

**अन्तिम डिक्री व मुकदमे इत्तदाई**

(आर्डर 20, रूल 6-7, जाप्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

**न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक), लक्ष्मणगढ़ (सीकर)**

पीठासीन अधिकारी- अनिल कुमार, आर.ए.एस.

रुघाराम

बनाम

दानाराम आदि

**दावा बाबत बंटवारा एवं स्थाई निषेधाज्ञा**

दावा मुकदमा नं. 83/2015

निर्णय दिनांक- 15.05.2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अनिल कुमार, आरएएस व हाजिरी ..... रुबरु ..... मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुकम दिया जा है कि वादी का वाद तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर खसरा सं. 430 रकबा 0.82 हैक्टेयर जिसके नये खसरा सं. 574 रकबा 0.82 हैक्टेयर, खसरा सं. 434 रकबा 1.96 हैक्टेयर जिसके नये खसरा सं. 578 रकबा 1.96 हैक्टेयर, खसरा सं. 435 रकबा 2.32 जिसके नये खसरा सं. 579 रकबा 0.03 हैक्टेयर व खसरा सं. 580 रकबा 2.29 हैक्टेयर, खसरा सं. 437 रकबा 4.79 जिसके नये खसरा सं. 582 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा सं. 583 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा सं. 584 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा सं. 585 रकबा 4.36 हैक्टेयर व खसरा सं. 593 रकबा 0.30 हैक्टेयर वाके ग्राम तिड़ोकी बड़ी तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में अंतिम डिक्री निम्न प्रकार से दी जाती है-

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा	किस्म	लगान
1. दानाराम पुत्र रामूराम जाति जाट सा. देह 3.17 है. राहिन पीएनबी शाखा गनेड़ी मूर्तहीन बिना रहन रकबा 0.28 है.	583	0.0700 हैक्टेयर	बारानी 2	0.28
	585 मी.	1.1126 हैक्टेयर	बारानी 1	5.55
	578 मी.	1.2600 हैक्टेयर	चाही 3	17.64
	580 मी.	1.0074 हैक्टेयर	चाही 3	14.10
	किता 4	3.4500 हैक्टेयर	-	37.48
2. मघाराम पुत्र रामूराम जाति जाट सा. देह राहिन सीकर केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. शाखा नेछवा मूर्तहीन	574	0.82 हैक्टेयर	चाही 3	11.48
	579	0.03 हैक्टेयर	बारानी 2	0.12
	584 मी.	0.0250 हैक्टेयर	बारानी 2	0.10
	578 मी.	0.7000 हैक्टेयर	चाही 3	9.80
	585 मी.	0.0324 हैक्टेयर	बारानी 1	0.162
	580 मी.	1.2826 हैक्टेयर	चाही 3	17.96
किता 6	2.89 हैक्टेयर	-	39.62	
3. रुघाराम पुत्र रामूराम जाति जाट सा. देह राहिन बीआरकेजीबी शाखा मंगलूणा मूर्तहीन	585 मी.	3.1450 हैक्टेयर	चाही 3 2.00	28
	584 मी.	0.0250 हैक्टेयर	बारानी 1 1.1450	5.74
	किता 2	3.17 हैक्टेयर	बारानी 1 0.10	0.10
4. दानाराम पुत्र रामूराम हि. 1/3 राहिन पीएनबी शाखा गनेड़ी मूर्तहीन मघाराम पुत्र रामूराम हि. 1/3 जाति जाट सा. देह राहिन सीकर केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. शाखा नेछवा मूर्तहीन रुघाराम पुत्र रामूराम हि. 1/3 राहिन बीआरकेजीबी शाखा मंगलूणा मूर्तहीन जाति जाट सा.देह	593	0.30 हैक्टेयर	गै.मु.रा.	-
	582	0.01 हैक्टेयर	गै.मु.चाह	-
	585 मी.	0.07 हैक्टेयर	बारानी 1	0.35
	किता 3	0.38 हैक्टेयर	-	0.35

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते है। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो।

बीज .....मुबलिंग ..... बाबत .....खर्चा इस मुकदमें के मय शूद व शरह ..... फीसदी सालाना आज की तारीख में वसूलयाबी तक .....को अदा करें।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 15.05.2018 को केम्प तिड़ोकी बड़ी में जारी की गई।

(अनिल कुमार)

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)

लक्ष्मणगढ़ (सीकर)

कैम्प- तिड़ोकी बड़ी

वादी	रूपया	प्रतिवादी	रूपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. .... रूपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2. अर्जी के लिए स्टाम्प 3. प्लीडर की फीस 4. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 5. आदेशिका की तामिल 6. कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	



सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Official

(अनिल कुमार)  
 सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)  
 लक्ष्मणगढ़ (सीकर)  
 कैम्प- तिड़ोकी बड़ी

15.05.2018

पत्रावली आज राजस्व लोक अदालत— न्याय आपके द्वार— 2018 के तहत आयोजित कैम्प तिड़ोकी बड़ी में पेश हुई। वादी व प्रतिवादी सं. 1 स्वयं उपस्थित। पत्रावली का अवलोकन किया। प्रकरण में तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ जो शामिल पत्रावली किया गया। उक्त विभाजन प्रस्ताव का भी अवलोकन किया। उपरोक्त अवलोकन के उपरान्त पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा व उपलब्ध दस्तावेजात के अवलोकन से जाहिर है कि तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ के पत्रांक/856/भू.अ./2018 दिनांक 10 अप्रैल, 2018 के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा मुताबिक वाद अनुरूप है, सही प्रतीत होता है। साथ ही प्रकरण के बारे में कैम्प स्थल पर मज्मे-आम से भी पूछताछ की गई। उपस्थित पक्षकाराने ने बंटवारे पर सहमति प्रकट की। प्रस्ताव न्यायालय के प्राथमिक डिक्री व रिकार्ड के अनुसार ही होना प्रकट होता है। अतः पत्रावली पर उपलब्ध तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा के आधार पर वादी का वाद डिक्री किया जाता है। अतः प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर खसरा सं. 430 रकबा 0.82 हैक्टेयर जिसके नये खसरा सं. 574 रकबा 0.82 हैक्टेयर, खसरा सं. 434 रकबा 1.96 हैक्टेयर जिसके नये खसरा सं. 578 रकबा 1.96 हैक्टेयर, खसरा सं. 435 रकबा 2.32 जिसके नये खसरा सं. 579 रकबा 0.03 हैक्टेयर व खसरा सं. 580 रकबा 2.29 हैक्टेयर, खसरा सं. 437 रकबा 4.79 जिसके नये खसरा सं. 582 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा सं. 583 रकबा 0.07 हैक्टेयर, खसरा सं. 584 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा सं. 585 रकबा 4.36 हैक्टेयर व खसरा सं. 593 रकबा 0.30 हैक्टेयर वाके ग्राम तिड़ोकी बड़ी तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर में निम्नानुसार विभाजन किया जाकर पृथक-पृथक खातेदारी में दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं—

खातेदार का नाम	खसरा सं.	रकबा
1. दानाराम पुत्र रामूराम जाति जाट सा. देह 3.17 है. राहिन पीएनबी शाखा गनेड़ी मूर्तहीन बिना रहन रकबा 0.28 है.	583	0.0700 हैक्टेयर
	585 मी.	1.1126 हैक्टेयर
	578 मी.	1.2600 हैक्टेयर
	580 मी.	1.0074 हैक्टेयर
	किता 4	3.4500 हैक्टेयर
2. मघाराम पुत्र रामूराम जाति जाट सा. देह राहिन सीकर केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. शाखा नेछवा मूर्तहीन	574	0.82 हैक्टेयर
	579	0.03 हैक्टेयर
	584 मी.	0.0250 हैक्टेयर
	578 मी.	0.7000 हैक्टेयर
	585 मी.	0.0324 हैक्टेयर
	580 मी.	1.2826 हैक्टेयर
किता 6	2.89 हैक्टेयर	
3. रूघाराम पुत्र रामूराम जाति जाट सा. देह राहिन बीआरकेजीबी शाखा मंगलूणा मूर्तहीन	585 मी.	3.1450 हैक्टेयर
	584 मी.	0.0250 हैक्टेयर
	किता 2	3.17 हैक्टेयर
4. दानाराम पुत्र रामूराम हि. 1/3 राहिन पीएनबी शाखा गनेड़ी मूर्तहीन मघाराम पुत्र रामूराम हि. 1/3 जाति जाट सा. देह राहिन सीकर केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. शाखा नेछवा मूर्तहीन रूघाराम पुत्र रामूराम हि. 1/3 राहिन बीआरकेजीबी शाखा मंगलूणा मूर्तहीन जाति जाट सा.देह	593	0.30 हैक्टेयर
	582	0.01 हैक्टेयर
	585 मी.	0.07 हैक्टेयर
	किता 3	0.38 हैक्टेयर

तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय डिक्री का भाग रहेगा। उक्तानुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा में प्रदर्शित अलग-अलग खसरान को अलग-अलग हिस्से अनुसार बट्टा नम्बर कायम की कार्यवाही की जाकर उपरोक्तानुसार अलग-अलग लगान कायम कर राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। रहन यथावत रहेगा। अतः उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में इन्द्राजात हेतु तहसीलदार, लक्ष्मणगढ़ को तहरीर जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार हाकर बाद तरमीम तकमील दाखिल दफ्तर अभिलेखागार हो।

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)  
लक्ष्मणगढ़ (सीकर)  
कैम्प— तिड़ोकी बड़ी