

डिकरी व मुकदमें इब्तदाई
(आर्डर 20 रूल 6-7, जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix "D"-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर नदबई
व इजलास श्री गंगाधर मीना, आर.ए.एस

मु० उ०० नेत्रपाल बनाम लखन वगै०

दावा बाबत 53,188 रा०का० अधिनियम.

मुकदमा नंबर 109/2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू-ब-रू- व हाजरी वादी
मिनजानिब मुददठ व मिनजानिब मुददालय पेश होकर, हुकम दिया जाता है व डिकरी दी जाती है
कि

वादी व प्रतिवादी को कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 09.07.25 के अनुसार खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है। कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 09.07.25 (प्रदर्श-अ) के अनुसार वादी व प्रतिवादी के नाम पृथक से खाता विभाजन कर लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 09.07.25 प्रदर्श-"अ" इस निर्णय व अन्तिम डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार नदबई रिकॉर्ड में अमल तरमीम करावें। एक दूसरे को मिलने वाले खसरे/कब्जे काशत /हक अधिकार में, किसी तरह की दखल मर्जामहत, किसी भी रूप में, किसी भी माध्यम से, न करें, न करावें। रहन यदि कोई हो तो संबंधित खातेदार को प्राप्त होने वाले खसरे/रकवे/हिस्से के विरुद्ध दर्ज किया जावे। लगान आनुपातिक कायम करें।

बैज - मुबलिंग ----- बावत ----- खर्चा इस मुकदमें के मयसुद व शरह
फीसदी सालाना आज की तारीख सं तारीख व सुलयाबी तक ----- की अदा करें।

दसब्ब व मुहर अदालत के आज तारीख 22/8/25 को जारी की गई।

मुहर



दस्तखत

22/8/25
सहायक कलक्टर
नदबई जिला नदबई

मुददई	रुपया	पैसा	मुददालय	रुपया	पैसा
स्टाम्प अराजी दावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वकालतनामा			मुजम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बावत इजराय हुकमनामा		
बावत इजराय हुकम नामा			मुतफरिंक		
मुतफरिंक					
मीजान			मीजान		



1. नेत्रपाल पुत्र हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. कश्मीरा बेवा हेमचन्द्र जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. अंशु कुमारी पुत्री हेमचन्द्र नाबालिग बली सरपरस्त माता खुद कश्मीरा जाति निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. कृष्णा पुत्र हेमचन्द्र नाबालिग बली सरपरस्त माता खुद कश्मीरा जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. अर्चना पुत्री हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. गीता पुत्री हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. निर्मला पुत्री हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।

बनाम

— वादीगण

1. लखन पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. कुमर पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. शानसिंह पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. मिथलेश पुत्री जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. सरोज पुत्री जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. तायासिंह पुत्र महाराज सिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. विमला पत्नी पूरनसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
8. पूरनसिंह पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
9. राज. सरकार जरिये तहसीलदार नदबई।
10. सब रजिस्ट्रार नदबई।

प्रतिवादीगण

Dr. S. S. S.
सहायक रजिस्ट्रार
नदबई जिला भरतपुर

न्यायालय सहायक कलक्टर नदबई (भरतपुर)

पीठासीन अधिकारी:- श्री गंगाधर मीना (R.A.S.)

दावा सं.
109/2022

रजू दिनांक
01.07.2022

अन्तिम पर्चा डिक्री दिनांक
22.08.2025

उनवान

1. नेत्रपाल पुत्र हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. कश्मीरा बेवा हेमेन्द्र जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. अंशु कुमारी पुत्री हेमेन्द्र नाबालिग बली सरपरस्त माता खुद कश्मीरा जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. कृष्णा पुत्र हेमेन्द्र नाबालिग बली सरपरस्त माता खुद कश्मीरा जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. अर्चना पुत्री हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. गीता पुत्री हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. निर्मला पुत्री हीरासिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।

- वादीगण

बनाम

1. लखन पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. कुमार पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. थानसिंह पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. मिथलेश पुत्री जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. सरोज पुत्री जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. तारासिंह पुत्र महाराज सिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. विमला पत्नी पूरनसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
8. पूरनसिंह पुत्र जलसिंह जाति जाट निवासी खेडा नाम तहसील नदबई जिला भरतपुर।
9. राज. सरकार जरिये तहसीलदार नदबई।
10. सब रजिस्ट्रार नदबई।

प्रतिवादीगण

22/8/25

उपरिथत श्री राधेश्याम शर्मा एड.(वादी की ओर से)
श्री दिलीप डागुर एड. (प्रतिवादीगण की ओर से)

दावा- 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

-: अन्तिम पर्चा डिक्री :-

वादी एवं प्रतिवादी के विद्वान अधिवक्तागण की उपरिथति में इस वाद में आज दिनांक 22.08.2025 को श्री गंगाधर गीना सहायक कलक्टर नदबई के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिये पेश होने पर आदेश किया जाता है और अन्तिम पर्चा डिक्री दी जाती है :-

वादीगण के वाद को स्वीकार योग्य पाये जाने की स्थिति में वाद का अन्तिम निर्णय किया जाता है एवं विवादित हाल आराजी खसरा नंबर 4 रकबा 1.34 हैक्ट, 309 रकबा 0.48 हैक्ट, 58 रकबा 0.29 हैक्ट वाके ग्राम खेडा एवं नाम तहसील नदबई में स्थित है। जो कि वादी व प्रतिवादीगण की संयुक्त खातेदारी का रकबा है। प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 3 की ओर से श्री दिलीप डागुर एडवोकेट उपरिथत हुए। शेष प्रतिवादीगण तामील बाबजूद भी न्यायालय हाजां में उपरिथत नहीं हुए अतः शेष प्रतिवादीगण के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही की गई। दावा में प्रारंभिक डिक्री दिनांक 13.05.2025 को जारी की गई। जिस पर तहसीलदार नदबई के पत्रांक 4010 दिनांक 25.07.25 द्वारा कुरा विभाजन प्रस्ताव भिजवाए गए।

वादी व प्रतिवादी को कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 09.07.25 के अनुसार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 09.07.25 (प्रदर्श-अ) के अनुसार वादी व प्रतिवादी के नाम पृथक से खाता विभाजन कर लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। कुरेजात प्रस्ताव दिनांक 09.07.25 प्रदर्श-"अ" इस निर्णय व अन्तिम डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार नदबई रिकॉर्ड में अमल तस्मीम करावें। एक दूसरे को मिलने वाले खसरे/कब्जे काश्त /हक अधिकार में, किसी तरह की दखल मजामहत, किसी भी रूप में, किसी भी माध्यम से, न करें, न करावें। रहन यदि कोई हो तो संबंधित खातेदार को प्राप्त होने वाले खसरे/रकवे/हिस्से के विरुद्ध दर्ज किया जावे। लगान आनुपातिक कायम करें।

यह अन्तिम पर्चा डिक्री आज दिनांक 22.08.2025 को मेरे द्वारा लिखाई जाकर बाद हस्ताक्षर एवं मुद्रा से जारी की गई।



22/8/25
(गंगाधर गीना)
सहायक कलक्टर (अ.स.)
नदबई जिला भरतपुर नदबई