकार योग्य होने से वाद का अन्तिम निर्णय किया जाता है एवं विवादित हाल आराजी खसरा नंबर 1934 रकबा 0.72, 1958 रकबा 0.38, 1960 रकबा 0.38, 1920 रकबा 0.72, 1921 रकबा 0.73, 39 रकबा 0.46, 40 रकबा 0.60, 1002 रकबा 0.28, 607 रकबा 0.13, 610 रकबा 0.22, 994 रकबा 0.15, 995 रकबा 0.15, 1029 रकबा 0.25, 1029/2267 रकबा 0.03, 1036 रकबा 0.21, 1039 रकबा 0.09, 1072 रकबा 0.35, 1322 रकबा 0.22, 1323 रकबा 0.26, 1328 रकबा 0.27, 1372 रकबा 0.01, 1373 रकबा 0.41, 1374 रकबा 0.24, 1379 रकबा 0.19, 1753 रकबा 0.31, 1759 रकबा 0.30, 1766 रकबा 0.63, 1918 रकबा 0.01, 1919 रकबा 0.01, 1959 रकबा 0.01 वाके ग्राम करही तहसील नदबई में स्थित है। वादी व प्रतिवादी को कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 20.08.2025के अनुसार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 20.08.2025 (प्रदर्श-अ) के अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के नाम पृथक से खाता विभाजन कर लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। कुराजात प्रस्ताव दिनांक 20.08.2025 प्रदर्श-"अ" इस निर्णय व अन्तिम डिकरी का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार नदबई रिकॉर्ड में अमल तरमीम करावें। एक दूसरे को मिलने वाले खसरे/कब्जे काश्त /हक अधिकार में, किसी तरह की दखल मजामहत, किसी भी रूप में, किसी भी माध्यम से न करें, न करावें। रहन यदि कोई हो तो संबंधित खातेदार को प्राप्त होने वाले खसरे/रकवे/हिस्से के विरुद्ध दर्ज किया जावे। लगान आनुपातिक कायम करें।  
बज - मुबलिग ----- बावत ----- खर्चा इस मुकदमें के मयसुद व शरह

फीसदी सालाना आज की तारीख सं तारीख व सुलयाबी तक ----- की अदा करें।  
दसबत् व मुहर अदालत के अज तारीख ----- को जारी की गई।

मुहर



दस्तखत

*[Signature]*  
सहायक कलक्टर

मुद्दई	रूपया	पैम	मुद्ददालय	नदबई	रूपया	भरतपुरसा
स्टाम्प अराजी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बावत इजराय हुक्म नामा मुतफर्रिक			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अर्जी महनताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बावत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक			
मीजान			मीजान			

1. रश्मीर सिंह पुत्र रामजीलाल जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।

1. कृष्णकुमार पुत्र राजवीर जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. बांके बिहारी पुत्र राजवीर जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. जगवीर पुत्र रामजीलाल जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. भरतसिंह पुत्र उममेद जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. विजयसिंह पुत्र उममेद जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. श्रीकेश पुत्र उदयसिंह जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. राकेश पुत्र उदयसिंह जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
8. महावीर पुत्र उदयसिंह जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
9. अन्जू पुत्री डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम तुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
10. मन्जू पुत्री डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम तुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
11. सन्जू पुत्री डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम तुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
12. साहिल पुत्र डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम तुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
13. नितिन पुत्र डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम तुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
14. ओमप्रकाश पुत्र डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम तुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
15. शकुन्तला पत्नी डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम तुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
16. बीनेश कुमारी पत्नी संजयकुमार जाति जाट निवासी करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
17. तारावती पत्नी हेमन्त कुमार जाति खत्री निवासी करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
18. बीआरकेजीबी शाखा डहरा।
19. बीआरकेजीबी शाखा बांसी।
20. आई.डी.बी.आई शाखा कुम्हेर गेट भरतपुर।
21. एसबीआई शाखा नदबई।
22. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार नदबई।
23. सब रजिस्ट्रार नदबई।

प्रतिवादीगण

सहायक कमिश्नर  
नदबई जिला भरतपुर

न्यायालय की

# न्यायालय सहायक कलक्टर नदबई (भरतपुर)

पीठासीन अधिकारी:- श्री सचिन यादव (R.A.S.)

रजू दिनांक  
04.01.2019

अन्तिम पर्चा डिक्री दिनांक  
01.12.2025

दावा सं.  
4/2019

उनवान

1. रन्धीर सिंह पुत्र रामजीलाल जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।

- वादी

बनाम

1. कृष्णकुमार पुत्र राजवीर जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. बांके बिहारी पुत्र राजवीर जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. जगवीर पुत्र रामजीलाल जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. भरतसिंह पुत्र उम्मेद जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. विजयसिंह पुत्र उम्मेद जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. श्रीकेश पुत्र उदयसिंह जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. राकेश पुत्र उदयसिंह जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
8. महावीरी पत्नी उदयसिंह जाति जाट निवासी ग्राम करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
9. अन्जू पुत्री डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम लुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
10. मन्जू पुत्री डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम लुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
11. सन्जू पुत्री डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम लुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
12. साहिल पुत्र डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम लुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
13. नितिन पुत्र डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम लुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
14. ओमप्रकाश पुत्र डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम लुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

  
सहायक कलक्टर  
नदबई जिला भरतपुर

15. शकुन्तला पत्नी डालचंद जाति जाट निवासी ग्राम लुलहारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
16. बीनेश कुमारी पत्नी संजयकुमार जाति जाट निवासी करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
17. तारावती पत्नी हेमन्त कुमार जाति खाती निवासी करही तहसील नदबई जिला भरतपुर।
18. बीआरकेजीबी शाखा डहरा।
19. बीआरकेजीबी शाखा बांसी।
20. आई.डी.बी.आई शाखा कुम्हेर गेट भरतपुर।
21. एसबीआई शाखा नदबई।
22. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार नदबई।
23. सब रजिस्ट्रार नदबई।

प्रतिवादीगण  
 उपस्थित :- श्री अशोक कुमार एड.(वादी की ओर से)  
 श्री सुरेश माहुरे, श्री दिलीप डागुर, श्री धर्मवीर सिंह, श्री बृजेश शर्मा  
 (प्रतिवादीगण की ओर से)  
 दावा- 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

-: अन्तिम पर्चा डिक्री :-

वादी द्वारा प्रस्तुत वादपत्र विवादित आराजी खसरा नंबर 1934 रकबा 0.72, 1958 रकबा 0.38, 1960 रकबा 0.38, 1920 रकबा 0.72, 1921 रकबा 0.73, 39 रकबा 0.46, 40 रकबा 0.60, 1002 रकबा 0.28, 607 रकबा 0.13, 610 रकबा 0.22, 994 रकबा 0.15, 995 रकबा 0.15, 1029 रकबा 0.25, 1029/2267 रकबा 0.03, 1036 रकबा 0.21, 1039 रकबा 0.09, 1072 रकबा 0.35, 1322 रकबा 0.22, 1323 रकबा 0.26, 1328 रकबा 0.27, 1372 रकबा 0.01, 1373 रकबा 0.41, 1374 रकबा 0.24, 1379 रकबा 0.19, 1753 रकबा 0.31, 1759 रकबा 0.30, 1766 रकबा 0.63, 1918 रकबा 0.01, 1919 रकबा 0.01, 1959 रकबा 0.01 वाके ग्राम करही तहसील नदबई में स्थित है। नकल जमाबंदी सवत 2073 से 2076 वादपत्र के साथ संलग्न है। वादी व प्रतिवादीगण के बीच हाल राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हिस्सानुसार अच्छी में से अच्छी तथा बुरी में से बुरी आराजी के कुरेजात किए जाकर वाई मीट्स एण्ड बाउण्ड कानूनी बंटवारा किया जाकर वादीगण को उसके हिस्से के कुरे का न्यारानूर खातेदार काश्तकार घोषित किया जावे तथा अलग अलग लगान खाता कायम किया जावे।


वादी का वादपत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिए सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 4 लगायत 8 की ओर से श्री सुरेश सिंह एडवोकेट उपस्थित हुए। प्रतिवादी संख्या 9, 10 की ओर से श्री दिलीप डागुर अधिवक्ता उपस्थित हुए एवं प्रतिवादी संख्या 13 की ओर से श्री धर्मवीर सिंह अधिवक्ता उपस्थित एवं प्रतिवादी संख्या 20 की ओर से श्री बृजेश शर्मा अधिवक्ता उपस्थित हुए। प्रतिवादी संख्या 20 की ओर से जबाव दावा पेश किया गया जो शामिल पत्रावली किया गया तदुपरान्त वादीगण

प्रतिवादी अधिवक्ता की सहमति के आधार पर दिनांक 07.05.2025 को दावा में प्राथमिक डिक्री जारी किए जाने के आदेश प्रदान किए गए।  
वादपत्र में दिनांक 07.05.2025 को प्राथमिक डिक्री जारी की गई एवं तहसीलदार नदबई के पत्रांक 4710 दिनांक 03.09.2025 द्वारा कुरे विभाजन प्रस्ताव दिनांक 20.08.2025 तैयार कर न्यायालय में भिजवाए गए। पत्रावली बहस कुरे रिपोर्ट हेतु नियत की गई। वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्तागण द्वारा बहस कुरेजात रिपोर्ट में दावा को मुताबिक कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 20.08.2025 डिक्री किए जाने हेतु निवेदन किया तदुपरान्त दावा वादी निम्नानुसार डिक्री किया जाता है-

**---अन्तिम पर्चा डिक्री:--**

वादी का वाद स्वीकार योग्य होने से वाद का अन्तिम निर्णय किया जाता है एवं विवादित हाल आराजी खसरा नंबर 1934 रकबा 0.72, 1958 रकबा 0.38, 1960 रकबा 0.38, 1920 रकबा 0.72, 1921 रकबा 0.73, 39 रकबा 0.46, 40 रकबा 0.60, 1002 रकबा 0.28, 607 रकबा 0.13, 610 रकबा 0.22, 994 रकबा 0.15, 995 रकबा 0.15, 1029 रकबा 0.25, 1029/2267 रकबा 0.03, 1036 रकबा 0.21, 1039 रकबा 0.09, 1072 रकबा 0.35, 1322 रकबा 0.22, 1323 रकबा 0.26, 1328 रकबा 0.27, 1372 रकबा 0.01, 1373 रकबा 0.41, 1374 रकबा 0.24, 1379 रकबा 0.19, 1753 रकबा 0.31, 1759 रकबा 0.30, 1766 रकबा 0.63, 1918 रकबा 0.01, 1919 रकबा 0.01, 1959 रकबा 0.01 वाके ग्राम करही तहसील नदबई में स्थित है। वादी व प्रतिवादी को कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 20.08.2025के अनुसार खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है। कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 20.08.2025 (प्रदर्श-अ) के अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के नाम पृथक से खाता विभाजन कर लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 20.08.2025 प्रदर्श-अ इस निर्णय व अन्तिम डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार नदबई रेकॉर्ड में अमल तरमीम करावें। एक दूसरे को मिलने वाले खसरे/कब्जे काशत /हक अधिकार में, किसी तरह की दखल मजामहत, किसी भी रूप में, किसी भी माध्यम से न करें, न करावें। रहन यदि कोई हो तो संबंधित खातेदार को प्राप्त होने वाले खसरे/रकवे/हिस्से के विरुद्ध दर्ज किया जावे। लगान आनुपातिक कायम करें। यह अन्तिम पर्चा डिक्री आज दिनांक 01/12/2025 को मेरे द्वारा लिखवायी जाकर द हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।



  
**सहायक न्यायाधीश (A.S.)**  
नदबई जिला प्रतापपुर नदबई

सत्यमेव जयते