

फर्द अहकाम
 उत्तरादि बनाम सुभागादि

नाम न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) अमेर
 मुख्यालय-जयपुर
 केस संख्या 30/2021

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	दिनांक
	01/10/21	<p>उपरोक्त कुरेजात रिपोर्ट पर सहमति व्यक्त की गई है। अदालत अग्रिम कुरेजात रिपोर्ट विद्यमान तथ्यों को प्रस्तुत की गई प्रकृति वाली है।</p> <p>जिस पर समस्त पक्षकारों के स्तरों की संकेत है तथा किसी भी पक्षकार की भांति कोई आपत्ति अथवा खंडन कुरेजात रिपोर्ट के तथ्यों के प्रति नहीं किया गया है। अतः उपरोक्त के अतिरिक्त किसी भी प्रकार की कोई मान्य/अपमान्य उच्च आपत्ति के अभाव में तथा पक्षकारों की सहमति के अभाव पर तदनुसार कार्य की जाए।</p> <p>कुरेजात रिपोर्ट अग्रिम वादवादीगण अंतिम दिनांक निर्धारित है।</p> <p>प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट में संलग्न नक्शा के निर्माण व डिजाइन अग्रिम दिनांक रहेगा। निर्माण सुचारु रूप से प्रभावशील प्रस्ताव शुभ होकर ही नजर से कम है। बाकी तथ्यों शीघ्र ही दस्तावेज है।</p>	

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) अमेर
 मुख्यालय-जयपुर

अंतिम डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(ओ. 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर मुख्यालय जयपुर
इजलास डॉ लक्ष्मीनारायण बुनकर, आर.ए.एस

वाद संख्या : 30/2021

निर्णय दिनांक : 01.10.2025

1. प्रताप सिंह पुत्र भंवर सिंह जाति राजपूत (मृतक दौराने वाद)
1/1 करण सिंह पुत्र स्व. प्रताप सिंह जाति राजपूत
निवासी ग्राम मानपुरा माचेडी, तहसील आमेर, जिला जयपुर हाल निवासी 1199 मानपुरा हाउस,
उनियारों का रास्ता, चांदपोल बाजार, जयपुर।
1/2 सरदार सिंह पुत्र स्व. प्रताप सिंह जाति राजपूत
निवासी ग्राम मानपुरा माचेडी, तहसील आमेर, जिला जयपुर हाल निवासी प्लॉट नं. 7 परमहंस कॉलोनी,
मुरलीपुरा सीकर रोड़, जयपुर।

वादीगण

बनाम

1. सुगन सिंह उर्फ सुजान सिंह पुत्र भंवर सिंह (मृतक दौराने वाद)
सु. नन्दु कंवर पत्नि सुगन सिंह उर्फ सुजान सिंह (मृतक दौराने वाद)
1/2 दुर्गा सिंह पुत्र स्व. सुगन सिंह उर्फ सुजान सिंह
1/3 मनोहर सिंह पुत्र स्व. सुगन सिंह उर्फ सुजान सिंह
2. सज्जन सिंह पुत्र स्व. भंवर सिंह जाति राजपूत (मृतक दौराने वाद)
2/1 रामसिंह पुत्र सज्जन सिंह
2/2 दिलीप सिंह पुत्र सज्जन सिंह
समस्त जाति राजपूत, निवासी ग्राम मानपुरा माचेडी, तहसील आमेर जिला जयपुर।
सज्जनस्थान सरकार जरिये तहसीलदार आमेर तहसील आमेर जिला जयपुर।

- प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा

निर्णय

प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट के गहन अवलोकन व तथ्यों के समग्र विवेचन से प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट विधिक प्रक्रिया अनुसार व प्रावधानों एवं पक्षकारान हितों के दृष्टिगत तैयार कर प्रस्तुत की गई प्रदर्शित होती है अतः प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट स्वीकार की जाकर तहसीलदार आमेर की ओर से प्राप्त कुरेजात रिपोर्ट अनुसार वाद वादी अन्तिम डिक्री किया जाता है। प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट मय नक्शा निर्णय/डिक्री का अजूज हिस्सा रहेगी।

वर्तमान जमाबन्दी प्रविष्टि

खाता संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
1	दुर्गासिंह पुत्र सुगन सिंह हिस्सा 11/221 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	1307	0.2100	चाही 2	5.36
	दिलीपसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा 1/6 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	773	1.0000	बारानी 3	2.30
		941	0.2200	बारानी 3	0.51
	मनोहरसिंह पुत्र सुगन सिंह हिस्सा 188/663 जाति राजपूत सा.देह खातेदार राहिन 188/663 (पूर्ण खाता)	946	0.0600	बारानी 3	0.14
	स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा चोमू रामसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा 1/6 जाति राजपूत सा.देह खातेदार				
	सरदारसिंह पुत्र प्रतापसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा.देह खातेदार राहिन 1/3 (पूर्ण खाता) एच.डी.एफ. सी. बैंक लिमिटेड शाखा जयपुर विद्याधर नगर				
	कुल खसरे	किता 4	1.4900		8.31

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर

2.	दुर्गासिंह पुत्र सुगन सिंह हिस्सा 11/221 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	1308	0.9000	चाही 2	
		1322	0.3200	बारानी 1	
	दिलीपसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा 1/6 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	1341	0.2100	चाही 2	
			0.0100	गै.मु	
	मनोहर पुत्र सुगनसिंह हिस्सा 188/663 जाति राजपूत सा.देह खातेदार राहिन 188/663 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा चोमू	1342		गूण	
		1343	0.0500		
	रामसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा 137/2072 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	1344	0.3400	गै.मु	
				गूण	
सरदारसिंह पुत्र प्रतापसिंह हिस्सा 899/2072 जाति राजपूत सा.देह खातेदार राहिन 899/2072 (पूर्ण खाता) एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जयपुर विद्याधर नगर	1345	0.3200	चाही 2		
	1346	0.3400	चाही 2		
			चाही 3 जाव 3		
कुल खसरे		किता 8	2.49		51.95



कुरेजात रिपोर्ट अनुसार प्रस्तावित प्रविष्टि

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
1.	दुर्गासिंह पुत्र सुगन सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा.देह खातेदार	773/2	0.1700	बारानी 3	
		941/2	0.0251	बारानी 3	
कुल खसरे		02	0.1951		
2.	दिलीपसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा.देह खातेदार	773/3	0.4784	बारानी 3	
		941/3	0.1749	बारानी 3	
कुल खसरे		02	0.6533		
3.	मनोहरसिंह पुत्र सुगनसिंह हिस्सा पूर्ण जाति -राजपूत सा.देह खातेदार राहिन हिस्सा-पूर्ण (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा चोमू	1307	0.2100	चाही 2	
		1308	0.9000	चाही 2	
कुल खसरे		02	1.1100		
4.	रामसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा.देह खातेदार	773/1	0.3289	बारानी 3	
		941/1	0.0200	बारानी 3	
		946	0.0600	बारानी 3	
कुल खसरे		03	0.4089	-	
5.	सरदारसिंह पुत्र प्रतापसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा.देह खातेदार राहिन हिस्सा (पूर्ण खाता) एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जयपुर विद्याधर नगर	773/4	0.0227	बारानी 1	
		1322	0.3200	चाही 2	
		1341	0.2100	चाही 2	
		1344	0.3400	चाही 2	
		1345	0.3200	चाही 3	
		1346	0.3400	जाव 3	
कुल किता		05	1.5527	-	
6.	दुर्गासिंह पुत्र सुगन सिंह हिस्सा 11/221 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	1342	0.0100	गै.मु.चाह	
		दिलीपसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा 1/6 जाति राजपूत	1343	0.0500	

सा.देह खातेदार मनोहर पुत्र सुगनसिंह हिस्सा 188/663 जाति राजपूत सा.देह खातेदार राहिन 188/663 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा चोमू रामसिंह पुत्र सज्जनसिंह हिस्सा 137/2072 जाति राजपूत सा.देह खातेदार सरदारसिंह पुत्र प्रतापसिंह हिस्सा 899/2072 जाति राजपूत सा.देह खातेदार राहिन 899/2072 (पूर्ण खाता) एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जयपुर विद्याधर नगर			गूण	
कुल खसरे- 2		0.0600		



उपरोक्त विवादग्रस्त आराजी का विभाजन मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट किया जाकर अलग-अलग खाता व लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार आमेर को निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार रिकार्ड में अमलदरामद किया जावे।

खर्चा इस मुकदमे के मय शूद बशरह.....फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक का अदा करें।
बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 01.10.2025 को जारी की गई।

मुहर

दस्तखत
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर
ओहदा
मुख्यालय-जयपुर

मुद्दा	रुपये	पैसे	मुदायलह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	02		स्टाम्प अर्जी दावा	02	
स्टाम्प वकालत नामा	02		स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वह सवूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक					
			मीजान		

नोट : इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दी फरीकेत का चाहे डिक्री के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना चाहिए।

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर