निर्णय न्यायालय उप जिला कलेक्टर एवं उप जिला मजिस्ट्रेट गंगापुर सिटी जिला सवाई माधोपुर

पीठासीन अधिकारी श्री बृजेन्द्र मीना, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर	तारीख रजू	तारीख निर्णय
11/2017	23.02.2017	20.2.2026

घर्मो उर्फ घर्मी पुत्र हजारी, जोगी निवासी टोकसी, तहसील गंगापुर सिटी

—वादी

बनाम

1. बत्तीलाल पुत्र हजारी जोगी निवासी टोकसी, गंगापुर सिटी
2 सिटू पुत्र हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
3 निट्टू पुत्र हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
4 गुल्लो पुत्री हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
5 इनरती बेवा हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
6 कन्पूरया पुत्र कजोड्या, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
7 लिखमी पुत्र किशोर, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
8 सुमेर्या पुत्र किशोर, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
9 नरोसी पुत्र चकराम, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
10 पुखराज पुत्र चकराम, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
11 गौरी बेवा चकराम, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
12 मुन्नी पुत्री चकराम, जोगी निवोसी टोकसी तह० गंगापुर सिंटी
13 मनोज पुत्र पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
14 हल्की बेवा पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
15 नीरज पूत्री पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
16 वर्षीय पूरण पुत्री जोगी निवासी टोकसी, गंगापुर सिटी।
17 सब्बो पूत्री पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
18 सरुपी मीना पत्नी हरकेश, मीना निवासी टीकसी तह० गंगापुर सिटी
19 लैण्ड होल्डर तहसीलदार गंगापुर सिटी

—प्रतिवादीगण

दावा घोषणा खातेदारी, इन्द्राज दुरुस्ती, विभाजन भूमि और स्थायी निषेधाज्ञा

उपस्थितः श्री बृजनंदन [illegible] एडवोकेट, वादी की ओर से

Signature Not Verified
Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2026.02.27 15:34:55 IST
Reason: SelfAttested

निर्णय

वादी ने दावा इस आशय का प्रस्तुत किया है कि वादी की संयुक्त खातेदारी व कब्जे काश्त की आराजी भूमि खसरा नंबर 713 रकबा 0.29 हैक्टेयर व 728 रकबा 0.56 हैक्टेयर ग्राम टोकसी तहसील गंगापुर सिटी में

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

धर्मो उर्फ धर्मी बनाम बत्तीलाल वगैरा, दावा

स्थित रही है। जिसमें खसरा नंबर 713 रकबा 0.29 हैक्टेयर में वादी व प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 का 1/2 हिस्सा तथा प्रतिवादी संख्या 6 का 1/2 हिस्सा है। इसी प्रकार खसरा नंबर 728 रकबा 0.56 हैक्टेयर में वादी तथा प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 का 2/5 हिस्सा एवं अन्य सहखातेदारों का राजस्व रिकार्ड के अनुसार अलग अलग हिस्से मुताबिक जमाबंदी चले आ रहे है। वादी तथा प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 एक ही परिवार के सदस्य हैं तथा उक्त आराजियात को संयुक्त रूपसे काश्त करते चले आ रहे हैं। उक्त भूमि खण्डों में गत वर्ष बाजरा काश्त किया है तथा वर्तमाप में गेंहू की फसल की हुई है जिसकी पिलाई जरिये कुण्डा की जा चुकी है और काश्त सरसब्ज चली आ रही है। प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 वाद से रंजिश रखते है और वादी को हिस्सा देने में आनाकानी करते हैं, गत फसल बाजरा व चना की काश्त में हिस्सा बंटवारा देने से मना कर दिया गया तथा इस वर्ष भी बोई हुई फसल पर हिस्सा देने से आनाकानी करने लगे। दिनांक 05.02.2017 को वादी अपने खेतों की सार संभाल करने गया तो प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 ने कहा कि विवादित भूमिखण्डों में तुम्हारा कोई हिस्सा नहीं है। आयंदा कोई भी बट या हिस्सा तुम्हें नहीं देंगे। खेतों में तुम्हें घुसने भी नहीं देंगे और इस साल की फसल भी हम ही रखेंगे। इस कारण दावा बाबत घोषणा, विभाजन, इन्द्राज दुरूस्ती व स्थाई निषेधाज्ञा का माननीय न्यायालय में पेश करना आवश्यक हुआ है। अतः वाद पत्र पेश कर निवेदन है कि वाद पत्र वादी विरूद्ध प्रतिवादीगण डिकी फरमाया जाकर विवादित आराजी खसरा नंबर 713 रकबा 0.29 हैक्टेयर में से 1/2 में से 1/6 वादी तथा खसरा नंबर 728 रकबा 0.56 हैक्टेयर संपूर्ण में 2/5 में से वादी का 1/6 हिस्सा मुताबिक जमाबंदी वादी का घोषित फरमाया जाकर तदनुसार मीट्स एण्ड बाउण्ड्स से विभाजन कर खातेदारी की जावे एवं अलग से लगान कायम किया जावे व प्रतिवादी को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा पाबंद फरमाया जावे कि वे वादी की खातेदारी की भूमि में किसी प्रकार की मजाहमत पैदा नहीं करें एवं बिना विभाजन भूमि को किसी प्रकार से किसी भी व्यक्ति को रहन व्यय व हस्तांतरित नहीं करें।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को तलब किया गया। प्रतिवादीगणबाबजूद सूचना हाजिर अदालत नहीं हुए है। इसलिए प्रतिवादीगण के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही की गई।

Signature Not Verified
Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2026.02.27 15:34:55 IST
Reason: SelfAttested

वादपत्र के समर्थन मे वादी ने नकल जमाबंदी संवत 2071–74 खाता संख्या 481, 482 ग्राम टोकसी, नकल नक्शा ट्रेस, नकल खसरा गिरदवारी सवंत 2071–73 प्रस्तुत किये है।

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

दिनांक 23.1.2018 को वादी ने प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर वाद पत्र मे घोषणा का अनुतोष विद ड्रा किये जाने की अनुमति चाही जो दिनांक 8.4.2022 को स्वीकार की गई।

प्रकरण मे वकील वादी की बहस सुनी जाकर 15.12.2022 वादी का वाद प्राथमिक डिक्री किया गया तथा तहसीलदार गंगापुर सिटी से वादग्रस्त भूमि की विभाजन स्कीम चाही गई।

तहसीलदार गंगापुर सिटी के पत्रांक भूअ/25/5311 दिनांक 06.11.2025 द्वारा विभाजन स्कीम प्राप्त हुई। विभाजन स्कीम पर वादी के अभिभाषक को सुना गया। तहसीलदार गंगापुर सिटी के यहां से प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य भूमि का विभाजन किया जाना उचित है।

आदेश

अतः उपरोक्त विवेचन के अनुसार वादी का वाद डिक्री किया जाता है एवं तहसीलदार गंगापुर सिटी के यहॉ से प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य निम्न अनुसार भूमि का विभाजन किया जाता है।

1. धर्मी पुत्र हजारी जाति जोगी निवासी टोकसी की खातेदारी मे भूमि ख0न0 713/2 रकबा 0.0241 है0, ख0न0 728/2 रकबा 0.0373 है0 ग्राम टोकसी तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।
2. इमरती पत्नी स्व. हजारी हि0 241/2659, गुल्लो पुत्री हजारी हि0 241/2659, बत्तीलाल पुत्र हजारी हि0 241/2659, मिठ्ठू पुत्र हजारी हि0 241/2659, सिट्टू पुत्र हजारी हि0 241/2659, अमरलाल पुत्र कम्पूरया हि0 483/2659, ओमप्रकाश पुत्र कम्पूरया हि0 483/2659, जसोदा पत्नी कम्पूरया हि0 483/2659 जाति जोगी निवासी टोकसी की खातेदारी मे भूमि ख0न0 713/1 रकबा 0.2659 है0, ग्राम टोकसी तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।
3. इमरती पत्नी स्व. हजारी हि0 373/5227, गुल्लो पुत्री हजारी हि0 373/5227, बत्तीलाल पुत्र हजारी हि0 373/5227, मिठ्ठू पुत्र हजारी हि0 373/5227, सिट्टू पुत्र हजारी हि0 373/5227, अमरलाल पुत्र कम्पूरया हि0 746/5227, ओमप्रकाश पुत्र कम्पूरया हि0 746/5227, जसोदा पत्नी कम्पूरया हि0 746/5227, कमला पत्नी लिखमी हि0 0024/5227, दिनेश पुत्र लिखमी हि0 0024/5227, नरेश कुमार पुत्र लिखमी हि0 0024/5227, मुनेशी पुत्री लिखमी हि0 0024/5227, सुरेश चंद पुत्र लिखमी हि0 0024/5227, नीरज पुत्री पूरण हि0 0014/5227, मनोज पुत्र पूरण हि0

Signature Not Verified
Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2026.02.27 15:34:55 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

0014/5227, सब्बो पुत्री पूरण हि0 0014/5227, सन्नो पुत्री पूरण हि0 0014/5227, हल्की पत्नी पूरण हि0 0014/5227, पुखराज पुत्र चकराम हि0 0074/5227, भरोसी पुत्र चकराम हि0 0074/5227, भौरी पत्नी चकराम हि0 0074/5227, मुन्नी पुत्री चकराम हि0 0074/5227, सुमेरया पुत्र किशोर हि0 0012/5227, जाति जोगी निवासी टोकसी, सरूपी पत्नी हरकेश हि0 462/5227 जाति मीना निवासी टोकसी की खातेदारी मे भूमि ख0न0 728/1 रकबा 0.5227 है0 ग्राम टोकसी तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

इसी अनुसार पक्षकारान के नाम भूमि की पृथक पृथक खातेदारी दर्ज की जावें। पृथक पृथक लगान दर्ज किया जावे एवं राजस्व अभिलेख एवं नक्शा ट्रेस मे इसी अनुसार इन्द्राज दुरूस्ती की जावे। जमाबंदी मे दर्ज बैंक रहन सम्बधित खातेदारान के नाम यथावत रहेगा। विभाजन स्कीम निर्णय का हिस्सा रहेगी। पर्चा डिक्री जारी की जावे।

पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो एवं बाद तकमील दाखिल दफ्तर हों।

निर्णय आज दिनांक 20.2.26 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(बृजेन्द्र मीना)
उप जिला कलेक्टर
गंगापुर सिटी

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

Signature Not Verified

Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2026.02.27 15:34:55 IST
Reason: SelfAttested

डिकरी व मुकद्दमे इब्तदाई
(ऑर्डर 20, रूल 6—जाब्ता दीवानी)
(Civil Proceede Code, Appendix D-1)

Judi/Civil
Part IV-10

आज अदालत उप जिलाकलेक्टर मुकाम गंगापुर सिटी
इजलास बृजेन्द्र मीना, आर0ए0एस0

उनवान

धर्मा उर्फ धर्मी पुत्र हजारी, जोगी नि. टोकसी, तह0 गंगापुर सिटी ——वादी

बनाम

1. बत्तीलाल पुत्र हजारी जोगी निवासी टोकसी, गंगापुर सिटी
2 सिट्टू पुत्र हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
3 मिट्ठू पुत्र हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
4 मुल्लो पुत्री हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
5 इमरती बेवा हजारी, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
6 कम्पूरया पुत्र कजोड्या, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
7 लिखमी पुत्र किशोर, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
8 सुमेर्या पुत्र किशोर, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
9 भरोसी पुत्र चकराम, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
10 पुखराज पुत्र चकराम, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
11 भौरी बेवा चकराम, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
12 मुन्नी पुत्री चकराम, जोगी निवोसी टोकसी तह० गंगापुर सिंटी
13 मनोज पुत्र पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
14 हल्की बेवा पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
15 नीरज पूत्री पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
16 वर्षीय पूरण पुत्री जोगी निवासी टोकसी, गंगापुर सिटी।
17 सब्बो पूत्री पूरण, जोगी निवासी टोकसी तह० गंगापुर सिटी
18 सरूपी मीना पत्नी हरकेश, मीना निवासी टीकसी तह० गंगापुर सिटी
19 लैण्ड होल्डर तहसीलदार गंगापुर सिटी ——प्रतिवादीगण

दावा घोषणा खातेदारी, इन्द्राज दुरूस्ती, विभाजन भूमि और स्थायी निषेधाज्ञा
मुकदमा नं. – 11/2017

यह मुकदमा आज वास्ते इनफियाल कतई रूबरू हमारे व हाजरी श्री बृजनंदन दीक्षित, एडवोकेट मिनजानिब मुद्दई .... मुद्दायलह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व उपरोक्त निर्णय के अनुसार वादी का वाद डिक्री किया जाता है एवं तहसीलदार गंगापुर सिटी के यहॉ से प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य निम्न अनुसार भूमि का विभाजन किया जाता है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2026.02.27 15:34:55 IST
Reason: SelfAttested

...उपखण्ड अधिकारी
...सिटी (राज०)

1. धर्मी पुत्र हजारी जाति जोगी निवासी टोकसी की खातेदारी मे भूमि ख0न0 713/2 रकबा 0.0241 है0, ख0न0 728/2 रकबा 0.0373 है0 ग्राम टोकसी तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

2. इमरती पत्नी स्व. हजारी हि0 241/2659, गुल्लो पुत्री हजारी हि0 241/2659, बत्तीलाल पुत्र हजारी हि0 241/2659, मिठ्ठू पुत्र हजारी हि0 241/2659, सिट्टू पुत्र हजारी हि0 241/2659, अमरलाल पुत्र कम्पूरया हि0 483/2659, ओमप्रकाश पुत्र कम्पूरया हि0 483/2659, जसोदा पत्नी कम्पूरया हि0 483/2659 जाति जोगी निवासी टोकसी की खातेदारी मे भूमि ख0न0 713/1 रकबा 0.2659 है0, ग्रान टोकसी तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

3. इमरती पत्नी स्व. हजारी हि0 373/5227, गुल्लो पुत्री हजारी हि0 373/5227, बत्तीलाल पुत्र हजारी हि0 373/5227, मिठ्ठू पुत्र हजारी हि0 373/5227, सिट्टू पुत्र हजारी हि0 373/5227, अमरलाल पुत्र कम्पूरया हि0 746/5227, ओमप्रकाश पुत्र कम्पूरया हि0 746/5227, जसोदा पत्नी कम्पूरया हि0 746/5227, कमला पत्नी लिखमी हि0 0024/5227, दिनेश पुत्र लिखमी हि0 0024/5227, नरेश कुमार पुत्र लिखमी हि0 0024/5227, नुनेशी पुत्री लिखमी हि0 0024/5227, सुरेश चंद पुत्र लिखमी हि0 0024/5227, नीरज पुत्री पूरण हि0 0014/5227, मनोज पुत्र पूरण हि0 0014/5227, सब्बो पुत्री पूरण हि0 0014/5227, सन्नो पुत्री पूरण हि0 0014/5227, हल्की पत्नी पूरण हि0 0014/5227, पुखराज पुत्र चकराम हि0 0074/5227, भरोसी पुत्र चकराम हि0 0074/5227, भौरी पत्नी चकराम हि0 0074/5227, मुन्नी पुत्री चकराम हि0 0074/5227, सुमेरया पुत्र किशोर हि0 0012/5227, जाति जोगी निवासी टोकसी, सरूपी पत्नी हरकेश हि0 462/5227 जाति मीना निवासी टोकसी की खातेदारी मे भूमि ख0न0 728/1 रकबा 0.5227 है0 ग्राम टोकसी तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

इसी अनुसार पक्षकारान के नाम भूमि की पृथक पृथक खातेदारी दर्ज की जावें। पृथक पृथक लगान दर्ज किया जावे एवं राजस्व अभिलेख एवं नक्शा ट्रेस मे इसी अनुसार इन्द्राज दुरूस्ती की जावे। जमाबंदी मे दर्ज बैंक रहन सम्बधित खातेदारान के नाम यथावत रहेगा। विभाजन स्कीम निर्णय का हिस्सा रहेगी।

पर्चा डिक्री आज दिनांक 20.2.2026 को जारी किया गया ।

Signature Not Verified

Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2026.02.27 15:34:55 IST
Reason: SelfAttested

(...जेन्द्र मीना)
...जिला कलक्टर
...गंगापुर सिटी

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

मुद्दई	रूपया	पैसा	मुद्दायलह	रू
स्टाम्प अर्जीदावा				
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा	
स्टाम्प वजह सबूत			स्टाम्प पर्चा	
महनताना वकील			महनतानावकील पर	
खर्चा गवाहान			खर्चा गवाहान	
फीस कमिश्नर			फीस कमिश्नर	
बाबत इजराय			बाबत इजराय	
हुक्मनामा			हुक्मनामा	
मुतफर्रिक			मुतफर्रिक	
मीजान			मीजान	

(बृजेन्द्र मीना)
उप जिला कलेक्टर
गंगापुर सिटी

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

Signature Not Verified

Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2026.02.27 15:34:55 IST
Reason: SelfAttested