

निर्णय न्यायालय उप जिला कलक्टर एवं उप जिला मजिस्ट्रेट
वजीरपुर जिला सवाई माधोपुर
पीठासीन अधिकारी सुधारानी मीना, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर
511/2024

तारीख रजू
8.2.2024

तारीख निर्णय
29/1/2024

1. रामसिंह पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
2. बत्तीलाल पुत्र रामसिंह, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
3. संगीता पत्नि बत्तीलाल, मीना नि० बडौली तहसील वजीरपुर —वादीगण
बनाम

1. जयराम पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
2. पिन्टू उर्फ विजय पुत्र स्व० रामनिवास, मीना नि० बडौली तहसील वजीरपुर
3. लौटन्ती पत्नि स्व० रामनिवास, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
4. श्योनारायण पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
वर्तमान पता प्लॉट नं० 182-एफ, रामनगर एक्सटेन्शन, सोडाला, जयपुर
5. कुम्भाराम पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
वर्तमान पता प्लॉट नं० 8, राधाकृष्ण कोलोनी, जगतपुरा, जयपुर
6. लैण्ड होल्डर तहसीलदार तहसील वजीरपुर —प्रतिवादीगण

दावा बाबत भूमि विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा

उपस्थित :- श्री बी०एल० मीना, एडवोकेट, वादीगण की ओर से
निर्णय

वादीगण ने वादपत्र इस आशय का प्रस्तुत किया है कि रामसिंह मीना, जयराम मीना, स्व० रामनिवास मीना, श्योनारायण मीना और कुम्भाराम मीना एक ही पिता मिश्रया की संतान हैं! इनमें रामनिवास मीना करीब 32 वर्ष पहले मर चुका है। प्रतिवादी संख्या 2 पिन्टू उर्फ विजय उसका पुत्र है और प्रतिवादिया संख्या 3 लौटन्ती उसकी पत्नि है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण की सम्मिलित पैत्रक जमीन, मकान, घर, बाडा आदि चल व अचल सम्पत्ति ग्राम बडौली में स्थित है जिनका वादीगण और प्रतिवादीगण उपयोग व उपभोग कर रहे हैं। वादीगण एवं प्रतिवादीगण की पैत्रक भूमि ख०नं० 30 रकबा 0.29 है०, ख०नं० 405 रकबा 0.40 है०, ख०नं० 406 रकबा 0.16 है०, ख०नं० 408 रकबा 0.20 है०, ख०नं० 410 रकबा 0.36 है०, ख०नं० 411 रकबा 0.32 है०, ख०नं० 412 रकबा 0.28 है०, ख०नं० 589 रकबा 0.18 है०, ख०नं० 590 रकबा 0.18 है०, ख०नं० 592 रकबा 0.14 है०, ख०नं० 739 रकबा 0.15 है०, ख०नं० 273 रकबा 0.22 है०, ख०नं० 274 रकबा 0.26 है०, ख०नं० 276 रकबा 0.25 है०, ख०नं० 650 रकबा 0.24 है०, ख०नं० 76 रकबा 0.19 है०, ख०नं० 77



[Handwritten signature]

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा

(2)

रकबा 0.13 है0, ख0नं0 203 रकबा 0.19 है0, ख0नं0 205 रकबा 0.32 है0, ख0नं0 220 रकबा 0.34 है0, ख0नं0 64 रकबा 0.16 है0, ख0नं0 70 रकबा 0.16 है0, ख0नं0 81 रकबा 0.13 है0, ख0नं0 85 रकबा 0.14 है0, ख0नं0 207 रकबा 0.51 है0 ग्राम बडीला में स्थित है जिसे वादीगण एवं प्रतिवादीगण काश्त करते आ रहे हैं। उपरोक्त वर्णित भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य अभी तक किसी भी सक्षम राजस्व अधिकारी द्वारा बंटवारा नहीं किया गया है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण के पिता एवं बाबा की मृत्यु बहुत पहले हो चुकी है लेकिन वादपत्र में दर्शाए अनुसार जमाबंदी खतौनी में दर्शाए अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण की पैत्रक जमीन का बंटवारा, सीमाज्ञान, पत्थरगढी अभी तक नहीं हुई है। जिसके कारण प्रतिवादी संख्या 1 जयराम मीना और उसके लडके व घरवाले वादीगण को उनके हिस्से की जमीन पर खेती करने में बाधा पैदा करते हैं। वादीगण को फसल सही तरीके से सिंचाई नहीं करने दे रहे हैं तथा यह धमकी देते हैं कि अभी खातेदारी जमीन का बंटवारा नहीं हुआ है, पहले बंटवारा कराओ तब वादीगण को उनके हिस्से की जमीन में फसल बोने देंगे और सिंचाई करने देंगे। अतः न्यायहित में वादीगण के हिस्से की पैत्रक भूमि का बंटवारा, इन्द्राज दुरुस्ती, सीमाज्ञान, पत्थरगढी होना अति आवश्यक हो गया है जिसे शीघ्र ही करवाया जावे जिससे वादीगण के हित प्रभावित नहीं हो और उनके हिस्से की पैत्रक जमीन में किसी रूकावट व शांति के खेती कर सकें।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 बाबजूद सूचना उपस्थित नहीं हुए अतः प्रतिवादी संख्या 1 के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही की गई।

प्रतिवादी संख्या 2 लगायत 5 स्वयं उपस्थित हुए एवं उनकी ओर से विभाजन की सहमति का प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया गया।

वादपत्र के समर्थन में वादीगण ने नकल जमाबंदी सम्बत् 2074 से 2077 खाता संख्या 375, 258, 262, 254, 262 प्रस्तुत की है।

जबाब के समर्थन में प्रतिवादीगण ने कोई दस्तावेज प्रस्तुत नहीं किए हैं।

उभयपक्ष के विद्वान अभिभाषकगण को सुना जाकर वादीगण का वाद दिनांक 25.7.2024 को प्राथमिक डिक्री किया गया एवं तहसीलदार वजीरपुर से विभाजन स्कीम मंगवाई गई।

तहसीलदार वजीरपुर के पत्र क्रमांक भू0अ0/2025/944 दिनांक 16.10.2025 के साथ विभाजन स्कीम प्राप्त हुई।



[Handwritten signature]

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा
(3)

विभाजन स्कीम पर वादीगण के विद्वान अभिभाषक को सुना गया। वादीगण के विद्वान अभिभाषक तहसीलदार वजीरपुर के यहां से प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य भूमि का विभाजन किए जाने पर सहमत हैं। फलस्वरूप तहसीलदार वजीरपुर के यहां से प्राप्त विभाजन स्कीम के अनुसार पक्षकारों के मध्य भूमि का विभाजन किया जाना उचित है।

आदेश

अतः उपरोक्त विवेचन के अनुसार वादग्रस्त भूमि का पक्षकारों के मध्य निम्नप्रकार विभाजन किया जाता है—

1. रामसिंह पुत्र मिश्रया जाति मीना की खातेदारी में भूमि ख0नं0 406/2 रकबा 0.1460 है0, ख0नं0 411 रकबा 0.32 है0, ख0नं0 276 रकबा 0.25 है0 कुल कित्ता 3 कल रकबा 0.7160 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

2. रामसिंह पुत्र मिश्रया जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 739/1 रकबा 0.0075 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

3. 1.कुंभाराम पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/4 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 2.जयराम पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/4 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 3.नाबालिग पिन्दू पुत्र रामनिवास संरक्षक सरपरस्त माता खुद हिस्सा 1/8 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.लोटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 1/8 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 5.श्योनारायण पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/4 जाति मीना सा0 देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 30 रकबा 0.29 है0, ख0नं0 405 रकबा 0.40 है0, ख0नं0 406/1 रकबा 0.0140 है0, ख0नं0 408 रकबा 0.20 है0, ख0नं0 410 रकबा 0.36 है0, ख0नं0 412 रकबा 0.28 है0, ख0नं0 589 रकबा 0.18 है0, ख0नं0 590 रकबा 0.18 है0, ख0नं0 592 रकबा 0.14 है0 कुल कित्ता 9 कूल रकबा 2.044 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

4. 1.अमरबाई पत्नि स्व0 तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 2.उर्मिला पत्नि तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 3.ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 4.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532

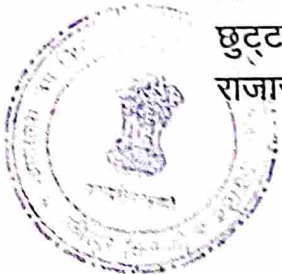


[Handwritten signature]

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा
(5)

हिस्सा 1/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 20.लौटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 1/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 21.विनय कुमार पुत्र रामनिवास हिस्सा 1/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 22.श्योनारायण पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/19 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/19 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 23.श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 5/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 24.शिवचरण पुत्र सूखा हिस्सा 5/57 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/57 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 25.हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 26.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह की खातेदारी में भूमि ख0नं0 739/1 रकबा 0.1425 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

5. 1.अमरबाई पत्नि तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 2.उर्मिला पुत्री तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 3.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.दिनेश पुत्र तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 5.पुष्पा पुत्री तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 6.मीठयालाल पुत्र तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 7.हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 8.ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 9.प्रकाशी पत्नि छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 10.विरमा पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 11.मनीषा बाई मीना पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 12. राजाराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह



Sumit

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा

(6)

खातेदार,. 13.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 14.कुम्भाराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 79/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 79/832 पूर्ण खाता बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 15.जयराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 79/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 79/832 पूर्ण खाता बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 16. श्योनारायण पुत्र मिश्रा हिस्सा 79/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 79/832 पूर्ण खाता बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 17.पिन्दु पुत्र रामनिवास हिस्सा 3/52 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 18.रामरूप पुत्र गिल्ली हिस्सा 129/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 129/832 (ख0नं0 650 बिना रहन) बी0आर0के0जी0बी0 मीनाबडौदा, 19. श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 129/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 129/832 (ख0नं0 650 बिना रहन) बी0आर0के0जी0बी0 शाखा मीनाबडौदा, 20.लोटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 31/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 273 रकबा 0.22 है0, ख0नं0 274 रकबा 0.26 है0, ख0नं0 650 रकबा 0.24 है0, ख0नं0 76 रकबा 0.19 है0, ख0नं0 77 रकबा 0.13 है0 कुल किता 5 कुल रकबा 1.04 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

6. 1.अमरबाई पत्नि तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 2.उर्मिला पुत्री तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 3.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.दिनेश पुत्र तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 5.पुष्पा पुत्री तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 6. मीठयालाल पुत्र तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 7. हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 8. ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार,. 9.प्रकाशी पत्नि छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार,. 10.विरमा पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार,. 11.मनीषा बाई मीना पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार,. 12.राजाराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार,. 13.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 14.कुम्भाराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार 15.जयराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार 16.श्योनारायण पुत्र



[Handwritten signature]

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा

(7)

मिश्रा हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 17.श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/16 बी0आर0के0जी0बी0 शाखा मीनाबडौदा, 18.रामरूप पुत्र गिल्ली हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/16 बी0आर0के0जी0बी0 मीनाबडौदा, 19.लोटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 123/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 20.बलराम पुत्र सूखा हिस्सा 1/4 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/4 पूर्ण बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 21.ममता पुत्री रामनिवास हिस्सा 55/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 22.रिंकी पुत्री रामनिवास हिस्सा 55/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 23. विजय कुमार पुत्र रामनिवास हिस्सा 55/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 24.शिवचरण पुत्र सूखा हिस्सा 1/4 जाति मीना साकिन देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 203 रकबा 0.19 है0, ख0नं0 205 रकबा 0.32 है0, ख0नं0 220 रकबा 0.34 है0, ख0नं0 64 रकबा 0.16 है0, ख0नं0 70 रकबा 0.16 है0, ख0नं0 81 रकबा 0.13 है0, ख0नं0 85 रकबा 0.14 है0 कुल किता 7 कुल रकबा 1.44 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

7. 1.अमरबाई पत्नि तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 2.उर्मिला पुत्री तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 3.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.दिनेश पुत्र तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 5.पुष्पा पुत्री तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 6.मीठयालाल पुत्र तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 7.हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 8.ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 9.प्रकाशी पत्नि छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 10.विरमा पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 11.मनीषा बाई मीना पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 12. राजाराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 13.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 14.कुम्भाराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 13/408 जाति मीना साकिन देह खातेदार 15.जयराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 13/408 जाति मीना साकिन देह खातेदार 16.श्रोनारायण पुत्र मिश्रा हिस्सा 13/408 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 17.श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 13/408 जाति मीना



Signature

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा
(8)

साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 13/408 बी0आर0के0जी0बी0 शाखा मीनाबडौदा, 18.रामरूप पुत्र गिल्ली हिस्सा 13/408 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 13/408 बी0आर0के0जी0बी0 मीनाबडौदा, 19.लोटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 20.बलराम पुत्र सूखा हिस्सा 38/153 जाति मीना साकिन देह खातेदार 21. ममता पुत्री रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 22.रिंकी पुत्री रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 23.विजय कुमार पुत्र रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 24.शिवचरण पुत्र सूखा हिस्सा 38/153 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 25.मल्लो पुत्री सूखा हिस्सा 38/153 जाति मीना साकिन देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 207 रकबा 0.51 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

इसी अनुसार पक्षकारान के नाम भूमि की पृथक पृथक खातेदारी दर्ज की जावे, पृथक पृथक लगान दर्ज किया जावे एवं राजस्व अभिलेख तथा नक्शा ट्रेस में इसी अनुसार इन्द्राज दुरुस्ती की जावे। विभाजन स्कीम निर्णय का हिस्सा रहेगी। पर्चा डिक्री जारी किया जावे।

पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम हो एवं बाद तकमील दाखिल दफ्तर हो।



निर्णय आज दिनांक 29/01/26 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(सुधंशु मीना)
उप-जिला कलक्टर
वजीरपुर

डिकरी व मुकदमे इत्दाई
(ऑर्डर 20, रूल 6—जाब्ता दीवानी)

Judi/Civil
Part IV-10

(Civil Proceede Code, Appendix D-1)

अज अदालत उप जिलाकलक्टर मुकाम वजीरपुर
इजलास सुधारानी मीना, आर0ए0एस0

उनवान

1. रामसिंह पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
2. बत्तीलाल पुत्र रामसिंह, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
3. संगीता पत्नि बत्तीलाल, मीना नि0 बडौली तहसील वजीरपुर —वादीगण

बनाम

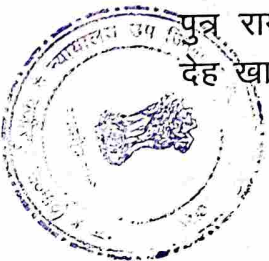
1. जयराम पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
2. पिन्दु उर्फ विजय पुत्र स्व0 रामनिवास, मीना नि0 बडौली तहसील वजीरपुर
3. लौटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
4. श्योनारायण पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
वर्तमान पता प्लाट नं0 182—एफ,रामनगर एक्सटेन्शन, सोडाला, जयपुर
5. कुम्भाराम पुत्र मिश्रया, मीना निवासी बडौली तहसील वजीरपुर
वर्तमान पता प्लाट नं0 8, राधाकृष्ण कोलोनी, जगतपुरा, जयपुर
6. लैण्ड होल्डर तहसीलदार तहसील वजीरपुर —प्रतिवादीगण

दावा बाबत् भूमि विभाजन एवं स्थाई निषेधाज्ञा

मुकदमा नं. — 511/2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफियाल कतई रुबरू हमारे व हाजरी श्री बी0एल0मीना, एडवोकेट मिनजानिब मुद्दई— मुद्दायलह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व उपरोक्त विवेचन के अनुसार वादग्रस्त भूमि का पक्षकारों के मध्य निम्नप्रकार विभाजन किया जाता है—

1. रामसिंह पुत्र मिश्रया जाति मीना की खातेदारी में भूमि ख0नं0 406/2 रकबा 0.1460 है0, ख0नं0 411 रकबा 0.32 है0, ख0नं0 276 रकबा 0.25 है0 कुल कित्ता 3 कल रकबा 0.7160 है0 ग्राम बडौली रहेगी।
2. रामसिंह पुत्र मिश्रया जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 739/1 रकबा 0.0075 है0 ग्राम बडौली रहेगी।
3. 1.कुम्भाराम पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/4 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 2.जयराम पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/4 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 3.नाबालिग पिन्दू पुत्र रामनिवास संरक्षक सरपरस्त माता खुद हिस्सा 1/8 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.लोटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 1/8 जाति मीना सा0



Signature

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा

(2)

देह खातेदार, 5.श्योनारायण पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/4 जाति मीना सा0 देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 30 रकबा 0.29 है0, ख0नं0 405 रकबा 0.40 है0, ख0नं0 406/1 रकबा 0.0140 है0, ख0नं0 408 रकबा 0.20 है0, ख0नं0 410 रकबा 0.36 है0, ख0नं0 412 रकबा 0.28 है0, ख0नं0 589 रकबा 0.18 है0, ख0नं0 590 रकबा 0.18 है0, ख0नं0 592 रकबा 0.14 है0 कुल किता 9 कुल रकबा 2.044 है0 ग्राम बडौली रहेगी ।

4. 1.अमरबाई पत्नि स्व0 तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 2.उर्मिला पत्नि तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 3.ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 4.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 5. कुम्भाराम पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/19 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 6.जयराम पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/19 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/19 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 7.दिनेश कुमार तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 8.प्रकाशी पत्नि छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 9.पुष्पा पुत्री तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 10.बलराम पुत्र सूखा हिस्सा 5/57 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/57 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 11.विरमा पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 12.मनीषा बाई मीना पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 13.



Sumit

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा

(3)

ममता पुत्री रामनिवास हिस्सा 1/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 14.मल्लो पुत्री सूखा हिस्सा 5/57 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/57 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 15.मीठयालाल पुत्र तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 16.राजाराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 17.रामफूल पुत्र बक्सी हिस्सा 5/19 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/19 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 18.रामस्वरूप पुत्र गिल्ली हिस्सा 5/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 19.रिंकी पुत्री रामनिवास हिस्सा 1/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 20.लौटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 1/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 21.विनय कुमार पुत्र रामनिवास हिस्सा 1/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 22.शयोनारायण पुत्र मिश्रया हिस्सा 1/19 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/19 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 23.श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 5/76 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/76 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 24.शिवचरण पुत्र सूखा हिस्सा 5/57 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/57 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 25.हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 5/532 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/532 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह, 26.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 5/456 जाति मीना सा0 देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/456 पूर्ण खाता चेताराम, लखन, जयराम, पंखी पुत्र गूजर जाति मीना सा0 देह की खातेदारी में भूमि ख0नं0 739/1 रकबा 0.1425 है0 ग्राम



Sund

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा
(4)

बडौली रहेगी।

5. 1.अमरबाई पत्नि तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 2.उर्मिला पुत्री तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 3.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.दिनेश पुत्र तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 5.पुष्पा पुत्री तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 6.मीठयालाल पुत्र तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 7.हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 129/5824 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 8.ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 9.प्रकाशी पत्नि छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 10.विरमा पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 11.मनीषा बाई मीना पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 12. राजाराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 13.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 43/1664 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 14.कुम्भाराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 79/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 79/832 पूर्ण खाता बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 15.जयराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 79/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 79/832 पूर्ण खाता बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 16. श्योनारायण पुत्र मिश्रा हिस्सा 79/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 79/832 पूर्ण खाता बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 17.पिन्दु पुत्र रामनिवास हिस्सा 3/52 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 18.रामरूप पुत्र गिल्ली हिस्सा 129/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 129/832 (ख0नं0 650 बिना रहन) बी0आर0के0जी0बी0 मीनाबडौदा, 19. श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 129/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 129/832 (ख0नं0 650 बिना रहन) बी0आर0के0जी0बी0 शाखा मीनाबडौदा, 20.लोटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 31/832 जाति मीना साकिन देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 273 रकबा 0.22 है0, ख0नं0 274 रकबा 0.26 है0, ख0नं0 650 रकबा 0.24 है0, ख0नं0 76 रकबा 0.19 है0, ख0नं0 77 रकबा 0.13 है0 कुल किता 5 कुल रकबा 1.04 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

6. 1.अमरबाई पत्नि तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 2.उर्मिला पुत्री तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह



[Handwritten signature]

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा

(5)

खातेदार, 3.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.दिनेश पुत्र तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 5.पुष्पा पुत्री तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 6. मीठयालाल पुत्र तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 7. हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 1/112 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 8. ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 9.प्रकाशी पत्नि छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 10.विरमा पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 11.मनीषा बाई मीना पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 12.राजाराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 13.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 1/96 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 14.कुम्भाराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार 15.जयराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार 16.श्यामनारायण पुत्र मिश्रा हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 17.श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/16 बी0आर0के0जी0बी0 शाखा मीनाबडौदा, 18.रामरूप पुत्र गिल्ली हिस्सा 1/16 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/16 बी0आर0के0जी0बी0 मीनाबडौदा, 19.लोटन्ती पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 123/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 20.बलराम पुत्र सूखा हिस्सा 1/4 जाति मीना साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/4 पूर्ण बी0ओ0बी0 शाखा वजीरपुर, 21.ममता पुत्री रामनिवास हिस्सा 55/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 22.रिंकी पुत्री रामनिवास हिस्सा 55/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 23. विजय कुमार पुत्र रामनिवास हिस्सा 55/4608 जाति मीना साकिन देह खातेदार, 24.शिवचरण पुत्र सूखा हिस्सा 1/4 जाति मीना साकिन देह खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 203 रकबा 0.19 है0, ख0नं0 205 रकबा 0.32 है0, ख0नं0 220 रकबा 0.34 है0, ख0नं0 64 रकबा 0.16 है0, ख0नं0 70 रकबा 0.16 है0, ख0नं0 81 रकबा 0.13 है0, ख0नं0 85 रकबा 0.14 है0 कुल कित्ता 7 कुल रकबा 1.44 है0 ग्राम बडौली रहेगी।

7. 1.अमरबाई पत्नि तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 2.उर्मिला पुत्री तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 3.ओमवती पुत्री तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 4.दिनेश पुत्र तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह



[Handwritten signature]

रामसिंह वगैरा बनाम जयसिंह वगैरा, दावा

(6)

खातेदार, 5.पुष्पा पुत्री तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह
खातेदार, 6.मीठयालाल पुत्र तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह
खातेदार, 7.हेमन्त कुमार पुत्र तेजराम हिस्सा 13/2856 जाति मीना सा0 देह
खातेदार, 8.ऋषिकेश मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति
मीना सा0 देह खातेदार, 9.प्रकाशी पत्नि छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448
जाति मीना सा0 देह खातेदार, 10.विरमा पुत्री छुट्टनलाल मीना हिस्सा
13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 11.मनीषा बाई मीना पुत्री
छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह खातेदार, 12.
राजाराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति मीना सा0 देह
खातेदार, 13.हंसराम मीना पुत्र छुट्टनलाल मीना हिस्सा 13/2448 जाति
मीना सा0 देह खातेदार, 14.कुम्भाराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 13/408 जाति मीना
साकिन देह खातेदार 15.जयराम पुत्र मिश्रा हिस्सा 13/408 जाति मीना
साकिन देह खातेदार 16.श्योनारायण पुत्र मिश्रा हिस्सा 13/408 जाति मीना
साकिन देह खातेदार, 17.श्रीनारायण पुत्र गिल्ली हिस्सा 13/408 जाति मीना
साकिन देह खातेदार राहिन हिस्सा 13/408 बी0आर0के0जी0बी0 शाखा
मीनाबडौदा, 18.रामरूप पुत्र गिल्ली हिस्सा 13/408 जाति मीना साकिन देह
खातेदार राहिन हिस्सा 13/408 बी0आर0के0जी0बी0 मीनाबडौदा, 19.लोटन्ती
पत्नि स्व0 रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह खातेदार,
20.बलराम पुत्र सूखा हिस्सा 38/153 जाति मीना साकिन देह खातेदार 21.
ममता पुत्री रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह खातेदार,
22.रिंकी पुत्री रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह खातेदार,
23.विजय कुमार पुत्र रामनिवास हिस्सा 13/1632 जाति मीना साकिन देह
खातेदार, 24.शिवचरण पुत्र सूखा हिस्सा 38/153 जाति मीना साकिन देह
खातेदार, 25.मल्लो पुत्री सूखा हिस्सा 38/153 जाति मीना साकिन देह
खातेदार की खातेदारी में भूमि ख0नं0 207 रकबा 0.51 है0 ग्राम बडौली
रहेगी।

इसी अनुसार पक्षकारान के नाम भूमि की पृथक पृथक खातेदारी दर्ज
की जावे, पृथक पृथक लगान दर्ज किया जावे एवं राजस्व अभिलेख तथा
नक्शा ट्रेस में इसी अनुसार इन्द्राज दुरुस्ती की जावे। विभाजन स्कीम निर्णय
का हिस्सा रहेगी।

पर्चा डिक्री आज दिनांक 29/01/26 को जारी किया गया।



(सुधारानी मीना बडौदा)
उप जिला क्लर्क
वजीरपुर

मुद्दई	रुपया	पैसा	मुद्दायलह	रुपया	पैसा
स्टाम्प अर्जीदावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुत्तफर्रिक मीजान			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प पर्ची महनतानावकील पर खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुत्तफर्रिक मीजान		



Sunit
(सुधारानी सीमा)
उपजिला वकील कार्यालय
वजीरपुर