

फर्द अहकाम

हिम्मत खा बनाम भवानी/विदरफे

नाम न्यायालय

केस संख्या

11/2022

१६

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
<p>मुलाबिक डरेणा डिडी कर डि जाए डीत 1, 2, 18 के 19 के कोर मे १२</p>	<p>02/4/25</p>	<p>व.क्र. डप.। मुलाबिक रिपोर्ट फेरा डप.। जी. का. फि. डप. बयान मुलाबिक सुनी गया। प्रति वाडी अधिवक्ता स. 1, 2, 18 व 19 के मुलाबिक मुलाबिक डिडी हेतु निवेदन किया। वाडी ने मुलाबिक के गलत वारदात लाना याथा। पत्रावली बयान मुलाबिक हेतु रिपोर्ट 07/4/25 के पैरा 1।</p>	<p>विशेष विवरण</p>
	<p>07/4/25</p>	<p>व.क्र. डप.। बयान मुलाबिक सुनी गया। मुलाबिक वाडी व प्रतिवाडी अधिवक्ता के मुलाबिक मुलाबिक रिपोर्ट अतिरिक्त डिडी हेतु निवेदन किया। पत्रावली के अपलोडिंग किया गया। बयान पर भ्रमण किया गया। वाडी के वाडी मुलाबिक मुलाबिक अतिरिक्त डिडी किया गया। पत्रावली के प्रथम से लिखा जाकर विस्तृत निवेदन किया। डिडी जारी था। पत्रावली के जल सुनार क्षेत्र डप. गठित हुं के ल. का डाकिल डप. डप.</p>	<p>सहायक जज (चौमूँ) चौमूँ, जयपुर (बी.पी.ए.)</p> <p>मुलाबिक मुलाबिक डिडी कि जाती है ले एम गेटिंग डापानि नवीक १२/४/२५ १२/४/२५</p>

डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं, जिला जयपुर
पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

उनवान

हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह, उम्र वर्ष, जाति राजपूत, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीया-

बनाम

1. भवानी सिंह पुत्र रघुनाथ
2. बिशन सिंह पुत्र रघुनाथ
3. अमरप्रीत सिंह पुत्र जुझार सिंह
4. कमल कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
5. किरण कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
6. गंगाराम पुत्र हरबक्स
7. जितेन्द्र सिंह पुत्र सज्जन सिंह
8. दिलीप सिंह पुत्र भंवर सिंह
9. पूरण सिंह पुत्र मगन कंवर
10. बिरजू कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
11. महेन्द्र सिंह पुत्र तेजसिंह
12. राजेन्द्र सिंह पुत्र गोश्वन सिंह
13. विक्रम सिंह पुत्र मगन कंवर
14. शिम्भू सिंह पुत्र मगन कंवर
15. समन्द्र कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
16. राजवीर सिंह पुत्र रामसिंह
17. प्रताप सिंह पुत्र रामसिंह
18. इन्द्र कंवर पत्नी बिशन सिंह
19. प्रेम कंवर पत्नी भवानी सिंह
20. शीनू कंवर पुत्री रामसिंह
21. दीपिका कंवर पुत्री रामसिंह

(डिलीट)

समस्त जाति राजपूत, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

सहायक कलक्टर
चौमूं, जयपुर (ग्रामाण)

22. सुभाषचन्द्र पुत्र मामराज, जाति महाजन, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर। (डिलीट)
23. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
24. नायब तहसीलदार महोदय, उपतहसील गोविन्दगढ़, जिला जयपुर।
25. उपपंजीयक महोदय, उपपंजीयन कार्यालय गोविन्दगढ़, उपतहसील गोविन्दगढ़, जिला जयपुर।
26. यूको बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा ढोढसर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
27. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा सरगोट, तहसील श्रीमाधोपुर, जिला सीकर।
28. आईसीआईसीआई बैंक, जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नम्बर :-11/2022

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरू हाजरी वकील वादीया एवं प्रतिवादीगणमिनजामिन मुददई रुबरू प्रियंका बड़गूजर आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि वाके ग्राम बाढ़ावाली, पटवार हल्का ढोढसर, भू0अ0नि0 क्षेत्र सिंगोदखुर्द, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित खाता सं0 130 के खसरा नं0 188 रकबा 0.01 है0, खसरा नं0 189 रकबा 2.33 है0, खसरा नं0 190 रकबा 0.58 है0, खसरा नं0 191 रकबा 0.01 है0, खसरा नं0 192 रकबा 1.46 है0, खसरा नं0 192/1890 रकबा 1.35 है0, खसरा नं0 193 रकबा 0.07 है0, खसरा नं0 195 रकबा 0.92 है0, खसरा नं0 772 रकबा 0.68 है0, खसरा नं0 788/2100 रकबा 0.10 है0, खसरा नं0 789/2101 रकबा 0.08 है0, कुल किता 11 का कुल रकबा 7.59 हैक्टेयर भूमि एवं खाता सं0 246 के खसरा नं0 1759 रकबा 0.05 है0, खसरा नं0 900 रकबा 0.63 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.68 हैक्टेयर भूमि का मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 10.03.2025 के अनुसार निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है:-

1. भवानीसिंह पिता रुघनाथसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत सा0 देहखातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 191 रकबा 0.0100 है0, खसरा नम्बर 192 रकबा 1.4600 है0, खसरा

सहायक कलक्टर चौमूं
चौमूं, जयपुर (जामाण)

- नम्बर 193 रकबा 0.0700 है0, खसरा नम्बर 192/1890/1 रकबा 0.7000 है0, खसरा नम्बर 772/1 रकबा 0.2900 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 2.5300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. बिशनसिंह पिता रुघनाथसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 195/2 रकबा 0.0200 है0, खसरा नम्बर 190/2 रकबा 0.3600 है0, खसरा नम्बर 188 रकबा 0.0100 है0, खसरा नम्बर 189/2 रकबा 1.8600 है0, खसरा नम्बर 772/2 रकबा 0.2800 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 2.5300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. रीनूकंवर पुत्री रामसिंह बिलारहन हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह, दीपिका कंवर, प्रतापसिंह, राजवीर सिंह पिता रामसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह राहिन यूको बैंक शाखा ढोढसर खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 192/1890/2 रकबा 0.6500 है0, खसरा नम्बर 189/1 रकबा 0.4700 है0, खसरा नम्बर 190/1 रकबा 0.2200 है0, खसरा नम्बर 195/1 रकबा 0.9000 है0, खसरा नम्बर 772/3 रकबा 0.1100 है0, खसरा नम्बर 789/2101 रकबा 0.0800 है0, खसरा नम्बर 788/2100 रकबा 0.1000 है0, कुल किता7 का कुल रकबा 2.5300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में नारंगी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. ईन्दूकंवर पत्नी बिशनसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 900/2 रकबा 0.2100 है0, कुल किता1 का कुल रकबा 0.2100 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
5. प्रेमकंवर पत्नी भवानीसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 900/3 रकबा 0.2100 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2100 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
6. हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 900/1 रकबा 0.2100 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2100 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में नारंगी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
7. ईन्दूकंवर पत्नी बिशनसिंह हिस्सा 1/3, प्रेमकंवर पत्नी भवानीसिंह हिस्सा 1/3, हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1759 रकबा 0.05 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.05 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में रंगहीन दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

सहायक कलेक्टर नौमुँ
चौमुँ, जायपुर (राजिप)

निजीमबलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा करें।
बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 07.04.2025 को जारी किया
गया।

मोहर

दस्तखत.....

ओहदा.....

सहायक कलक्टर चौमूँ
चौमूँ, जयपुर (राजस्थान)

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	4	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	2	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	4
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6.बाबत इजराय	
7.बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7.मुतफरिक	
8.मुतफरिक			
जोड़	6	जोड़	4

सहायक कलक्टर चौमूँ
चौमूँ, जयपुर (राजस्थान)

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूँ जिला जयपुर
पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

मुकदमा नं0:-11/2022

उनवान

हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह, उम्र वर्ष, जाति राजपूत, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।


-वादीया-

बनाम

1. भवानी सिंह पुत्र रघुनाथ
2. बिशन सिंह पुत्र रघुनाथ
3. अमरप्रीत सिंह पुत्र जुझार सिंह
4. कमल कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
5. किरण कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
6. गंगाराम पुत्र हरबक्स
7. जितेन्द्र सिंह पुत्र सज्जन सिंह
8. दिलीप सिंह पुत्र भंवर सिंह
9. पूरण सिंह पुत्र मगन कंवर
10. बिरजू कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
11. महेन्द्र सिंह पुत्र तेजसिंह
12. राजेन्द्र सिंह पुत्र गोरधन सिंह
13. विक्रम सिंह पुत्र मगन कंवर
14. शिम्भू सिंह पुत्र मगन कंवर
15. समन्द्र कंवर पुत्री रघुनाथ सिंह
16. राजवीर सिंह पुत्र रामसिंह
17. प्रताप सिंह पुत्र रामसिंह
18. इन्द्र कंवर पत्नी बिशन सिंह
19. प्रेम कंवर पत्नी भवानी सिंह
20. रीनू कंवर पुत्री रामसिंह
21. दीपिका कंवर पुत्री रामसिंह

(डिलीट)

समस्त जाति राजपूत, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।


सहायक कलक्टर चौमूँ
चौमूँ, जयपुर (राजस्थान)

- मु0सं0-11 / 2022
उनवान-हिम्मत कंवर बनाम भवानी सिंह वगै0
निर्णय दिनांक:-07.04.2025
22. सुभाषचन्द पुत्र मामराज, जाति महाजन, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर। (डिलीट)
23. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
24. नायब तहसीलदार महोदय, उपतहसील गोविन्दगढ, जिला जयपुर।
25. उपपंजीयक महोदय, उपपंजीयन कार्यालय गोविन्दगढ, उपतहसील गोविन्दगढ, जिला जयपुर।
26. यूको बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा ढोढसर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
27. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा सरगोट, तहसील श्रीमाधोपुर, जिला सीकर।
28. आईसीआईसीआई बैंक, जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम
निर्णय

दिनांक :-07.04.2025

पत्रावली पेश हुई। वकुलाय फरीकेन उपस्थित। वकील वादीया एवं प्रतिवादीगण को सुना गया। वकील वादीया एवं प्रतिवादीगण द्वारा वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री के अनुसार आए कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांकित 10.03.2025 पर सहमति जताते हुए वादपत्र को अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया गया। पत्रावली में सुना गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। अतः मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 10.03.2025 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि वाके ग्राम बाढ़ावाली, पटवार हल्का ढोढसर, भू0अ0नि0 क्षेत्र सिंगोदखुर्द, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित खाता सं0 130 के खसरा नं0 188 रकबा 0.01 है0, खसरा नं0 189 रकबा 2.33 है0, खसरा नं0 190 रकबा 0.58 है0, खसरा नं0 191 रकबा 0.01 है0, खसरा नं0 192 रकबा 1.46 है0, खसरा नं0 192/1890 रकबा 1.35 है0, खसरा नं0 193 रकबा 0.07 है0, खसरा नं0 195 रकबा 0.92 है0, खसरा नं0 772 रकबा 0.68 है0, खसरा नं0 788/2100 रकबा 0.10 है0, खसरा नं0 789/2101 रकबा 0.08 है0, कुल किता 11 का कुल रकबा 7.59 हैक्टेयर भूमि एवं खाता सं0 246 के खसरा नं0 1759

A.
जयपुर (राजस्थान)

रकबा 0.05 है0, खसरा नं0 900 रकबा 0.63 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.68 हैक्टियर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-

1. भवानीसिंह पिता रुघनाथसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 191 रकबा 0.0100 है0, खसरा नम्बर 192 रकबा 1.4600 है0, खसरा नम्बर 193 रकबा 0.0700 है0, खसरा नम्बर 192/1890/1 रकबा 0.7000 है0, खसरा नम्बर 772/1 रकबा 0.2900 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 2.5300 हैक्टियर भूमि जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. बिशनसिंह पिता रुघनाथसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 195/2 रकबा 0.0200 है0, खसरा नम्बर 190/2 रकबा 0.3600 है0, खसरा नम्बर 188 रकबा 0.0100 है0, खसरा नम्बर 189/2 रकबा 1.8600 है0, खसरा नम्बर 772/2 रकबा 0.2800 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 2.5300 हैक्टियर भूमि जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. रीनूकंवर पुत्री रामसिंह बिलारहन हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह, दीपिका कंवर, प्रतापसिंह, राजवीर सिंह पिता रामसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह राहिन यूको बैंक शाखा ढोढसर खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 192/1890/2 रकबा 0.6500 है0, खसरा नम्बर 189/1 रकबा 0.4700 है0, खसरा नम्बर 190/1 रकबा 0.2200 है0, खसरा नम्बर 195/1 रकबा 0.9000 है0, खसरा नम्बर 772/3 रकबा 0.1100 है0, खसरा नम्बर 789/2101 रकबा 0.0800 है0, खसरा नम्बर 788/2100 रकबा 0.1000 है0, कुल किता 7 का कुल रकबा 2.5300 हैक्टियर भूमि जोकि नजरी नक्शे में नारंगी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. ईन्दूकंवर पत्नी बिशनसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 900/2 रकबा 0.2100 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2100 हैक्टियर भूमि जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
5. प्रेमकंवर पत्नी भवानीसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 900/3 रकबा 0.2100 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2100 हैक्टियर भूमि जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
6. हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 900/1 रकबा 0.2100 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2100 हैक्टियर भूमि जोकि नजरी नक्शे में नारंगी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

मु0सं0-11/2022

उनवान-हिम्मत कंवर बनाम भवानी सिंह वगै0

निर्णय दिनांक:-07.04.2025

7. ईन्दूकंवर पत्नी बिशनसिंह हिस्सा 1/3, प्रेमकंवर पत्नी भवानीसिंह हिस्सा 1/3, हिम्मत कंवर पत्नी रामसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1759 रकबा 0.05 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.05 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में रंगहीन दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

अंतिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुज रहेगा। निर्णय आज दिनांक 07.04.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो।

सहायक कलक्टर

चौमूं
सहायक कलक्टर (न्यायालय)
वार्ड नं. 1, जयपुर (राजस्थान)