

फर्द अहकाम

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं (जिला-जयपुर ग्रामीण)

कम संख्या बनाम पत्रावली

फर्द नम्बर :- 180/11

कम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
		<p>रिपोर्ट हेतु तस्वीर जारी की। पत्रावली बख्तखार कुरैलात रिपोर्ट हेतु पत्रावली न्यायाधीश डिकेंड 16/5/24 को पेश की।</p> <p style="text-align: right;">सहायक कलक्टर चौमूं (जयपुर)</p>	
16/5/24		<p>प्रसाइडिंग ऑफिसर दौरे/अवकाश पर है। अतः अधिन कार्यवाही हेतु दिनांक 07/6/24 को पेश हो।</p>	
7/6/24		<p>वकिलों द्वारा आज कण्डोलैस/कार्य रिथागित रखे जाने से पत्रावली गत आजानुसार दिनांक 12/6/24 को पेश हो।</p>	
12/6/24		<p>वकील वाशि ड्यंग वकील वाशि ने मुलाक़ात के अनुसार आंशिक रिडी-डिपि जाने बाक़र निवेश किया/कुरैलात में शा.कि. डिपि गये। वकील वाशि कुरैलात पर बख्त खुशी गयी। पत्रावली व कुरैलात रिपोर्ट को अपलोड किया गया। वाशि को वाड मुलाक़ात कुरैलात रिपोर्ट आंशिक रिडी किया जाकर न्यायाधीश प्रसिद होता है अतः वाशि को वाड आंशिक रिडी किया जाकर विस्तृत निर्णय प्रकृत से लिखवारा जाकर शा.कि. डिपि किया गया। पत्रावली फंसल सुकर बाक़र उर्फ नम्बर से कर ही दाखिल करते हैं।</p>	<p>मुलाक़ात कुरैलात (पत्रावली) 12/6/2024</p>
		<p>सहायक कलक्टर चौमूं (जयपुर)</p>	

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं, जिला जयपुर (ग्रामीण)
 पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

उनवान

कजोड़ पुत्र गौरु, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. जगदीश पुत्र प्रभात
2. गोकुल पुत्र प्रभात
3. भगवानसहाय पुत्र प्रभात
4. सुवालाल पुत्र प्रभात
5. रामनिवास पुत्र प्रभात
6. कानाराम पुत्र प्रभात
समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
7. कुलभूषण पुत्र द्वारकाप्रसाद, जाति महाजन, निवासी 238 मुक्तानन्द नगर, गोपालपुरा बाईपास, टोंक रोड़, जयपुर, जिला जयपुर।
8. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
9. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. छोटूराम पुत्र स्व० भैरु
11. श्रवण उर्फ श्रवण लाल पुत्र स्व० भैरु
12. गणपत पुत्र स्व० भैरु
समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
13. पुष्पा देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण, पुत्री स्व० भैरु, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर। हाल निवासी ग्राम फतेहगढ़, बरवाड़ा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
14. सूजी देवी पत्नी स्व० भैरु
15. श्रीमती कौशल्या देवी पत्नी स्व० मालीराम, पुत्रवधू स्व० भैरु
समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
16. उर्मिला देवी पत्नी राजेन्द्र, पुत्री स्व० मालीराम, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर। हाल निवासी चित्रकूट, प्रताप स्टेडियम के पास, वैशाली नगर, जयपुर।

सहायक कलक्टर
 चौमूं (जयपुर)

17. निर्मला देवी पत्नी सागरमल, पुत्री स्व0 मालीराम, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर। हाल निवासी ग्राम रामचन्द्रपुरा, अजमेर रोड़, जयपुर।

-प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा


अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

निर्णय

दिनांक:-12.06.2024

पत्रावली पेश हुई। वकील वादी उपस्थित। प्रतिवादीगण के विरुद्ध पूर्व में ही एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जा चुकी है। वकील वादी को सुना गया। वकील वादी द्वारा वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री के अनुसार आए कुर्रजात रिपोर्ट दिनांकित 20.05.2024 पर सहमति जताते हुए वादपत्र को अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया गया। पत्रावली में सुना गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। अतः मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 20.05.2024 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादग्रस्त भूमि वाके ग्राम हाथनोदा के खाता सं0 नया 15 के आराजी खसरा नं0 1371 रकबा 0.06 है0, खसरा नं0 1372 रकबा 0.04 है0, खसरा नं0 1390 रकबा 2.29 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 2.39 हैक्टेयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-

1. कजोड़ पुत्र गोरु हिस्सा सम्पूर्ण, जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1372 रकबा 0.04 है0, खसरा नं0 1390/3 रकबा 1.48 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 1.52 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में गुलाबी रंग से दर्शायी गई है।
2. कानाराम, गोकुल, जगदीश, भगवानसहाय, सुवालाल, रामनिवास पिता प्रभात हिस्सा 1/2 ब0हि0ब0, जाति अहीर सा0 देह खातेदार, छोटूराम, श्रवण उर्फ श्रवणलाल, गणपत पिता भैरु हिस्सा 1/4, सुजी देवी पत्नी भैरु हिस्सा 1/12, पुष्पा देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण पुत्री भैरु हि0 1/12, कौशलया देवी पत्नी मालीराम हि0 1/36, उर्मिला देवी पत्नी राजेन्द्र पुत्री मालीराम हि0 1/36, निर्मला देवी पत्नी सागरमल पुत्री मालीराम हि0 1/36, जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1390/2 रकबा 0.76 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.76 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।
3. कजोड़ पुत्र गोरु हि0 2/3, कानाराम, गोकुल, जगदीश, भगवानसहाय, सुवालाल, रामनिवास पिता प्रभात हिस्सा 1/6 ब0हि0ब0, छोटूराम, श्रवण उर्फ श्रवणलाल, गणपत पिता भैरु हिस्सा 1/12 ब0हि0ब0, सुजी देवी पत्नी भैरु हिस्सा 1/36, उर्मिला देवी पत्नी राजेन्द्र पुत्री मालीराम हि0 1/108, कौशलया देवी पत्नी मालीराम हि0 1/108, निर्मला देवी पत्नी सागरमल पुत्री मालीराम हि0 1/108, पुष्पा देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण पुत्री भैरु हि0 1/36, जाति अहीर, सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर


सहायक कलेक्टर
चौमूं (जयपुर)

मु0सं0-180/2011

उनवान-कजोड बनाम जगदीश वगै0

निर्णय दिनांक:-12.06.2024

1390/1 रकबा 0.05 है0, खसरा नम्बर 1371 रकबा 0.06 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.11 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।

अंतिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुज रहेगा।
निर्णय आज दिनांक 12.06.2024 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो।

सहायक कलेक्टर
सहायक कलेक्टर
चौम (जयपुर)
चौम

डिक्री मुकदमा इब्तादाई

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं, जिला जयपुर (ग्रामीण)

पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

उनवान

कजोड़ पुत्र गौरु, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. जगदीश पुत्र प्रभात
2. गोकुल पुत्र प्रभात
3. भगवानसहाय पुत्र प्रभात
4. सुवालाल पुत्र प्रभात
5. रामनिवास पुत्र प्रभात
6. कानाराम पुत्र प्रभात

समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

7. कुलभूषण पुत्र द्वारकाप्रसाद, जाति महाजन, निवासी 238 मुक्तानन्द नगर, गोपालपुरा
बाईपास, टोंक रोड़, जयपुर, जिला जयपुर।
8. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
9. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. छोटूराम पुत्र स्व0 भैरु
11. श्रवण उर्फ श्रवण लाल पुत्र स्व0 भैरु
12. गणपत पुत्र स्व0 भैरु

समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

13. पुष्पा देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण, पुत्री स्व0 भैरु, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा,
तहसील चौमूं, जिला जयपुर। हाल निवासी ग्राम फतेहगढ़, बरवाड़ा, तहसील चौमूं,
जिला जयपुर।
14. सूजी देवी पत्नी स्व0 भैरु
15. श्रीमती कौशल्या देवी पत्नी स्व0 मालीराम, पुत्रवधू स्व0 भैरु
समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

सहायक कलक्टर
चौमूं (जयपुर)

16. उर्मिला देवी पत्नी राजेन्द्र, पुत्री स्व0 मालीराम, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं जिला जयपुर। हाल निवासी चित्रकूट, प्रताप स्टेडियम के पास, वैशाली नगर, जयपुर।
17. निर्मला देवी पत्नी सागरमल, पुत्री स्व0 मालीराम, जाति अहीर, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं जिला जयपुर। हाल निवासी ग्राम रामचन्द्रपुरा, अजमेर रोड़, जयपुर।

-प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

मुकदमा नम्बर :-180/2011

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादी मिनजामिन मुददई रूबरू प्रियंका बड़गूजर आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि वाके ग्राम हाथनोदा के खाता सं0 नया 15 के आराजी खसरा नं0 1371 रकबा 0.06 है0, खसरा नं0 1372 रकबा 0.04 है0, खसरा नं0 1390 रकबा 2.29 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 2.39 हैक्टेयर भूमि का मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 20.05.2024 के अनुसार निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है:-

1. कजोड़ पुत्र गोरु हिस्सा सम्पूर्ण, जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1372 रकबा 0.04 है0, खसरा नं0 1390/3 रकबा 1.48 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 1.52 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में गुलाबी रंग से दर्शायी गई है।
2. कानाराम, गोकुल, जगदीश, भगवानसहाय, सुवालाल, रामनिवास पिता प्रभात हिस्सा 1/2 ब0हि0ब0, जाति अहीर सा0 देह खातेदार, छोटूराम, श्रवण उर्फ श्रवणलाल, गणपत पिता भैरु हिस्सा 1/4, सुजी देवी पत्नी भैरु हिस्सा 1/12, पुष्पा देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण पुत्री भैरु हि0 1/12, कौशलया देवी पत्नी मालीराम हि0 1/36, उर्मिला देवी पत्नी राजेन्द्र पुत्री मालीराम हि0 1/36, निर्मला देवी पत्नी सागरमल पुत्री मालीराम हि0 1/36, जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1390/2 रकबा 0.76 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.76 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।
3. कजोड़ पुत्र गोरु हि0 2/3, कानाराम, गोकुल, जगदीश, भगवानसहाय, सुवालाल, रामनिवास पिता प्रभात हिस्सा 1/6 ब0हि0ब0, छोटूराम, श्रवण उर्फ श्रवणलाल, गणपत पिता भैरु हिस्सा 1/12 ब0हि0ब0, सुजी देवी पत्नी भैरु हिस्सा 1/36, उर्मिला देवी पत्नी राजेन्द्र पुत्री मालीराम हि0 1/108, कौशलया देवी पत्नी मालीराम हि0 1/108, निर्मला देवी पत्नी सागरमल पुत्री मालीराम हि0 1/108, पुष्पा देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण पुत्री भैरु हि0 1/36, जाति अहीर, सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1390/1 रकबा 0.05 है0, खसरा नम्बर 1371 रकबा 0.06 है0, कुल किता 2 का कुल

सहायक कलक्टर
चौमूं (जयपुर)

रकबा 0.11 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।

निजीमबलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा करें।

बसरात मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 12.06.2024 को जारी किया गया।

मोहर

दस्तखत
ओहदा.....

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	4	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	2	2. स्टाम्प वकालतनामा	0
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6.बाबत इजराय	
7.बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7.मुतफरिक	
8.मुतफरिक			
जोड़	6	जोड़	0

सहायक कलक्टर
जोड़ (जयपुर)