

बाद पत्र सं :: 89 / 2024

जीसीएमएस सं० :: 2024 / 176

न्यायालय सहायक कलक्टर (मु०) सीकर
पीठासीन अधिकारी :- कविता गोदारा, आर०ए०एस०

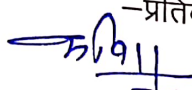
1. प्रभुदयाल आयु 59 वर्ष पुत्र श्री मूंगला
2. रामजीलाल आयु 60 वर्ष पुत्र श्री मूंगला
समस्त जाति मीणा नि० ग्राम सुन्दरपुरा तहसील दांतारामगढ़, जिला सीकर।

-वादीगण,

बनाम

1. कानाराम पुत्र श्री घीसा
2. रामनिवास पुत्र घीसा समस्त जाति जांगिड़ नि० ग्राम सुन्दरपुरा तह० दांतारामगढ़ जिला सीकर राज०।
3. विमला पुत्री घीसा पत्नी विनोद जाति जांगिड़ नि० ग्राम बावड़ी तह० खण्डेला, जिला सीकर राज०।
4. गिनूड़ी देवी पत्नी सुरजमल।
5. तेजपाल पुत्र सुरजमल।
6. सीताराम पुत्र सुरजमल समस्त जाति जांगिड़ नि० ग्राम सुन्दरपुरा तह० दांतारामगढ़ जिला सीकर राज०।
7. मीना देवी पुत्री सुरजमल पत्नी बाबुलाल जाति जांगिड़ नि० ग्राम मगनपुरा तहसील दांतारामगढ़, जिला सीकर राज०।
8. संतोष देवी पुत्री सुरजमल पत्नी नाथुराम जाति जांगिड़ नि० ग्राम मोहनपुरा तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर राज०।
9. गिरधारी पुत्र रूडा।
10. राधेश्याम पुत्र रूडा।
11. नन्दकिशोर पुत्र सुखदेवा।
12. सुन्दरलाल पुत्र सुखदेव
13. सागरमल पुत्र सुखदेवा समस्त जाति जांगिड़ नि० ग्राम सुन्दरपुरा तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर राज०।
14. सुनिल पुत्र सुवा देवी पत्नी कैलाश।
15. अनिल पुत्र सुवा देवी पत्नी कैलाश समस्त जाति जांगिड़ नि० ग्राम समर्थपुरा तहसील खण्डेला जिला सीकर राज०।
16. परमेश्वरी पुत्री काना पत्नी कुरड़ा जाति मीणा नि० ग्राम छाजणा तह० खण्डेला जिला सीकर राज०।
17. बिदाम पुत्री काना पत्नी तुफान सिंह जाति मीणा नि० सोला गोरिया तह० दांतारामगढ़ जिला सीकर।
18. श्याम सुन्दर पुत्र कानाराम।
19. श्यामलाल पुत्र काना।
20. संवरमल पुत्र काना समस्त जाति मीणा ग्राम सुन्दरपुरा तह० दांतारामगढ़ जिला सीकर।
21. पंजाब नेशनल बैंक शाखा पलसाना तह० दांतारामगढ़ जिला सीकर जरिये शाखा प्रबन्धक।
22. तहसीलदार, दांतारामगढ़ जिला सीकर भूमिधारक राज्य सरकार।

-प्रतिवादीगण


सहायक कलक्टर (मु०) सीकर

- उपस्थित :- 1. श्री राजेन्द्र मातवा वकील वादीगण की ओर से।
2. श्री बजरंग सिंह राजपूत वकील प्रतिवादी सं० 1 व 9 की ओर से।

दावा बाबत बंटवारा अंतर्गत धारा 53 आर.टी. एक्ट 1955.

निर्णय

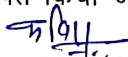
दिनांक :: 02.07.25

पत्रावली वास्ते निर्णय पेश हुई। वाद का संक्षिप्त विवरण इस प्रकार से है कि कृषि भूमि ख०नं० 26 रकबा 0.9300 है० ख०नं० 27 रकबा 0.8700 है० ख०नं० 275/29 रकबा 0.5270 है० ख०नं० 276/29 रकबा 0.0030 है० ख०नं० 28 रकबा 0.4900 है० कुल कित्ता 5 कुल रकबा 2.8200 है० भूमि वाके ग्राम सुन्दरपुरा प०ह० लढाणा गि०सर्किल पलसाना तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर की तन में अवस्थित है। उक्त भूमि की खातेदारी वादीगण व प्रति०सं० 1 ता 20 के नाम से दर्ज है। उक्त भूमियां वादीगण व प्रति०सं० 1 ता 20 की संयुक्त कृषि भूमियां है तथा वादीगण अपने हिस्से की भूमि पर काबिज रहकर काश्त करते आ रहे है, जिसका आज तक विधिवत बंटवारा नहीं हुआ है इसलिए मौके पर कब्जे काश्त के अनुसार विधिवत बंटवारा किया जाकर राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में अलग-अलग खसरा नंबर जारी किये जावे तथा नक्शा ट्रेस में अलग से नींव-सींव कायम की जावे। वादीगण ने वाद पत्र पेश कर वाद की मद सं० 9 की उप मद क, ख अनुसार वाद डिक्री करने हेतु निवेदन किया है।

वाद-पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये समन तलब किये जाने पर प्रतिवादी सं० 2 ता 8 एवं 10 ता 21 बावजूद रजिस्टर्ड समन तलबी के उपस्थित नहीं आने पर उनके विरुद्ध कार्यवाही एकतरफा अमल में लाई गई। प्रति०सं० 1 व 9 जरिये वकील उपस्थित आए। प्रकरण में वकील उभय पक्ष के निवेदन पर वाद में दिनांक 02.12.2024 को प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार, दांतारामगढ़ से विभाजन प्रस्ताव चाहे जाने पर तहसीलदार, दांतारामगढ़ ने जरिये पत्रांक भू०अ०/25/2000 दिनांक 08.05.2025 को विभाजन प्रस्ताव भिजवाये जो शामिल पत्रावली किये गये।

बहस वकील उभय पक्ष सुनी गई। पत्रावली में उपलब्ध राजस्व रिकार्ड एवं रिपोर्ट तहसीलदार, दांतारामगढ़ से प्राप्त बंटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। पत्रावली के अवलोकन से जाहिर है कि विवादित भूमियां संयुक्त खातेदारी की कृषि भूमियां है तथा पक्षकारान तहसीलदार, दांतारामगढ़ द्वारा जरिये पत्रांक भू०अ०/25/2000 दिनांक 08.05.2025 के द्वारा भिजवाये गये बंटवारा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री जारी करने पर सहमत है।

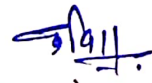
अतः उपरोक्त विवेचन के आधार पर वाद वादी डिक्री किया जाकर आराजी कृषि भूमि ख०नं० 26 रकबा 0.9300 है० ख०नं० 27 रकबा 0.8700 है० ख०नं० 275/29 रकबा 0.5270 है० ख०नं० 276/29 रकबा 0.0030 है० ख०नं० 28 रकबा 0.4900 है० कुल कित्ता 5 कुल रकबा 2.8200 है० भूमि वाके ग्राम सुन्दरपुरा प०ह० लढाणा गि०सर्किल पलसाना तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर में निम्न प्रकार वादीगण एवं प्रतिवादीगण को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-


सहायक कलेक्टर (मु.) सीकर


स.	नाम खातेदार	ख० नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
1.	1. प्रभूदयाल पुत्र मंगला हिस्सा 1/2 जाति मीणा सा० सा० देह० खातेदार राहिन हिस्सा 1/2 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा पलसाना 2. रामजीलाल पुत्र मंगला हिस्सा 1/2 जाति मीणा सा० देह खातेदार	275/29/2	0.4695	बा. 2	1.88
2.	1. कानाराम पुत्र घीसा हिस्सा 1/18 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 2. गिनुडी देवी पत्नि सुरजमल हिस्सा 1/36 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 3. गिरधारी पुत्र रूडा हिस्सा 1/12 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 4. तेजपाल पुत्र सुरजमल हि० 1/36 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 5. नन्दकिशोर पुत्र सुखदेवा हिस्सा 1/18 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 6. प्रभूदयाल पुत्र मंगला हिस्सा 1/12 जाति मीणा सा० देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा पलसाना 7. परमेश्वरी पुत्री काना हिस्सा 1/120 जाति मीणा सा० देह खातेदार 8. बिदाम पुत्री काना हिस्सा 1/120 जाति मीणा सा० देह खातेदार 9. विमला पुत्री घीसा हिस्सा 1/18 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 10. मीनादेवी पुत्री सुरजमल हिस्सा 1/36 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार। 11. राधेश्याम पुत्र रूडा हिस्सा 1/12 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 12. रामजीलाल पुत्र मंगला हिस्सा 1/12 जाति मीणा सा० देह खातेदार। 13. रामनिवास पुत्र घीसा हिस्सा 1/18 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार। 14. श्याम सुन्दर पुत्र कानाराम हिस्सा 1/20 जाति मीणा सा० देह खातेदार 15. श्यामलाल पुत्र काना हिस्सा 1/20 जाति मीणा सा० देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा पलसाना 16. संतोष देवी पुत्री सुरजमल हिस्सा 1/36 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 17. सुन्दरलाल पुत्र सुखदेव हिस्सा 1/18 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 18. सुवा देवी पुत्री सुरजमल हिस्सा 1/36 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 19. सागरमल पुत्र सुखदेवा हिस्सा 1/18 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 20. सांवरमल पुत्र काना हिस्सा 1/20 जाति मीणा सा० देह खातेदार 21. सीताराम पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/36 जाति जांगिड़ सा० देह	276/29	0.0030	मै० मु० रास्ता	
3.	1. कानाराम पुत्र घीसा हिस्सा 1/15 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 2. गिनुडी देवी पत्नी सुरजमल हिस्सा 1/30 जाति जांगिड़ साह देह खातेदार 3. गिरधारी पुत्र रूडा हिस्सा 1/10 जाति जांगिड़ सा० देह खातेदार 4. तेजपाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/30 जाति जांगिड़	26 27 275/29/1 28	0.9300 0.8700 0.0575 0.4900	बा. 2 बा. 2 बा. 2 बा. 2	3.72 3.48 0.23 1.96

सा0 देह खातेदार 5. नन्द किशोर पुत्र सुखदेवा हिस्सा 1/15 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 6. परमेश्वरी पुत्री काना हिस्सा 1/100 जाति मीणा सा0 देह खातेदार 7. बीदाम पुत्री काना हिस्सा 1/100 जाति मीणा सा0 देह खातेदार 8. विमला पुत्री घीसा हिस्सा 1/15 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 9. मीनादेवी पुत्री सुरजमल हिस्सा 1/30 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 10. राधेश्याम पुत्र रूडा हिस्सा 1/10 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 11. रामनिवास पुत्री घीसा हिस्सा 1/15 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 12. श्याम सुन्दर पुत्र कानाराम हिस्सा 3/50 जाति मीणा सा0 देह खातेदार 13. श्यामलाल पुत्र काना हिस्सा 3/50 जाति मीणा सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 3/50 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा पलसाना 14. संतोष देवी पुत्री सुरजमल हिस्सा 1/30 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 15. सुन्दरलाल पुत्र सुखदेव हिस्सा 1/15 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 16. सुवा देवी पुत्री सुरजमल हिस्सा 1/30 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 17. सागरमल पुत्र सुखदेवा हिस्सा 1/15 जाति जांगिड़ सा0 देह खातेदार 18. सांवरमल पुत्र काना हिस्सा 3/50 जाति मीणा सा0 देह खातेदार 19. सीताराम पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/30 जाति जांगिड़ सा0 देह	किता 4	2.3475	-	-
---	--------	--------	---	---

तहसीलदार, दांतारामगढ़, सीकर को आदेशित किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद करावे। तहसीलदार, दांतारामगढ़ द्वारा भिजवाया गया विभाजन प्रस्ताव पत्रांक भू0अ0/25/2000 दिनांक 08.05.2025 निर्णय का भाग रहेगा। इसी अनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फौशल शुमार होकर नंबर से कम हो। बाद तकमील कागजात दाखिल दफतर हो।


(कविता गोदारा)

आर0ए0एस0
सहायक कलक्टर (मु0) सीकर
निर्णय आज दिनांक 02.07.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।


सहायक कलक्टर (मु0) सीकर