

दौलत सिंह बनाम गोरखन सिंह

सु० न०

25/2018

वाद

क्र. सं.	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवर
	25/2/18	<p>पत्रावली पैरा 10 से 12 तक की प्रतियाँ प्राप्त हुईं जो शामिल मिश्रण की गयी। उच्चपक्षकारान के अधिवक्ता न्यायालय के समक्ष उपस्थित होकर विवाजन प्रस्ताव / कुरैजात से सहमति प्रदान की तथा वाह-पत्र में अंतिम डिडी व निर्णय जारी करने का निवेश किया। जिसके उपरान्त न्यायालय द्वारा कुरैजात रिपोर्ट एवं वाह-पत्र का अपलोडिंग किया गया। जिसके भी वाशि-गण का वाह स्वीकार किया जाना न्यायिक प्रतिष्ठित होता है तथा वाह-पत्र में अंतिम निर्णय व डिडी प्रथम से लिखा जावे जो शामिल मिश्रण से पत्रावली के अंतिम अंश के अन्तर्गत प्रस्तुत है।</p> <p style="text-align: right;">सहायक कलक्टर बोम्बे (जयपुर)</p>	<p>जयपुर पुस्तकालय कुरैजात से सहमत है। Seyal Ad. वादीगण अधि Seyal Ad.</p>



डिक्री मुकददमा इब्तादाई

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूँ, जयपुर

पीठासीन अधिकारी :- श्री हर्षित वर्मा (R.A.S.)

उनवान

1. दौलत सिंह पुत्र श्री भंवर सिंह उम्र 76 वर्ष
2. माल सिंह पुत्र श्री बैरीसाल सिंह उम्र 56 वर्ष
3. शिवराज सिंह पुत्र श्री बैरीसाल सिंह उम्र 46 वर्ष
4. श्रीमती मुकुट कंवर पुत्री बैरीसाल सिंह
5. श्रीमती मोहन कंवर पुत्री श्री बैरीसाल सिंह
6. श्रीमती प्रेम कंवर पुत्री श्री बैरीसाल सिंह

समस्त जाति राजपूत निवासी-ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. गोरधन सिंह पुत्र श्री गुलाब सिंह
2. नक्कू सिंह पुत्र श्री औनाड़ सिंह
3. भंवर सिंह पुत्र श्री औनाड़ सिंह
4. शक्ति सिंह पुत्र श्री औनाड़ सिंह
5. चान्द कंवर पुत्री श्री औनाड़ सिंह
6. सुमन कंवर पुत्री श्री औनाड़ सिंह
7. श्रीमती भंवर कंवर पत्नि श्री औनाड़ सिंह
8. मुकन्द सिंह उर्फ मुकन सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह
9. मोती सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह
10. लक्ष्मण सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह
11. श्योपाल सिंह उर्फ शिवपाल सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह

समस्त जाति राजपूत निवासी-ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

12. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार महोदय, चौमूँ, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

13. ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स, शाखा किशनपुरा, जरिये शाखा प्रबन्धक, ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स, शाखा किशनपुरा, जिला जयपुर।

14. श्रीमती मांग कंवर पुत्री श्री गुलाब सिंह

15. श्रीमती मान कंवर पुत्री श्री गुलाब सिंह

16. श्रीमती फूफई कंवर पुत्री श्री गुलाब सिंह

समस्त जाति राजपूत निवासी-ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

सहायक कलक्टर
चौमूँ (जयपुर)

वाद बाबत घोषणा तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-88, 53 एवं 188 राज. काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नं0:-25/2018

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादीगण व वकील प्रतिवादीगण मिनजामिन मुददई रूबरू श्री हर्षित वर्मा आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि वाके ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र गोविन्दगढ, तहसील चौमू जिला जयपुर में खातेदारी भूमि साबिक खसरा नम्बर 36 मी. रकबा 24 बीघा 5 बिस्वा, जिसके बने हाल खाता संख्या 99 के खसरा नम्बर 100 रकबा 0.32 हैक्टेयर गैर मुमकिन आबादी, खसरा नम्बर 101 रकबा 0.17 हैक्टेयर गैर मुमकिन आबादी, खसरा नम्बर 104/980 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 53 रकबा 1.85 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 72 रकबा 0.02 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 73 रकबा 1.47 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 77 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 78 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 79 रकबा 1.40, खसरा नम्बर 93 रकबा 0.08 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 94 रकबा 0.25 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 95 रकबा 0.17 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 96/916 रकबा 0.17 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 96/978 रकबा 0.10 हैक्टेयर गैर मुमकिन आबादी कुल किता 14 का कुल रकबा 6.13 हैक्टेयर भूमि का मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 25.02.2022 के अनुसार निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है:-

1. दौलत सिंह पुत्र भंवर सिंह हिस्सा 1/2, माल सिंह, शिवराज सिंह, मुकुट कंवर, मोहन कंवर, प्रेम कंवर पिता बैरीसाल सिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 100/1 रकबा 0.25 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.25 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।
2. मोती सिंह, लक्ष्मण सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/2 राहिन ओ0बी0सी0 शाखा किशनपुरा, मुकन्द सिंह, श्योपाल सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 101 रकबा 0.17 है0, खसरा नम्बर 104/980 रकबा 0.06 है0, खसरा नम्बर 93 रकबा 0.08 है0, खसरा नम्बर 94 रकबा 0.25 है0, खसरा नम्बर 53 रकबा 1.85 है0, खसरा नम्बर 73/1 रकबा 0.65 है0, कुल किता 6 का कुल रकबा 3.06 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।
3. गोरधन सिंह पिता गुलाबसिंह हिस्सा 2/5, भंवर कंवर पत्नि ओनाड़ सिंह, चांद कंवर, सुमन कंवर, नक्कु सिंह, भंवर सिंह, शक्ति सिंह पिता ओनाड़ सिंह हिस्सा 2/5, मांग कंवर, मान कंवर, फूफई कंवर पिता गुलाबसिंह हिस्सा 1/5 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 100/2 रकबा 0.06 है0, खसरा नम्बर 72 रकबा 0.02 है0, खसरा नम्बर 73/2 रकबा 0.82 है0, खसरा नम्बर 79 रकबा 1.40 है0, खसरा नम्बर 78 रकबा 0.06 है0, खसरा नम्बर 77 रकबा

रा. कलक्टर
जयपुर

0.01 है0, खसरा नम्बर 95 रकबा 0.17 है0, खसरा नम्बर 96/978 रकबा 0.10 है0, खसरा नम्बर 96/916 रकबा 0.17 है0, कुल किता 9 का कुल रकबा 2.81 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में नारंगी रंग से दर्शायी गई है।

4. गोरधन सिंह पिता गुलाबसिंह हिस्सा 1/5, भंवरं कंवर पत्नि ओनाड़ सिंह, चांद कंवर, सुमन कंवर, नक्कु सिंह, भंवर सिंह, शक्ति सिंह पिता ओनाड़ सिंह हिस्सा 1/5, मांग कंवर, मान कंवर, फूफई कंवर पिता गुलाबसिंह हिस्सा 1/10 विलारहन मोती सिंह, लक्ष्मण सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/4 राहिन ओ0बी0सी0 शाखा किशनपुरा, मुकन्द सिंह, श्योपाल सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/4 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 100/3 रकबा 0.01 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.01 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है।

निजीमबलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 25.02.2022 को जारी किया गया।

मोहर

दस्तखत
 सहायक कलक्टर
 ओहदा.....
 जौं (जयपुर)

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	3	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	1
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6. बाबत इजराय	
7. बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7. मुतफरिक	
8. मुतफरिक			
जोड़	4	जोड़	1

सहायक कलक्टर
 जौं (जयपुर)

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूँ, जयपुर
पीठासीन अधिकारी :- श्री हर्षित वर्मा (R.A.S.)

मुकदमा नं0:-25 / 2018

उनवान

1. दौलत सिंह पुत्र श्री भंवर सिंह उम्र 76 वर्ष
2. माल सिंह पुत्र श्री बैरीसाल सिंह उम्र 56 वर्ष
3. शिवराज सिंह पुत्र श्री बैरीसाल सिंह उम्र 46 वर्ष
4. श्रीमती मुकुट कंवर पुत्री बैरीसाल सिंह
5. श्रीमती मोहन कंवर पुत्री श्री बैरीसाल सिंह
6. श्रीमती प्रेम कंवर पुत्री श्री बैरीसाल सिंह

समस्त जाति राजपूत निवासी-ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. गोरधन सिंह पुत्र श्री गुलाब सिंह
2. नक्कू सिंह पुत्र श्री औनाड़ सिंह
3. भंवर सिंह पुत्र श्री औनाड़ सिंह
4. शक्ति सिंह पुत्र श्री औनाड़ सिंह
5. चान्द कंवर पुत्री श्री औनाड़ सिंह
6. सुमन कंवर पुत्री श्री औनाड़ सिंह
7. श्रीमती भंवर कंवर पत्नि श्री औनाड़ सिंह
8. मुकन्द सिंह उर्फ मुकन सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह
9. मोती सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह
10. लक्ष्मण सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह
11. श्योपाल सिंह उर्फ शिवपाल सिंह पुत्र श्री बजरंग सिंह

समस्त जाति राजपूत निवासी-ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

12. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार महोदय, चौमूँ, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

13. ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स, शाखा किशनपुरा, जरिये शाखा प्रबन्धक, ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स, शाखा किशनपुरा, जिला जयपुर।

14. श्रीमती मांग कंवर पुत्री श्री गुलाब सिंह

15. श्रीमती मान कंवर पुत्री श्री गुलाब सिंह

16. श्रीमती फूफई कंवर पुत्री श्री गुलाब सिंह

समस्त जाति राजपूत निवासी-ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

सहायक कलक्टर
चौमूँ (जयपुर)

वाद बाबत घोषणा तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-88, 53 एवं 188 राज. काश्तकारी अधिनियम

निर्णय

दिनांक :-25.02.2022

पत्रावली पेश हुई। वादीगण एवं प्रतिवादीगण के अधिवक्ता उपस्थित। दोनों पक्षों के अधिवक्ताओं को सुना गया। दोनों पक्षों के अधिवक्ताओं ने प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 25.02.2022 पर सहमति जताई तथा मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट वाद को अन्तिम डिक्री करने का निवेदन किया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। कुर्रैजात रिपोर्ट के अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रैजात रिपोर्ट रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है, जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 25.02.2022 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि वाके ग्राम छोटागुढा, पटवार हल्का गुडलिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र गोविन्दगढ, तहसील चौमू जिला जयपुर में खातेदारी भूमि साबिक खसरा नम्बर 36 मी. रकबा 24 बीघा 5 बिस्वा, जिसके बने हाल खाता संख्या 99 के खसरा नम्बर 100 रकबा 0.32 हैक्टेयर गैर मुमकिन आबादी, खसरा नम्बर 101 रकबा 0.17 हैक्टेयर गैर मुमकिन आबादी, खसरा नम्बर 104/980 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 53 रकबा 1.85 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 72 रकबा 0.02 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 73 रकबा 1.47 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 77 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 78 रकबा 0.06 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 79 रकबा 1.40, खसरा नम्बर 93 रकबा 0.08 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 94 रकबा 0.25 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 95 रकबा 0.17 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 96/916 रकबा 0.17 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 96/978 रकबा 0.10 हैक्टेयर गैर मुमकिन आबादी कुल किता 14 का कुल रकबा 6.13 हैक्टेयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-

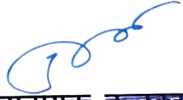
1. दौलत सिंह पुत्र भंवर सिंह हिस्सा 1/2, माल सिंह, शिवराज सिंह, मुकुट कंवर, मोहन कंवर, प्रेम कंवर पिता बैरीसाल सिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 100/1 रकबा 0.25 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.25 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शायी गई है।
2. मोती सिंह, लक्ष्मण सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/2 राहिन ओ0बी0सी0 शाखा किशनपुरा, मुकुन्द सिंह, श्योपाल सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 101 रकबा 0.17 है0, खसरा नम्बर 104/980 रकबा 0.06 है0, खसरा नम्बर 93 रकबा 0.08 है0, खसरा नम्बर 94 रकबा 0.25 है0, खसरा नम्बर 53 रकबा 1.85 है0, खसरा नम्बर 73/1 रकबा 0.65 है0, कुल किता 6 का कुल रकबा 3.06 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शायी गई है।

राज्य कलेक्टर
जयपुर

3. गोरधन सिंह पिता गुलाबसिंह हिस्सा 2/5, भंवर कंवर पत्नि ओनाड़ सिंह, चांद कंवर, सुमन कंवर, नक्कु सिंह, भंवर सिंह, शक्ति सिंह पिता ओनाड़ सिंह हिस्सा 2/5, मांग कंवर, मान कंवर, फूफई कंवर पिता गुलाबसिंह हिस्सा 1/5 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 100/2 रकबा 0.06 है0, खसरा नम्बर 72 रकबा 0.02 है0, खसरा नम्बर 73/2 रकबा 0.82 है0, खसरा नम्बर 79 रकबा 1.40 है0, खसरा नम्बर 78 रकबा 0.06 है0, खसरा नम्बर 77 रकबा 0.01 है0, खसरा नम्बर 95 रकबा 0.17 है0, खसरा नम्बर 96/978 रकबा 0.10 है0, खसरा नम्बर 96/916 रकबा 0.17 है0, कुल किता 9 का कुल रकबा 2.81 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में नारंगी रंग से दर्शायी गई है।
4. गोरधन सिंह पिता गुलाबसिंह हिस्सा 1/5, भंवर कंवर पत्नि ओनाड़ सिंह, चांद कंवर, सुमन कंवर, नक्कु सिंह, भंवर सिंह, शक्ति सिंह पिता ओनाड़ सिंह हिस्सा 1/5, मांग कंवर, मान कंवर, फूफई कंवर पिता गुलाबसिंह हिस्सा 1/10 विलारहन मोती सिंह, लक्ष्मण सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/4 राहिन ओ0बी0सी0 शाखा किशनपुरा, मुकन्द सिंह, श्योपाल सिंह पिता बजरंग सिंह हिस्सा 1/4 जाति राजपूत सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 100/3 रकबा 0.01 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.01 हैक्टेयर भूमि जो प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जोकि नजरी नक्शे में आसमानी रंग से दर्शायी गई है।

अंतिम डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा डिक्री व निर्णय का जुज रहेगा।

निर्णय आज दिनांक 25.02.2022 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम तथा दाखिल दफतर हो।


सहायक कलक्टर
चौमूँ (पुर)