

# FORM No. III

## फर्द अहकाम

(नियम 26)

कलेक्टर

मुकाम

बांदीकुई

नाम

बनाम

राज सरकार

दवा उद्दीघण एवं इन्ड ज  
एवं इन्ड ज

नं०

142

सन

2024

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

नम्बर व तारीख  
अहकाम जो इस  
हुकम की तामील  
में जारी हुए

1/10/26 पत्रावली पेश हुई। वकील उद्यमपक्ष  
उप०। बहस प्र. पत्र आदेश २ नियम ॥  
जा. दी. चुनी गयी। प्रार्थी/प्रतिवादी का  
कथन है कि वादवास्त भूमि नगरपालिका  
बांदीकुई में स्थित है तथा आबादी क्षेत्र  
पर है। जिसमें सरकारी संस्था पेचायत  
समिति का निर्माण ही रखा है। पेचायत  
समिति का कार्य भी संचालित ही रहा  
है। वाद पत्र के पैरा नं. 1 में वादीगण  
का स्वीकृत कथन है कि भूमि वादवास्त  
नगरपालिका क्षेत्र में स्थित है। इस प्रकार  
भूमि वादवास्त राजस्व भूमि नहीं है और  
ना ही वादीगण भूमि वादवास्त के खतिद्वार  
है। इसलिये धारा 207 LR Act के तहत  
न्यायालय द्वारा की श्रवण अधिकार प्राप्त  
नहीं है। भूमि वादवास्त पर पिछत 65  
वर्षों से पेचायत बतन काबिज एवं संचालित  
है। वादवास्त भूमि का नामावतकरण पं.  
में बांदीकुई के नाम खुल चुका है।  
माबेदी में भी पं. सं. बांदीकुई दर्ज  
है। 65 वर्ष से पं. सं. बांदीकुई के  
काबिज होने पर आज दिन तक किसी  
प्रकार का कोई अत्र किसी ने नहीं  
उठाया है। अतः वाद खारिज किया  
जावे।

*[Signature]*  
उपखण्ड अधिकारी  
बांदीकुई

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

पत्रावली पेश हुई। वकील उद्यमपक्ष  
उप०। बहस प्र. पत्र आदेश २ नियम ॥  
जा. दी. चुनी गयी। प्रार्थी/प्रतिवादी का  
कथन है कि वादवास्त भूमि नगरपालिका  
बांदीकुई में स्थित है तथा आबादी क्षेत्र  
पर है। जिसमें सरकारी संस्था पेचायत  
समिति का निर्माण ही रखा है। पेचायत  
समिति का कार्य भी संचालित ही रहा  
है। वाद पत्र के पैरा नं. 1 में वादीगण  
का स्वीकृत कथन है कि भूमि वादवास्त  
नगरपालिका क्षेत्र में स्थित है। इस प्रकार  
भूमि वादवास्त राजस्व भूमि नहीं है और  
ना ही वादीगण भूमि वादवास्त के खतिद्वार  
है। इसलिये धारा 207 LR Act के तहत  
न्यायालय द्वारा की श्रवण अधिकार प्राप्त  
नहीं है। भूमि वादवास्त पर पिछत 65  
वर्षों से पेचायत बतन काबिज एवं संचालित  
है। वादवास्त भूमि का नामावतकरण पं.  
में बांदीकुई के नाम खुल चुका है।  
माबेदी में भी पं. सं. बांदीकुई दर्ज  
है। 65 वर्ष से पं. सं. बांदीकुई के  
काबिज होने पर आज दिन तक किसी  
प्रकार का कोई अत्र किसी ने नहीं  
उठाया है। अतः वाद खारिज किया  
जावे।

वकीलों द्वारा  
जज को पेश  
हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

पत्रावली पेश हुई। वकील उद्यमपक्ष  
उप०। बहस प्र. पत्र आदेश २ नियम ॥  
जा. दी. चुनी गयी। प्रार्थी/प्रतिवादी का  
कथन है कि वादवास्त भूमि नगरपालिका  
बांदीकुई में स्थित है तथा आबादी क्षेत्र  
पर है। जिसमें सरकारी संस्था पेचायत  
समिति का निर्माण ही रखा है। पेचायत  
समिति का कार्य भी संचालित ही रहा  
है। वाद पत्र के पैरा नं. 1 में वादीगण  
का स्वीकृत कथन है कि भूमि वादवास्त  
नगरपालिका क्षेत्र में स्थित है। इस प्रकार  
भूमि वादवास्त राजस्व भूमि नहीं है और  
ना ही वादीगण भूमि वादवास्त के खतिद्वार  
है। इसलिये धारा 207 LR Act के तहत  
न्यायालय द्वारा की श्रवण अधिकार प्राप्त  
नहीं है। भूमि वादवास्त पर पिछत 65  
वर्षों से पेचायत बतन काबिज एवं संचालित  
है। वादवास्त भूमि का नामावतकरण पं.  
में बांदीकुई के नाम खुल चुका है।  
माबेदी में भी पं. सं. बांदीकुई दर्ज  
है। 65 वर्ष से पं. सं. बांदीकुई के  
काबिज होने पर आज दिन तक किसी  
प्रकार का कोई अत्र किसी ने नहीं  
उठाया है। अतः वाद खारिज किया  
जावे।

द्वारा का  
में बत  
गई गा.  
15/9/24

वादीक  
दस्तावेज

हस्त या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

उक्त प्र. पत्र का जवाब वादीगण द्वारा निम्न प्रकार प्रस्तुत किया - वादी / अपार्षी ने भूमि वादग्रस्त जी कि पंचायत समिति बांदीकुई के नाम खतियारी दर्ज है वी बिना किसी प्रकार के तारीख से गलत खतियारी दर्ज हुई है। उक्त गलत खतियारी की इण्डज दुरुस्ती, चौकण का वादपत्र पेश किया है जिसका सुनवाई का अधिकार न्यायालय इजाजत से ही प्राप्त है। उक्त विद्यु के आधार पर आदेश 07 नियम 11 के तहत दावा खारिज नहीं किया जा सकता है। प्रार्षी का यह कथन की मीके पर पंचायत समिति कार्यालय मौजूद है तथा रजस्तर रिकॉर्ड में ही उसका इण्डज है उक्त अर्जेंट कलजे एवं गलत खतियारी बिना किसी विधिक अधिकार के प्रार्षी के नाम दर्ज हो जाने से उसे कोई भी विधिक अधिकार भिन अपार्षी / वादीगण की भूमि पर प्राप्त नहीं होते है।

बहस प्र. पत्र पर मनन किया गया। बहस के दौरान प्रतिवादी का तर्क रहा कि वादग्रस्त 65 पधी से पं. स. का कब्जा चला रहा है। वादीगण द्वारा उक्त अवधि में कोई भी उज्र नहीं किया है, बिना कॉन ऑफ एक्शन के दावा पेश किया है जो न्यायालय की श्रवण अधिकार नहीं है। वादीगण वकील के द्वारा बहस के दौरान तर्क किया है कि वादग्रस्त भूमि वादीगण की खतियारी भूमि रही है अतः न्यायालय की सुनवाई का अधिकार है। अतः प्र. पत्र खारिज फरमाया जावे। बहस अभयपत्र पर मनन किया गया। पत्रावली का अवलोकन किया गया। वादग्रस्त भूमि पं. स. बांदीकुई के नाम से दर्ज है तथा वादग्रस्त भूमि पर पं. स. का बवण बना हुआ है जिसमें पं. स. चालू है। जिससे यह

अवधि  
उपखण्ड अधिकारी  
बांदीकुई

हस्त या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

हीन है कि वादीगण द्वारा किसी कॉन ऑफ एक्शन के पेश किया है जो आदेश 7 ना. री. की परिधी में है।

अतः प्रतिवादी द्वारा पेश प्र. पत्र 3 नियम 11 का स्वीकार वी स्वीकार किया जाता है। वी स्तर पर खारिज किया है। प्रकरण फैसलेशुमार होक कमील दफ्तर दाखिल हो।

अवधि  
उपखण्ड अधिकारी  
बांदीकुई

1. प्र. 27 का अन्वय में इनिशियलस जज

क. प्र. 27 का अन्वय में इनिशियलस जज

होता है कि वादीगण द्वारा  
लिखी कॉज ऑफ एक्शन के  
पेश किया है जो अर्देश 3  
ना. दी. की परिची में  
नियम 11 का  
अन्वय है।

अतः प्रतिवादी द्वारा पेश डा. पत्र  
अर्देश 3 नियम 11 का स्वीकार योग्य  
है। स्वीकार किया जाता है। वाद  
की इसी स्तर पर खारिज किया  
जाता है। प्रकरण फैसलशुमार होकर  
वाद तत्कालीन दफ्तर दाखिल हो।

ALP E 06/01/26  
उपखण्ड अधिकारी  
बादीकुई