

फर्द अहकाम

बनाम

नाम न्यायालय

केस संख्या

क्रम संख्या	दिनांक आज या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से
	23.6.23	<p>आज दिनांक 23.6.23 को पत्रावली भेजा हुई। अभिभाषक संघ द्वारा आज कन्डोलेंस/कार्य बहिष्कार किये जाने के कारण न्यायिक कार्यवाही नहीं की जा सकी। पी.ओ.सा. अन्य कार्य में व्यस्त/अवकाश पर है। अतः पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 11.7.23 को भेजा हों।</p>
	18/7/23	<p>आज दिनांक 11/7/23 को पत्रावली भेजा हुई। अभिभाषक संघ द्वारा आज कन्डोलेंस/कार्य बहिष्कार किये जाने के कारण न्यायिक कार्यवाही नहीं की जा सकी। पी.ओ.सा. अन्य कार्य में व्यस्त/अवकाश पर है। अतः पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 18/7/23 को भेजा हों।</p> <p>पत्रावली भेजा है। अतिरिक्त वकील अर्ज प्रारण में उसे भी बंद कराने का प्रयास कर रहे हैं। अतः अतिरिक्त अर्जों पर पत्रावली वास्तु अर्जों के माध्यम से 28/7/2023 को भेजा है।</p>
	28/7/23	<p>पत्रावली भेजा है। अतिरिक्त वकील अर्ज प्रारण में उसे भी बंद कराने का प्रयास कर रहे हैं। अतः अतिरिक्त अर्जों पर पत्रावली वास्तु अर्जों के माध्यम से 28/7/2023 को भेजा है।</p> <p>सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर मुख्यालय-जयपुर</p>
	25/8/23	<p>आज दिनांक 3/8/23 को पत्रावली भेजा हुई। अभिभाषक संघ द्वारा आज कन्डोलेंस/कार्य बहिष्कार किये जाने के कारण न्यायिक कार्यवाही नहीं की जा सकी। पी.ओ.सा. अन्य कार्य में व्यस्त/अवकाश पर है। अतः पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 25/8/23 को भेजा हों।</p> <p>पत्रावली भेजा है। अतिरिक्त वकील अर्ज प्रारण में उसे भी बंद कराने का प्रयास कर रहे हैं। अतः अतिरिक्त अर्जों पर पत्रावली वास्तु अर्जों के माध्यम से 25/8/2023 को भेजा है।</p> <p>सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर मुख्यालय-जयपुर</p>

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर, मुख्यालय, जयपुर

पीठासीन अधिकारी का नाम : श्यामा राठौड़, आर.ए.एस.

वाद संख्या : 130/2013

निर्णय दिनांक : 25.08.2023

1. काना
2. शंकर
3. मेवा

पुत्रान स्व. श्री घासी जाति मीणा निवासी ग्राम गुणावता तहसील आमेर जिला जयपुर

वादीगण

बनाम


1. रामनारायण पुत्र भुवाना
2. जगदीश पुत्र शोभा
3. भैरू पुत्र शोभा
4. श्रीमती नैना उर्फ नेतना बेवा शोभा
5. लाला पुत्र श्योबक्स
6. सोन्या पुत्र सालगा
7. हरसहाय पुत्र लादू
8. नारायण पुत्र लादू
9. भगवान उर्फ मंगल पुत्र लादू
10. गोपाल पुत्र लादू
11. श्रवण पुत्र रामसहाय
12. रामकरण पुत्र रामसहाय
13. कैलाश नारायण पुत्र नैनु
14. बाबूलाल पुत्र नैनु
15. रमेशचन्द पुत्र नैनु
16. प्रहलादराम पुत्र नैनु
17. भैरू पुत्र मांग्या

18. समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम गुणावता तहसील आमेर जिला जयपुर
- राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार आमेर तहसील आमेर जिला जयपुर

प्रतिवादीगण

वाद पत्र बाबत तकासमा, हुक्म इम्तनाई दवामी अन्तर्गत
धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

वाद का संक्षिप्त विवरण इस प्रकार है कि ग्राम गुणावता तहसील आमेर में स्थित भूमि विवादग्रस्त खाता सं० 12, खसरा नं० 280/1 रकबा 9 बीघा 18 बिस्वा व खसरा नं० 280/2 रकबा 1 बीघा कुल किता 2 रकबा 10 बिघा 18 बिस्वा जिनके हाल बंदोबस्त में नवीन खसरा नं० 825 रकबा 0.35 हैक्टे., खसरा नं० 826 रकबा 0.043 हैक्टे०, खसरा नं० 827 रकबा 0.28, खसरा नं० 828 रकबा 0.41, खसरा नं० 829 रकबा 0.04, खसरा नं० 830 रकबा 0.43, खसरा नं० 831 रकबा 0.28, खसरा नं० 889 रकबा 0.25, खसरा नं० 824/1808 रकबा 0.17 तथा खसरा नं० 889/1863 रकबा 0.11 हैक्टे. कुल किता 10 रकबा 2.75 हैक्टे० हुये हैं जिसे आगे खाता सं० क. " से संबन्धित किया गया है तथा खाता सं० 15, खसरा नं० 10/6/442 रकबा 1 बीघा 4 बिस्वा, 53 रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा 63 रकबा 7 बीघा 7 बिस्वा व 88 रकबा 12 बिस्वा कुल किता 4 रकबा 11 बीघा 9 बिस्वा जिनके हाल बंदोबस्त में नवीन खसरा नं० 294 रकबा 0.02 हैक्टे०, 293/1871 रकबा 0.05, 295 रकबा 0.02 हैक्टे०, 289/1908 रकबा 0.05 हैक्टे०, 296 रकबा 0.02 हैक्टे०, 298 रकबा 0.17 हैक्टे०, 290/1902 रकबा 0.04 हैक्टे०, 299 रकबा 0.21 हैक्टे०, खसरा नं० 888 रकबा 0.30, 1031 रकबा 0.10 हैक्टे०, 1033 रकबा 0.05 हैक्टे०, 1139 रकबा 0.21 हैक्टे०, 1147 रकबा 0.11 हैक्टे०, 1167 रकबा 0.05 हैक्टे०, 1168 रकबा 0.03 हैक्टे०, 1169 रकबा 0.03 हैक्टे०, 1170 रकबा 0.06 हैक्टे०, 1171 रकबा 0.25 हैक्टे०, 1172 रकबा 0.16 हैक्टे०, 1173 रकबा 0.25 हैक्टे०, 1174 रकबा 0.04 हैक्टे०, 1175 रकबा 0.19 हैक्टे०, 1176 रकबा 0.06 हैक्टे०, 1177 रकबा 0.06 हैक्टे०, 1178 रकबा 0.06 हैक्टे०, 1179 रकबा 0.12 हैक्टे०, 1180 रकबा 0.04 हैक्टे०, 1181 रकबा 0.06 हैक्टे० कुल किता 28 रकबा 2.81 हुये हैं तथा जिन्हें आगे खाता सं० "ख"


सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर

के नाम से संबोधित किया गया है। उपरोक्त वर्णित भूमि विवादग्रस्त खाता सं० "क" व खाता सं० "ख" संयुक्त खातेदारी की कृषि जोत है। खाता सं० "क" में वादीगण का हिस्सा 1/12 प्रतिवादी सं० 1 लगायत 4 का हिस्सा 1/6 प्रतिवादी 5 व 10 का हिस्सा 1/4 प्रतिवादी सं० 11 व 12 का 1/4 तथा प्रतिवादी सं० 13 लगायत 17 का हिस्सा 1/4 हैं और सहकृषक आपसी सहमति से हुए बंटवारे से पूर्व संयुक्त रूप से भूमि विवादग्रस्त पर काबिज रहकर अपने हिस्से के अनुसार काश्त करते चले आ रहे थे। भूमि खाता सं० "ख" में वादीगण का हिस्सा 1/3 तथा प्रतिवादी सं० 1 लगायत 4 का हिस्सा 2/3 है और आपसी सहमति से हुए बंटवारे से पूर्व सहकृषक उक्त भूमि विवादग्रस्त पर संयुक्त रूप से काबिज रहकर काश्त करते चले आ रहे थे। सहकृषकों ने आज से करीब 30 वर्ष से भी अधिक समय पूर्व से उपरोक्त दोनों खातों की भूमि का आपसी सहमति से विभाजन कर रखा है और विभाजन के अनुसार खाता सं० "ख" की भूमि खसरा नं० 10/6/442 रकबा 1 बीघा 4 बिस्वा नवीन खसरा नम्बर 888 रकबा 0.30 हैं सम्पूर्ण तथा खसरा नं० 53 रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा में से हाल बंदोबस्त में दर्शित नवीन खसरा नं० 298 रकबा 0.17 हैक्टे०, खसरा नं० 63 कुल रकबा 7 बीघा 7 बिस्वा में से हाल बंदोबस्त में दर्शित नवीन खसरा नं० 1139 रकबा 0.21 हैक्टे० 1172 रकबा 0.16 हैक्टे०, 1174 रकबा 0.04 हैक्टे० तथा 1175 रकबा 0.19 हैक्टे०, तथा 1179 रकबा 0.12 है। में से 1/3 हिस्सा अर्थात् 0.04 हैक्टे. भूमि खसरा नं० 88 कुल रकबा 12 बिस्वा में से हाल बंदोबस्त में दर्शित नवीन खसरा नं० 1033 रकबा 0.05 हैक्टे० की भूमि वादीगण के तनहा कब्जे व हिस्से में हैं तथा वादीगण ही उक्त भूमि पर तनहा काबिज रहकर काश्त करते चले आ रहे हैं। खाता सं० "क" की भूमि में वादीगण का हिस्सा 1/12 हैं परन्तु सहकृषकों ने हुए उपरोक्त वर्णित आपसी बंटवारे के आधार पर वादीगण के उक्त 1/6 हिस्से की भूमि पर प्रतिवादी सं० 1 लगायत 4 काबिज है उक्त आपसी बंटवारे पर किसी सहकृषक को कोई आपत्ति नहीं थी और सभी अपने अपने हिस्से की भूमि पर काबिज रहकर काश्त करते चले आ रहे हैं। कुछ समय पूर्व से प्रतिवादी सं० 1 लगायत 4 की नियत में बेईमानी आ गयी है और वे येनकेन प्रकारेण वादीगण को उनके हिस्से एवं कब्जे काश्त की भूमि से बेदखल कर देने पर आमादा हो रहे हैं और शांति- पूर्वक काश्त करने में हस्तक्षेप करने लगे हैं। दिनांक 15-11-96 को 1 लगायत 3 ने वादी सं० 1 व 2 से अकारण झगड़ा किया और कारण पूछने पर जाहिर किया की अब वे किसी बंटवारे को नहीं मानते और वे अब वादीगण को भूमि विवादग्रस्त पर काश्त नहीं करने देंगे इसी से वादीगण को बाद कारण उत्पन्न होकर दावा दायर करना आवश्यक हुआ है। वादीगण भूमि विवादग्रस्त खसरा नं० 10/6/442 हाल खसरा नं० 888 रकबा 0.30 हैक्टे० सम्पूर्ण, खसरा नं० 53 कुल रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा में से हाल बंदोबस्त में दर्शित नवीन खसरा नं० 298 रकबा 0.17 हैक्टे०, खसरा नं० 63 कुल रकबा 7 बीघा 7 बिस्वा में से हाल बंदोबस्त में दर्शित नवीन खसरा नं० 1139 रकबा 0.21 हैक्टे०, 1172 रकबा 0.16 हैक्टे०, 1174 रकबा 0.04 हैक्टे० तथा 1175 रकबा 0.19 हैक्टे० तथा खसरा नं० 1179 कुल रकबा 0.12 हैक्टे० में से 1/3 हिस्सा अर्थात् 0.04 हैक्टे० भूमि तथा खसरा नं० 88 कुल रकबा 12 बिस्वा में से हाल बंदोबस्त दर्शित नवीन खसरा नं० 1033 रकबा 0.05 हैक्टे० कुल रकबा 1.16 हैक्टे० भूमि के खातेदार कृषक हैं। सहकृषकों में आपसी सहमति से हुए बंटवारे को ना माने जाने की स्थिति में वादीगण विकल्प में अनुरोध करते हैं कि खाता सं० "क" व खाता सं० "ख" में वादीगण के हिस्सेनुसार बंटवारा किया जाकर वादीगण के हिस्से की भूमि का अलग खाता कायम किया जावे। प्रतिवादी सं० 1 लगायत 4 को स्थाई निषेधाज्ञा से बाध किया जावे कि वे वादीगण के तनहा हिस्से व खाते में आने वाली भूमि पर वादीगण के तनहा कब्जे काश्त में किसी प्रकार का कोई हस्तक्षेप ना स्वयं करें ना किसी अन्य से करावें तथा उक्त भूमि से वादीगण को बेदखल करने की कोई कार्यवाही ना करें।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 व 3 स्वयं उपस्थित हुए किन्तु बाद में उपस्थित नहीं होने से दिनांक 13.10.1997 को उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। प्रतिवादी संख्या 5 से 9 व 11 से 17 जरिये निष्पक्ष उपस्थित हुए किन्तु बाद में उपस्थित नहीं होने पर दिनांक 29.7.1998 को उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। प्रतिवादी संख्या 4 को सम्मन जरिये रजिस्टर्ड डाक भिजवाने पर 30 दिन के बाद भी उनकी ओर से कोई भी उपस्थित नहीं होने से दिनांक 29.7.1998 को उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। दिनांक 27.01.2007 को प्रकरण में प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार को कुर्रजात भिजवाने हेतु निर्देशित किया गया। दिनांक 30.9.2022 को तहसीलदार आमेर ने उनके पत्रांक भूअ/22/7012/ दिनांक 27.09.2023 के द्वारा कुर्रजात रिपोर्ट इस न्यायालय को भिजवाई गई। जो पत्रावली में शामिल मिसल की गयी एवं पत्रावली वास्ते बहस कुर्रजात हेतु नियत की गई। दिनांक 03.08.2023 को प्रकरण में बहस कुर्रजात सुनी गई। वादीगण का वाद मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट विरुद्ध प्रतिवादीगण अन्तिम डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः वादीगण का वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण अन्तिम डिक्री किया जाता है। वादग्रस्त आराजी नाम गुणावता तहसील आमेर जिला जयपुर के गत खसरा नं० 280/1, 280/2, 10/6/442, 53, 63 व 88 से बनाए गए हाल खसरा नं० 825 से 831, 899, 824/1808, 889/1863, 293/1871, 294 से 296, 289/1908, 298, 290/1902, 299, 888, 1031, 1033, 1139, 1147, 1167 से 1181 का तकासमा मुताबिक राजस्व रिकार्ड एवं प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट अनुसार निम्न प्रकार किया जाता है:-

aly
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर
 न्यायालय-जयपुर

वर्तमान जमाबन्दी प्रविष्टि

क्र. सं.	खाता सं.	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	दरमान
158	2	कमलादेवी पत्नि मदनलाल हिस्सा 1/8	824/1808	0.17	बारानी A	1.45
		जाति-मीणा नि. प्लाट A-25 J.D.A स्टाफ	825	0.35	बारानी A	2.98
		कालोनी टीलावाला हल्दीमार्ग प्रतापनगर सांगानेर	826	0.43	बारानी A	3.66
		केशरी देवी पत्नि रामनारायण छोटूराम, फूलचंद,	827	0.28	बारानी A	2.38
		मुलचंद, शंभुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 1/12	828	0.41	बारानी A	3.49
		जाति-मीणा	829	0.04	गै.मु. चाह	
		गुलाबदेवी पत्नि भेरू हि. 1/32, गोपाल पुत्र	830	0.43	बारानी A	3.66
		लादू हि. 1/48, घासी पुत्र भुवाना 1/12, देवेन्द्र	831	0.28	बारानी A	2.38
		पुत्र भेरू हि. 1/32, नारायण पुत्र लादू हि.	899	0.25	बारानी A	2.13
		1/48, फूलचंद पुत्र भेरू 1/32, भगवती पत्नि	889/1863	0.11	बारानी A	0.94
156	3	जगदीश हि. 1/24, भगवाना पुत्र लादू हि.				
		1/48, मूलचंद पुत्र लालाराम हि 1/36, रमेश				
		पुत्र लालाराम हि. 1/36, राजेशकुमार पुत्र भेरू				
		हिस्सा 1/32, रामकरण पुत्र रामसहाय हिस्सा				
		1/8, रामचंद्र पुत्र सोहनलाल उर्फ सोन्या हि				
		1/12, रामफूल पुत्र लालाराम हि 1/36 सरवण				
		पुत्र रामनारायण हि 1/8, हरसहाय पुत्र लादू हि				
		1/48 जाति-मीणा सा.देह बिला रहन भेरू पुत्र				
		शोभा हि. 1/24 जाति-मीणा राहिन बैंक ऑफ				
		बड़ौदा शाखा कुकस	योग	10	2.75	-
156	3	भेरू पुत्र शोभा हि. 1/6 जाति मीणा राहिन बैंक	1031	0.10	चाही A	4.25
		ऑफ इंडिया शाखा कुकस, केशरी देवी पत्नि	1033	0.05	चाही A	2.13
		रामनारायण, छोटूराम, फूलचंद, शंभुदयाल,	1139	0.21	चाही A	8.93
		मूलचंद पुत्र रामनारायण हि. 5/15 काना मेवा,	1147	0.11	चाही A	4.68
		शंकर पुत्र घासी हि. 3/9, भगवतीदेवी पत्नि	1167	0.05	चाही A	2.13
		जगदीश हि. 1/6 सा.देह	1168 आबादी	0.03	चाही A	1.28
			1169	0.03	बारानी A	-
			1170 नली	0.06	ग.मु. नली	-
			1171	0.25	चाही A	10.63
			1172	0.16	चाही A	6.80
			1173	0.25	चाही A	10.63
			1174	0.04	चाही A	1.70
			1175	0.19	चाही A	8.08
			1176	0.06	चाही A	2.55
			1177	0.06	चाही A	2.55
			1178	0.06	चाही A	2.55
			1179 आबादी	0.12	चाही A	5.10
			1180	0.04	चाही A	1.70
			1181	0.06	गै.मु. रास्ता	1
			289/1908	0.05	चाही I	1.40
			290/1902	0.04	जाव I	0.18
			293/1871	0.05	चाही I	1.28
			294	0.02	जाव I	0.21
			295	0.02	चाही A	2.13
			296	0.02	चाही A	0.85
			298	0.17	चाही A	0.85
			299	0.21	चाही A	7.23
			888	0.03	चाही A	8.93
	योग	28	2.8100	-	2.55	
					102.41	

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
1	मेवा, शंकर पिता घासी हि. 2/3 राजेन्द्र, मुकेशकुमार पिता काना हि. 1/9, कैलाशी देवी, मंजु देवी, बीमा देवी पुत्रीया काना हि. 1/6, भूली देवी पत्नि सुरेश कुमार, अंकिता पुत्री सुरेश कुमार (ना.बा.) साहिल, इन्द्राज पिता सुरेश कुमार (ना.बा.) 1/18 ना.बा. संरक्षिका माता भूली देवी जाति मीणा सा.देह खातेदार	298 888 1033 1039 1172 1174 1175/1	0.1700 0.3000 0.0500 0.2100 0.1600 0.0400 0.1558	चाही A बारानी A चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A	- - - - - - -
2	मेवा, शंकर पिता घासी हि. 2/9 राजेन्द्र, मुकेशकुमार पिता काना हि. 2/54, कैलाशी देवी, मंजु देवी, बीमा देवी पुत्रीया काना हि. 3/54, भूली देवी पत्नि सुरेश कुमार, अंकिता पुत्री सुरेश कुमार (ना.बा.) साहिल, इन्द्राज पिता सुरेश कुमार (ना.बा.) 1/54 ना.बा. संरक्षिका माता भूली देवी जाति मीणा सा.देह खातेदार, भगवती देवी पत्नि जगदीश हि. 1/6 जाति मीणा बिला रहन, भैरु पुत्र शोभा हि. 1/6 राहिन बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुकस, छोटूराम, फुलचंद, शंभुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 28/90, भौरी देवी ज्याना देवी पुत्रीया रामनारायण हि. 2/90 जाति मीणा सा. देह	किता 7 1170 नली 1179 आबादी 1181 किता 3	1.0858 0.0600 0.1200 0.0600 0.2400	गे.मु. नली चाही A गे.मु. रास्ता	- - -
3	भैरु पुत्र शोभा हि. 1/4 राहिन बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुकस, भगवती पत्नि जगदीश हि. 1/4, छोटूराम, फुलचंद, मुलचंद, शंभुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 28/60, भौरी देवी ज्याना देवी पुत्रीया रामनारायण हि. 1/30 जाति मीणा सा.देह खातेदार	289/1908 290/1902 293/1871 294 295 296 299 1031 1147 1167 1168 आबादी 1169 1175/2 1171 1173 1176 1177 1178 1180	0.0500 0.0400 0.0500 0.0200 0.0200 0.0200 0.2100 0.1000 0.1100 0.0500 0.0300 0.0300 0.0342 0.2500 0.2500 0.0600 0.0600 0.0600 0.0400	चाही A चाही I जाव I चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A बारानी A चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A चाही A	- - - - - - - - - - - - - - - - - - -
	योग	19	1.4842		
4	भैरु पुत्र शोभा हि. 1/16 राहिन बैंक ऑफ बडोदा शाखा कुकस जाति मीणा सा.देह, कमलादेवी पत्नि मदनलाल हिस्सा 1/8 जाति-मीणा नि. प्लाट A-	824/1808 825 826 827	0.1700 0.3500 0.4300 0.2800	बारानी A बारानी A बारानी A बारानी A	1.45 2.98 3.66 2.38

बहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आर्मे
मुख्यालय-जयपुर

25 J.D.A हल्दीमार्ग प्रतापनगर सांगानेर, छोटूराम, फूलचंद, मुलचंद, शंभुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 28/240, भौरी देवी ज्याना देवी पुत्रीया रामनारायण हि. 2/240, भगवती देवी पत्नि जगदीश हि. 1/16, गुलाबदेवी पत्नि भेरु हि. 1/32, गोपाल पुत्र लादू हि. 1/48, देवेन्द्र पुत्र भेरु हि. 1/32, फूलचंद पुत्र लादू हि. 1/48, मूलचंद पुत्र लालाराम हि. 1/36, रमेश पुत्र लालाराम हि. 1/36, राजेश कुमार पुत्र भेरु हि. 1/32, रामकरण पुत्र रामसहाय हि. 1/8, रामचन्द्र पुत्र सोहनलाल पुत्र सोन्या हि. 1/12, रामफूल पुत्र लालाराम हि. 1/36, सरवण पुत्र रामसहाय हि. 1/8, हरसहाय पुत्र लादू हि. 1/48 जाति मीणा सा. देह, भौरीलाल, कानाराम, बसन्ती पुत्र पुत्री नारायण हि. 1/48 जाति मीणा सा. देह	828 829 झरडा 830 831 889 889 / 1863	0.4100 0.0400 0.4300 0.2800 0.2500 0.1100	बारानी गे.मु. चाह बारानी A बारानी बारानी A बारानी A	3.49 3.66 2.38 2.13 0.94
	किता 10	2.75	-	23.07

उपरोक्त विवादग्रस्त आराजी का तकासमा मुताबिक कुरेजात रिपोर्ट किया जाकर अलग-अलग खाता व लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार आमेर को निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद किया जावे। तहसीलदार आमेर को प्राप्त कुरेजात रिपोर्ट मय नक्शो की एक प्रति प्रमाणित कर पालना हेतु तहरीर के साथ निजवायी जावे। इसी अनुरूप अन्तिम डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 25.08.2023 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(श्यामा राठौड़)
सहायक कलक्टर (फा.स.ड.क.) आमेर,
सहायक कलक्टर (फा.स.ड.क.) आमेर,
मुख्यमजिस्ट्रेट, जयपुर

अंतिम डिक्री मुकदमा इब्दाई

(ओ. 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अदालत सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर मुख्यालय जयपुर व इजलास श्यामा राठीड, आर.ए.एस
संख्या : 130/2013

काना
शंकर
मेवा

पुत्रान स्व. श्री घासी जाति मीणा निवासी ग्राम गुणावता तहसील आमेर जिला जयपुर

वादीगण


- बनाम
1. रामनारायण पुत्र भुवना
 2. जगदीश पुत्र शोभा
 3. भैरु पुत्र शोभा
 4. श्रीमती नैना उर्फ नेतना बेवा शोभा
 5. लाला पुत्र श्योबक्स
 6. सोन्या पुत्र सालगा
 7. हरसहाय पुत्र लादू
 8. नारायण पुत्र लादू
 9. भगवान उर्फ मंगल पुत्र लादू
 10. गोपाल पुत्र लादू
 11. श्रवण पुत्र रामसहाय
 12. रामकरण पुत्र रामसहाय
 13. कैलाश नारायण पुत्र नैनु
 14. बाबूलाल पुत्र नैनु
 15. रमेशचन्द पुत्र नैनु
 16. प्रहलादराम पुत्र नैनु
 17. भैरु पुत्र मांग्या

समस्त जाति मीणा निवासी ग्राम गुणावता तहसील आमेर जिला जयपुर
राजस्थान सरकार जसिये तहसीलदार आमेर तहसील आमेर जिला जयपुर

प्रतिवादीगण

वाद पत्र बाबत तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर मुख्यालय जयपुर व हाजिरी वकील मिनजानिब मुदई रुबरु वकील प्रतिवादीगण मिनजानिब मुदायलह पे होकर हुयम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है प्रस्त आराजी ग्राम गुणावता तहसील आमेर जिला जयपुर के गत खसरा नं० 280/1, 280/2, 442, 53, 63 व 88 से बनाए गए हाल खसरा नं० 825 से 831, 899, 824/1808, 889/1863, 1871, 294 से 296, 289/1908, 298, 290/1902, 299, 888, 1031, 1033, 1139, 1147, 1167 से का तकासमा तहसीलदार आमेर जिला जयपुर से प्राप्त कुरेजात रिपोर्ट के मुताबिक वादी का वाद निम्नानुसार अंतिम किया जाता है:-

वर्तमान जमाबन्दी प्रविष्टि				
खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
कमलादेवी पत्नि मदनलाल हिस्सा 1/8 जाति-मीणा नि.	824/1808	0.17	बारानी A	1.45
प्लॉट A-25 J.D.A स्टाफ कालोनी टीलावाला हल्दीमार्ग	825	0.35	बारानी A	2.98
प्रतापनगर सांगानेर	826	0.43	बारानी A	3.66
केशरी देवी पत्नि रामनारायण छोटूराम, फुलचंद, मुलचंद,	827	0.28	बारानी A	2.38
शंभुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 1/12 जाति-मीणा	828	0.41	बारानी A	3.49
गुलाबदेवी पत्नि भैरु हि. 1/32, गोपाल पुत्र लादू हि. 1/48,	829	0.04	गै.मु. चाह	-
घासी पुत्र भुवना 1/12, देवेन्द्र पुत्र भैरु हि. 1/32, नारायण	830	0.43	बारानी A	3.66
पुत्र लादू हि. 1/48, फुलचंद पुत्र भैरु 1/32, भगवती पत्नि	831	0.28	बारानी A	2.38
जगदीश हि. 1/24, भगवाना पुत्र लादू हि. 1/48, मूलचंद	899	0.25	बारानी A	2.13
पुत्र लालाराम हि 1/36, रमेश पुत्र लालाराम हि. 1/36,	889/1863	0.11	बारानी A	0.94
राजेशकुमार पुत्र भैरु हिस्सा 1/32, रामकरण पुत्र रामसहाय				
हिस्सा 1/8, रामचंद्र पुत्र सोहनलाल उर्फ सोन्या हि 1/12,				
रामकुल पुत्र लालाराम हि 1/36 सरवण पुत्र रामनारायण हि				
1/8, हरसहाय पुत्र लादू हि 1/48 जाति-मीणा सा.देह				
बिला रहन भैरु पुत्र शोभा हि. 1/24 जाति-मीणा राहिन बैंक				
ऑफ बड़ौदा शाखा कुकस				
योग	10	2.75	-	23.07


सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर

शेखर पुत्र शोभा हि. 1/6 जाति मीणा राहिन बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुकस, केशरी देवी फुलचंद, शम्भुदयाल, मूलचंद पत्नि रामनारायण, छोटूराम, काना मेवा, शंकर पुत्र घासी हि. 3/9, भगवतीदेवी पत्नि जगदीश हि. 1/6 सा.देह

1031	0.10	चाही A	4.25
1033	0.05	चाही A	2.13
1139	0.21	चाही A	8.93
1147	0.11	चाही A	4.68
1167	0.05	चाही A	2.13
1168 आबादी	0.03	चाही A	1.28
1169	0.03	बारानी A	-
1170 नली	0.06	ग.मु. नली	-
1171	0.26	चाही A	10.63
1172	0.16	चाही A	6.80
1173	0.26	चाही A	10.63
1174	0.04	चाही A	1.70
1175	0.19	चाही A	8.08
1176	0.06	चाही A	2.65
1177	0.06	चाही A	2.65
1178	0.06	चाही A	2.65
1179 आबादी	0.12	चाही A	6.19
1180	0.04	चाही A	1.70
1181	0.06	ग.मु.रास्ता	1
289/1908	0.06	चाही I	1.40
290/1902	0.04	जाव I	0.18
293/1871	0.06	चाही I	1.28
294	0.06	चाही A	0.21
295	0.02	चाही A	0.89
296	0.02	चाही A	0.89
298	0.02	चाही A	0.89
299	0.17	चाही A	7.99
888	0.21	चाही A	8.93
योग	2.810	बारानी A	2.65
खातेदार का नाम	28		142.64

कुरेजात रिपोर्ट अनुसार प्रस्तावित प्रविष्टि

खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	मूल्य
मेवा शंकर पिता घासी हि. 2/3 राजेन्द्र, मुकेशकुमार पिता काना हि. 1/9, कैलाशी देवी, मंजु देवी, बीमा देवी पुत्रीया काना हि. 1/6, भूली देवी पत्नि सुरेश कुमार अकिता पुत्री सुरेश कुमार (ना.बा.) साहिल, इन्द्राज पिता सुरेश कुमार (ना.बा.) 1/18 ना.बा. लक्षिका माता भूली देवी जाति मीणा सा.देह खातेदार	298			
	888	0.1700	चाही A	-
	1033	0.3000	बारानी A	-
	1039	0.0500	चाही A	-
	1172	0.2100	चाही A	-
	1174	0.1600	चाही A	-
	1175/1	0.0400	चाही A	-
	किता 7	0.1558	चाही A	-
मेवा शंकर पिता घासी हि. 2/9 राजेन्द्र, मुकेशकुमार पिता काना हि. 2/54, कैलाशी देवी, मंजु देवी, बीमा देवी पुत्रीया काना हि. 3/54, भूली देवी पत्नि सुरेश कुमार अकिता पुत्री सुरेश कुमार (ना.बा.) साहिल, इन्द्राज पिता सुरेश कुमार (ना.बा.) 1/54 ना.बा. लक्षिका माता भूली देवी जाति मीणा सा.देह खातेदार, भगवती देवी पत्नि जगदीश हि. 1/6 जाति मीणा शिला रहन, भैरु पुत्र शोभा हि. 1/6 राहिन बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुकस, छोटूराम, फुलचंद, मूलचंद, शम्भुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 28/90, भौरी देवी ज्याना देवी पुत्रीया रामनारायण हि. 2/90 जाति मीणा सा.देह	1170 नली	0.0600	ग.मु. नली	-
	1179 आबादी	0.1200	चाही A	-
	1181	0.0600	ग.मु.रास्ता	-
	किता 3	0.2400		
भैरु पुत्र शोभा हि. 1/4 राहिन बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुकस, भगवती पत्नि जगदीश हि. 1/4, छोटूराम, फुलचंद, मूलचंद, शंभुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 28/60, भौरी देवी ज्याना देवी पुत्रीया रामनारायण हि. 1/30 जाति मीणा सा.देह खातेदार	289/1908	0.0500	चाही A	-
	290/1902	0.0400	चाही I	-
			जाव I	-
	293/1871	0.0500	चाही A	-
	294	0.0200	चाही A	-
	295	0.0200	चाही A	-
	296	0.0200	चाही A	-
	299	0.2100	चाही A	-
	1031	0.1000	चाही A	-
	1147	0.1100	चाही A	-
	1167	0.0500	चाही A	-
	1168 आबादी	0.0300	बारानी A	-
	1169	0.0300	चाही A	-

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) अन्क
मुक्तेश्वर-जयपुर

	1175/2	0.0342	चाही A	
	1171	0.2500	चाही A	
	1173	0.2500	चाही A	
	1176	0.0600	चाही A	
	1177	0.0600	चाही A	
	1178	0.0600	चाही A	
	1180	0.0400	चाही A	
योग	19	1.4842		
भेरू पुत्र शोभा हि. 1/16 राहिन बैक ऑफ बडोदा शाखा कुकस जाति मीणा सा.देह, कमलादेवी पत्नि	824/1808	0.1700	बारानी A	1.45
मदनलाल हिस्सा 1/8 जाति-मीणा नि. प्लाट A-25 J.DA स्टाफ कालोनी टीलावाला हल्दीमार्ग प्रतापनगर सांगानेर, छोटूराम, फूलचंद, मुलचंद, शंभुदयाल पि. रामनारायण हिस्सा 28/240, भौरी देवी ज्याना देवी पुत्रीया रामनारायण हि. 2/240 भगवती देवी पत्नि जगदीश हि. 1/16, गुलाबदेवी पत्नि भेरू हि. 1/32, गोपाल पुत्र लादू हि. 1/48, देवेन्द्र पुत्र भेरू हि. 1/32, फूलचंद पुत्र भेरू हि. 1/32, मूलचंद पुत्र भेरू हि. 1/48, भगवाना पुत्र लादू हि. 1/48, मूलचंद पुत्र लालाराम हि. 1/36, रमेश पुत्र लालाराम हि. 1/36, राजेश कुमार पुत्र भेरू हि. 1/32, रामकरण पुत्र रामसहाय हि. 1/8, रामचन्द्र पुत्र सोहनलाल पुत्र सोन्या हि. 1/12, रामफूल पुत्र लालाराम हि. 1/36, सरवण पुत्र रामसहाय हि. 1/8, हरसहाय पुत्र लादू हि. 1/48 जाति मीणा सा. देह, भौरीलाल, कानाराम, बसन्ती पुत्र पुत्री नारायण हि. 1/48 जाति मीणा सा.देह	825	0.3500	बारानी A	2.98
	826	0.4300	बारानी A	3.66
	827	0.2800	बारानी A	2.38
	828	0.4100	बारानी	3.49
	829 झरडा	0.0400	गे.मु. चाह	
	830	0.4300	बारानी A	3.66
	831	0.2800	बारानी	2.38
	889	0.2500	बारानी A	2.13
	889/1863	0.1100	बारानी A	0.94
	किता 10	2.75	-	23.07

विवादग्रस्त आराजी का तकासमा मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट किया जाकर अलग-अलग खाता व लगान कायम किये के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार आमेर को निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में दस्तावेज दर्ज किया जावे।
 खर्चा इस मुकदमे के मय शूद बशरह.....फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक अदा करें।
 बसन्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 25.08.2023 को जारी की गई।

दस्तखत
 सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर
 मुख्यालय-जयपुर

	रुपये	पैसे	मुदायलह	रुपये	पैसे
अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
वकालत नामा			स्टाम्प अर्जी		
वह सबूत			महन्ताना वकील		
ना वकील			खर्चा गवाहान		
गवाहान			फीस कमिश्नर		
कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
फरिक					
	मीजान			मीजान	

इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दी फरीकेत का चाहे डिक्री के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना है।