

फर्द अहकाम

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं (जिला-जयपुर ग्रामीण)

21/11/2014

बनाम उमरा

मुकदमा नम्बर :- 122/2014

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
		<p>दुरीमात सुनी गत्री परिकारी ने मुलाबिके दुरीमात पिडी हेड निवेदन किया दुरीमात रिपोर्ट व पत्रावली का अनुलोमन किया गया। वाडी का वाड मुलाबिके दुरीमात इन्डिग पिडी किया गया हेड पिडी जारी है। विस्तृत निवेदन पृथक से लिखवाया जाकर शा.नि. किया गया। पत्रावली कुलल सुकर बैज डी गकर के का वे तथा ग्रामिल इन्डिग है।</p>	
			<p>सहायक कलक्टर चौमूं (जयपुर)</p>

डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूँ, जिला जयपुर

पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

उनवान

रामोतार उर्फ रामावतार पुत्र स्व0 श्री लक्ष्मीसहाय, उम्र वर्ष करीब, जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. उमेश कुमार पुत्र जगदीशनारायण, उम्र वयस्क, जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
2. ग्यारसी लाल पुत्र घीसाराम, जाति जाट, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम नांगल कलां, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
3. नरेश कुमार पुत्र जगदीशनारायण, जाति ब्राह्मण, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
4. मुकेश कुमार पुत्र जगदीशनारायण, जाति ब्राह्मण, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
5. स्वरूप कंवर पत्नी रणबीर सिंह, जाति राजपूत, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम छोटागुड़ा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
6. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय चौमूँ, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
7. राजस्थान सरकार जरिये उप-तहसीलदार महोदय गोविन्दगढ़, उप-तहसील गोविन्दगढ़, जिला जयपुर।
8. उप-पंजीयक महोदय गोविन्दगढ़, उप-तहसील गोविन्दगढ़, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा**अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम**

जयपुर मुकदमा नम्बर :-122/2024

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरु हाजरी वकील वादी एवं प्रतिवादीगण मिनजामिन मुददई रुबरु प्रियंका बड़गूजर आरएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि वाके ग्राम ढोढसर, पटवार हल्का ढोढसर, भू-अभि0नि0 क्षेत्र सिंगोदखुर्द, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर में स्थित हाल खाता सं0 669 के खसरा नं0

सहायक कलक्टर
चौमूँ (जयपुर)

1536/2 रकबा 0.0900 है0, खसरा नं0 1537/2 रकबा 0.1400 है0, खसरा नं0 1538/2 रकबा 0.1500 है0, खसरा नं0 1539/2 रकबा 0.1300 है0, खसरा नं0 1540/2 रकबा 0.1400 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 0.6500 हैक्टेयर भूमि का मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 18.03.2025 के अनुसार निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है:-

1. रामोतार पिता लक्ष्मीसहाय हिस्सा सम्पूर्ण जाति ब्रह्मण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1536/2 रकबा 0.09 है0, खसरा नम्बर 1537/2/1 रकबा 0.04 है0, खसरा नम्बर 1538/2/2 रकबा 0.1150 है0, खसरा नम्बर 1539/2/1 रकबा 0.0150 है0, कुल किता 4 का कुल रकबा 0.2600 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. स्वरूप कंवर पत्नी रणवीरसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत निवासी ग्राम छोटोगुढ़ा खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1537/2/2 रकबा 0.10 है0, खसरा नम्बर 1538/2/1 रकबा 0.03 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.1300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में गुलाबी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. ग्यारसीलाल पिता घीसाराम हिस्सा सम्पूर्ण जाति जाट निवासी नांगलकलां खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1538/2/3 रकबा 0.0050 है0, खसरा नम्बर 1539/2/2 रकबा 0.1150 है0, खसरा नम्बर 1540/2/1 रकबा 0.0100 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 0.1300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. नरेश कुमार पिता जगदीशनारायण हिस्सा 142/288, उमेश कुमार, मुकेश कुमार पिता जगदीशनारायण हिस्सा 146/288 जाति ब्राह्मण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1540/2/2 रकबा 0.1300 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

निजीमबलिक बाबत खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 24.03.2025 को जारी किया गया।

मोहर



दस्तखत.....
ओहदार.....
चामू (जयपुर)

मु0सं0-122/2024

उनवान-रामोतार उर्फ रामावतार बनाम उमेश कुमार वगै0
निर्णय दिनांक:-24.03.2025

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	4	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	2	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	4
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6.बाबत इजराय	
7.बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7.मुतफरिक	
8.मुतफरिक			
जोड़	6	जोड़	4

A.
सहायक कलक्टर
घांसी (जयपुर)



न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूँ, जिला जयपुर

पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

मुकदमा नं0:-122/2024

उनवान

रामोतार उर्फ रामावतार पुत्र स्व0 श्री लक्ष्मीसहाय, उम्र वर्ष करीब, जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. उमेश कुमार पुत्र जगदीशनारायण, उम्र वयस्क, जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
2. ग्यारसी लाल पुत्र घीसाराम, जाति जाट, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम नांगल कलां, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
3. नरेश कुमार पुत्र जगदीशनारायण, जाति ब्राह्मण, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
4. मुकेश कुमार पुत्र जगदीशनारायण, जाति ब्राह्मण, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम ढोढसर, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
5. स्वरूप कंवर पत्नी रणबीर सिंह, जाति राजपूत, उम्र वयस्क, निवासी ग्राम छोटागुढा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
6. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय चौमूँ, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
7. राजस्थान सरकार जरिये उप-तहसीलदार महोदय गोविन्दगढ़, उप-तहसील गोविन्दगढ़, जिला जयपुर।
8. उप-पंजीयक महोदय गोविन्दगढ़, उप-तहसील गोविन्दगढ़, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

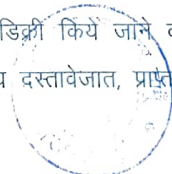
वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

निर्णय

दिनांक :-24.03.2025

पत्रावली पेश हुई। वकील वादी एवं प्रतिवादीगण उपस्थित। वकील वादी एवं प्रतिवादीगण को सुना गया। वकील वादी एवं प्रतिवादीगण द्वारा वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री के अनुसार आए कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांकित 18.03.2025 पर सहमति जताते हुए वादपत्र को अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया गया। पत्रावली में सुना गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया



प्रियंका बड़गूजर
सहायक कलक्टर
चौमूँ (जयपुर)

चौमूँ (जयपुर)

गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। अतः मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 18.03.2025 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादग्रस्त भूमि वाके ग्राम ढोढसर, पटवार हल्का ढोढसर, भू-अभि0नि0 क्षेत्र सिंगोदखुर्द, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित हाल खाता सं0 669 के खसरा नं0 1536/2 रकबा 0.0900 है0, खसरा नं0 1537/2 रकबा 0.1400 है0, खसरा नं0 1538/2 रकबा 0.1500 है0, खसरा नं0 1539/2 रकबा 0.1300 है0, खसरा नं0 1540/2 रकबा 0.1400 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 0.6500 हैक्टेयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-

1. रामोतार पिता लक्ष्मीसहाय हिस्सा सम्पूर्ण जाति ब्रह्मण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1536/2 रकबा 0.09 है0, खसरा नम्बर 1537/2/1 रकबा 0.04 है0, खसरा नम्बर 1538/2/2 रकबा 0.1150 है0, खसरा नम्बर 1539/2/1 रकबा 0.0150 है0, कुल किता 4 का कुल रकबा 0.2600 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. स्वरूप कंवर पत्नी रणवीरसिंह हिस्सा सम्पूर्ण जाति राजपूत निवासी ग्राम छोटागुढा खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1537/2/2 रकबा 0.10 है0, खसरा नम्बर 1538/2/1 रकबा 0.03 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.1300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में गुलाबी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. ग्यारसीलाल पिता घीसाराम हिस्सा सम्पूर्ण जाति जाट निवासी नांगलकलां खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1538/2/3 रकबा 0.0050 है0, खसरा नम्बर 1539/2/2 रकबा 0.1150 है0, खसरा नम्बर 1540/2/1 रकबा 0.0100 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 0.1300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. नरेश कुमार पिता जगदीशनारायण हिस्सा 142/288, उमेश कुमार, मुकेश कुमार पिता जगदीशनारायण हिस्सा 146/288 जाति ब्राह्मण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1540/2/2 रकबा 0.1300 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1300 हैक्टेयर भूमि जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

अन्तिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुजु रहेगा।

निर्णय आज दिनांक 24.03.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फौसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो।



सहायक कलेक्टर
चौमूं