

न्यायालय उप जिला कलक्टर एवं उप जिला मजिस्ट्रेट गंगापुर सिटी
जिला सवाई माधोपुर

पीठासीन अधिकारी—श्री वृजेन्द्र मीना, आर0ए0एस0

मुकदमा नम्बर
19/2025

तारीख रजू
21.05.2025

तारीख निर्णय
18-6-25

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 131 भू-राजस्व अधिनियम
द्वारा तहसीलदार गंगापुर सिटी

उपस्थित :- लैण्ड होल्डर तहसीलदार गंगापुर सिटी

श्री सतीश कुमार शर्मा, एडवोकेट, अप्रार्थी ओमप्रकाश, मदनलाल
व सतीश कुमार की ओर से


निर्णय

तहसीलदार गंगापुर सिटी ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 131 भू-राजस्व अधिनियम इस आशय का पेश किया कि श्रीमान संयुक्त शासन सचिव, राजस्व (ग्रुप-6) विभाग, राजस्थान जयपुर के परिपत्र क्रमांक प.3 (2) राज-6/2003/पार्ट जयपुर दिनांक 10.08.2016 एवं श्रीमान जिला कलक्टर महोदय, सवाई माधोपुर के आदेश क्रमांक प.03()रास्ता खोलो अभियान/राजस्व/205/1983 दिनांक 17.04.2025 में दिये गये निर्देशों की अनुपालना में श्रीमानजी से निवेदन है कि पटवारी हल्का, पटवार मंडल बाढकला द्वारा प्रस्तुत रिपोर्ट के अनुसार ग्राम अरनिया तहसील गंगापुर सिटी की भूमि ख0न0 590 रकबा 1.41 है0 में से 0.10 है0, ख0न0 592 रकबा 0.50 है0 में से 0.06 है0, ख0न0 597 रकबा 2.35 है0 में से 0.085 है0, ख0न0 606/1233 में से 0.03 है0, ख0न0 605 रकबा 0.38 है0 में से 0.075 है0, ख0न0 622 रकबा 0.96 है0 में से 0.09 है0, ख0न0 601 में से 0.01 है0 भूमि में होकर मौके पर रास्ता चालू है एवं सार्वजनिक उपयोग में काम में लिया जा रहा है किन्तु राजस्व रिकार्ड वर्तमान जमाबंदी एवं नक्शा ट्रेस में इस रास्ते का अंकन नहीं है। अतः श्रीमान जी से निवेदन है कि उक्तानुसार मौके पर चालू रास्ते को राजस्व रिकार्ड, वर्तमान जमाबंदी एवं नक्शा ट्रेस में दर्ज करने के आदेश प्रदान करने की कृपा फरमावें।

प्रार्थना पत्र के साथ तहसीलदार गंगापुर सिटी ने रिपोर्ट पटवारी हल्का प0म0 बाढकलों, दिनांक 13.05.2025, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 ग्राम अरनिया खाता संख्या 304, 272, 265, 244, 112, 07, 113 व नजरी नक्शा ट्रेस प्रस्तुत किए हैं।

प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर सम्बंधित खातेदारान को तलब किया गया।

प्रकरण में खातेदार श्रीराम गुर्जर, भरत सिंह, चरत सिंह, काडूराम, देवीसिंह, रामकरण, रामकरण, वृजमोहन आदि ने प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर


लैण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज0)

निवेदन किया कि वादग्रस्त भूमि में होकर पहुच मार्ग निकल रहा है। इस रास्ते को राजस्व रिकार्ड में पक्का रास्ता दर्ज किया जाता है तो हम खातेदारान को इससे कोई आपत्ति नहीं है। ग्रामवासियों की सुविधा के लिए राजस्व रिकार्ड में रास्ता दर्ज करने का कष्ट करें।

प्रकरण में ख०न० 597 के खातेदार अप्रार्थी ओमप्रकाश, मदनलाल व सतीश कुमार ने प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर अंकित किया है कि मौके पर मौजूद कदीमी रास्ते अनुसार रास्ता दिया जाने में इन्हे कोई आपत्ति नहीं है परन्तु भूमि ख०न० 597 में अप्रार्थीगण के हिस्से की 1.42 है० भूमि है जो पश्चिमी दिशा की है तथा पूर्वी दिशा की भूमि अन्य खातेदार की भूमि है इसलिए रास्ता निकालते समय अप्रार्थीगण के रकबे 1.42 है० को पश्चिमी दिशा में रखा जावे तथा शेष भूमि को पूर्वी दिशा में रखा जावे।

प्रकरण में प्रार्थीगण/खातेदारान आम जनता ग्राम अरनिया एवं बिदरख्या तह० गंगापुर सिटी द्वारा प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निवेदन किया गया है कि भूमि ख०न० 594 व 593 ग्राम अरनिया तह० गंगापुर सिटी में होकर भी मौके से रास्ता गुजर रहा है। अतः इन नम्बरों में भी रास्ते का अंकन करने का कष्ट करें।

प्रार्थीगण/खातेदारान आम जनता ग्राम अरनिया एवं बिदरख्या तह० गंगापुर सिटी की ओर से प्रस्तुत प्रार्थना पत्र पर भू अभिलेख निरीक्षक बाढकलों की रिपोर्ट चाही गई

भू अभिलेख निरीक्षक, बाढकलों एवं पटवारी पटवार हल्का, बाढकलों ने अपनी रिपोर्ट में अंकित किया है कि ख०न० 590, 592, 597, 606/1233, 622, 601 में होकर मौके पर चालू रास्ते में ख०न० 592 रकबा 0.50 है० में से 0.03 है० तथा ख०न० 593 रकबा 0.09 है० में से 0.01 है० में भी होकर रास्ता गुजर रहा है। रिपोर्ट के साथ नजरी नक्शा भी प्रस्तुत किया गया है।

प्रार्थना पत्र पर तहसीलदार गंगापुर सिटी एवं अप्रार्थी ओमप्रकाश, मदनलाल, सतीश कुमार को सुना गया। अप्रार्थी ओमप्रकाश, मदनलाल व सतीशकुमार ने ख०न० 597 में होकर चल रहे कदीमी रास्ते को दिये जाने में कोई आपत्ति नहीं जताई है जहाँ तक ख०न० 597 के रकबे में 1.42 है० भूमि एकतरफ व शेष भूमि एकतरफ रखने का प्रश्न है तो प्रकरण में भूमि का विभाजन नहीं किया जा रहा है बल्कि मौके पर जो रास्ता चल रहा है और तहसीलदार गंगापुर सिटी द्वारा जो रास्ता प्रस्तावित किया गया है उसके अनुसार ही इस नम्बर में रास्ता निकाला जाना न्यायोचित है। पत्रावली पर उपलब्ध अभिलेख का अवलोकन किया गया। नकल जमाबंदी सं० 2070 से



प्रा0पत्र तहत धारा 131 एल.आर. एक्ट द्वारा तहसीलदार गंगापुर सिटी
(3)

2073 खाता संख्या 304 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 605 रकबा 0.38 है0 भूमि भूरसिंह बैरवा, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 खाता संख्या 272 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 590 रकबा 1.41 है0 भूमि महेन्द्र सिंह फौजी, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 खाता संख्या 265 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 606/1233 रकबा 0.11 है0 भूमि हरफूल रैगर, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 खाता संख्या 07 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 592 रकबा 0.50 है0 भूमि ओमप्रकाश मीना, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 खाता संख्या 244 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 597 रकबा 2.35 है0 भूमि ऊदा रैगर, ओमप्रकाश मीना, कल्पना मीना, कुशाल रैगर, गंगा देवी मीना, जयकिशन रैगर, झूल्या रैगर, पन्ना रैगर, मदन लाल मीना, मनोज कुमार मीना, रेखा मीना, राजकुमार मीना, रामपति मीना, राहुल मीना, सतीश मीना, हरफूल रैगर, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 खाता संख्या 112 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 622 रकबा 0.96 है0 भूमि ग्यारसा रैगर, परभात्या रैगर, लक्ष्मण रैगर, लाली मेहतर, संजू वर्मा, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 खाता संख्या 113 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 601 रकबा 0.10 है0 भूमि परभात्या रैगर, रामनारायण रैगर, रामहेत रैगर, लक्ष्मण रैगर, नकल जमाबंदी सं0 2070 से 2073 खाता संख्या 176 ग्राम अरनिया के अनुसार ख0न0 593 रकबा 0.09 है0, ख0न0 594 रकबा 0.44 है0 भूमि रत्तीराम पुत्र लाला मीना की खातेदारी में दर्ज है। रिपोर्ट तहसीलदार गंगापुर सिटी के अनुसार इस भूमि में होकर रास्ता चालू है एवं सार्वजनिक उपयोग में काम में लिया जा रहा है परन्तु राजस्व अभिलेख व नक्शा ट्रेस में रास्ता अंकित नहीं है। तहसीलदार गंगापुर सिटी एवं पटवारी हलका बाढकलों ने उपरोक्त वर्णित खसरा नम्बर को रास्ते के रूप में अंकित किए जाने हेतु निवेदन किया है। प्रस्तुत रिपोर्ट तहसीलदार, पटवारी एवं राजस्व अभिलेख के अवलोकन के पश्चात् ग्राम अरनिया तहसील गंगापुर सिटी की भूमि ख0न0 590 रकबा 1.41 है0 में से 0.10 है0, ख0न0 592 रकबा 0.50 है0 में से 0.06 है0, ख0न0 597 रकबा 2.35 है0 में से 0.085 है0, ख0न0 606/1233 में से 0.03 है0, ख0न0 605 रकबा 0.38 है0 में से 0.075 है0, ख0न0 622 रकबा 0.96 है0 में से 0.09 है0, ख0न0 601 में से 0.01 है0, ख0न0 593 रकबा 0.09 है0 में से 0.01 है0, ख0न0 594 रकबा 0.44 है0 में से 0.03 है0 भूमि को राजस्व अभिलेख व नक्शा ट्रेस में रास्ते के रूप में दर्ज किया जाना उचित



खण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

प्रा०पत्र तहत धारा 131 एल.आर. एक्ट द्वारा तहसीलदार गंगापुर सिटी
(4)

आदेश

अतः उपरोक्त विवेचन के अनुसार तहसीलदार गंगापुर सिटी द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 131 भू-राजस्व अधिनियम स्वीकार किया जाता है एवं ग्राम अरनिया तहसील गंगापुर सिटी की भूमि ख०न० 590 रकबा 1.41 है० मे से 0.10 है०, ख०न० 592 रकबा 0.50 है० मे से 0.06 है०, ख०न० 597 रकबा 2.35 है० मे से 0.085 है०, ख०न० 606/1233 मे से 0.03 है०, ख०न० 605 रकबा 0.38 है० मे से 0.075 है०, ख०न० 622 रकबा 0.96 है० मे से 0.09 है०, ख०न० 601 मे से 0.01 है०, ख०न० 593 रकबा 0.09 है० मे से 0.01 है०, ख०न० 594 रकबा 0.44 है० मे से 0.03 है० को राजस्व रिकार्ड व नक्शा ट्रेस में रास्ते के रूप में दर्ज करने का आदेश दिया जाता है। इस भूमि के खातेदारी सम्बन्धी इन्द्राज पूर्ववत दर्ज रहेंगे केवल जमाबंदी के भूमि वर्गीकरण के कॉलम में भूमि की किस्म गै०मु०रास्ता दर्ज होगी एवं इसी अनुसार नक्शा ट्रेस में दुरुस्ती की जावेगी। प्रस्तुत नजरी नक्शा निर्णय का हिस्सा रहेगा। निर्णय की प्रति उपरोक्तानुसार पालना हेतु तहसीलदार गंगापुर सिटी को भिजवाई जावे।

पत्रावली फ़ैसलशुमार होकर नम्बर से कम हो एवं बाद तकमील मूल वाद के साथ संलग्न रहे।

निर्णय आज दिनांक 18-6-23 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(बृजेंद्र मीना)
उप जिला कलेक्टर
गंगापुर सिटी
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)