


डिक्री मुकदमा इब्तादाई
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं, जयपुर
पीठासीन अधिकारी :-श्री राजेश जाखड़ (R.A.S.)

उनवान
श्रीमती सरोज पत्नी श्री रिछपाल सिंह खर्रा, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां,
तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीया-

बनाम

1. सेवाराम पुत्र श्री जैसाराम
2. रामेश्वर पुत्र श्री जैसाराम
3. गिरधारी पुत्र छोटू
4. शिवपाल पुत्र छोटू
5. शंकरलाल पुत्र छोटू
6. गीता देवी पुत्री छोटू
7. भगवती देवी पत्नी श्री सुरजाराम जाट
समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम किशनपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
8. शंकरलाल पुत्र सुखदेव, जाति अहीर, निवासी तातेड़ा मोड़, ग्राम नांगलकलां, तहसील
चौमूं, जिला जयपुर।
9. सीताराम पुत्र हनुमानसहाय
10. मोहनलाल पुत्र हनुमानसहाय
11. महेन्द्रसिंह पुत्र हनुमानसहाय
समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम किशनपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
12. राधेश्याम पुत्र गिरधारी यादव
13. श्रीमती मंगली देवी पत्नी श्री गीगाराम, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील
चौमूं, जिला जयपुर।
14. श्रीमती नाथी देवी पत्नी श्री नाथूराम (मृतक दौराने दावा)
 - 14/1 गल्कू देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
 - 14/2 फूली देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
 - 14/3 अर्जुनलाल पुत्र स्व0 नाथी देवी
 - 14/4 भीवाराम पुत्र स्व0 नाथी देवी
 - 14/5 मोहनी देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
 - 14/6 सोहनी देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
 - 14/7 गौरीशंकर पुत्र स्व0 नाथी देवी
 - 14/8 बिरदीचन्द पुत्र स्व0 नाथी देवी
 - 14/9 संतोष देवी पुत्री स्व0 नाथी देवीसमस्त जाति जाट, निवासी ग्राम भूतेड़ा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
15. छोटी देवी पत्नी स्व0 नन्दाराम
16. गीता देवी पुत्री स्व0 नन्दाराम
17. सीताराम पुत्र स्व0 नन्दा
18. कैलाश पुत्र स्व0 नन्दा


सहायक कलक्टर
चौमूं (जयपुर)

19. मोहन पुत्र स्व0 नन्दा
 20. महावीर पुत्र स्व0 नन्दा
 21. रामेश्वर पुत्र दूला (मृतक दौराने दावा)
 - 21/1. पतासी देवी पत्नी स्व0 रामेश्वर
 - 21/2. सुभाषचन्द पुत्र स्व0 रामेश्वर
 - 21/3. सुरेश पुत्र स्व0 रामेश्वर
 - 21/4. मंजू देवी पुत्री स्व0 रामेश्वर
 - 21/5. सावित्री देवी पुत्री स्व0 रामेश्वर
 - 21/6. सुमन पुत्री स्व0 रामेश्वर
- समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
22. प्रभात पुत्र दूला (मृतक नाऔलाद दौराने वाद पत्र)
 23. रामलाल पुत्र शिवचन्द, जाति जाट, निवासी ग्राम विमनपुरा, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर।
 24. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 25. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, जिला जयपुर।
 26. एस0बी0बी0जे0 जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 27. प्रताप सिंह पुत्र पृथ्वीसिंह जाट, जाति जाट, निवासी ग्राम कंवरपुरा, तहसील श्रीमाधोपुर, जिला सीकर।
 28. गणपतलाल पुत्र शंकरलाल, जाति अहीर, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड)।
 29. राजेश पुत्र मांगीलाल, जाति जाट, निवासी नाडिया सिंगोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड)।
 30. प्रेमराज पुत्र गणपतराम, जाति जाट, निवासी सिंगोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड)।
 31. रामनाथ पुत्र बिरदुराम, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड खातेदार)।

—प्रतिवादीगण

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नम्बर :-69/2017

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरू हाजरी वकील वादी एवं प्रतिवादीगण मिनजामिन मुददई रुबरू श्री राजेश जाखड़ आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि—

विवादित भूमि वाके ग्राम गोविन्दगढ़, पटवार हल्का गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित हाल खाता सं0 326 में स्थित खसरा नं0 1693 रकबा 1.41 हैक्टेयर, कुल किता 1 का कुल रकबा 1.41 हैक्टेयर भूमि का मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 14.08.2023 के अनुसार निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है:—

1. सरोज पत्नी रिछपाल सिंह पिता छोटू जाति जाट सा0 भूतेड़ा खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1693/2 रकबा 0.0560 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.0560

हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में गुलाबी रंग से दर्शायी गई है।

2. प्रतापसिंह पुत्र पृथ्वीसिंह जाति जाट निवासी कंवरपुरा, तहसील श्रीमाधोपुर खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1693/3 रकबा 0.0836 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.0836 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।
3. कैलाश पुत्र नन्दा हिस्सा 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, गिरधारी पुत्र शिवपाल हि0 313/12704 जाति जाट सा0 भूतेड़ा खातेदार, गीता देवी पुत्री नन्दा हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, छोटी देवी पत्नी नन्दाराम हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, गल्कू देवी, फूली देवी, मोहनी देवी, सोहनी देवी, संतोष देवी पुत्रियान स्व0 नाथी देवी, अर्जुनलाल, भीवाराम, गौरीशंकर, बिरदीचन्द पुत्रान स्व0 नाथी देवी हि0 25/397 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, प्रभात पुत्र दूला हि0 573/12704 जाति जाट सा0 देह खातेदार, भगवती देवी पत्नी सुरजाराम हि0 313/12704 जाति जाट सा0 भूतेड़ा खातेदार, मंगली देवी पत्नी गीगाराम हि0 25/397 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, महेन्द्रसिंह पुत्र हनुमान हि0 95/6352 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, महावीर पुत्र नन्दाराम हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, मोहन पुत्र नन्दाराम हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, मोहनलाल पुत्र हनुमान हि0 95/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, राधेश्याम पुत्र गिरधारी हि0 45/3176 जाति अहीर सा0 ग्राम नांगलकलां खातेदार, रामलाल पुत्र शिवचन्द हि0 3525/6352 जाति जाट सा0 ग्राम विमनपुरा तह0 सांगानेर खातेदार, रामेश्वर पुत्र जेसाराम हि0 285/12704 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, रामेश्वर पुत्र दुला हि0 305/6352 जाति जाट सा0 देह खातेदार, शंकरलाल पुत्र सुखदेव हि0 313/12704 जाति अहीर सा0 नांगलकलां खातेदार, सेवाराम पुत्र जेसाराम हि0 285/12704 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, सीताराम पुत्र हनुमान हि0 95/6352 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, सीताराम पुत्र नन्दा हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार के हिस्से में खसरा नं0 1693/1 रकबा 0.0057 व खसरा नं0 1693/4 रकबा 1.2647 कुल किता 2 का कुल रकबा 1.2704 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।

निजीमबलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा
करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 03.01.2024 को जारी किया
गया।

मोहर

दस्तखत.....
ओहदा.....

मु0सं0-69/2017
उनवान-सरोज बनाम सेवाराम वगै0
निर्णय दिनांक:-03.01.2024

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	2	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	1
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6.बाबत इजराय	
7.बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7.मुतफरिक	
8.मुतफरिक			
जोड़	3	जोड़	1


सहायक कलेक्टर
चौमू (जयपुर)

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं जयपुर
पीठासीन अधिकारी :-श्री राजेश जाखड़ (R.A.S.)

उनवान

श्रीमती सरोज पत्नी श्री रिछपाल सिंह खर्वा, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां,
तहसील चौमूं जिला जयपुर।

-वादीया-

बनाम

1. सेवाराम पुत्र श्री जैसाराम
2. रामेश्वर पुत्र श्री जैसाराम
3. गिरधारी पुत्र छोटू
4. शिवपाल पुत्र छोटू
5. शंकरलाल पुत्र छोटू
6. गीता देवी पुत्री छोटू
7. भगवती देवी पत्नी श्री सुरजाराम जाट
समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम किशनपुरा, तहसील चौमूं जिला जयपुर।
8. शंकरलाल पुत्र सुखदेव, जाति अहीर, निवासी तातेड़ा मोड़, ग्राम नांगलकलां, तहसील
चौमूं जिला जयपुर।
9. सीताराम पुत्र हनुमानसहाय
10. मोहनलाल पुत्र हनुमानसहाय
11. महेन्द्रसिंह पुत्र हनुमानसहाय
समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम किशनपुरा, तहसील चौमूं जिला जयपुर।
12. राधेश्याम पुत्र गिरधारी यादव
13. श्रीमती मंगली देवी पत्नी श्री गीगाराम, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील
चौमूं जिला जयपुर।
14. श्रीमती नाथी देवी पत्नी श्री नाथूराम (मृतक दौराने दावा)
14/1 गल्कू देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
14/2 फूलो देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
14/3 अर्जुनलाल पुत्र स्व0 नाथी देवी
14/4 भीवाराम पुत्र स्व0 नाथी देवी
14/5 मोहनी देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
14/6 सोहनी देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
14/7 गौरीशंकर पुत्र स्व0 नाथी देवी
14/8 बिरदीचन्द पुत्र स्व0 नाथी देवी
14/9 संतोष देवी पुत्री स्व0 नाथी देवी
समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम भूतेड़ा, तहसील चौमूं जिला जयपुर।
15. छोटी देवी पत्नी स्व0 नन्दाराम
16. गीता देवी पुत्री स्व0 नन्दाराम
17. सीताराम पुत्र स्व0 नन्दा
18. कैलाश पुत्र स्व0 नन्दा
19. मोहन पुत्र स्व0 नन्दा
20. महावीर पुत्र स्व0 नन्दा
21. रामेश्वर पुत्र दूला (मृतक दौराने दावा)

न्यायालय सहायक कलक्टर
चौमूं जयपुर

- 21/1. पतासी देवी पत्नी स्व0 रामेश्वर
 - 21/2. सुभाषचन्द पुत्र स्व0 रामेश्वर
 - 21/3. सुरेश पुत्र स्व0 रामेश्वर
 - 21/4. मंजू देवी पुत्री स्व0 रामेश्वर
 - 21/5. सावित्री देवी पुत्री स्व0 रामेश्वर
 - 21/6. सुमन पुत्री स्व0 रामेश्वर
- समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
22. प्रभात पुत्र दूला (मृतक नाऔलाद दौराने वाद पत्र)
 23. रामलाल पुत्र शिवचन्द, जाति जाट, निवासी ग्राम चिमनपुरा, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर।
 24. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 25. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, जिला जयपुर।
 26. एस0बी0बी0जे0 जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 27. प्रताप सिंह पुत्र पृथ्वीसिंह जाट, जाति जाट, निवासी ग्राम कंवरपुरा, तहसील श्रीमाधोपुर, जिला सीकर।
 28. गणपतलाल पुत्र शंकरलाल, जाति अहीर, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड)।
 29. राजेश पुत्र मांगीलाल, जाति जाट; निवासी नाडिया सिंगोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड)।
 30. प्रेमराज पुत्र गणपतराम, जाति जाट, निवासी सिंगोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड)।
 31. रामनाथ पुत्र बिरदुराम, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलकलां, तहसील चौमूं, जिला जयपुर (अन रिकॉर्डेड खातेदार)।

-प्रतिवादीगण

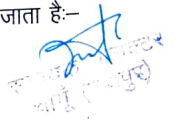
वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

निर्णय

दिनांक:-03.01.2024

पत्रावली पेश हुई। वकील वादिया एवं प्रतिवादीगण उपस्थित। वकील वादिया एवं प्रतिवादीगण को सुना गया। वकील वादिया एवं प्रतिवादीगण द्वारा वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री के अनुसार आए कुर्रजात रिपोर्ट दिनांकित 14.08.2023 के अनुसार वादपत्र को अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया गया। पत्रावली में सुना गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। अतः मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 14.08.2023 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादग्रस्त भूमि वाके ग्राम गोविन्दगढ़, पटवार हल्का गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित हाल खाता सं0 326 में स्थित खसरा नं0 1693 रकबा 1.41 हैक्टेयर, कुल किता 1 का कुल रकबा 1.41 हैक्टेयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-



1. सरोज पत्नी रिछपाल सिंह पिता छोटू जाति जाट सा0 भूतेड़ा खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1693/2 रकबा 0.0560 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.0560 हैक्टैयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में गुलाबी रंग से दर्शायी गई है।
2. प्रतापसिंह पुत्र पृथ्वीसिंह जाति जाट निवासी कंवरपुरा, तहसील श्रीमाधोपुर खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1693/3 रकबा 0.0836 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.0836 हैक्टैयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।
3. कैलाश पुत्र नन्दा हिस्सा 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, गिरधारी पुत्र शिवपाल हि0 313/12704 जाति जाट सा0 भूतेड़ा खातेदार, गीता देवी पुत्री नन्दा हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, छोटी देवी पत्नी नन्दाराम हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, गल्कू देवी, फूली देवी, मोहनी देवी, सोहनी देवी, संतोष देवी पुत्रियान स्व0 नाथी देवी, अर्जुनलाल, भीवाराम, गौरीशंकर, बिरदीचन्द पुत्रान स्व0 नाथी देवी हि0 25/397 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, प्रभात पुत्र दूला हि0 573/12704 जाति जाट सा0 देह खातेदार, भगवती देवी पत्नी सुरजाराम हि0 313/12704 जाति जाट सा0 भूतेड़ा खातेदार, मंगली देवी पत्नी गीगाराम हि0 25/397 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, महेन्द्रसिंह पुत्र हनुमान हि0 95/6352 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, महावीर पुत्र नन्दाराम हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, मोहन पुत्र नन्दाराम हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, मोहनलाल पुत्र हनुमान हि0 95/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार, राधेश्याम पुत्र गिरधारी हि0 45/3176 जाति अहीर सा0 ग्राम नांगलकलां खातेदार, रामलाल पुत्र शिवचन्द हि0 3525/6352 जाति जाट सा0 ग्राम चिमनपुरा तह0 सांगानेर खातेदार, रामेश्वर पुत्र जेसाराम हि0 285/12704 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, रामेश्वर पुत्र दुला हि0 305/6352 जाति जाट सा0 देह खातेदार, शंकरलाल पुत्र सुखदेव हि0 313/12704 जाति अहीर सा0 नांगलकलां खातेदार, सेवाराम पुत्र जेसाराम हि0 285/12704 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, सीताराम पुत्र हनुमान हि0 95/6352 जाति जाट सा0 किशनपुरा खातेदार, सीताराम पुत्र नन्दा हि0 51/6352 जाति जाट सा0 ग्राम खातेदार के हिस्से में खसरा नं0 1693/1 रकबा 0.0057 व खसरा नं0 1693/4 रकबा 1.2647 कुल किता 2 का कुल रकबा 1.2704 हैक्टैयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।

अंतिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुज रहेगा।

निर्णय आज दिनांक 03.01.2024 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो।


सहायक कलक्टर
चौमूं