निर्णय न्यायालय उप जिला कलेक्टर एवं उप जिला मजिस्ट्रेट गंगापुर सिटी जिला सवाई माधोपुर

पीठासीन अधिकारी श्री बृजेन्द्र मीना, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर	तारीख रजू	तारीख निर्णय
57/2025	18.06.2025	17.10.2025

1. पुखराज पुत्र चिरंजी, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
2. रामहेत पुत्र चिंरजी, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
3. भरत्या पुत्र कचरया, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
4. मन्तू पुत्र कचरया, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
5. कल्याण पुत्र छीतर, गुर्जर निवासी थडी तह0 गंगापुर सिटी
6. रामप्रसाद पुत्र छीतर, गुर्जर निवासी थडी तह0 गंगापुर सिटी
7. रामसहाय पुत्र छीतर, गुर्जर निवासी थडी तह0 गंगापुर सिटी
8. विमला देवी पत्नी रामराज, गुर्जर निवासी चतुर्भुज मंदिर के पास, ग्राम रिवाली तह0 बामनवास

——वादीगण

बनाम

1. भगवती देवी पत्नी जगदीश प्रसाद, मीना निवासी नवादया की ढाणी, तीतरवाडा खुर्द तह0 व जिला दौसा
2. लैण्ड होल्डर द्वारा तहसीलदार गंगापुर सिटी

——प्रतिवादीगण

दावा विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा

उपस्थित :—श्री सतीश कुमार शर्मा, एडवोकेट, वादीगण की ओर से

निर्णय

वादीगण ने वादपत्र इस आशय का पेश किया कि भूमि ख0न0 60 रकबा 1.27 है0 ग्राम थडी की खातेदारी वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 के नाम संयुक्त रूप से चली आ रही है। वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 उक्त भूमि का संयुक्त रूप से काबिज रहकर काश्त कर अपने हिस्से से लाभान्वित होते चले आ रहे है। पिछले कुछ समय से वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 मे भूमि पर कब्जे एवं काश्त को लेकर मनमुटाव होने लगा। वादीगण ने दिनांक 11.6.2025 को प्रतिवादी संख्या 1 को तहसील मे चलकर सहमति से भूमि का विभाजन करने को कहा तो प्रतिवादी संख्या 1 ने स्वयं का खाता पृथक करवाने को कहा। अतः दावा वादीगण विरूद्ध प्रतिवादीगण डिक्री फरमाया जावे कि भूमि ख0न0 60 रकबा 1.27 है0 ग्राम थडी का मौका एवं कब्जे अनुसार मीट्स एण्ड बाउन्ड्स के आधार पर विभाजन किया जाकर प्रत्येक वादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज खातेदारी का खाता पृथक कायम किया जावे तथा प्रतिवादीगण को जरिए स्थायी निषेधाज्ञा पाबंद फरमाया जावे कि वह बिना विभाजन भूमि को रहन बय नहीं करे एवं वादीगण को उनके हिस्से की भूमि के कब्जे काश्त व उपयोग उपभोग में किसी प्रकार की बाधा ना तो स्वयं उत्पन्न करे ना किसी अन्य से करावें।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को तलब किया गया।

Signature Not Verified
Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2025.11.03 17:21:09 IST
Reason: Self Attested

अधिकारी
(राज०)

पुखराज मीना बनाम भगवतीदेवी मीना, दावा

(2)

प्रतिवादीगण बावजूद सूचना हाजिर अदालत नहीं हुए है इसलिए प्रतिवादीगण के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही की गई।

वादपत्र के समर्थन में वादी ने नकल जमाबंदी संवत 2070–2073 खाता संख्या 22 ग्राम थली प्रस्तुत की है।

वादीगण के विद्वान अभिभाषक की बहस सुनी जाकर वादीगण का यह वाद दिनांक 21.7.2025 को प्राथमिक डिक्री किया गया एवं तहसीलदार गंगापुर सिटी से विभाजन स्कीम मंगवाई गई।

तहसीलदार गंगापुर सिटी के पत्रांक एलआर/25/5058 दिनांक 7.10.2025 द्वारा विभाजन स्कीम प्राप्त हुई। विभाजन स्कीम पर वादीगण के अभिभाषक को सुना गया। वादीगण के अभिभाषक प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य वादग्रस्त भूमि का विभाजन करने पर सहमत है।

आदेश

अतः उपरोक्त विवेचन के अनुसार वादीगण का वाद डिक्री किया जाता है एवं तहसीलदार गंगापुर सिटी के यहाँ से प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य निम्न अनुसार भूमि का विभाजन किया जाता है।

1. विमला देवी पत्नी रामराज गुर्जर निवासी रिवाली तहसील बामनवास की खातेदारी मे भूमि ख0न0 60/1 रकबा 0.2540 है0 ग्राम थली तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

2. कल्याण पुत्र छीतर गुर्जर हिस्सा 8/30, रामप्रसाद पुत्र छीतर गुर्जर हिस्सा 8/30, रामसहाय पुत्र छीतर गुर्जर हिस्सा 8/30, भरतया पुत्र कन्हैया मीना, सलौना हिस्सा 4/30, पुखराज पुत्र चिरंजी मीना, सलौना हिस्सा 4/30, रामहेत पुत्र चिरंजी मीना, सलौना हि0 4/30 की खातेदारी मे भूमि ख0न0 60/2 रकबा 0.9525 ग्राम थली रहेगी।

3. भगवती देवी पत्नी जगदीश प्रसाद मीना निवासी नवाड्या की ढाणी, दौलतबाड़ा खुर्द तह0 दौसा की खातेदारी मे भूमि ख0न0 60/3 रकबा 0.0635 है0 ग्राम थली तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

इसी अनुसार पक्षकारान के नाम भूमि की पृथक पृथक खातेदारी दर्ज की जावें। पृथक पृथक लगान दर्ज किया जावे एवं राजस्व अभिलेख एवं नक्शा ट्रेस मे इसी अनुसार इन्द्राज दुरुस्ती की जावे। विभाजन स्कीम निर्णय का हिस्सा रहेगी। पर्चा डिक्री जारी की जावे।

निर्णय आज दिनांक 17.10.2025 को खुले न्यायालय मे सुनाया गया।

Signature Not Verified
Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2025.11.03 17:21:09 IST
Reason: SelfAttested

(बृजेन्द्र मीना)
उप जिला कलेक्टर
गंगापुर सिटी

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज0)

Judi/Civil
Part IV-10

डिकरी व मुकद्दमे इब्तदाई
(ऑर्डर 20, रूल 6—जाब्ता दीवानी)
(Civil Proceede Code, Appendix D-1)

अज अदालत उप जिलाकलेक्टर मुकाम गंगापुर सिटी

इजलास बृजेन्द्र मीना, आर0ए0एस0

उनवान

1. पुखराज पुत्र चिरंजी, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
2. रामहेत पुत्र चिंरजी, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
3. भरत्या पुत्र कचरया, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
4. मन्तू पुत्र कचरया, मीना निवासी सलौना तह0 गंगापुर सिटी
5. कल्याण पुत्र छीतर, गुर्जर निवासी थडी तह0 गंगापुर सिटी
6. रामप्रसाद पुत्र छीतर, गुर्जर निवासी थडी तह0 गंगापुर सिटी
7. रामसहाय पुत्र छीतर, गुर्जर निवासी थडी तह0 गंगापुर सिटी
8. विमला देवी पत्नी रामराज, गुर्जर निवासी चतुर्भुज मंदिर के पास, ग्राम रिवाली तह0 बामनवास ——वादीगण

बनाम

1. भगवती देवी पत्नी जगदीश प्रसाद, मीना निवासी नवादया की ढाणी, तीतरवाडा खुर्द तह0 व जिला दौसा ——प्रतिवादीगण
2 लैण्ड होल्डर द्वारा तहसीलदार गंगापुर सिटी

दावा विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा

मुकदमा नं. — 57/2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफियाल कतई रूबरू हमारे व हाजरी श्री सतीश कुमार शर्मा, एडवोकेट मिनजानिब मुद्दई श्री .... मुद्दायलह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व उपरोक्त विवेचन के अनुसार वादीगण का वाद डिक्री किया जाता है एवं तहसीलदार गंगापुर सिटी के यहॉं से प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य निम्न अनुसार भूमि का विभाजन किया जाता है।

1. विमला देवी पत्नी रामराज गुर्जर निवासी रिवाली तहसील बामनवास की खातेदारी मे भूमि ख0न0 60/1 रकबा 0.2540 है0 ग्राम थली तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

2. कल्याण पुत्र छीतर गुर्जर हिस्सा 8/30, रामप्रसाद पुत्र छीतर गुर्जर हिस्सा 8/30, रामसहाय पुत्र छीतर गुर्जर हि[illegible]/30, भरतया पुत्र कचरया मीना, सलौना हिस्सा 4/30, पुखराज [illegible] मीना, सलौना हिस्सा 4/30, रामहेत पुत्र चिरंजी मीना, सलौना हि[illegible]/30 की खातेदारी मे भूमि ख0न0 60/2 रकबा 0.9525 ग्राम थली रहेगी

3. भगवती देवी पत्नी जगदीश प्रसाद मीना निवासी नवाडया की ढाणी, तीतरबाडा खुर्द तह0 दौसा की खातेदारी मे भूमि ख0न0 60/3 रकबा

Signature Not Verified
Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2025.11.03 17:21:09 IST
Reason: SelfAttested

[illegible]धिकारी
[illegible] (राज0)

0.0635 है0 ग्राम थली तह0 गंगापुर सिटी रहेगी।

इसी अनुसार पक्षकारान के नाम भूमि की पृथक पृथक खातेदारी दर्ज की जावें। पृथक पृथक लगान दर्ज किया जावे एवं राजस्व अभिलेख एवं नक्शा ट्रेस मे इसी अनुसार इन्द्राज दुरूस्ती की जावे। विभाजन स्कीम निर्णय का हिस्सा रहेगी।

निर्णय आज दिनांक 17.10.2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया ।

(बृजेन्द्र मीना)
उप जिला कलेक्टर
गंगापुर सिटी

उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

मुद्दई	रूपया	पैसा	मुद्दायलह	रूपया	पैसा
स्टाम्प अर्जीदावा					
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वजह सबूत			स्टाम्प पर्ची		
महनताना वकील			महनतानावकील पर		
खर्चा गवाहान			खर्चा गवाहान		
फीस कमिश्नर			फीस कमिश्नर		
बाबत इजराय			बाबत इजराय		
हुक्मनामा			हुक्मनामा		
मुतफर्रिक			मुतफर्रिक		
मीजान			मीजान		

उप जिला कलेक्टर एवं मजिस्ट्रेट (राज०)
सत्यमेव जयते
गंगापुर सिटी (स०मा०)

(बृजेन्द्र मीना)
उप जिला कलेक्टर
गंगापुर सिटी
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर सिटी (राज०)

Signature Not Verified

Digitally signed by Brijendra Meena
Date: 2025.11.03 17:21:09 IST
Reason: SelfAttested