

न्यायालय सहायक कलक्टर (मु०) सीकर
पीठासीन अधिकारी :- कुणाल राहड़, आर०ए०एस०

द सं :: 40/2016

सीएमएस सं० 2016/00015

1. मोहन पुत्र मूला | समस्त जाति जाट नि० ग्राम शिश्यू तहसील
2. कन्हैयालाल पुत्र भागचंद | दांतारामगढ़, जिला सीकर ।
3. श्रवणी देवी पत्नी भागचंद |

— वादीगण,

बनाम

1. भंवरी उर्फ भूरी पत्नी मूला | समस्त जाति जाट नि० ग्राम शिश्यू तहसील
2. महावीर पुत्र मूला | दांतारामगढ़ जिला सीकर ।
3. मन्शीराम पुत्र धन्नाराम जाति रैबारी नि० ग्राम लढाणा तह० दांतारामगढ़, सीकर ।
4. जगदीश पुत्र मूला जाति जाट नि० ग्राम शिश्यू तह० दांतारामगढ़ जिला सीकर ।
5. उप पंजीयक, पलसाना ।
6. तहसीलदार, दांतारामगढ़ ।
7. पी०एन०बी शाखा रानोली जरिये शाखा प्रबन्धक ।
8. एस०बी०बी०जे० शाखा रानोली जरिये शाखा प्रबन्धक ।
9. बबली पुत्री भागचंद जाति जाट नि० ग्राम शिश्यू तहसील दांतारामगढ़, सीकर ।

— प्रतिवादीगण

उपस्थित :- 1. श्री सांवरमल चौधरी, वकील वादीगण की ओर से ।

दावा बाबत बंटवारा एवं स्थाई निषेधाज्ञा प्रसारणार्थ अंतर्गत धारा
53 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

निर्णय

दिनांक :: 23.12.24

पत्रावली वास्ते निर्णय पेश हुई। वाद का संक्षिप्त विवरण इस प्रकार से है कि वादीगण एवं प्रतिवादी सं० 1, 2, 4 व 9 एक ही पूर्वज मूला के वारिसान हैं। वंशावली वाद के पैरा सं० 1 अनुसार है। वादीगण एवं प्रतिवादी सं० 1, 2, 4 व 9 की पैतृक कृषि भूमि ख०नं० 3170 रकबा 3.50 है० ग्राम शिश्यू तह० दांतारामगढ़, सीकर में अवस्थित है। भूमियों में वादी सं० 1 मोहन की 1/6 वादी सं० 2 व 3 प्रत्येक की 1/18, 1/18 हिस्से की खातेदारी है तथा प्रति०सं० 1 की 1/3 प्रति०सं० 2 की 1/6 प्रति०सं० 3 की रकबा 0.03 है० दर हिस्सा 1/6 तथा प्रति०सं० 4 जगदीश की रकबा 0.5500 है० प्रति०सं० 9 की 1/18 हिस्से की खातेदारी है। वादीगण ने वाद पत्र पेश कर वाद की मद सं० 10 की उप मद क, ख, ग व घ अनुसार वाद वादीगण डिकी करने हेतु निवेदन किया है।

न्यायालय सहायक कलक्टर (मु०) सीकर

वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये समन तलब किये जाने पर प्रति०सं० 1 लगायत 9 उपस्थित नहीं आए। दांतारामगढ़ से विभाजन प्रस्ताव चाहे जाने पर तहसीलदार, दांतारामगढ़, सीकर ने जरिये पत्रांक भू०अ०/2024/5081 दिनांक 20.09.24 से विभाजन प्रस्ताव भिजवाये करने हेतु निवेदन किया।

बहस वकील वादी सुनी गई। पत्रावली में उपलब्ध राजस्व रिकार्ड, रिपोर्ट तहसीलदार, दांतारामगढ़ पत्रांक भू०अ०/2024/5081 दिनांक 20.09.24 का अवलोकन किया गया। पत्रावली के अवलोकन से जाहिर है कि विवादित भूमियां संयुक्त खातेदारी की भूमियां हैं तथा वादीगण अपने हक हिस्से के अनुसार काबिज होकर काश्त कर रहे हैं। विवादित भूमियों का विधिवत रूप से बंटवारा नहीं हुआ है तथा तहसीलदार, दांतारामगढ़ द्वारा जरिये पत्रांक भू०अ०/2024/5081 दिनांक 20.09.24 से विभाजन प्रस्ताव भिजवाये है, जिसपर वकील वादीगण ने मुताबिक विभाजन प्रस्ताव के अनुसार फाईनल डिक्री जारी करने हेतु निवेदन किया है।

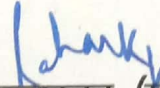
अतः उपरोक्त विवेचन के आधार पर वाद वादीगण स्वीकार किया जाकर मुताबिक विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार, दांतारामगढ़ के अनुसार फाईनल डिक्री जारी की जाती है। तहसीलदार, दांतारामगढ़ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पत्रांक भू०अ०/2024/5081 दिनांक 20.09.24 फाईनल डिक्री का पार्ट रहेगा। आराजी कृषि भूमियां ख०नं० 3170 रकबा 3.50 है० राजस्व ग्राम शिशू तहसील दांतारामगढ़, सीकर स्थित भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता हैं:-

क.स.	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
1.	महावीर पुत्र मूला जाति जाट सा० देह खातेदार	3170/1	0.5717	बा.1	
2.	मंशीराम पुत्र धनाराम जाति राईका सा० लढाणा खातेदार	3170/2	0.0297	बा.1	
3.	भूरी उर्फ भंवरी पत्नि मूला जाति जाट सा० देह राहिन हि० 1/2 एसबीबीजे शाखा रानोली	3170/4 3170/7	0.5716 0.5716	बा.1 बा.1	
4.	जगदीश पुत्र मूला जाति जाट सा० देह खातेदार	3170/5	0.5420	बा.1	
5.	मोहन पुत्र मूला जाति जाट राहिन एसबीबीजे शाखा पलसाना सा० देह खातेदार	3170/6	0.5717	बा.1	
6.	श्रवणी पत्नी भागचंद, बबली पुत्री भागचंद, कन्हैयालाल पुत्र भागचंद हि० ब० जाति जाट राहिन एसबीबीजे शाखा रानोली	3169/1 3168 3170/8	0.0700 0.0100 0.4917	बा.1 गै.मु. चाह बा.1	

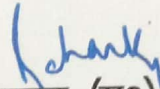
डा. कलक्टर (मु.) सीकर

7.	श्रवणी पत्नी भागचंद, बबली पुत्री भागचंद, कन्हैयालाल पुत्र भागचंद हि० ब० 1/6 भूरी उर्फ भंवरी पत्नि मूला हि० 1/3 राहिन हि० 1/6 एसबीबीजे शाखा रानोली मोहन पुत्र मूला हि० 1/6 राहिन एसबीबीजे शाखा पलसाना महावीर, जगदीश पुत्र मूला हि० 1/3 जाति जाट सा० देह	3170/9 3169/2	0.1100 0.0100	बा.1 बा.1	
8.	खातेदारी बदस्तुर जमाबंदी (ख० नं० 3170 के अनुसार)	3170/3	0.0400	बा.1	

तहसीलदार, दांतारामगढ़, सीकर को आदेशित किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद करावे। पत्रावली फ़ैशल शुमार होकर नंबर से कम हो। बाद तकमील कागजात दाखिल दफतर हो।


सहायक कलेक्टर (मु०) सीकर

निर्णय आज दिनांक 23.12.2024 को सरे इजलास सुनाया गया।


सहायक कलेक्टर (मु०) सीकर