

# FORM No. III

APP  
Ctrl

## फर्द अहकाम (नियम 26)

जज अदालत

कलेक्टर

मुकाम

बांदीकुई

किस्म मुकदमा

धारा 131 URA ct

नं०

12

सन 2025

को. व

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
21/4/2025	<p>तहसीलदार बांदीकुई द्वारा खतिदारी भूमि में से चानू रास्ते की भूमि को जे.र.मु.क.न रास्ता दर्प करने मान प्रस्ताव श्रेष्ठित किया है। प्रस्ताव दर्ज रजिस्ट्र कर वास्ते बड्डस पत्रावली दिनांक 23/04/2025 को पेश हो।</p> <p style="text-align: right;"><i>[Signature]</i> उप खण्ड अधिकारी बांदीकुई (दोसा)</p>	25
23/04/25	<p>पत्रावली पेश हुई। प्रार्थी पेंरोडर सरकार (पण) प्रस्तुत प्रस्ताव पर प्रार्थी पेंरोडर सरकार को एकद्वीय मुना। तहसीलदार बांदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव एक्समिन दर्स्तावेजो का अक्कोऊन किया गया। मुताबिक रिपोर्ट पटवरी, वट्टार एका बड्डियाल कलां, ILR बड्डियाल कलां प्रस्तावित रास्ता खसरा संख्या 454, 455, 471 से होकर गुजरता है। उक्त रास्ता मौके पर चानू है। मौके पर सडक बनी है। प्रस्तावित रास्ता राजस्व रिपोर्ट में दर्ज नहीं है। अतः तहसीलदार बांदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव एक्समिन दर्स्तावेजो के अक्कोऊन के आधार पर प्रस्तावित रास्ते को राजस्व रिपोर्ट में दर्ज किये जाने के आदेश किये जाते हैं। प्रस्तावित रास्ते की खतिदारी बधावत रहेगी। बिल्ट निर्णय पृथक् से लिखा जाकर शामिल पत्रावली भिजा गया। चालता हेतु तहसीलदार बांदीकुई को तहसीर जारी हो। पत्रावली कुल मुमात होकर अफ तकमील दाखिल दफ्तर हो।</p> <p style="text-align: right;"><i>[Signature]</i> उप खण्ड अधिकारी बांदीकुई (दोसा)</p>	13

रण संख्या :-19 / 2025

रण दायर दिनांक:- 21.04.2025

रण निर्णय दिनांक:- 23.04.2025

राज. सरकार जय तहसीलदार बांदीकुई बनाम ख्यालीराम वर्ग

राजस्व ग्राम बडियाल कलां स्थित खातेदारी भूमि में से प्रस्तावित रास्ते को राजस्व रिकार्ड में दर्ज करने बाबत।

निर्णय दिनांक:-23.04.2025

तहसीलदार बांदीकुई के पत्र क्रमांक: राजस्व/2024/423 दिनांक 26.04.2024 द्वारा राजस्व बडियाल कलां स्थित खातेदारी भूमि खसरा नं. 454, 455, 471 में से प्रस्तावित रास्ते को राजस्व रिकार्ड में मु. रास्ता दर्ज करने बाबत प्रस्ताव पेश किया गया है। प्रस्ताव की ताईद में भू.अ. निरीक्षक बडियाल कलां एवं पटवारी हल्का बडियाल कलां की रिपोर्ट दिनांक 14.03.2024, राजस्व रिकार्ड जमाबंदी संवत् 2075-78 ग्राम बडियाल कलां खाता सं. नया 28 पुराना 29, सहमति पत्र संलग्न नक्शा ट्रेस जिसमें प्रस्तावित रास्ते को प्रदर्शित किया गया है, प्रस्तुत की है। उक्त प्रस्तावित भूमि राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में खातेदारी रिकार्ड है।

प्राप्त प्रस्ताव दर्ज कर हमने प्रस्तुत प्रस्ताव पर प्रार्थी/पैरोकार सरकार को एकपक्षीय प्रस्ताव दिया है। तहसीलदार बांदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव एवं संलग्न भू.अ. निरीक्षक बडियाल कलां एवं पटवारी हल्का बडियाल कलां की रिपोर्ट दिनांक: 14.03.2024, राजस्व रिकार्ड जमाबंदी संवत् 2075-2078 खाता संख्या नया पुराना 29 एवं नक्शा ट्रेस का अवलोकन किया। प्रस्ताव में संलग्न रिपोर्ट के अनुसार राजस्व ग्राम बडियाल कलां में खसरा नंबर 454, 455, 471 में रास्ता मौके पर चालू है मौके पर सड़क बनी हुयी है। प्रस्ताव में खातेदारी भूमि में से गै. मु. रास्ता दर्ज करने बाबत निवेदन किया है। राजस्थान सरकार राजस्व विभाग के क्रमांक-प.3(17)राज-6/2021 पार्ट/91 जयपुर दिनांक 30.09.2021 के परिपत्र के बिन्दु 4 (2) के अनुसार " जहां खातेदार द्वारा रास्ते के उपयोग में आ रही भूमि को राजहित में समर्पण करने से मना कर दिया जावे उस प्रकरण में रास्ते में काम में आ रही भूमि को गैर मुमकिन रास्ता दर्ज न किया जावे परंतु उसे काश्तकार की खातेदारी में ही रहने दिया जावे।" अतः प्राप्त प्रस्ताव, संलग्न राजस्व रिकार्ड जमाबंदी एवं नक्शा ट्रेस के अवलोकन के आधार पर प्रस्तावित रास्ते का राजस्व रिकार्ड में अंकन न किया जाना उचित प्रतीत होता है।

अतः तहसीलदार बांदीकुई द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव के आधार पर राजस्व ग्राम बडियाल कलां में खातेदारी भूमि खाता सं. नया 28 पुराना 29 के खसरा नं. 454 रकबा 0.26 हैक्ट. में से 0.01 हैक्ट. खसरा नं. 455 रकबा 0.26 हैक्ट. में से 0.01 हैक्ट., भूमि खसरा नंबर 471 रकबा 0.26 हैक्ट. में से 0.01 हैक्ट. भूमि संलग्न नक्शा ट्रेस में प्रदर्शित प्रस्तावित के अनुसार गै. मु. रास्ता दर्ज किये जाने के लिए शर्तें दीये जाते हैं। प्रस्तावित रास्ते की खातेदारी यथावत रहेगी। तहसीलदार बांदीकुई नियमानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करे। पालना हेतु तहसीलदार बांदीकुई को तहरीर जारी हो। प्रकरण दर्ज रजिस्टर बंद तक मील दाखिल दफ्तर हो।

(रामसिंह राजावरी)

अ.ए.एस.  
उप जिला मजिस्ट्रेट  
बांदीकुई (दौसा)