

दावा बाबत विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा

उपस्थित:- 1. अधिवक्ता श्री हर्षवर्धन शर्मा वादी की ओर से

2 अधिवक्ता श्री अरविंद कुमार अग्रवाल प्रतिवादी सं० 15 की ओर से

वादीगण की ओर से यह दावा इस आशय का पेश किया गया कि ग्राम भांवता तहसील तलावडा में भूमि खसरा नंबर 21 रकबा 0.07 हेक्टर, 22 रकबा 0.13 हेक्टर, 23 रकबा 0.15 है० 24 रकबा 0.20 है०, 25 रकबा 0.15 है०, 26 रकबा 0.31 है०, 28 रकबा 0.61 है०, 29 रकबा 0.34 है०, 30 रकबा 0.33 है०, 31 रकबा 0.24 है०, 32 रकबा 0.28 है०, 33 रकबा 0.69 है०, 36 रकबा 0.31 है०, 76 रकबा 0.30 है०, 77 रकबा 0.39 है०, 78 रकबा 0.30 है०, 80 रकबा 0.32 है० 81 रकबा 0.55 है०, 82 रकबा 0.44 है०, 85 रकबा 0.33 है०, 86 रकबा 0.88 है०, 87 रकबा 0.21 है०, 88 रकबा 0.21 है० 89 रकबा 0.27 है० कुल किता 24 कुल रकबा 7.31 है० स्थित है। इस भूमि में वादिया का 1/10 हिस्सा है तथा प्रतिवादी सं० 1 का 1/20 प्रतिवादी सं० 2 का 1/20, प्रतिवादी सं० 3 का 1/30, प्रतिवादी सं० 4 का 1/30, प्रतिवादी सं० 5 का 1/30, प्रतिवादी सं० 6 का 1/10, प्रतिवादी सं० 7 का 1/5 प्रतिवादी सं० 8 का 1/10, प्रतिवादी सं० 9 का 3/20, प्रतिवादी सं० 10 का 3/20 हिस्सा है। यह भूमि नया खाता सं० 33 में दर्शित है। इस भूमि का पक्षकारान के मध्य मौके पर विभाजन हो चुका है तथा अपने अपने हिस्से में आई भूमि पर खातेदार काबिज है। इस भूमि में वादिया का 1/10 हिस्सा है यानि कुल 73 ऐयर भूमि वादिया की है। मुताविक बँटवारा वादिया मौके पर भूमि खसरा नंबर 82 रकबा 0.44 है० पर एवं शेष 29 ऐयर भूमि पर इसके आसपास काबिज है तथा भूमि में गेहूँ की फसल काशत कर रखी है। ग्राम भांवता तहसील तलावडा मे भूमि खं० नंबर 100 रकबा 0.29 है०, 101 रकबा 0.35 है०, 102 रकबा 0.29 है०, 103 रकबा 0.30 है० 105 रकबा 0.30 है०, 106 रकबा 0.18 है० 107 रकबा 0.64 है०, 108 रकबा 0.03 है०, 109 रकबा 0.14 है०, 11 रकबा 2.33 है० 110 रकबा 0.46 है०, 17 रकबा 0.28 है०, 84 रकबा 0.31 है०, 96 रकबा 0.08 है०, 97 रकबा 0.09 है०, 98 रकबा 0.11 है०, 99 रकबा 0.27 है० कुल किता 17 कुल रकबा 6.45 है० स्थित है। इस भूमि मे वादिया का 1/10 हिस्सा है। प्रतिवादी संख्या 2 का हिस्सा 1/20, प्रतिवादी संख्या 3 का 1/30,

1/10, प्रतिवादी संख्या 7 का हिस्सा 1/5, प्रतिवादी संख्या 8 का हिस्सा 1/10, प्रतिवादी संख्या 9 का हिस्सा 3/20, प्रतिवादी संख्या 11 का हिस्सा 1/5 है। यह भूमि नया खाता संख्या 34 में दर्शित है। इस भूमि का पक्षकारान के मध्य मौके पर विभाजन हो चुका है तथा अपने- अपने हिस्से में आई भूमि पर खातेदारान का बिज है। इस भूमि में वादिया का हिस्सा 1/10 है। यानि 64 ऐयर भूमि है। मुताबिक बटवारा वादिया मौके पर भूमि खसरा नंबर 11 रकबा 2.33 है 0 में से संलग्न नजरी नक्शे में से ए से बी स्थान पर 23 ऐयर भूमिपर का बिज है तथा 41 ऐयर भूमि आसपास पर वादिया का बिज है। वर्तमान में वादिया ने इस भूमि में गेहूँ की फसल काशत कर रखी है। पक्षकारान के मध्य भूमि का विभाजन एवं जमाबंदी व नक्शा टेस में इन्द्राज मुताबिक विभाजन किया जाना आवश्यक है इस वादिया कई बार प्रतिवादी संख्या 1 से 11 से कह चुकी है। दिनांक 22.2.2023 को सापुरी अदिया ने सहखातेदार से भूमि के विभाजन कराने को कहा परन्तु उन्होने कोई रुचि नही का वादिया की उक्त भूम से किसी जाति से गुर्जर है जो संवर्ण श्रेणी दबंग लोग है।

वादिया जाति से दिखाई एवं मना कर दिया। प्रतिवादी संख्या 12 व 13 प्रकार का कोई संबंध नही है। प्रतिवादी संख्या 12 व 13 में आते है। तथा प्रतिवादी संख्या 12 व 13 गिरोहबंद रैगर है जो अनुसूचित जाति की तारीफ में आती है जो आये दिन वादिया व परिवार को परेशान करते है तथा वादिया की जमीन को छीनना चाहते है। वादिया ने अक्टूबर 2021 में अपने उक्त हिस्से व कब्जे की भूमि पर सरसो की काशत की थी। दिनांक 04.12.2021 को उक्त प्रतिवादी संख्या 12 व 13 अनाधिकृत रूप से काटकर ले गए। वादीगण ने पुलिस में लिखित शिकायत की परन्तु कोई कार्यवाही नही हुई है। इसके पश्चात वादिया ने जुलाई 2022 में अपनी उक्त भूमि से बाजरे की फसल को उक्त लोग जबरन काट कर ले गये। एवं मना करने पर गालियाँ देते हुए मारपीट पर उतारू हो गये। एवं निरन्तर वादिया व उसके परिवार को उनके कब्जे काशत उपयोग उपभोग में दखल दे रहे है। इसलिए उक्त को स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद फरमाया जावे।

वादिया का दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये नोटिस तलव किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 14 एवं 16 बाबजूद सूचना अनुपस्थित होने के कारण इनके विरुद्ध एक तरफा कार्यवाही की गई। प्रतिवादी सं० 15 जरिये

सहायक निरीक्षक
एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
गंगपुर सिटी (स०भा०)

अधिवक्ता उपस्थित आये।


वादिया ने अपने वाद पत्र के समर्थन में दस्तावेज नकल जमाबंदी संवत् 2072-2075 खाता संख्या 33 नकल जमाबंदी संवत् 2072-2075 खाता संख्या 34 नकल नक्शा ट्रेस ग्राम भांवता पेश किये।

वादीया का दावा तहसीलदार तलावडा से विभाजन स्कीम मंगवाये जाने हेतु प्राथमिक डिक्री किया गया। तहसीलदार तलावडा से दिनांक 21.07.2025 को विभाजन स्कीम निम्न अनुसार प्राप्त हुई:-

मन्नी देवी पत्नी किस्तुरा जाति रैगर सा0 हिगोदया खातेदार खसरा नम्बर 85 रकवा 0.33 है0, 86 रकवा 0.18 है0, 89 रकवा 0.09 है0, 82 रकवा 0.29 है0, कुल किता 4 कुल रकवा 0.89 हैक्टेयर राहिन पूर्ण खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा गंगापुर सिटी।
कल्याणी देवी पत्नी प्रभात्या हिस्सा 3/50 जाति रैगर सा0 देह खातेदार, कौशल्या पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 13/300 जाति कोली सा0 गूगोलाव तहसील दौसा खातेदार राहिन हिस्सा 13/300 पूर्ण खाता एस0बी0आई0 गंगापुर सिटी, गीता देवी पत्नी नाथूलाल हिस्सा 3/50 जाति महावर सा0 सीतोड, तहसील बामनवास खातेदार, गीता देवी पत्नी बुद्धाराम हिस्सा 13/300 जाति कोली सा0 गूगोलाव, तहसील दौसा सा0 खातेदार राहिन हिस्सा 13/300 पूर्ण एस0बी0आई बैंक गंगापुर सिटी, गोरधनी पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 13/300 जाति कोली सा0 गूगोलाव, तहसील दौसा राहिन हिस्सा 13/300 पूर्ण एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी, जगदीश पुत्र रामसहाय हिस्सा 11/100 जाति कोली निवासी खेडली, तहसील बामनवास राहिन हिस्सा पूर्ण बैंक ऑफ बडौदा शाखा बामनबडौदा, मनजीत पत्नी राजेश खन्ना हिस्सा 4/25 जाति बाबरिया सा0 ग्राम रुध सुन्दरवास, तहसील अलवर, जिला अलवर, रामकुमार पुत्र गोपीराम हिस्सा 21/100 जाति बैरवा सा0 खातेदार राहिन पूर्ण खाता एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी, शकुन्तला पत्नी रमेश चन्द हिस्सा 11/100 जाति कोली सा0 सैनिक नगर, गंगापुर सिटी राहिन पूर्ण खाता एस0बी0आई0ओ0क्षे0 सालीदा, गंगापुर सिटी, हल्की पत्नी भागीरथ हिस्सा 4/25 जाति बैरवा सा0 मानपुर राहिन हिस्सा पूर्ण एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी खसरा नम्बर 21 रकवा 0.07 है0, खसरा नम्बर 22 रकवा 0.13 है0, खसरा नम्बर 23 रकवा 0.15 है0, खसरा नम्बर 24 रकवा 0.20 है0, खसरा नम्बर 25 रकवा 0.15 है0, खसरा नम्बर 26 रकवा 0.31 है0, खसरा नम्बर 28 रकवा 0.61 है0, खसरा नम्बर 29 रकवा 0.34 है0, खसरा नम्बर 30

रकवा 0.33 है0, खसरा नम्बर 31 रकवा 0.24 है0, खसरा नम्बर 32 रकवा 0.28 है0, खसरा नम्बर 33 रकवा 0.69 है0, खसरा नम्बर 36 रकवा 0.31 है0, खसरा नम्बर 76 रकवा 0.30 है0, खसरा नम्बर 77 रकवा 0.39 है0, खसरा नम्बर 78 रकवा 0.30 है0, खसरा नम्बर 80 रकवा 0.32 है0, खसरा नम्बर 81 रकवा 0.55 है0, खसरा नम्बर 82 रकवा 0.15 है0, खसरा नम्बर 87 रकवा 0.21 है0, खसरा नम्बर 88 रकवा 0.21 है0, खसरा नम्बर 89 रकवा 0.18 है0, कुल किता 22 कुल रकवा 6.42 हैक्टेयर।

मन्नी देवी पत्नी किस्तुरा जाति रैगर खसरा नम्बर 11 रकवा 0.17 है0, खसरा नम्बर 84 रकवा 0.31 है0, कुल किता 2 कुल रकवा 0.48 हैक्टेयर सा0 हिगोट्या खातेदार। कोशल्या पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 2/45 जाति कोली सा0 गूगोलाव तहसील दौसा खातेदार राहिन हिस्सा 2/45 पूर्ण खाता एस0बी0आई0 गंगापुर सिटी, गीता देवी पत्नी नाथूलाल हिस्सा 11/180 जाति महावर सा0 सीतोड, तहसील बामनवास खातेदार, गीता देवी पत्नी बुद्धाराम हिस्सा 2/45 जाति कोली सा0 गूगोलाव, तहसील दौसा सा0 खातेदार राहिन हिस्सा 2/45 पूर्ण एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी, गोरघनी पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 2/45 जाति कोली सा0 गूगोलाव, तहसील दौसा राहिन हिस्सा 2/45 पूर्ण एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी, जगदीश पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/9 जाति कोली निवासी खेडली, तहसील बामनवास राहिन हिस्सा पूर्ण बैंक ऑफ बडौदा शाखा बामनबडौदा, मीठा लाल पुत्र परभार्ती हिस्सा 19/90 जाति बैरवा सा0 खेडली, तहसील बामनवास, रामकुमार पुत्र गोपीराम हिस्सा 19/90 जाति बैरवा सा0 खातेदार, शकुन्तला पत्नी रमेश चन्द हिस्सा 1/9 जाति कोली सा0 सैनिक नगर, गंगापुर सिटी राहिन पूर्ण खाता एस0बी0आई0ओ0क्षे0 बडौदा, गंगापुर सिटी, हल्की पत्नी भागीरथ हिस्सा 29/180 जाति बैरवा सा0 मानपुर खसरा नम्बर 100 रकवा 0.29 है0, खसरा नम्बर 101 रकवा 0.35 है0, खसरा नम्बर 102 रकवा 0.29 है0, खसरा नम्बर 103 रकवा 0.30 है0, खसरा नम्बर 105 रकवा 0.30 है0, खसरा नम्बर 106 रकवा 0.18 है0, खसरा नम्बर 107 रकवा 0.64 है0, खसरा नम्बर 108 रकवा 0.03 है0, खसरा नम्बर 109 रकवा 0.14 है0, खसरा नम्बर 11 रकवा 2.16 है0, खसरा नम्बर 110 रकवा 0.46 है0, खसरा नम्बर 17 रकवा 0.28 है0, खसरा नम्बर 96 रकवा 0.08 है0, खसरा नम्बर 97 रकवा 0.09 है0, खसरा नम्बर 98 रकवा 0.11 है0, खसरा नम्बर 99 रकवा 0.27 है0, कुल किता 16 कुल रकवा 5.97 हैक्टेयर प्रस्तुत की है।


सहायक कलेक्टर
एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट,
गंगापुर सिटी (स०भा०)

बहस विद्वान अधिवक्ता विभाजन स्कीम पर सुनी गई। वकील वादी द्वारा तहसीलदार तलावडा से प्राप्त विभाजन स्कीम अनुसार वादी का हिस्सा विभाजित किया जाकर वादी का दावा डिक्री किये जाने का निवेदन किया गया।

बहस पर मनन किया गया, पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजों एवं उसमें प्रस्तुत विभाजन स्कीम का अवलोकन किया गया। चूंकि दावा विभाजन का है एवं वादी विभाजन स्कीम अनुसार विभाजन करवाये जाने पर सहमत है। इसलिये वादी का दावा मुताबिक विभाजन स्कीम अनुसार डिक्री किया जाना प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादी का दावा डिक्री किया जाकर तहसीलदार तलावडा को आदेशित किया जाता है कि:-

1. मन्नी देवी पत्नी किस्तुरा जाति रैगर सा0 हिगोट्या खातेदार खसरा नम्बर 85 रकवा 0.33 है0, 86 रकवा 0.18 है0, 89 रकवा 0.09 है0, 82 रकवा 0.29 है0, कुल कित्ता 4 कुल रकवा 0.89 हैक्टेयर राहिन पूर्ण खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा गंगापुर सिटी के नाम दर्ज की जावे।

2. कल्याणी देवी पत्नी प्रमात्या हिस्सा 3/50 जाति रैगर सा0 देह खातेदार, कौशल्या पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 13/300 जाति कोली सा0 गूगोलाव तहसील दौसा खातेदार राहिन हिस्सा 13/300 पूर्ण खाता एस0बी0आई0 गंगापुर सिटी, गीता देवी पत्नी नाथूलाल हिस्सा 3/50 जाति महावर सा0 सीतोड, तहसील बामनवास खातेदार, गीता देवी पत्नी बुद्धाराम हिस्सा 13/300 जाति कोली सा0 गूगोलाव, तहसील दौसा सा0 खातेदार राहिन हिस्सा 13/300 पूर्ण एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी, गोस्वामी पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 13/300 जाति कोली सा0 गूगोलाव, तहसील दौसा राहिन हिस्सा 13/300 पूर्ण एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी, जगदीश पुत्र रामसहाय हिस्सा 11/100 जाति कोली निवासी खेडली, तहसील बामनवास राहिन हिस्सा पूर्ण बैंक ऑफ बडौदा शाखा बामनबडौदा, मनजीत पत्नी राजेश खन्ना हिस्सा 4/25 जाति बाबरिया सा0 ग्राम रूध सुन्दरवास, तहसील अलवर, जिला अलवर, रामकुमार पुत्र गोपीराम हिस्सा 21/100 जाति बैरवा सा0 खातेदार राहिन पूर्ण खाता एस0बी0आई0 बैंक गंगापुर सिटी, शकुन्तला पत्नी रमेश चन्द हिस्सा 11/100 जाति कोली सा0 सैनिक नगर, गंगापुर सिटी राहिन पूर्ण खाता एस0बी0आई0ओ0क्षे0

सालौदा, गंगापुर सिटी, हल्की पत्नी भागीरथ हिस्सा 4/25 जाति बैरवा सा० मानपुर राहिन हिस्सा पूर्ण एस०बी०आई० बैंक गंगापुर सिटी खसरा नम्बर 21 रकवा 0.07 है०, खसरा नम्बर 22 रकवा 0.13 है०, खसरा नम्बर 23 रकवा 0.15 है०, खसरा नम्बर 24 रकवा 0.20 है०, खसरा नम्बर 25 रकवा 0.15 है०, खसरा नम्बर 26 रकवा 0.31 है०, खसरा नम्बर 28 रकवा 0.61 है०, खसरा नम्बर 29 रकवा 0.34 है०, खसरा नम्बर 30 रकवा 0.33 है०, खसरा नम्बर 31 रकवा 0.24 है०, खसरा नम्बर 32 रकवा 0.28 है०, खसरा नम्बर 33 रकवा 0.69 है०, खसरा नम्बर 36 रकवा 0.31 है०, खसरा नम्बर 76 रकवा 0.30 है०, खसरा नम्बर 77 रकवा 0.39 है०, खसरा नम्बर 78 रकवा 0.30 है०, खसरा नम्बर 80 रकवा 0.32 है०, खसरा नम्बर 81 रकवा 0.55 है०, खसरा नम्बर 82 रकवा 0.15 है०, खसरा नम्बर 87 रकवा 0.21 है०, खसरा नम्बर 88 रकवा 0.21 है०, खसरा नम्बर 89 रकवा 0.18 है०, कुल किता 22 कुल रकवा 6.42 हैक्टेयर के नाम दर्ज की जावे।


3 मन्नी देवी पत्नी किस्तुरा जाति रैगर खसरा नम्बर 11 रकवा 0.17 है०, खसरा नम्बर 84 रकवा 0.31 है०, कुल किता 2 कुल रकवा 0.48 हैक्टेयर सा० हिगोट्या खातेदार के नाम दर्ज की जावे।

4 कोशल्या पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 2/45 जाति कोली सा० गूगोलाव तहसील दौसा खातेदार राहिन हिस्सा 2/45 पूर्ण खाता एस०बी०आई० गंगापुर सिटी, गीता देवी पत्नी नाथूलाल हिस्सा 11/180 जाति महावर सा० सीतोड, तहसील बामनवास खातेदार, गीता देवी पत्नी बुद्धाराम हिस्सा 2/45 जाति कोली सा० गूगोलाव, तहसील दौसा सा० खातेदार राहिन हिस्सा 2/45 पूर्ण एस०बी०आई० बैंक गंगापुर सिटी, गोस्वामी पुत्री बुद्धाराम हिस्सा 2/45 जाति कोली सा० गूगोलाव, तहसील दौसा राहिन हिस्सा 2/45 पूर्ण एस०बी०आई० बैंक गंगापुर सिटी, जगदीश पुत्र रामसहाय हिस्सा 1/9 जाति कोली निवासी खेडली, तहसील बामनवास राहिन हिस्सा पूर्ण बैंक ऑफ बडौदा शाखा बामनबडौदा, मीठा लाल पुत्र परभाती हिस्सा 19/90 जाति बैरवा सा० खेडली, तहसील बामनवास, रामकुमार पुत्र गोपीराम हिस्सा 19/90 जाति बैरवा सा० खातेदार, शकुन्तला पत्नी रमेश चन्द हिस्सा 1/9 जाति कोली सा० सैनिक नगर, गंगापुर सिटी राहिन पूर्ण खाता एस०बी०आई०ओ०क्षे० सालौदा, गंगापुर सिटी, हल्की पत्नी भागीरथ हिस्सा 29/180 जाति बैरवा सा० मानपुर खसरा नम्बर 100 रकवा 0.29 है०, खसरा नम्बर 101 रकवा 0.35 है०, खसरा नम्बर 102 रकवा 0.29 है०, खसरा नम्बर 103 रकवा 0.30 है०, खसरा नम्बर 105

रकवा 0.30 है0, खसरा नम्बर 106 रकवा 0.18 है0, खसरा नम्बर 107 रकवा 0.64 है0, खसरा नम्बर 108 रकवा 0.03 है0, खसरा नम्बर 109 रकवा 0.14 है0, खसरा नम्बर 11 रकवा 2.16 है0, खसरा नम्बर 110 रकवा 0.46 है0, खसरा नम्बर 17 रकवा 2.8 है0, खसरा नम्बर 96 रकवा 0.08 है0, खसरा नम्बर 97 रकवा 0.09 है0, खसरा नम्बर 98 रकवा 0.11 है0, खसरा नम्बर 99 रकवा 0.27 है0, कुल किता 16 कुल रकवा 5.97 हैक्टेयर के नाम दर्ज की जावे। इसी अनुसार समस्त राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया जावे। विभाजन स्कीम निर्णय का जूज रहेगी। पर्चा डिक्री पृथक से जारी है।

निर्णय आज दिनांक 24-12-25 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।




(सहायक कलेक्टर)
सहायक कलेक्टर एवं
गंगापुर सिटी (म.प्र.)
कार्यपालक मजिस्ट्रेट
गंगापुर सिटी