

फर्द अहकाम

न्यायालय सहायक कलेक्टर चौम
जीता वी बनाम पुस्तकालय चौम
 मुकदमा संख्या / वर्ष : 61/08 / 20

क्र.सं.	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
	12/12/22	क.प. 390/ प्र.पत. नखीलदार कुरेजात रिपोर्ट में इससेही किये जाने बाबर उमयपपत्रों की बहस खुली गई। उमयपत्रों के अधिपत्या प्र.पत. को स्वीकार किये जाने में सहमति जाहिर की। प्र.पत. व पतापत्री फस व कुरेजात रिपोर्ट का अवलोकन किया गया। बहस पर मंगन किया गया। प्र.पत. को स्वीकार किया जाकर नखीलदार चौम को खंडो. डिही अनुसार कुरेजात रिपोर्ट मंगवाने हेतु नखीलदार जारी हो। पतापत्री वास्ते अडवतजार कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 19/12/22 को भेजा है।	
	19/12/22	कमिश्नरी द्वारा आज कण्डोलैस/कार्य स्थिति में स्थिति को पतापत्री गत आडवतजार दिनांक 21/12/22 को भेजा हो।	
	02.01.23	क.प. 390/ पतापत्री अडवतजार कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 09/01/23 को भेजा है।	
	9/01/23	क.प. 390/ नखीलदार चौम से कुरेजात रिपोर्ट प्राप्त। जो कालिका की जाती है। पतापत्री वास्ते देखते कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 16/01/23 को भेजा है।	
	16/01/23	कमिश्नरी द्वारा आज कण्डोलैस/कार्य स्थिति में स्थिति को पतापत्री गत आडवतजार दिनांक 23/01/23 को भेजा है।	

सहायक कलेक्टर चौम (जयपुर)

क्र.सं.

दिनांक आज्ञा
या कार्यवाही

23/01/23

व. क्र-3501 डुरेजात रिपोर्ट पर उभय पक्षों को बुना गया। अधिवक्ता उभय पक्षकारान द्वारा डुरेजात प्रस्ताव दिनांक 30-12-22 पर सादर जगह की तलाश बाद को उभय डुरेजात रिपोर्ट अनुसार अंतिम डिडी हेतु निवेदन किया। पतापत्नी वस्ते अवलोकन/आदेश दिनांक 31/1/23 को भेजा है।

B. Singh
Anandpur
PS: (Ad.)

23/01/2023
(यजमान
Ad.)

03/02/23

व. क्र-3501 डुरेजात रिपोर्ट व पतापत्नी का अवलोकन किया गया। लूट पर मनव किया गया। डुरेजात रिपोर्ट अनुसार वाद की अंतिम डिडी किया जाना व्यापारित उचित होगा है। अतः वादी का वाद डुरेजात रिपोर्ट दिनांक 30-12-22 के अनुसार अंतिम डिडी किया जाता है। निर्णय पृष्ठ से लिखा जाकर शामिल पतापत्नी किया गया। डिडी पचा जा रही है। पतापत्नी प्रेमल शर्मा होकर दर्ज नम्बर से कम है तथा शामिल दफ्तर है।

सहायक कलेक्टर
चौमू (जयपुर)

मु0सं0-61/08
उनवान-गीता बनाम दड़कली वगै0
निर्णय दिनांक:- 03.02.23

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं, जयपुर
पीठासीन अधिकारी :- श्री प्रियवृत सिंह चारण (R.A.S.)

मुकदमा नं0-61/08

उनवान

1. गीता देवी पत्नि भगवानसहाय
2. भगवाना पुत्र रामला
समस्त जाति माली, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. दड़कली बेवा तेजाराम
2. दीनदयाल पुत्र गंगाराम
3. राजेन्द्र पुत्र गंगाराम
4. प्रहलाद पुत्र गंगाराम
5. गिरधारी पुत्र तेजाराम
6. हरफूल पुत्र तेजाराम
7. सुरेश पुत्र तेजाराम
8. ओमप्रकाश पुत्र तेजाराम
9. चौथी देवी पुत्री तेजाराम
समस्त जाति माली, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. कमलेश कुमार पुत्र देवकीनन्दन
11. राकेश कुमार पुत्र देवकीनन्दन
समस्त जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
12. मातादीन पुत्र हरनन्दा, जाति महाजन, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
13. श्रीमती झूमा देवी पत्नि बिरदीचन्द
14. श्रीमती गुलाब देवी पत्नि भीवाराम
समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
15. श्रीमान उपपंजीयक महोदय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
16. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
17. कनिष्ठ अभियन्ता जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
18. गोदी देवी पुत्री गंगाराम पत्नी मदनलाल
19. गुलाब देवी पुत्री गंगाराम पत्नी कानाराम
समस्त जाति माली, निवासी ढाणी नवोडा, मदनी मण्डा, तहसील दांतारामगढ़, जिला सीकर।

-प्रतिवादीगण

सहायक कलक्टर
चौमूं (जयपुर)

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53 व 188 आर0 टी0 एक्ट
निर्णय

दिनांक:- 03.02.2023

पत्रावली पेश हुई। वकील वादी एवं प्रतिवादीगण उपस्थित। वकील वादी व प्रतिवादीगण को सुना गया। पत्रावली का अवलोकन किया गया। पत्रावली में सभी पक्षकार कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 30.12.2022 के अनुसार वाद को अंतिम डिक्री करने हेतु सहमत हैं। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। कुर्रजात रिपोर्ट के अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रजात रिपोर्ट रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है, जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 30.12.2022 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं वाके ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं जिला जयपुर में स्थित खसरा नं0 2699 रकबा 0.41 है0, खसरा नं0 2700 रकबा 0.25 है0, खसरा नं0 2701 रकबा 1.36 है0, खसरा नं0 2703 रकबा 0.53 है0, खसरा नं0 2891/8898 रकबा 0.30 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 2.85 हैक्टेयर भूमिका बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-


7. ओमप्रकाश पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, गिरधारी पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, चौथी देवी पुत्री तेजाराम 1167/11875, दड़कली पत्नि तेजाराम हि0 1208/2375, सुरेश पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, हरफूल पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, जाति माली सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2701/3 रकबा 0.4150 है0, खसरा नम्बर 2891/8898/4 रकबा 0.0600 है, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.4750 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है।
8. कमलेश पुत्र देवकीनन्दन हि0 1/2, राकेश कुमार पुत्र देवकीनन्दन हि0 1/2, जाति ब्राह्मण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2703 रकबा 0.53 है0, खसरा नम्बर 2701/5 रकबा 0.0585 है, खसरा नम्बर 2891/8898/5 रकबा 0.1240 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 0.7125 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में काले रंग से दर्शायी गई है।
9. मातादीन पुत्र हरनन्दा हिस्सा सम्पूर्ण, जाति महाजन सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2699/2 रकबा 0.2050 है0, खसरा नम्बर 2701/2 रकबा 0.1137 है0, खसरा नम्बर 2701/1 रकबा 0.0155 है0, खसरा नम्बर 2891/8898/2 रकबा 0.0220 है0, कुल किता 4 का कुल रकबा 0.3562 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में नीले रंग से दर्शायी गई है।
10. गीता देवी पत्नि भगवानसहाय हि0 39/95, भगवाना पुत्र रामला हि0 56/95, जाति माली सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2701/2 रकबा 0.3960 है0, खसरा नम्बर 2891/8898/3 रकबा 0.0790 है, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.4750 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।

सहायक कमिश्नर
चौमूं (जयपुर)

11. गुलाब देवी पत्नि भीवाराम हि0 1/2, झूमा देवी पत्नि बिरदीचन्द हि0 1/2, जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2699/1 रकबा 0.2050 है0, खसरा नम्बर 2700/1 रकबा 0.1363 है, खसरा नम्बर 2891/8898/1 रकबा 0.0150 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 0.3563 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शायी गई है।
12. दीनदयाल पुत्र गंगाराम हि0 1261/4750, प्रहलाद पुत्र गंगाराम हि0 1261/4750, राजेन्द्र पुत्र गंगाराम हि0 1261/4750, गोदी देवी पुत्री गंगाराम हि0 4835/47500, गुलाब देवी पुत्री गंगाराम हि0 4835/47500, जाति माली सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2701/4 रकबा 0.4750 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.4750 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।

अंतिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुज रहेगा।

निर्णय आज दिनांक 03.02.2023 को मेरे द्वारा लिखवाया खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ़तर हो।


सहायक कलक्टर
चौमू (चौमू न्यायपुर)

डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं, जयपुर

पीठासीन अधिकारी :- श्री प्रियवृत सिंह चारण (R.A.S.)

उनवान

1. गीता देवी पत्नि भगवानसहाय
2. भगवाना पुत्र रामला
समस्त जाति माली, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. दड़कली बेवा तेजाराम
2. दीनदयाल पुत्र गंगाराम
3. राजेन्द्र पुत्र गंगाराम
4. प्रहलाद पुत्र गंगाराम
5. गिरधारी पुत्र तेजाराम
6. हरफूल पुत्र तेजाराम
7. सुरेश पुत्र तेजाराम
8. औमप्रकाश पुत्र तेजाराम
9. चौथी देवी पुत्री तेजाराम
समस्त जाति माली, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. कमलेश कुमार पुत्र देवकीनन्दन
11. राकेश कुमार पुत्र देवकीनन्दन
समस्त जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
12. मातादीन पुत्र हरनन्दा, जाति महाजन, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
13. श्रीमती झूमा देवी पत्नि बिरदीचन्द
14. श्रीमती गुलाब देवी पत्नि भीवाराम
समस्त जाति अहीर, निवासी ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
15. श्रीमान उपपंजीयक महोदय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
16. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
17. कनिष्ठ अभियन्ता जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड गोविन्दगढ़, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
18. गोदी देवी पुत्री गंगाराम पत्नी मदनलाल
19. गुलाब देवी पुत्री गंगाराम पत्नी कानाराम
समस्त जाति माली, निवासी ढाणी नवोडा, मदनी मण्डा, तहसील दांतारामगढ़, जिला सीकर।

-प्रतिवादीगण

सहायक कलक्टर
चौमूं (जयपुर)

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 व 188 आर0 टी0एक्ट

मुकदमा नम्बर:-61/08

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादी व प्रतिवादीगण मिनजामिन मुददई रूबरू श्री प्रियवृत सिंह चारण आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

वाके ग्राम खेजरोली, तहसील चौमूं जिला जयपुर में स्थित खसरा नं0 2699 रकबा 0.41 है0, खसरा नं0 2700 रकबा 0.25 है0, खसरा नं0 2701 रकबा 1.36 है0, खसरा नं0 2703 रकबा 0.53 है0, खसरा नं0 2891/8898 रकबा 0.30 है0, कुल किता 5 का कुल रकबा 2.85 हैक्टेयर भूमिका बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-

1. ओमप्रकाश पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, गिरधारी पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, चौथी देवी पुत्री तेजाराम 1167/11875, दड़कली पत्नि तेजाराम हि0 1208/2375, सुरेश पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, हरफूल पुत्र तेजाराम हि0 1167/11875, जाति माली सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2701/3 रकबा 0.4150 है0, खसरा नम्बर 2891/8898/4 रकबा 0.0600 है, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.4750 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है।
2. कमलेश पुत्र देवकीनन्दन हि0 1/2, राकेश कुमार पुत्र देवकीनन्दन हि0 1/2, जाति ब्राह्मण सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2703 रकबा 0.53 है0, खसरा नम्बर 2701/5 रकबा 0.0585 है, खसरा नम्बर 2891/8898/5 रकबा 0.1240 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 0.7125 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में काले रंग से दर्शायी गई है।
3. मातादीन पुत्र हरनन्दा हिस्सा सम्पूर्ण, जाति महाजन सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2699/2 रकबा 0.2050 है0, खसरा नम्बर 2701/2 रकबा 0.1137 है0, खसरा नम्बर 2701/1 रकबा 0.0155 है0, खसरा नम्बर 2891/8898/2 रकबा 0.0220 है0, कुल किता 4 का कुल रकबा 0.3562 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में नीले रंग से दर्शायी गई है।
4. गीता देवी पत्नि भगवानसहाय हि0 39/95, भगवाना पुत्र रामला हि0 56/95, जाति माली सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2701/2 रकबा 0.3960 है0, खसरा नम्बर 2891/8898/3 रकबा 0.0790 है, कुल किता 2 का कुल रकबा 0.4750 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।
5. गुलाब देवी पत्नि भींवाराम हि0 1/2, झूमा देवी पत्नि बिरदीचन्द हि0 1/2, जाति अहीर सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 2699/1 रकबा 0.2050 है0, खसरा नम्बर 2700/1 रकबा 0.1363 है, खसरा नम्बर 2891/8898/1 रकबा 0.0150 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 0.3563 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में लाल रंग से दर्शायी गई है।
6. दीनदयाल पुत्र गंगाराम हि0 1261/4750, प्रहलाद पुत्र गंगाराम हि0 1261/4750, राजेन्द्र पुत्र गंगाराम हि0 1261/4750, गोदी देवी पुत्री गंगाराम हि0 4835/47500, गुलाब देवी पुत्री गंगाराम हि0 4835/47500, जाति माली सा0 देह खातेदार के हिस्से

सहायक जलक्टर
चौमूं (जयपुर)

में खसरा नम्बर 2701/4 रकबा 0.4750 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.4750 हैक्टियर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।

निजीमबलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 03.02.2023 को जारी किया गया।



दस्तखत.....
ओहदी.....
सहायक कलक्टर
चामूं (जयपुर)

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	2	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	2
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6. बाबत इजराय	
7. बाबत इजराय हुक्मनामा		हुक्मनामा	
8. मुतफरिक		7. मुतफरिक	
जोड़	3	जोड़	2

सहायक कलक्टर
चामूं (जयपुर)