



न्यायालय सहायक कलक्टर (फा0ट्रैक/मु0) चौमूं, जिला-जयपुर  
पीठासीन अधिकारी :-कनक जैन(R.A.S.)

मुकदमा नं०:-352/153/09

उनवान

1. लादू पुत्र भूरा (मृतक दौराने दावा)
    - 1/1. मोहन पुत्र लादू
    - 1/2. अजय कुमार डागर पुत्र स्व० कल्याणसहाय पौत्र लादू
    - 1/3. विनोद कुमार डागर पुत्र स्व० कल्याणसहाय पौत्र लादू
    - 1/4. सोनी देवी बेवा स्व० लादू
    - 1/5. सीता देवी पुत्री लादू
- समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. धापा देवी पत्नि रामलाल
2. जीवण पुत्र चन्दाराम
3. मंगला पुत्र काना (मृतक दौराने दावा)
  - 3/1. सरदार पुत्र मंगला
  - 3/2. हरफुल पुत्र मंगला
  - 3/3. कमली पुत्री मंगला
  - 3/4. माना पुत्र मंगला
  - 3/5. मीरा पुत्री मंगला
  - 3/6. भूरी पुत्री मंगला
4. बाबूलाल पुत्र चन्दा  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
5. नाथू पुत्र भूरा (मृतक दौराने दावा)
  - 5/1 स्वर्गीय नाथू की पत्नी तीजा देवी
  - 5/2 लक्ष्मीनारायण पुत्र नाथू
  - 5/3. मदनलाल पुत्र नाथू  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तह० चौमूं जिला जयपुर
  - 5/4 कोयली देवी पुत्री नाथू पत्नी गणपत
  - 5/5 गंगारी देवी पत्नी प्रभातीलाल पुत्री नाथू
  - 5/6 सूरजमल की पत्नी नाथू की पुत्री नानची  
समस्त जाति जाट निवासी खोरा श्यामदास तह० आमेर
6. अर्जुन पुत्र मुरा जाति जाट निवासी ग्राम चिथवाड़ी तह. चौमूं
7. श्रीमान उप पंजियक महोदय, चौमूं जिला जयपुर।
8. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
9. जयपुर धार ग्रामीण बैंक, शाखा चीथवाडी जिला जयपुर, जरिये शाखा प्रबन्धक।
10. भारतीय स्टेट बैंक, शाखा चौमूं जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।

-प्रतिवादीगण-

*mm*

## हमफिता वाद

मुकदमा संख्या: 256 / 156 / 09

### उनवान

1. धापा देवी पत्नि रामलाल जाति जाट, निवासी ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं जिला जयपुर।
2. लादू पुत्र भूरा जाति जाट, निवासी ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं जिला जयपुर।

-वादीगण

### बनाम

1. लादू पुत्र भूरा
2. मंगला पुत्र काना
3. बाबूलाल पुत्र चन्दा  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तहसील चौमूं जिला जयपुर।
4. नाथू पुत्र भूरा (मृतक दोराने दावा)  
4/1 स्वर्गीय नाथू की पत्नी तीजा देवी  
4/2 लक्ष्मीनारायण पुत्र नाथु  
4/3 मदनलाल पुत्र नाथु  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तह० चौमूं जिला जयपुर  
4/4 कोयली देवी पुत्री नाथू पत्नी गणपत  
4/5 मनभरी देवी पत्नी प्रभातीलाल पुत्री नत्थू  
4/6 नान्छी पुत्री नाथू पत्नी सूरजमल  
समस्त जाति जाट निवासी खोरा श्यामदास तह. आमेर
5. जीवण पुत्र चन्दाराम
6. अर्जुन पुत्र भुरा
7. लाल पुत्र भूरा  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तह० चौमूं जिला जयपुर
8. श्रीमान उप पंजियक महोदय, चौमूं जिला जयपुर।
9. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं जिला जयपुर।
10. जयपुर धार ग्रामीण बैंक, शाखा चीथवाडी जिला जयपुर, जरिये शाखा प्रबन्धक।
11. भारतीय स्टेट बैंक, शाखा चौमूं जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।

-प्रतिवादीगण

## दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

### निर्णय

दिनांक :-08.08.2025

पत्रावली पेश हुई, वकील वादी एवं प्रतिवादी उपस्थित। इस न्यायालय के आदेश दिनांक 27-05-2017 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री कि जाकर तहसीलदार चौमूं को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमूं से कुर्रैजात प्रस्ताव प्राप्त हो चुके है जिन पर प्रतिवादीगण संख्या 1 व 2 की ओर से प्रस्तुत ऐजराज कुर्रैजात प्रार्थना पत्र खारिज किया गया साथ ही


मन

बहस अन्तिम सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वाद पत्र तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा का है व अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रजात प्रस्ताव सभी काश्तकारों के रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है। जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 18.03.2020 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि वाके ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित खाता संख्या 260 के आराजी खसरा नम्बर 3340 रकबा 0.16 है0, खसरा नम्बर 3341 रकबा 0.48 है0, खसरा नम्बर 3558 रकबा 0.50 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 1.14 है0 भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है।

1. अर्जुन लादू पिता भूरा जाति जाट सा0देह खातेदार राहिन जयपुर थार ग्रामीण बेंश शाखा चीथवाडी को आराजी खसरा नम्बर 3358/1 रकबा 0.2850 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2850 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. धापा देवी पत्नी रामलाल जाति जाट सा0देह खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 3358/2 रकबा 0.0950 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.0950 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. जीवण, बाबूलाल पिता चन्दाराम हिस्सा 1/2 मंगला पुत्र काना हिस्सा 1/4 नाथू पुत्र भूरा हिस्सा 3/16 लाला पुत्र भूरा हिस्सा 1/16 जाति जाट सा0देह खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 3358/3 रकबा 0.12 है0, खसरा नम्बर 3340 रकबा 0.16 है0, खसरा नम्बर 3341 रकबा 0.48 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 0.76 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

नोट:- हाल सर्वे-रिसर्वे के दौरान खसरा नम्बर व रकबा बदले हो तो वर्तमान में जारी मिलान क्षेत्रफल एवं जमाबन्दी के अनुसार नियमानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल किया जावें।

उक्तानुसार पर्चा लगान अलग अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो। यह निर्णय आज दिनांक 08.08.2025 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
सहायक कलक्टर  
(फा0 ट्रे0/मुख्यालय)चौमूं

**डिक्री मुकदमा इब्तदाई**  
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)  
**न्यायालय सहायक कलक्टर(फा0ट्रै0) चौमूं, जिला-जयपुर**  
पीठासीन अधिकारी :-श्रीमती कनक जैन(R.A.S.)

मुकदमा नं०:-352/153/09

**उनवान**

1. लादू पुत्र भूरा (मृतक दौराने दावा)
    - 1/1. मोहन पुत्र लादू
    - 1/2. अजय कुमार डागर पुत्र स्व० कल्याणसहाय पौत्र लादू
    - 1/3. विनोद कुमार डागर पुत्र स्व० कल्याणसहाय पौत्र लादू
    - 1/4. सोनी देवी बेवा स्व० लादू
    - 1/5. सीता देवी पुत्री लादू
- समस्त जाति जाट, निवासी ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं जिला जयपुर।

-वादी-

**बनाम**

1. धापा देवी पत्नि रामलाल
2. जीवण पुत्र चन्दाराम
3. मंगला पुत्र काना (मृतक दौराने दावा)
  - 3/1. सरदार पुत्र मंगला
  - 3/2. हरफुल पुत्र मंगला
  - 3/3. कमली पुत्री मंगला
  - 3/4. माना पुत्र मंगला
  - 3/5. मीरा पुत्री मंगला
  - 3/6. भूरी पुत्री मंगला
4. बाबूलाल पुत्र चन्दा  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तहसील चौमूं जिला जयपुर।
5. नाथू पुत्र भूरा (मृतक दौराने दावा)
  - 5/1 स्वर्गीय नाथू की पत्नी तीजा देवी
  - 5/2 लक्ष्मीनारायण पुत्र नाथू
  - 5/3. मदनलाल पुत्र नाथू  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तह० चौमूं जिला जयपुर
  - 5/4 कोयली देवी पुत्री नाथू पत्नी गणपत
  - 5/5 गंगारी देवी पत्नी प्रभातीलाल पुत्री नाथू
  - 5/6 सूरजमल की पत्नी नाथू की पुत्री नानची  
समस्त जाति जाट निवासी खोरा श्यामदास तह० आमेर
6. अर्जुन पुत्र मुरा जाति जाट निवासी ग्राम चिथवाड़ी तह. चौमूं
7. श्रीमान उप पंजियक महोदय, चौमूं जिला जयपुर।
8. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
9. जयपुर धार ग्रामीण बैंक, शाखा चीथवाडी जिला जयपुर, जरिये शाखा प्रबन्धक।
10. भारतीय स्टेट बैंक, शाखा चौमूं जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक ।

-प्रतिवादीगण-

*amr*

मुकदमा संख्या: 256 / 156 / 09

हमफिता वाद

उनवान

1. धापा देवी पत्नि रामलाल जाति जाट, निवासी ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं जिला जयपुर।
2. लादू पुत्र भूरा जाति जाट, निवासी ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं जिला जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. लादू पुत्र भूरा
2. मंगला पुत्र काना
3. बाबूलाल पुत्र चन्दा  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तहसील चौमूं जिला जयपुर।
4. नाथू पुत्र भूरा (मृतक दोराने दावा)  
4/1 स्वर्गीय नाथू की पत्नी तीजा देवी  
4/2 लक्ष्मीनारायण पुत्र नाथु  
4/3 मदनलाल पुत्र नाथु  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तह० चौमूं जिला जयपुर  
4/4 कोयली देवी पुत्री नाथू पत्नी गणपत  
4/5 मनभरी देवी पत्नी प्रभातीलाल पुत्री नत्थू  
4/6 नान्छी पुत्री नाथू पत्नी सूरजमल  
समस्त जाति जाट निवासी खोरा श्यामदास तह. आमेर
5. जीवन पुत्र चन्दाराम
6. अर्जुन पुत्र भुरा
7. लाल पुत्र भूरा  
समस्त जाति जाट निवासी ग्राम चीथवाडी तह० चौमूं जिला जयपुर
8. श्रीमान उप पंजियक महोदय, चौमूं जिला जयपुर।
9. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं जिला जयपुर।
10. जयपुर धार ग्रामीण बैंक, शाखा चीथवाडी जिला जयपुर, जरिये शाखा प्रबन्धक।
11. भारतीय स्टेट बैंक, शाखा चौमूं जिला जयपुर जरिये शाखा प्रबन्धक।

-प्रतिवादीगण

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादीगण व प्रतिवादीगण मिनजामिन मुद्दई रूबरू श्रीमती कनक जैन आरएएस मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि वाके ग्राम ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित खाता संख्या 260 के आराजी खसरा नम्बर 3340 रकबा 0.16 है०, खसरा नम्बर 3341

amj

रकबा 0.48 है0, खसरा नम्बर 3558 रकबा 0.50 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 1.14 है0  
भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है।

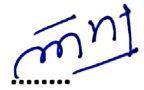
1. अर्जुन लादू पिता भूरा जाति जाट सा0देह खातेदार राहिन जयपुर थार ग्रामीण  
बैंश शाखा चीथवाडी को आराजी खसरा नम्बर 3358/1 रकबा 0.2850 है0 कुल  
किता 1 का कुल रकबा 0.2850 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. धापा देवी पत्नी रामलाल जाति जाट सा0देह खातेदार को आराजी खसरा नम्बर  
3358/2 रकबा 0.0950 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.0950 है0 भूमि प्राप्त  
होकर कब्जे में रहेगी।
3. जीवण, बाबूलाल पिता चन्दाराम हिस्सा 1/2 मंगला पुत्र काना हिस्सा 1/4 नाथू  
पुत्र भूरा हिस्सा 3/16 लाला पुत्र भूरा हिस्सा 1/16 जाति जाट सा0देह  
खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 3358/3 रकबा 0.12 है0, खसरा नम्बर 3340  
रकबा 0.16 है0, खसरा नम्बर 3341 रकबा 0.48 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा  
0.76 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

नोट:- हाल सर्वे-रिसर्वे के दौरान खसरा नम्बर व रकबा बदले हो तो वर्तमान में जारी  
मिलान क्षेत्रफल एवं जमाबन्दी के अनुसार नियमानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल  
किया जावे।

निजी .....मबलिक ..... बाबत .....खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह .....  
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक ..... को अदा करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 08.08.2025 को जारी किया  
गया।

मोहर

दस्तखत ..... 

ओहदा.....