

फर्द अहकाम

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं (जिला-जयपुर ग्रामीण)
 मैसर्स सराफ

बनाम के लारा वॉ

मुकदमा नम्बर :- 25 / 2024

व/ड

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
	20/9/24	<p>वकील वशि उपो वकील वशि ने मुलाबिक कुर्मात रिपोर्ट के अनुसार अन्तिम डिडी हेतु निवेदन किया। कुर्मात रिपोर्ट में मास है जो शा. नि. है कुर्मात रिपोर्ट पर बटन सुनी गयी। बटन पर मजत किया गया। कुर्मात रिपोर्ट व परमावली को अवलोकन किया गया। मुलाबिक कुर्मात अन्तिम डिडी किया जाना न्यायोचित प्रमाणित होता है अन्तिम डिडी जारी की। विस्तृत निवेदन प्रथम से लिखवाया जाकर शा. नि. किया गया। परमावली फल सुभार केर दर नम्बर से मा. की। आयिल दफ्तर है।</p>	<p>कुर्मात रिपोर्ट जारी किया गया। कुर्मात रिपोर्ट पर बटन सुनी गयी। बटन पर मजत किया गया। कुर्मात रिपोर्ट व परमावली को अवलोकन किया गया। मुलाबिक कुर्मात अन्तिम डिडी किया जाना न्यायोचित प्रमाणित होता है अन्तिम डिडी जारी की। विस्तृत निवेदन प्रथम से लिखवाया जाकर शा. नि. किया गया। परमावली फल सुभार केर दर नम्बर से मा. की। आयिल दफ्तर है।</p>

सहायक कलक्टर
 चौमूं (जयपुर)

मु0सं0-25/2024
उनवान-मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लि0
जयपुर बनाम कैलाश वगै0
निर्णय दिनांक:-20.09.2024

डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं, जिला जयपुर (ग्रामीण)
पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

उनवान
मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लि0 जयपुर जरिये डायरेक्टर संचित सर्राफ।

-वादी-

बनाम

1. कैलाश पुत्र सेडूराम
2. गोपाल पुत्र सेडूराम
3. भगवानसहाय पुत्र सेडूराम
4. मोहन पुत्र सेडूराम
5. रमेश पुत्र सेडूराम
6. गीता देवी पत्नी भगवानसहाय
7. नानूराम पुत्र भूराराम
8. बाबूलाल पुत्र भूराराम
9. लालचन्द पुत्र भूराराम

- समस्त जाति यादव, निवासी ग्राम अणतपुरा चिमनपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 11. राजस्थान सरकार जरिये उपतहसीलदार गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 12. पंजाब नेशनल बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा चौमूं, जिला जयपुर।
 13. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा उदयपुरिया, जिला जयपुर।
 14. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नम्बर :-25/2024

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादी मिनजामिन मुददई रूबरू प्रियंका बड़गूजर आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि वाके ग्राम अणतपुरा चिमनपुरा, पटवार हल्का अणतपुरा चिमनपुरा, भू0 अभि0 निरी0 क्षेत्र गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर के खाता सं0 233 पुराना 132 के खसरा नं0 967 रकबा 0.6000 है0, खसरा नं0 968 रकबा 2.1300 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 2.73 हैक्टेयर भूमि एवं उक्त ग्राम के खाता सं0 नया 235 पुराना 219

प्रियंका बड़गूजर
कलक्टर (जयपुर)

मु0सं0-25/2024
उनवान-मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लि0
जयपुर बनाम कैलाश वगै0
निर्णय दिनांक:-20.09.2024

के खसरा नं0 969 रकबा 1.5100 हैक्टेयर भूमि का मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 19.09.2024 के अनुसार निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है:-

1. कैलाश पुत्र सेडूराम हिस्सा 589/11497, गीता पत्नी भगवानसहाय हिस्सा 515/11497 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, गोपाल पुत्र सेडूराम हिस्सा 2769/11497 रहन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुरिया, नानूराम पुत्र भूराराम हिस्सा 972/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, बाबूलाल पुत्र भूराराम हिस्सा 3031/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, भगवानसहाय पुत्र सेडूराम हिस्सा 197/11497 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, मोहन पुत्र सेडूराम हिस्सा 2769/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, रमेश पुत्र सेडूराम हिस्सा 197/11497, लालचन्द पुत्र भूराराम हिस्सा 458/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं समस्त जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 969/1 रकबा 1.1497 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 1.1497 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शायी गई है।
2. कैलाश पुत्र सेडूराम हिस्सा 532/5791, गीता पत्नी भगवानसहाय हिस्सा 1031/5791 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, गोपाल पुत्र सेडूराम हिस्सा 355/11582 रहन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुरिया, नानूराम पुत्र भूराराम हिस्सा 827/11582 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, भगवानसहाय पुत्र सेडूराम हिस्सा 355/11582 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, मोहन पुत्र सेडूराम हिस्सा 4807/11582, लालचन्द पुत्र भूराराम हिस्सा 1757/11582 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं समस्त जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 967/1 रकबा 0.19 है0, खसरा नम्बर 968/1 रकबा 0.9682 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 1.1582 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।
3. मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लिमिटेड जयपुर हिस्सा पूर्ण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 967/2 रकबा 0.4100 है0, खसरा नम्बर 968/2 रकबा 1.1618 है0, खसरा नम्बर 969/2 रकबा 0.3603 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 1.9321 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।

निजीमवलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा
करें।

बसरात मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 20.09.2024 को जारी किया गया।

मोहर

दस्ताखत.....
ओहदा.....
सहायके कलक्टर
(जयपुर)

मु0सं0-25/2024
उनवान-मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लि0
जयपुर बनाम कैलाश वगै0
निर्णय दिनांक:-20.09.2024

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	6	1. स्टाम्प अर्जी दावा	0
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6.बाबत इजराय	
7.बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7.मुतफरिक	
8.मुतफरिक			
जोड़	7	जोड़	0

A.
सहायक क्लर्क
चौधरी (जयपुर)

मु0सं0-25/2024
उनवान-मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लि0
जयपुर बनाम कैलाश वगै0
निर्णय दिनांक:-20.09.2024

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूँ, जिला जयपुर (ग्रामीण)
पीठासीन अधिकारी :-प्रियंका बड़गूजर (R.A.S.)

उनवान
मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लि0 जयपुर जरिये डायरेक्टर संचित सर्राफ।

-वादी-

बनाम

1. कैलाश पुत्र सेडूराम
2. गोपाल पुत्र सेडूराम
3. भगवानसहाय पुत्र सेडूराम
4. मोहन पुत्र सेडूराम
5. रमेश पुत्र सेडूराम
6. गीता देवी पत्नी भगवानसहाय
7. नानूराम पुत्र भूराराम
8. बाबूलाल पुत्र भूराराम
9. लालचन्द पुत्र भूराराम

- समस्त जाति यादव, निवासी ग्राम अणतपुरा चिमनपुरा, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
10. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
 11. राजस्थान सरकार जरिये उपतहसीलदार गोविन्दगढ़, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।
 12. पंजाब नेशनल बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा चौमूँ, जिला जयपुर।
 13. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा उदयपुरिया, जिला जयपुर।
 14. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, जरिये शाखा प्रबंधक, शाखा चौमूँ, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

निर्णय

दिनांक:-20.09.2024

पत्रावली पेश हुई। वकील वादी उपस्थित। प्रतिवादीगण के विरुद्ध पूर्व में ही एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जा चुकी है। वकील वादी को सुना गया। वकील वादी द्वारा वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री के अनुसार आए कुर्रेजात रिपोर्ट दिनांकित 19.09.2024 पर सहमति जताते हुए वादपत्र को अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया गया। पत्रावली में सुना गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। अतः मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट दिनांक 05.08.2024 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादग्रस्त भूमि वाके ग्राम अणतपुरा चिमनपुरा, पटवार हल्का अणतपुरा चिमनपुरा, भू0 अभि0 निरी0 क्षेत्र गोविन्दगढ़, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर के खाता सं0 233 पुराना 132 के खसरा नं0 967 रकबा

सहायक कलक्टर
चौमूँ (जयपुर)

मु0सं0-25/2024
उनवान-मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लि0
जयपुर बनाम कैलाश वगै0
निर्णय दिनांक:-20.09.2024

0.6000 है0, खसरा नं0 968 रकबा 2.1300 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 2.73 हैक्टैयर भूमि एवं उक्त ग्राम के खाता सं0 नया 235 पुराना 219 के खसरा नं0 969 रकबा 1.5100 हैक्टैयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-

1. कैलाश पुत्र सेडूराम हिस्सा 589/11497, गीता पत्नी भगवानसहाय हिस्सा 515/11497 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, गोपाल पुत्र सेडूराम हिस्सा 2769/11497 रहन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुरिया, नानूराम पुत्र भूराराम हिस्सा 972/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, बाबूलाल पुत्र भूराराम हिस्सा 3031/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, भगवानसहाय पुत्र सेडूराम हिस्सा 197/11497 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, मोहन पुत्र सेडूराम हिस्सा 2769/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, रमेश पुत्र सेडूराम हिस्सा 197/11497, लालचन्द पुत्र भूराराम हिस्सा 458/11497 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं समस्त जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 969/1 रकबा 1.1497 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 1.1497 हैक्टैयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शायी गई है।
2. कैलाश पुत्र सेडूराम हिस्सा 532/5791, गीता पत्नी भगवानसहाय हिस्सा 1031/5791 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, गोपाल पुत्र सेडूराम हिस्सा 355/11582 रहन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुरिया, नानूराम पुत्र भूराराम हिस्सा 827/11582 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, भगवानसहाय पुत्र सेडूराम हिस्सा 355/11582 रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चौमूं, मोहन पुत्र सेडूराम हिस्सा 355/11582 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, रमेशचन्द पुत्र सेडूराम हिस्सा 4807/11582, लालचन्द पुत्र भूराराम हिस्सा 1757/11582 रहन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं समस्त जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 967/1 रकबा 0.19 है0, खसरा नम्बर 968/1 रकबा 0.9682 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 1.1582 हैक्टैयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।
3. मैसर्स सर्राफ मैटा स्टील लिमिटेड जयपुर हिस्सा पूर्ण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 967/2 रकबा 0.4100 है0, खसरा नम्बर 968/2 रकबा 1.1618 है0, खसरा नम्बर 969/2 रकबा 0.3603 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 1.9321 हैक्टैयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी, जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।

अंतिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुज रहेगा।
निर्णय आज दिनांक 20.09.2024 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो।

सहायक क्लर्क
चौमूं (जयपुर)