

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक

कलक्टर सीमलवाडा जिला डुंगरपुर

पीठासीन अधिकारी :-

राकेश कुमार न्योल

प्रकरण संख्या:-46/20

निर्णय दिनांक:-27.05.2024

1 श्री नारायण पिता भेमजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।

वादी

बनाम

- 1 श्री भगवान पिता भेमजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 2 श्री लक्ष्मण पिता भेमजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 3 श्रीमती ईटली पिता मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 4 श्रीमती देवली पिता मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 5 श्री धनजी पिता मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 6 श्री नन्दु पिता मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 7 श्रीमती नानी पिता मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 8 श्री भुरा पिता मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 9 श्री मक्सी पिता खुमा मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 10 श्री लालजी पिता नाथु मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 11 श्रीमती संसर पत्नि मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 12 श्रीमती हाकेर पिता मनजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 13 श्री अजमाल पिता लालजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 14 श्री मुकेश पिता लालजी मीणा उम्र वयस्क जाति मीणा निवासी गडागोकल तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राजस्थान ।
- 15 श्री मान तहसीलदार साहब तहसील सीमलवाडा जिला डुंगरपुर राज. ।

प्रतिवादीगण


उपखण्ड अधिकारी
सीमलवाडा

कमशः पेज दो पर




वादपत्र अर्न्तगत धारा 88, 188, 209 राजस्थानी काश्तकारी अधिनियम
व धारा 136 भु-राजस्व अधिनियम

उपस्थित :- श्री कालुराम डामोर वादी की ओर से
बालगोविन्द पाटीदार प्रतिवादी संख्या 1 व 2 की ओर से
निर्णय

प्रकरण के संक्षेप मे तथ्य इस प्रकार हैकि वादी द्वारा एक वाद इस आशय का प्रस्तुत किया है कि वादी व प्रतिवादीगण संख्या 1 व 2 एक ही परिवार के सदस्य है। तथा मुलपुरुष भेमजी के वारिसान है। वादीयागण व प्रतिवादीगण के संयुक्त कब्जे काश्त की विरासती आराजी ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 होकर स्थित है जिसमे भेमजी के हिस्से मे वादी व प्रतिवादी संख्या 1 व 2 संयुक्त रूप से काबीज है तथा अन्यं खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407,1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027 होकर स्थित है। जो वादीयागण व प्रतिवादीगण की संयुक्त कब्जे काश्त की विरासती आराजी है जिसमे भेमजी के हिस्से मे वादीगण व प्रतिवादीगण एक व दो संयुक्त रूप से काबीज होकर काश्त कर रहे है। उक्त आराजीयात पुर्व में वादी व प्रतिवादीगण के पिता नाम दर्ज थी। जिस पर वादी व प्रतिवादीगण के पिता की मृत्यु के पश्चात वादी व प्रतिवादीगण संख्या 1 व 2 का संयुक्त कब्जा काश्त है। वादी व प्रतिवादीगण के संयुक्त कब्जे काश्त की वादग्रस्त आराजीयात पर लोन लेने हेतु वादी ने खाते की नकल निकलवाई तो पता चला की जमाबंदी में वादी का नाम नहीं है जिस पर वादी ने अपने पिता की मृत्यु के बाद खोले गये नामान्तरण की नकल निकलवायी तो पता चला की वादी व प्रतिवादीगण संख्या 1 व 2 के पिता की मृत्यु के पश्चात खोले गए नामान्तरण में प्रतिवादी संख्या 1 व 2 ने राजस्व कर्मचारीयों से मिलीभगत कर के भेमजी के वारिसानों की जगह प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम नहीं लिखकर प्रतिवादीगण ने अकेले अपने नाम दर्ज करवा दिया जो विधिविरुद्ध होकर गलत है जिस पर वादी ने प्रतिवादी संख्या 1 व 2 और राजस्व कर्मचारीयो से मिलकर राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त कराने की बात कही लेकिन प्रतिवादीगण नहीं माने तथा जमीन में हिस्सा देने से मना करने लगे जिससे वाद न्यायालय में प्रस्तुत किया गया। ऐसे मे जरीये इन्द्राज दुरस्ती ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 हैक्टेयर आराजी के 1/3 हिस्से पर प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम तथा खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407,1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027

कमशः पेज तीन पर


जमालाड अधिकारी
सीकराजडा

हैक्टैयर मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी सख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम दर्ज कर वादी को खातेदार काश्तकार धोषित किया जाना आवश्यक है। तथा प्रतिवादीगण को जरीये स्थायी निषेधाज्ञा पाबंद किया जाना आवश्यक है कि प्रतिवादी संख्या 1 व 2 मात्र नाम के आधार पर वादग्रस्त आराजी ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 होकर स्थित है जिसमे भेमजी के हिस्से मे वादी व प्रतिवादी सख्या 1 व 2 संयुक्त रूप से काबीज है तथा अन्य खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397

, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027 हैक्टैयर जो वादी व प्रतिवादीगण एक व दो की संयुक्त कब्जे काश्त की विरासती आराजी है। उक्त आराजी से वादी को बेदखल नहीं करे।

इस प्रकार वादी ने वाद प्रस्तुत कर दाद चाही है।

वादी द्वारा न्यायालय में वाद पेश करने पर न्यायालय द्वारा प्रतिवादीगण को जरीए नोटिस तलब किया गया। प्रतिवादी सख्या 1 व 2 ने मय वकील उपस्थित होकर राजीनामा प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर प्रतिवादीगण सख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम दर्ज करने की सहमती दी।

वादी व प्रतिवादी के बीच आपसी राजीनामा हो जाने पर दिनांक 27.05.2024 को न्यायालय में राजीनामा प्रस्तुत किया गया।

- 1 प्रदर्श- 1 हाल जमाबंदी संवत 2074-2077 खाता स. 114
- 2 प्रदर्श- 2 हाल जमाबंदी संवत 2074-2077 खाता स. 99

विद्वान अभिभाषक की बहस सुनी वकील वक्त बहस वाद में अंकित तथ्य को दौहराते हुए तर्क दिया की वादी व प्रतिवादीगण के संयुक्त कब्जे काश्त की विरासती आराजी ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 हैक्टैयर आराजी मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी सख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम तथा खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027 हैक्टैयर मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी सख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम दर्ज कर वादी को खातेदार काश्तकार धोषित किया जावे जिस पर वादी व प्रतिवादीगण सख्या 1 व 2 के पिता की मृत्यु के पश्चात वादी व प्रतिवादीगण संख्या 1 व 2 का संयुक्त कब्जा काश्त है। जिस पर वादी व प्रतिवादीगण ने आपसी राजीनामा न्यायालय में प्रस्तुत किया गया है। जिसके अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के संयुक्त कब्जे काश्त की आराजी खाता सख्या 114 मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी सख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम व खाता सख्या 99 मे भेमजी के हिस्से में प्रतिवादी सख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम जोडने रजामंदी कर हस्ताक्षर युक्त राजीनामा न्यायालय में प्रस्तुत किया गया है। ऐसे में वाद डिकी फरमाया जावे।

हमने वकील उभय पक्ष की बहस पर मनन किया तथा पत्रावली में दस्तावेजों का अवलोकन किया प्रदर्श 1 व 2 व आपसी


कमश: पेज चार पर


अध्यापक अधिकारी
सीनलवाडा


राजीनामा से साबित होता है कि वादी व प्रतिवादी संख्या 1 व 2 मुल पुरुष भेमजी के विधिक वारिसान होकर वादग्रस्त आराजी मे भेमजी के हिस्से की आराजी पर वारिसान वादी व प्रतिवादी संख्या 1 व 2 का संयुक्त कब्जा काशत है। वादी व प्रतिवादीगण के संयुक्त कब्जे काशत की विरासती आराजी ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 हैक्टेयर आराजी मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी तथा खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407,1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027 हैक्टेयर मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का कब्जा का काशत है जो वादी व प्रतिवादीगण संख्या एक व दो की संयुक्त कब्जे काशत की विरासती आराजी है। ऐसे मे ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 हैक्टेयर आराजी मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम तथा खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407,1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027 हैक्टेयर मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम दर्ज जोडा जाना उचित समझता हुं। वादग्रस्त आराजी मे वादी को बेदखल नही करे।

आदेश

वादी का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 हैक्टेयर आराजी मे भेमजी के हिस्से मे पर प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम तथा खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407,1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027 हैक्टेयर मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम दर्ज कर वादी को प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ सयुक्त खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है व वादी को वादग्रस्त आराजी से बेदखल न करे। डिकी पर्चा मुर्तिब किया जावे।


राकेश कुमार श्योल
उपखण्ड अधिकारी सीमलवाडा

आदेश आज दिनांक 27.05.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


राकेश कुमार श्योल
उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी सीमलवाडा

डिकी व मुकदमें की इब्तदाई

(ओ. 2 रू. 6-7 जाप्ता दीवानी)

(सिविल प्रोसीजरकोड, एपेन्डियस डी-1)

अज अदालत उपखंड अधिकारी सीमलवाडा

इजलास श्री उपखंड अधिकारी श्री राकेश कुमार न्योल सीमलवाडा

प्रकरण संख्या:-46/20

श्री नारायण बनाम श्री भगवान वगैरह

वाद बाबत:वाद पत्र अन्तर्गत धारा 88, 188 व 209 रा.टी. एक्ट व सपठित धारा 151 जादी

यह मुकदमा याब वास्ते इनफिसाल कराई रूबरू :-श्री राकेश कुमार न्योल

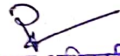
व हाजरी:-

श्री कालुराम डामोर मिनजानिब मुदई उपस्थित व श्री बालगोविन्द पाटीदार मिनजानिब मुदायलाह उपस्थित होकर हुक्म दिया जाता है डिकी दी जाती है कि-

ग्राम गडा गोकल में खाता संख्या 114 खसरा नम्बर 1363 रकबा 0.0243 हैक्टेयर आराजी मे भेमजी के 1/3 हिस्से मे प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम तथा खाता संख्या 99 खसरा नम्बर 1056, 1326, 1327, 1341, 1342, 1369, 1370, 1372, 1373, 1374, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1409, 1425 व 1427 खेत किता 25 कुल रकबा 6.1027 हैक्टेयर मे भेमजी के हिस्से मे प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ वादी का नाम दर्ज कर वादी को प्रतिवादी संख्या 1 व 2 के साथ सयुक्त खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है व वादी को वादग्रस्त आराजी से बेदखल न करे।

दस्तखत व मुहर अदालत में आज दिनांक 27.05.2024 को जारी

की गई

दस्तखत: 
उपखण्ड अधिकारी
सीमलवाडा
ओहदा

मुदई	रूपया/पेसा	मुदायलाह	रूपया/पैसा
स्टाम्प अरजी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प व जेह सबुत मेहनताना वकील फीस कमी"नर खर्चा गवाहान बबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक		स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अरजी मेहनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमी"नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक	
मिजान		मिजान	

