

**अन्तिम डिक्री व मुकदमे इब्तदाई**

(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

**न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक), लक्ष्मणगढ़ (सीकर)**

पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

न्यामत अली

बनाम

अमुमजात खां आदि

**दावा बाबत बंटवारा व स्थायी निषेधाज्ञा**

दावा मुकदमा नं. 24/2015

निर्णय दिनांक- 14.05.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरी ..... रूबरू ..... मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुकम दिया जा है कि वादी का वाद तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर खसरा सं. 119 रकबा 1.63 हैक्टेयर, खसरा सं. 350 रकबा 5.53 हैक्टेयर, खसरा सं. 522 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा सं. 589 रकबा 0.15 हैक्टेयर, खसरा सं. 594 रकबा 0.94 हैक्टेयर वाके ग्राम मंगलूणा तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में अंतिम डिक्री निम्न प्रकार से दी जाती है-

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	किस्म	लगान
1. करामत खां पुत्र युसुफ खां जाति कायमखानी सा. देह	350/1	0.34 हैक्टेयर	बा.3	0.74
2. मुमताज खां पुत्र छोटू खां जाति कायमखानी सा. देह	350/2	1.45 हैक्टेयर	बा.3	3.13
	594/1	0.36 हैक्टेयर	बा.3	0.77
	589/1	0.07 हैक्टेयर	बंजड़	0.09
	522/2	0.02 हैक्टेयर	बा.1	0.10
किता-4	1.90 हैक्टेयर	-	4.09	
3. बाबू खां यासीन खां अली नवाब खां अकबर खां पि. कादर खां नैर बानो पुत्री कादर खां धन्नी बानो पत्नि कादर खां हि.ब. जाति कायमखानी जाति कायमखानी सा. देह	350/3	1.80 हैक्टेयर	बा.3	3.88
	594/2	0.36 हैक्टेयर	बा.3	0.77
	522/1	0.03 हैक्टेयर	बा.1	0.12
	किता-3	1.19 हैक्टेयर	-	4.77
4. न्यामत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 राहिन राज. ग्रा. बैंक शाखा मंगलूणा सोकत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 जाति कायमखानी सा. देह	119	1.63 हैक्टेयर	बा.2	5.03
	589/1	0.08 हैक्टेयर	बंजड़	0.09
	किता-2	1.71 हैक्टेयर	-	5.12
5. आमीन खां पि.मु. फिजू खां जाति कायमखानी सा. देह	350/4	1.94 हैक्टेयर	बा.3	4.20
	594/3	0.22 हैक्टेयर	बा.3	0.48
	किता-2	2.16 हैक्टेयर	-	4.68

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीज .....मुबलिग ..... बाबत ..... खर्चा इस मुकदमें के मय शूद व शरह ..... फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तक .....को अदा करें।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 14.05.2018 को केम्प चूड़ी मियां में जारी की गई।

(अनिल कुमार)

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)

लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

कैम्प- चूड़ी मियां

वादी	रूपया	प्रतिवादी	रूपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		2. अर्जी के लिए स्टाम्प	
3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		3. प्लीडर की फीस	
4. .... रूपये पर प्लीडर की फीस		4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय	
5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		5. आदेशिका की तामिल	
6. कमिश्नर की फीस		6. कमिश्नर की फीस	
7. आदेशिका की तामिल			
जोड़		जोड़	

(अनिल कुमार)

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)

लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

कैम्प- चूड़ी मियां

14.05.2018	<p>पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत- न्याय आपके द्वार- 2018 के तहत आयोजित कैम्प मंगलूणा में पेश हुई। पत्रावली का अवलोकन किया। जिसमें प्रतिवादी सं. 8 नैर बानो पर तामील शेष थी। जिसकी विधिवत तामील आज कैम्प के लिए जारी नोटिस से हो चुकी है, जो कि बावजूद तामील अनुपस्थित। अतः उक्त के खिलाफ एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जाती है। साथ ही वादी/प्रार्थी न्यामत अली के अभिभाषक कि ओर से आपत्ति बंटवारा प्रस्ताव पेश की। जिसे शामिल पत्रावली किया गया। उक्त आपत्ति व सम्पूर्ण पत्रावली आदि का अवलोकन किया। प्रकरण में पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का भी गहनता से अवलोकन किया गया। उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त जाहिर होता है कि वादी/प्रार्थी न्यामत अली के अभिभाषक कि ओर से प्रस्तुत आपत्ति बंटवारा प्रस्ताव युक्तियुक्त व विधिसम्मत नहीं होने से खारिज की जाती है तथा पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/भू.अ./16/2845 दिनांक 29.08.2016 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर वादी का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर खसरा सं. 119 रकबा 1.63 हैक्टेयर, खसरा सं. 350 रकबा 5.53 हैक्टेयर, खसरा सं. 522 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा सं. 589 रकबा 0.15 हैक्टेयर, खसरा सं. 594 रकबा 0.94 हैक्टेयर वाके ग्राम मंगलूणा तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं-</p> <table border="1" data-bbox="381 1034 1333 1787"> <thead> <tr> <th>खातेदार का नाम</th> <th>खसरा सं.</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. करामत खां पुत्र युसुफ खां जाति कायमखानी सा. देह</td> <td>350/1</td> <td>0.34 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">2. मुमताज खां पुत्र छोटू खां जाति कायमखानी सा.देह</td> <td>350/2</td> <td>1.45 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>594/1</td> <td>0.36 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>589/1</td> <td>0.07 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>522/2</td> <td>0.02 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td></td> <td>किता 4</td> <td>1.90 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">3. बाबू खां यासीन खां अली नवाब खां अकबर खां पि. कादर खां नैर बानो पुत्री कादर खां धन्नी बानो पत्नि कादर खां हि.ब. जाति कायमखानी जाति कायमखानी सा.देह</td> <td>350/3</td> <td>1.80 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>594/2</td> <td>0.36 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>522/1</td> <td>0.03 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td></td> <td>किता-3</td> <td>1.19 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">4. न्यामत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 राहिन राज. ग्रा. बैंक शाखा मंगलूणा सोकत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 जाति कायमखानी सा. देह</td> <td>119</td> <td>1.63 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>589/1</td> <td>0.08 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता-2</td> <td>1.71 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">5. आमीन खां पि.मु. फिजू खां जाति कायमखानी सा.देह</td> <td>350/4</td> <td>1.94 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>594/3</td> <td>0.22 हैक्टेयर</td> </tr> <tr> <td>किता-2</td> <td>2.16 हैक्टेयर</td> </tr> </tbody> </table> <p>तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दपतर अभिलेखागार हो।</p> <p style="text-align: center;"><b>सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)</b>  <b>लक्ष्मणगढ़ (सीकर)</b>  <b>कैम्प- चूड़ी मियां</b></p>	खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	1. करामत खां पुत्र युसुफ खां जाति कायमखानी सा. देह	350/1	0.34 हैक्टेयर	2. मुमताज खां पुत्र छोटू खां जाति कायमखानी सा.देह	350/2	1.45 हैक्टेयर	594/1	0.36 हैक्टेयर	589/1	0.07 हैक्टेयर	522/2	0.02 हैक्टेयर		किता 4	1.90 हैक्टेयर	3. बाबू खां यासीन खां अली नवाब खां अकबर खां पि. कादर खां नैर बानो पुत्री कादर खां धन्नी बानो पत्नि कादर खां हि.ब. जाति कायमखानी जाति कायमखानी सा.देह	350/3	1.80 हैक्टेयर	594/2	0.36 हैक्टेयर	522/1	0.03 हैक्टेयर		किता-3	1.19 हैक्टेयर	4. न्यामत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 राहिन राज. ग्रा. बैंक शाखा मंगलूणा सोकत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 जाति कायमखानी सा. देह	119	1.63 हैक्टेयर	589/1	0.08 हैक्टेयर	किता-2	1.71 हैक्टेयर	5. आमीन खां पि.मु. फिजू खां जाति कायमखानी सा.देह	350/4	1.94 हैक्टेयर	594/3	0.22 हैक्टेयर	किता-2	2.16 हैक्टेयर	
खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा																																										
1. करामत खां पुत्र युसुफ खां जाति कायमखानी सा. देह	350/1	0.34 हैक्टेयर																																										
2. मुमताज खां पुत्र छोटू खां जाति कायमखानी सा.देह	350/2	1.45 हैक्टेयर																																										
	594/1	0.36 हैक्टेयर																																										
	589/1	0.07 हैक्टेयर																																										
	522/2	0.02 हैक्टेयर																																										
	किता 4	1.90 हैक्टेयर																																										
3. बाबू खां यासीन खां अली नवाब खां अकबर खां पि. कादर खां नैर बानो पुत्री कादर खां धन्नी बानो पत्नि कादर खां हि.ब. जाति कायमखानी जाति कायमखानी सा.देह	350/3	1.80 हैक्टेयर																																										
	594/2	0.36 हैक्टेयर																																										
	522/1	0.03 हैक्टेयर																																										
	किता-3	1.19 हैक्टेयर																																										
4. न्यामत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 राहिन राज. ग्रा. बैंक शाखा मंगलूणा सोकत अली पुत्र रसूल खां हि. 1/2 जाति कायमखानी सा. देह	119	1.63 हैक्टेयर																																										
	589/1	0.08 हैक्टेयर																																										
	किता-2	1.71 हैक्टेयर																																										
5. आमीन खां पि.मु. फिजू खां जाति कायमखानी सा.देह	350/4	1.94 हैक्टेयर																																										
	594/3	0.22 हैक्टेयर																																										
	किता-2	2.16 हैक्टेयर																																										