फर्द अहकाम

दामोदर बनाम मोहनलाल व अन्य

नाम न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर

केस संख्या 25/2024

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से
	20/3/25	आज दिनांक 20/03/25 को पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक संघ द्वारा आज कन्डोलेंस/कार्य बहिष्कार किये जाने के कारण न्यायिक कार्यवाही नहीं की जा सकी। पी.ओ.सा. अन्य कार्य में व्यस्त/अवकाश पर हैं। अतः पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 15/04/25 को पेश हों।
	15/4/25	पत्रावली पेश हुई। अधिवक्ता वादीगण उपस्थित। तहसीलदार आमेर की ओर से कुरेजात रिपोर्ट प्राप्त हुई। शामिल मिसल। पत्रावली वास्ते बहस कुरेजात रिपोर्ट दिनांक 24/04/25 को पेश हो। सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर मुख्यालय-जयपुर
No objection for kurejat	24/4/25	पत्रावली पेश हुई। अधिवक्ता वादीगण उपस्थित। बहस कुरेजात रिपोर्ट (दिनांक 07/04/25) पर सुनी गई। वादीगण की ओर से कुरेजात रिपोर्ट पर सहमति व्यक्त की गई है। प्रतिवादीगण के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही आदेश पूर्व में पारित है। कुरेजात रिपोर्ट के संदर्भ में भी कोई उज्र आपत्ति प्रस्तुत नहीं की गई है। अतः पत्रावली वास्ते उचित आदेश दिनांक 28/04/25 को पेश हो। sd/ सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर मुख्यालय-जयपुर
	28/4/25	पत्रावली पेश हुई। अधिवक्ता वादीगण उपस्थित। वादीगण की ओर से कुरेजात रिपोर्ट पर सहमति व्यक्त की गई। प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट का अवलोकन किया गया। अवलोकन अनुसार प्रस्तुत

फर्द अहकाम

दामोदर बनाम मोहनलाल व अन्य

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर

25/2024

दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
28/4/25	कुरेजात रिपोर्ट विधि पूर्वक व विधि सम्मत रूप से तैयार कर प्रस्तुत की गई भी प्रदर्शित होती है, परन्तु चूँकि प्रतिवादी सं. 2 राधेश्याम पुत्र मूरामल का निधन हो चुका है। अतः प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट की प्रस्तावित पर्चीटी व खंड सं. 01 के अन्तर्गत प्रदर्शित उक्त मृतक खातेदार (हकदार) राधेश्याम पुत्र मूरामल के स्थान पर मृतक के वारिसान प्रतिवादीगण सं. 2/1 ता 2/5 को प्रतिस्थापित करते हुए वादग्रस्त भूमि खसरा नं. 140 रकबा 0.23 वाके ग्राम बीलपुरा के संदर्भ में प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट अनुसार वाद वादी निम्नानुसार अंतिम डिक्री किया जाता है। प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट निर्णय डिक्री का अभिन्न हिस्सा रहेगी। पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर मिसल नम्बर से कम हो। बाद तकमील दाखिल दफ्तर हो। sd/ सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) आमेर मुख्यालय-जयपुर	

Signature Not Verified
Digitally signed by Dr. Laxmi Narayan Bunker
Date: 2025.05.22 14:53:12 IST
Reason: SelfAttested

अंतिम डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(ओ. 20 रूल 6–7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत **सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर मुख्यालय** जयपुर
इजलास **डॉ लक्ष्मीनारायण बुनकर, आर.ए.एस**

वाद संख्या : 25/2024 **निर्णय दिनांक : 28.04.2025**

1. दामोदर पुत्र भूरामल
2. मूलचन्द पुत्र बिहारी लाल

समस्त जाति पुरोहित निवासी ग्राम बीलपुरा तहसील आमेर जिला जयपुर

वादीगण

बनाम

1. मोहन लाल पुत्र भैरूलाल जाति पुरोहित
निवासी ग्राम बीलपुरा तहसील आमेर जिला जयपुर
2. राधेश्याम पुत्र भूरामल (मृतक)
2/1 यशोदा देवी पत्नी राधेश्याम
2/2 महेश कुमार पुत्र राधेश्याम
2/3 कालूराम पुत्र राधेश्याम
समस्त जाति पुरोहित निवासी ग्राम बीलपुरा तहसील आमेर जिला जयपुर
2/4 किरण पुत्री राधेश्याम पत्नी सांवरमल जाति पुरोहित
निवासी चक खाचरियावास तहसील दातारामगढ सीकर।
2/5 सुनिता पुत्री राधेश्याम पत्नी मुकेश पारीक जाति पारीक पुरोहित
निवासी चन्दवाजी तहसील आमेर जिला जयपुर।
3. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील आमेर जिला जयपुर।
4. उप रजिस्ट्रार कार्यालय आमेर तहसील आमेर जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण

वाद पत्र बाबत विभाजन एंव स्थायी निषेधाज्ञा
निर्णय

वादीगण द्वारा तहसीलदार आमेर की ओर से प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट (प्रस्ताव) पर सहमति व्यक्त की गई है तथा अवलोकन अनुसार भी कुरेजात रिपोर्ट विधिपूर्वक व विधिसंम्मत रूप से तैयार कर प्रस्तुत की गई प्रदर्शित होती है परन्तु चूंकि प्रतिवादी सं. 2 राधेश्याम पुत्र भूरामल का निधन हो चुका है। अतः प्रस्तुत कुर्रेजात रिपोर्ट की प्रस्तावित प्रविष्टि के खंड सं. 1 के अंतर्गत प्रदर्शित उक्त मृतक सहखातेदार राधेश्याम पुत्र भूरामल के स्थान पर मृतक के वारिसान प्रतिवादीगण सं. 2/1 ता 2/5 को प्रतिस्थापित करते हुए वादग्रस्त भूमि खसरा नम्बर 140 रकबा 0.23 हैक्टेयर वाके ग्राम बीलपुरा के संदर्भ में प्रस्तुत कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार वाद वादी निम्नानुसार अंतिम डिक्री किया जाता है। प्रस्तुत कुरेजात रिपोर्ट निर्णय डिक्री का अजूज हिस्सा रहेगी।

वर्तमान जमाबन्दी प्रविष्टि					
खाता संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
1 2 3 4	दामोदर पुत्र भूरामल हि. 1/8 मूलचंद पुत्र बिहारीलाल हि. 1/8 रहिन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चंदवाजी मोहनलाल पुत्र भैरूलाल हि. 5/8 राधेश्याम पुत्र भूरामल हि. 1/8 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	140	0.23	बारानी A	1.96
	कुल किता		0.23	–	

Signature Not Verified
Digitally signed by Dr. Laxmi Narayan Bunker
Date: 2025.05.22 14:53:12 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर
मुख्यालय-जयपुर

कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार प्रस्तावित प्रविष्टि

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
1	यशोदा देवी पत्नी राधेश्याम, महेश कुमार, कालूराम, किरण, सुनिता पिता राधेश्याम हि. पूर्ण जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	140/1	0.0287		
	कुल किता	1	0.0287		
2	मूलचंद पुत्र बिहारीलाल हि. पूर्ण जाति पुरोहित सा.देह खातेदार राहिन पंजाब नेशनल बैंक शाखा चंदवाजी	140/3	0.0287		
	कुल किता	1	0.0287		
3	मोहनलाल पुत्र भैरूलाल हि. पूर्ण जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	140/2	0.1437		
	कुल किता	1	0.1437		
4	दामोदर पुत्र भूरामल हि. पूर्ण जाति पुरोहित	140/4	0.0287		
	कुल किता	1	0.0287		

उपरोक्त विवादग्रस्त आराजी का विभाजन मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट किया जाकर अलग–अलग खाता व लगान कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार आमेर को निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद किया जावे।

खर्चा इस मुकदमे के मय शूद बशरह.................फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक ... .का अदा करें।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 28.04.2025 को जारी की गई।

मुहर

दस्तखत सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर मुख्यालय–जयपुर

ओहदा ....

मुदई	रुपये	पैसे	मुदायलह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	02		स्टाम्प अर्जी दावा	02	
स्टाम्प वकालत नामा	02		स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक					
मीजान			मीजान		

नोट : इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना चाहिए।

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) आमेर
मुख्यालय–जयपुर

Signature Not Verified

Digitally signed by Dr. Laxmi Narayan Bunker
Date: 2025.05.22 14:53:12 IST
Reason: SelfAttested