न्यायालय उप जिला कलक्टर एवं उप जिला मजिस्ट्रेट बांदीकुई (दौसा)

फोन 01420.228487

प्रकरण संख्या :–11/2024

प्रकरण दायर दिनांकः– 15.03.2024

प्रकरण निर्णय दिनांकः– 26.06.2024

उनवान–सरकार बनाम किलाण वगै.

राजस्व ग्राम शेखपुरा स्थित खातेदारी भूमि में से प्रस्तावित रास्ते को राजस्व रिकार्ड में दर्ज करने बाबत।

निर्णय दिनांकः–26.06.2024

तहसीलदार बॉदीकुई ने पत्र कमांकः 214 दिनांकः 11.03.2024 द्वारा राजस्व ग्राम शेखपुरा स्थित खातेदारी भूमि खसरा नं. 413, 431, 432, 433, 435, 436, 452, 455, 463 में से प्रस्तावित रास्ते को राजस्व रिकार्ड में गै. मु. रास्ता दर्ज करने बाबत प्रस्ताव पेश किया है। प्रस्ताव की ताईद में उपतहसीलदार (भू. अ.) आभानेरी, भू.अ. निरीक्षक एवं पटवारी हल्का आभानेरी रिपोर्ट दिनांकः 23.02.2024, भू.अ. निरीक्षक एवं पटवारी हल्का आभानेरी मौका फर्द (मौका पर्चा) दिनांक 23.02.24, राजस्व रिकार्ड जमाबंदी संवत 2075–78 ग्राम शेखपुरा खाता सं. नया 05 पुराना 06, नया 18 पुराना 14, नया 19 पुराना 77, नया 80 पुराना 17, संलग्न नक्शा ट्रेस जिसमें लाल स्याही से प्रस्तावित रास्ते को प्रदर्शित किया गया है, प्रस्तुत की है। उक्त प्रस्तावित भूमि राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में खातेदारी दर्ज रिकार्ड है।

प्राप्त प्रस्ताव दर्ज कर तलबी अप्रार्थीगण/खातेदारान जर्ये नोटिस विधिवत की गई। तलबी नोटिस अप्रार्थीगण/खातेदारान बाद तामील प्राप्त हुए। खातेदारान रामकिशन रामजीलाल, भगवानसहाय, बदरी, रमेश, रामधन न्यायालय हाजा में उपस्थित आये एवं रास्ते हेतु सहमति प्रकट की व आदेशिका पर हस्ताक्षर किये। अप्रार्थी धर्मसिंह पुत्र कल्याणसहाय गुर्जर द्वारा आपत्ति प्रार्थना पत्र पेश किया गया। उपस्थित सहमतिकर्ता खातेदारान एवं आपत्तिकर्ता के अलावा शेष खातेदारान/अप्रार्थीगण के उपस्थित नहीं आने पर उनके विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लायी गयी। प्राप्त प्रस्ताव पर पैरोकार सरकार नायब तहसीलदार बॉदीकुई, उपस्थित खातेदारान एवं आपत्तिकर्ता को सुना गया। तहसीलदार बॉदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव एवं संलग्न दस्तावेजात व प्रस्तुत आपत्ति प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव के संलग्न मौका रिपोर्ट मुताबिक प्रस्तावित रास्ता मौके पर चालू है। मौके पर रास्ता सी.सी. रोड एवं कच्ची पगडंडी के रूप में है। परन्तु राजस्व रिकार्ड में दर्ज नहीं है। प्रस्तुत आपत्ति प्रार्थना पत्र में प्रार्थी द्वारा प्रार्थी की खातेदारी भूमि में से रास्ता नहीं निकालने हेतु निवेदन किया गया। अतः पैरोकार सरकार व आपत्तिकर्ता बहस पर मनन करने एवं तहसीलदार बॉदीकुई से प्राप्त प्रस्ताव एवं संलग्न दस्तावेजातों व आपत्ति प्रार्थना पत्र के अवलोकन के आधार पर तहसीलदार बॉदीकुई द्वारा प्रस्तावित रास्ते में से आपत्ति से प्रभावित खसरा नंबर 455 रकबा 1.37 हैक्ट. को छोडकर शेष प्रस्तावित रास्ते का राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जाना उचित प्रतीत होता है।

अतः तहसीलदार बॉदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव में राजस्व ग्राम शेखपुरा स्थित खातेदारी भूमि में से प्रस्तावित रास्ते में से आपत्ति दर्ज शुदा भूमि खाता सं. नया 5 पुराना 5

उपखण्ड अधिकारी

बांदीकुई

Scanned with OKEN Scanner

नजरी नक्शा ट्रेस

खसरा नं. 455 रकबा 1.37 हैक्ट. को छोडकर शेष खातेदारी भूमि खाता सं. नया 18 पुराना 14 के खसरा नं. 413 रकबा 0.26 हैक्ट. में से 0.0240 हैक्ट., खसरा नं. 431 रकबा 0.88 हैक्ट. में से 0.0416 हैक्ट., ख. नं. 432 रकबा 0.40 हैक्ट. में से 0.016 हैक्ट., ख. नं. 433 रकबा 0.02 हैक्ट. में से 0.012 हैक्ट., ख. नं. 436 रकबा 0.09 हैक्ट. में से 0.008 हैक्ट. एवं ख. नं. 452 रकबा 0.34 हैक्ट में से 0.008 हैक्ट. एवं खाता सं. नया 19 पुराना 77 के ख. नं. 435 रकबा 0.29 हैक्ट. में से 0.0112 हैक्ट. एवं खाता सं. नया 80 पुराना 17 के खसरा नं. 463 रकबा 0.20 हैक्ट. में से 0.012 हैक्ट. भूमि संलग्न नक्शा ट्रेस में लाल स्याही से प्रदर्शित प्रस्तावित के अनुसार गै. मु. रास्ता दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। प्रस्तावित रास्ते की खातेदारी उक्त खाते में यथावत रहेगी। तहसीलदार बॉदीकुई नियमानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करे। पालना हेतु तहसीलदार बॉदीकुई को तहरीर जारी हो। पत्रावली फैसलशुमार होकर बाद तकमील दाखिल दफ्तर हो।

26/6/24

(रामसिंह राजावत)
आर.ए.एस.
उपखण्ड अधिकारी
बांदीकुई

उपखण्ड अधिकारी
बांदीकुई

Scanned with OKEN Scanner

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	[illegible]
	[illegible] जाने हेतु आपत्ति प्रकट करने वाले आपत्ति [illegible] हेतु विज्ञप्ति [illegible] प्रकट करने वाले खातेदारान के [illegible] आपत्ति प्रकट करने [illegible] खातेदारान के विरुद्ध [illegible] कार्यवाही [illegible] से खाली जाती है। पत्रावली वास्ते पेश दि० 26/6/25 को पेश हो। (हस्ताक्षर) उपखण्ड अधिकारी बांदीकुई	
26/6/25	पत्रावली पेश हुई। पेशकार सरकार नायब तहसीलदार बांदीकुई उपस्थित। प्राप्त प्रस्ताव पर पेशकार सरकार, उपस्थित खातेदारान व आपत्ति कर्ता को सुना। तहसीलदार बांदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव एवं संलग्न दस्तावेजातों का अवलोकन किया। मुताबिक मौका रिपोर्ट प्रस्तावित रास्ता मौके पर चालू है परन्तु राजस्व रिकार्ड में दर्ज नहीं है। मौके पर रास्ता सी.सी. रोड व पगडंडी कच्ची के रूप में है। अतः तहसीलदार बांदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव एवं संलग्न दस्तावेजातों व आपत्ति प्रार्थना पत्र के अवलोकन के आधार पर प्रस्तावित रास्ते में आपत्ति वाले खसरा नंबर 455 को छोड़कर शेष प्रस्तावित रास्ते का राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाने के आदेश किये जाते हैं। प्रस्तावित रास्ते की खातेदारी उक्त खाते में यथावत रहेगी। विस्तृत निर्णय पृथक से लिखा जाकर शामिल पत्रावली किया गया। पालना हेतु तहसीलदार बांदीकुई को तहरीर जारी हो। पत्रावली फैसलशुदा होकर बाद तकमील दाखिल दफ्तर हो। (हस्ताक्षर) 26/6/25 उपखण्ड अधिकारी बांदीकुई	