

फर्द अहकाम
काधूराम बनाम काधूराम व अन्य

न्यायालय

संख्या 778/08

कोर्ट

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष टिप्पण
	21/8/19	क.फ. उपो/पुनः लिखा जाणा कुवेजात कुवेजात प्रस्ताव पत्रावली दिनांक 17/9/19 को पेश हो	
	17/9/19	प्रसाइडिंग ऑफीसर दारे/अवकाश पर है। अतः अग्रिम कार्यवाही हेतु दिनांक 15/10/19 को पेश हो	
	15/10/19	प्रसाइडिंग ऑफीसर दारे/अवकाश कुवेजात प्राप्त पर है। अतः अग्रिम कार्यवाही हेतु दिनांक 22/10/19 को पेश हो	
	22/10/19	क.फ. उपो/कुवेजात पुनः लिखा जाणा कुवेजात रिपोर्ट पर कथ सुनी गई पत्रावली कास्ते अकलेकन आदेश दिनांक 31/10/19 को पेश हो	
	31/10/19	क.फ. उपो/पत्रावली कास्ते अकलेकन आदेश दिनांक 13/11/19 को पेश हो	
	13/11/19	क.फ. उपो/पत्रावली का अकलेकन किया गया व कथ पर मनन किया गया। मुताबिक कुवेजात रिपोर्ट का अन्तिम डिकी किया जाता है विद्वत निर्णय प्रथम सुनलिया जाणा आवेग किया गया। अन्तिम डिकी जारी हो पत्रावली केसल सुमा देका फर्द नमसे कम हो तथा कास्ते फर्द हो	

Duyy

Duyy

Duyy

Duyy

न्यायालय सहायक कलेक्टर चौमूं, जिला-जयपुर
पीठासीन अधिकारी :- श्रीमती देवयानी (R.A.S.)

मुकदमा नं0:-778/08

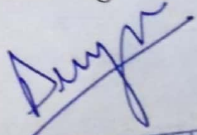
उनवान

1. बालूराम पुत्र स्व0 गंगूराम (मृतक दौराने दावा)
 - 1/1. गोपाल पुत्र स्व0 बालूराम
 - 1/2. मदन पुत्र स्व0 बालूराम
 - 1/3. राजु उर्फ राजेन्द्र पुत्र स्व0 बालूराम
 - 1/4. माली देवी पुत्री स्व0 बालूराम
 - 1/5. सुप्यार देवी पुत्री स्व0 बालूराम
 - 1/6. सीता देवी पुत्री स्व0 बालूराम
- समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. नाथूराम पुत्र स्व0 गंगूराम, जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. कालूराम पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
2. कैलाश चन्द पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
3. मोहनलाल पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
4. सुवालाल पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
5. रुड़ी देवी बेवा मानाराम
समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
6. भगवती देवी पुत्री मानाराम पत्नि बीरबल, जाति मीणा, निवासी ग्राम खोरी, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
7. प्रेम देवी पुत्री मानाराम पत्नि बाबूलाल, जाति मीणा, निवासी ग्राम खोरी, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
8. रुड़ा पुत्र भूरा, जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
9. बिदामी पुत्री भूरा पत्नि भागीरथ, जाति मीणा, निवासी कस्बा चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. सन्ती देवी पुत्री भूरा पत्नि छीतरमल, जाति मीणा, निवासी ग्राम अजपुरा, तहसील श्रीमाधोपुर, जिला सीकर।
11. चन्दी देवी पत्नि लक्ष्मीनारायण
12. मूलचन्द पुत्र स्व0 लक्ष्मीनारायण
13. सीताराम पुत्र स्व0 लक्ष्मीनारायण
समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।


सहायक कलेक्टर
चौमूं (जयपुर)

14. पारा देवी पुत्री लक्ष्मीनारायण पत्नि छीतरमल, जाति मीणा, निवासी सोडाला, जयपुर।
15. गणेश पुत्र निरभाराम
16. भैरुराम पुत्र निरभाराम
17. भगवानसहाय पुत्र निरभाराम
18. फूली बेवा निरभाराम
समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
19. नारायण पुत्र गोधा
20. लिछमण पुत्र गोधा
21. धन्नी देवी पत्नि भूरा
22. हरनाथ पुत्र रामचन्द्र
23. भोमाराम पुत्र रामचन्द्र
24. बनवारी पुत्र रामनाथ
25. प्रभाती पत्नि रामनाथ
समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
26. सीता पुत्री रामनाथ पत्नि रामकुंवार, जाति अहीर, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
27. उप-पंजीयक चौमूं तहसील चौमूं जिला जयपुर।
28. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
29. स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा गोविन्दगढ, जिला जयपुर।
30. जयपुर जिला सहकारी भूमि विकास बैंक लि0 शाखा चौमूं जिला जयपुर।
31. श्रीमती सुप्यार देवी पत्नि अर्जुन
32. श्रीमती सजना देवी पत्नि बोदूराम
समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

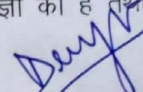
-प्रतिवादीगण

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

निर्णय

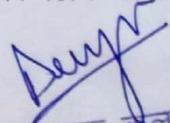
दिनांक :- 13.11.2019

पत्रावली पेश हुई। वकील उभयपक्ष उपस्थित। उभयपक्षों ने प्राप्त कुर्रैजात प्रस्ताव के मुताबिक वाद को अन्तिम डिक्री किये जाने बाबत निवेदन किया गया। हमने पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया व बहस पर मनन किया गया। वादीगण का वाद पत्र तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा का है तथा


सहायक कलेक्टर
चौमूं (जयपुर)

खातेदारों का रिकार्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। कुर्रैजात रिपोर्ट के अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रैजात प्रस्ताव प्राथमिक डिक्री के अनुसार ही बनाया गया है। अतः मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट वादीगण का वाद अन्तिम डिक्री किया जाता है। कुर्रैजात रिपोर्ट के अनुसार विवादित भूमि के खसरा नं0 914, 915, 918, 919, 924, 929, 912/2182, 913/2183, 928/2184 कुल किता 9 का कुल रकबा 5.00 है0 व खसरा नं0 1674, 1677 कुल किता 2 का कुल रकबा 0.41 है0 व खसरा नं0 932, 933, 934 कुल किता 3 का कुल रकबा 3.47 है0 तथा खसरा नं0 1758, 1759, 1760 कुल किता 3 का कुल रकबा 1.25 है0 वाके ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं जिला जयपुर का मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट निम्नानुसार बंटवारा किया जाता है:-

1. नाथू पुत्र गंगु हिस्सा 1/2, गोपाल, मदन, राजेन्द्र उर्फ राजु पिता बालूराम मालीदेवी, सुप्यार देवी, सीता देवी पुत्रीयां बालूराम हिस्सा 1/2 कोम मीणा सा0देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 912/2182 रकबा 0.12 है0, 913/2183 रकबा 0.12 है0, 914 रकबा 0.33 है0, 915 रकबा 1.08 है0, 918 रकबा 1.52 है0, 919 रकबा 0.02 है0, 924 रकबा 0.37 है0, 928/2184 रकबा 0.69 है0, 929 रकबा 0.75 है0 कुल किता 9 का कुल रकबा 5.00 हैक्टेयर जो नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गयी है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. कैलाश, कालू, मोहन, सुवा पिता माना, प्रेम, भगवती पुत्रियां माना, रूडी पत्नी माना हिस्सा 7/14 भगवानसहाय, भैरू पिता निरभा हिस्सा 6/20, माली पुत्री निरमा हिस्सा 1/40, बिला रहन गणेश पुत्र निरभा हिस्सा 1/8 राहिन ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा गोविन्दगढ हि. गणेश पुत्र निरभा हिस्सा 1/40 बीला रहन सा0देह खातेदार कालू पुत्र भागीरथ हिस्सा 1/40 सा0 जुणसिया तह0 रेनवाल जाति मीना खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 932 रकबा 0.71 है0, 933 रकबा 0.670 है0, 934 रकबा 2.090 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 3.47 हैक्टेयर जो नजरी नक्शे में बैंगनी रंग से दर्शायी गयी है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. श्योपाल पुत्र रूडा, गुडीदेवी, प्रेमदेवी पुत्रियां रूडा, मालीदेवी पत्नी रूडा हिस्सा 24/32 सीताराम, मूलचन्द पिता लक्ष्मीनारायण, पारादेवी पुत्री लक्ष्मीनारायण, चन्दादेवी पत्नी लक्ष्मीनारायण हिस्सा 1/12, संती, बदामी पुत्रियां भूरा हिस्सा 1/6 जाति मीणा सा0देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1674 रकबा 0.


सहायक क्लर्क
चौमूं (जयपुर)


17 है0, 1677/1 रकबा 0.04 है0 कुल किता 2 का कुल रकबा 0.21 हैक्टेयर जो नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शायी गयी है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

4. नाथू पुत्र गंगू हिस्सा 1/2, गोपाल, मदन, राजेन्द्र उर्फ राजू पिता बालूराम, मालीदेवी, सुप्यारदेवी, सीतादेवी पुत्रियां बालूराम हिस्सा 1/2 कोम मीणा सा0देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1677/2 रकबा 0.20 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.20 हैक्टेयर, जो नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

5. कैलाशचन्द्र पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7, कालूराम पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7, प्रेमदेवी पुत्री मानाराम हिस्सा 1/7, भगवती पुत्री मानाराम हिस्सा 1/7, मोहनलाल पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7, रूडीदेवी पत्नी मानाराम हिस्सा 1/7, सुवालाल पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7 जाति मीणा सा0देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1758 रकबा 0.0100 है0, 1759 रकबा 0.0600 है0, 1760 रकबा 1.1800 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 1.25 हैक्टेयर, जो नजरी नक्शे में हल्का गुलाबी रंग से दर्शाया गया है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

अंतिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुज रहेगा। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम तथा दाखिल दफ़तर हो।

निर्णय आज दिनांक 13.11.2019 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


सहायक कलेक्टर
चौमू (जयपुर)

डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलेक्टर चौमूं, जिला-जयपुर

पीठासीन अधिकारी :- श्रीमती देवयानी (R.A.S.)

उनवान


1. बालूराम पुत्र स्व0 गंगूराम (मृतक दौराने दावा)
 - 1/1. गोपाल पुत्र स्व0 बालूराम
 - 1/2. मदन पुत्र स्व0 बालूराम
 - 1/3. राजु उर्फ राजेन्द्र पुत्र स्व0 बालूराम
 - 1/4. माली देवी पुत्री स्व0 बालूराम
 - 1/5. सुप्यार देवी पुत्री स्व0 बालूराम
 - 1/6. सीता देवी पुत्री स्व0 बालूराम
2. नाथूराम पुत्र स्व0 गंगूराम, जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. कालूराम पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
2. कैलाश चन्द पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
3. मोहनलाल पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
4. सुवालाल पुत्र स्व0 मानाराम पौत्र गंगू
5. रुडी देवी बेवा मानाराम

समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
6. भगवती देवी पुत्री मानाराम पत्नि बीरबल, जाति मीणा, निवासी ग्राम खोरी, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
7. प्रेम देवी पुत्री मानाराम पत्नि बाबूलाल, जाति मीणा, निवासी ग्राम खोरी, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
8. रुडा पुत्र भूरा, जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
9. बिदामी पुत्री भूरा पत्नि भागीरथ, जाति मीणा, निवासी कस्बा चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. सन्ती देवी पुत्री भूरा पत्नि छीतरमल, जाति मीणा, निवासी ग्राम अजपुरा, तहसील श्रीमाधोपुर, जिला सीकर।
11. चन्दी देवी पत्नि लक्ष्मीनारायण
12. मूलचन्द पुत्र स्व0 लक्ष्मीनारायण
13. सीताराम पुत्र स्व0 लक्ष्मीनारायण


सहायक कलेक्टर
चौमूं (जयपुर)

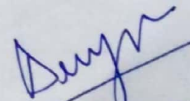
- समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
14. पारा देवी पुत्री लक्ष्मीनारायण पत्नि छीतरमल, जाति मीणा, निवासी सोडाला, जयपुर।
 15. गणेश पुत्र निरभाराम
 16. भैरुराम पुत्र निरभाराम
 17. भगवानसहाय पुत्र निरभाराम
 18. फूली बेवा निरभाराम
- समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
19. नारायण पुत्र गोधा
 20. लिछमण पुत्र गोधा
 21. धन्नी देवी पत्नि भूरा
 22. हरनाथ पुत्र रामचन्द्र
 23. भोमाराम पुत्र रामचन्द्र
 24. बनवारी पुत्र रामनाथ
 25. प्रभाती पत्नि रामनाथ
- समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
26. सीता पुत्री रामनाथ पत्नि रामकुंवार, जाति अहीर, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 27. उप-पंजीयक चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 28. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
 29. स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा गोविन्दगढ़, जिला जयपुर।
 30. जयपुर जिला सहकारी भूमि विकास बैंक लि0 शाखा चौमूं जिला जयपुर।
 31. श्रीमती सुप्यार देवी पत्नि अर्जुन
 32. श्रीमती सजना देवी पत्नि बोदूराम
- समस्त जाति मीणा, निवासी ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
- प्रतिवादीगण

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

मुकदमा नम्बर :-778/08

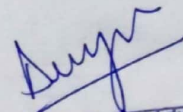
ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरु हाजरी प्रतिवादी संख्या 5 मिनजामिन मुददई रूबरु श्रीमती देवयानी आरएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि के खसरा नं0 914, 915, 918, 919, 924, 929, 912/2182, 913/2183, 928/2184 कुल किता 9 का कुल रकबा 5.00 है0 व खसरा नं0 1674,


सहायक क्लर्क
चौमूं (जयपुर)

1677 कुल किता 2 का कुल रकबा 0.41 है0 व खसरा नं0 932, 933, 934 कुल किता 3 का कुल रकबा 3.47 है0 तथा खसरा नं0 1758, 1759, 1760 कुल किता 3 का कुल रकबा 1.25 है0 वाके ग्राम मलिकपुर, तहसील चौमूं जिला जयपुर का मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट निम्नानुसार बंटवारा किया जाता है:-

1. नाथू पुत्र गंगू हिस्सा 1/2, गोपाल, मदन, राजेन्द्र उर्फ राजु पिता बालूराम मालीदेवी, सुप्यार देवी, सीता देवी पुत्रीयां बालूराम हिस्सा 1/2 कोम मीणा सा0देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 912/2182 रकबा 0.12 है0, 913/2183 रकबा 0.12 है0, 914 रकबा 0.33 है0, 915 रकबा 1.08 है0, 918 रकबा 1.52 है0, 919 रकबा 0.02 है0, 924 रकबा 0.37 है0, 928/2184 रकबा 0.69 है0, 929 रकबा 0.75 है0 कुल किता 9 का कुल रकबा 5.00 हैक्टेयर जो नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गयी है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. कैलाश, कालू, मोहन, सुवा पिता माना, प्रेम, भगवती पुत्रियां माना, रूडी पत्नी माना हिस्सा 7/14 भगवानसहाय, भैरू पिता निरभा हिस्सा 6/20, माली पुत्री निरमा हिस्सा 1/40, बिला रहन गणेश पुत्र निरभा हिस्सा 1/8 राहिन ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा गोविन्दगढ हि. गणेश पुत्र निरभा हिस्सा 1/40 बीला रहन सा0देह खातेदार कालू पुत्र भागीरथ हिस्सा 1/40 सा0 जुणसिया तह0 रेनवाल जाति मीना खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 932 रकबा 0.71 है0, 933 रकबा 0.670 है0, 934 रकबा 2.090 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 3.47 हैक्टेयर जो नजरी नक्शे में बैंगनी रंग से दर्शायी गयी है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. श्योपाल पुत्र रूडा, गुडीदेवी, प्रेमदेवी पुत्रियां रूडा, मालीदेवी पत्नी रूडा हिस्सा 24/32 सीताराम, मूलचन्द पिता लक्ष्मीनारायण, पारादेवी पुत्री लक्ष्मीनारायण, चन्दादेवी पत्नी लक्ष्मीनारायण हिस्सा 1/12, संती, बदामी पुत्रियां भूरा हिस्सा 1/6 जाति मीणा सा0देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1674 रकबा 0.17 है0, 1677/1 रकबा 0.04 है0 कुल किता 2 का कुल रकबा 0.21 हैक्टेयर जो नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शायी गयी है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. नाथू पुत्र गंगू हिस्सा 1/2, गोपाल, मदन, राजेन्द्र उर्फ राजू पिता बालूराम, मालीदेवी, सुप्यारदेवी, सीतादेवी पुत्रियां बालूराम हिस्सा 1/2 कोम मीणा सा0देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1677/2 रकबा 0.20 है0 कुल


सहायक कलक्टर
चौमूं (जयपुर)

किता 1 का कुल रकबा 0.20 हैक्टेयर, जो नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

5. कैलाशचन्द पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7, कालूराम पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7, प्रेमदेवी पुत्री मानाराम हिस्सा 1/7, भगवती पुत्री मानाराम हिस्सा 1/7, मोहनलाल पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7, रुडीदेवी पत्नी मानाराम हिस्सा 1/7, सुवालाल पुत्र मानाराम हिस्सा 1/7 जाति मीणा सा0देह खातेदर के हिस्से में खसरा नम्बर 1758 रकबा 0.0100 है0, 1759 रकबा 0.0600 है0, 1760 रकबा 1.1800 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 1.25 हैक्टेयर, जो नजरी नक्शे में हल्का गुलाबी रंग से दर्शाया गया है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

निजीमबलिक बाबत खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 13.11.2019 को जारी किया गया

मोहर

दस्ताखत
सहायक कलक्टर
ओहदा.....
चौमू (जयपुर)

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	2	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	1
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6. बाबत इजराय	
7. बाबत इजराय		हुकमनामा	
हुकमनामा		7. मुतफरिक	
8. मुतफरिक			
जोड़	3	जोड़	1

सहायक कलक्टर
चौमू (जयपुर)

