

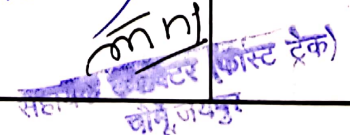
फर्द अहकाम
डीपचन्ड बनाम कुंजगाव १००६

नाम न्यायालय

केस संख्या ५६/२०२५

१३

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
	५/१/२५	<p>व. पाडी डी/ प्रजापती चार्ज वरनागर कुंजगाव दिनांक २१/१/२५ को पेश हो <u>लगा</u></p>	
	२९/१/२५	<p>प्रसाइडिंग ऑफीसर दौरे/ अवकाश पर है। अतः अग्रिम कार्यवाही हेतु दिनांक..... १५/१०/२५ को पेश हो <u>लगा</u></p>	
	१५/१०/२५	<p>व. काडी डी/ तहसीलदार चौक को कुंजगाव प्रांत हुयेर नो ब्रागिंग प्रजापती चार्ज वरनागर वरनागर पर सुनी वरनागर प्रांत वरनागर द्वारा १५/१०/२५ को पेश हुआ ब्रागिंग प्रजापती चार्ज वरनागर वरनागर प्रांत पर सुनी वरनागर प्रांत केवल मात्र प्रजापती चार्ज किराये के उधे करके की वरनागर को पेश चार्ज नो के कारण ब्रागिंग चार्ज वरनागर तहसीलदार चौक को प्रांत कुंजगाव विधिप्रा वरनागर लोवाट चार्ज वरनागर वरनागर पेश को वाउ कुलाषक कुंजगाव अनिलकुंडी चार्ज मात वरनागर वरनागर वरनागर काकर ब्रागिंग प्रजापती चार्ज वरनागर डिकी परा नो वरनागर प्रजापती चार्ज वरनागर वरनागर को वरनागर वरनागर वरनागर को वरनागर वरनागर वरनागर</p>	<p align="right"><u>लगा</u></p>


 सचिव न्यायालय
 कोर्ट, कोर्ट टावर

न्यायालय सहायक कलक्टर (फा0ट्रैक/मु0) चौमू, जिला-जयपुर
पीठासीन अधिकारी :-कनक जैन(R.A.S.)

मुकदमा नं0:- 46/2025

उनवान

दीपचन्द पुत्र श्री बिरदूराम, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. कैलाश पुत्र चौथू उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
2. श्रीमती नाथी देवी पत्नी चौथू उम्र वयस्क, जाति बलाई. निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
3. प्रभूदयाल पुत्र हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई. निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
4. बनवारी पुत्र चौथू उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
5. बाबूलाल पुत्र हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
6. मीरा देवी पुत्री चौथू उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
7. रामचन्द्र पुत्र चौथू उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
8. विमला देवी पुत्री बिरदूराम, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
समस्त जाति अहीर, निवासीयान-ग्राम हरदरामपुरा, तहसील चौमू जिला जयपुर राजस्थान
9. संदीप पुत्र बिरदूराम, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
10. शिम्भु पुत्र चौथू उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
11. सुरजमल पुत्र चौथू उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
12. रूडी देवी पुत्री हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई. निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
13. प्रेम देवी पुत्री हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
14. श्रीमती सुनिता देवी पत्नी फुलचन्द, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम चेतावाला, तहसील आमेर, जिला जयपुर।
15. शीशपाल पाटोदिया पुत्र बींजाराम, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम महेशपुरा, जयरामपुरा, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
16. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार, चौमू, तहसील चौमू जिला जयपुर।

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)
चौमू, जयपुर

17. उप-पंजियक, चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण-

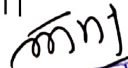
**वाद बाबत तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53 व 188 आर० टी० एक्ट
निर्णय**

दिनांक :-15.10.2025

पत्रावली पेश हुई, वकील वादी उपस्थित। इस न्यायालय के आदेश दिनांक 16.06.2025 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री कि जाकर तहसीलदार चौमूं को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमूं से कुर्रैजात प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं जिस पर बहस सुनी गई। तहसीलदार चौमूं से प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट विधिवत रूप से प्राप्त हुये है।


पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वाद पत्र तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा का है व अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रैजात प्रस्ताव सभी काशतकारों के रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है। जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 03.09.2025 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि वाके ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, पटवार हल्का हाथनोदा, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र नांगल भरडा, जिला जयपुर में स्थित हाल खाता संख्या 28 के हाल खसरा नम्बर 1377 रकबा 0.9700 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1378 रकबा 0.0800 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1379 रकबा 0.1100 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1380 रकबा 0.4300 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1382/1 रकबा 0.3400 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1383/1 रकबा 0.9400 हैक्टेयर, कुल किता 6 का कुल रकबा 2.8700 हैक्टेयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है।

1. शीशपाल पाटोदिया पुत्र बिजाराम हि० सम्पूर्ण जाति बलाई सा० महेशपुरा जयरामपुरा जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1377/3 रकबा 0.2450 है०, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2450 है० भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. दीपचन्द विमलादेवी पि० बिरदुराम हि० 857/1470 संदीप पुत्र बिरदुराम हि० 1226/2940 जाति बलाई सा०नांगल पुरोहितान तह० आमेर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1377/2 रकबा 0.0220 है०, खसरा नम्बर 1377/4 रकबा 0.2000 है० खसरा नम्बर 1378/1 रकबा 0.0720 है० कुल किता 03 का कुल रकबा 0.2940 है० भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।


सहायक डेप्युटी (फास्ट ट्रैक)
चौमूं जयपुर

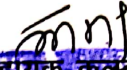
3. कैलाश बनवारी रामचन्द्र शिभु सूरजमल मीरादेवी पि० चौथू हि० 4774/19700 नाथीदेवी पत्नी चौथू हि० 795/19700 दीपचन्द विमलादेवी पि० बिरदुराम हि० 1402/19700 संदीप पुत्र बिरदुराम हि० 93/19700 प्रभुदयाल बाबूलाल पि० हनुमानसहाय हि० 6339/19700 जाति बलाई सा० नांगल पुरोहितान तह० आमेर सुनीतादेवी पत्नी फूलचन्द बुनकर हि० 6297/19700 जाति बलाई सा० चेतावाला तहसील आमेर जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1377/1 रकबा 0.3700 है०, खसरा नम्बर 1379/2 रकबा 0.1000 है०, खसरा नम्बर 1380/1 रकबा 0.3900 है०, खसरा नम्बर 1382/1/2 रकबा 0.3150 है०, खसरा नम्बर 1383/1/1 रकबा 0.0160 है०, खसरा नम्बर 1383/1/3 रकबा 0.7790 है०, कुल किता 06 का कुल रकबा 1.9700 है० भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. कैलाश बनवारी रामचन्द्र शिभु सूरजमल मीरादेवी पि० चौथू हि० 753/3720 नाथीदेवी पत्नी चौथू हि० 125/3720 दीपचन्द विमलादेवी पि० बिरदुराम हि० 472/3720 संदीप पुत्र बिरदुराम हि० 175/3720 प्रभुदयाल बाबूलाल पि० हनुमानसहाय हि० 836/3720 जाति बलाई सा० नांगल पुरोहितान तह० आमेर शीशपाल पाटोदिया पुत्र बिजाराम हि० 481/3720 जाति बलाई सा० महेशपुरा जयरामपुरा जिला जयपुर सुनीतादेवी पत्नी फूलचन्द बुनकर हि० 878/3720 जाति बलाई सा० चेतावाला तहसील आमेर जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1376/2 रकबा 0.0110 है०, खसरा नम्बर 1377/5 रकबा 0.1330 है०, खसरा नम्बर 1378/2 रकबा 0.0080 है०, खसरा नम्बर 1379/1 रकबा 0.0100 है०, खसरा नम्बर 1380/2 रकबा 0.0400 है०, खसरा नम्बर 1382/1/1 रकबा 0.0250 है०, खसरा नम्बर 1383/1/2 रकबा 0.1450 है०, कुल किता 07 का कुल रकबा 0.3720 है० भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
5. कैलाश बनवारी रामचन्द्र शिभु सूरजमल मीरादेवी पि० चौथू हि० 2467/8490 नाथीदेवी पत्नी चौथू हि० 411/8490 दीपचन्द विमलादेवी पि० बिरदुराम हि० 1075/8490 संदीप पुत्र बिरदुराम हि० 237/8490 प्रभुदयाल बाबूलाल प्रेमदेवी रूडीदेवी पि० हनुमानसहाय हि० 2150/8490 जाति बलाई सा० नांगल पुरोहितान तह० आमेर सुनीतादेवी पत्नी फूलचन्द बुनकर हि० 2150/8490 जाति बलाई सा० चेतावाला तहसील आमेर जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1376/1 रकबा 0.8490 है०, कुल किता 01 का कुल रकबा 0.8490 है० भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

उक्तानुसार पर्चा लगान अलग अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।
अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल


सहायक जज (फास्ट ट्रेक)
कोर्ट जज

मुकदमा सं. 46/2025
उनवान-दीपचन्द बनाम कैलाश वगै०
निर्णय दिनांक-15.10.2025

हो। यह निर्णय आज दिनांक 15.10.2025 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले
आय में सुनाया गया।


सहायक कलेक्टर (फास्ट ट्रेक)
(फा० ट्रे० / मुख्यालय) श्रीमू

डिक्री मुकदमा इब्तादाई
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा0ट्रै0) चौमूं, जिला-जयपुर
पीठासीन अधिकारी :-श्रीमती कनक जैन(R.A.S.)

मुकदमा नं0:- 46/2025

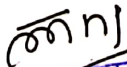
उनवान

दीपचन्द पुत्र श्री बिरदूराम, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. कैलाश पुत्र चौथू, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. श्रीमती नाथी देवी पत्नी चौथू, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
3. प्रभूदयाल पुत्र हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
4. बनवारी पुत्र चौथू, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
5. बाबूलाल पुत्र हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
6. मीरा देवी पुत्री चौथू, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
7. रामचन्द्र पुत्र चौथू, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
8. विमला देवी पुत्री बिरदूराम, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
समस्त जाति अहीर, निवासीयान-ग्राम हरदरामपुरा, तहसील चौमूं जिला जयपुर राजस्थान
9. संदीप पुत्र बिरदूराम, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
10. शिम्भु पुत्र चौथू, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
11. सुरजमल पुत्र चौथू, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
12. रूडी देवी पुत्री हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
13. प्रेम देवी पुत्री हनुमान सहाय, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम बढारना, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
14. श्रीमती सुनिता देवी पत्नी फुलचन्द, उम्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम चेतावाला, तहसील आमेर, जिला जयपुर।


सहायक कलेक्टर (फास्ट ट्रैक)
चौमूं, जयपुर

15. शीशपाल पाटोदिया पुत्र बीजाराम, उग्र वयस्क, जाति बलाई, निवासी ग्राम महेशपुरा, जयरामपुरा, तहसील रामपुरा डाबडी, जिला जयपुर।
16. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार, चौमूँ, तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
17. उप-पंजियक, चौमूँ, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

—प्रतिवादीगण—

**वाद बाबत तकासमा एवं स्थायी निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53 व 188 आर० टी० एक्ट**

मुकदमा नं०:- 46/2025

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरू हाजरी वकील वादीगण व प्रतिवादीगण मिनजामिन मुद्दई रुबरू श्रीमती कनक जैन आरएस मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि—

विवादित भूमि वाके ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूँ, पटवार हल्का हाथनोदा, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र नांगल भरडा, जिला जयपुर में स्थित हाल खाता संख्या 28 के हाल खसरा नम्बर 1377 रकबा 0.9700 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1378 रकबा 0.0800 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1379 रकबा 0.1100 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1380 रकबा 0.4300 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1382/1 रकबा 0.3400 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1383/1 रकबा 0.9400 हैक्टेयर, कुल किता 6 का कुल रकबा 2.8700 हैक्टेयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है।

1. शीशपाल पाटोदिया पुत्र बिजाराम हि० सम्पूर्ण जाति बलाई सा० महेशपुरा जयरामपुरा जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1377/3 रकबा 0.2450 है०, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2450 है० भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. दीपचन्द विमलादेवी पि० बिरदुराम हि० 857/1470 संदीप पुत्र बिरदुराम हि० 1226/2940 जाति बलाई सा०नांगल पुरोहितान तह० आमेर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1377/2 रकबा 0.0220 है०, खसरा नम्बर 1377/4 रकबा 0.2000 है० खसरा नम्बर 1378/1 रकबा 0.0720 है० कुल किता 03 का कुल रकबा 0.2940 है० भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. कैलाश बनवारी रामचन्द्र शिभु सूरजमल मीरादेवी पि० चौथू हि० 4774/19700 नाथीदेवी पत्नी चौथू हि० 795/19700 दीपचन्द विमलादेवी पि० बिरदुराम हि० 1402/19700 संदीप पुत्र बिरदुराम हि० 93/19700 प्रभुदयाल बाबूलाल पि० हनुमानसहाय हि० 6339/19700 जाति बलाई सा० नांगल पुरोहितान तह० आमेर सुनीतादेवी पत्नी फूलचन्द बुनकर हि० 6297/19700 जाति बलाई सा० चेतावाला तहसील आमेर जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1377/1 रकबा

सहायक (कॉस्ट ट्रेकर)
चौमूँ जयपुर

0.3700 है0, खसरा नम्बर 1379/2 रकबा 0.1000 है0, खसरा नम्बर 1380/1 रकबा 0.3900 है0, खसरा नम्बर 1382/1/2 रकबा 0.3150 है0, खसरा नम्बर 1383/1/1 रकबा 0.0160 है0, खसरा नम्बर 1383/1/3 रकबा 0.7790 है0, कुल किता 06 का कुल रकबा 1.9700 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

4. कैलाश बनवारी रामचन्द्र शिभु सूरजमल मीरादेवी पि0 चौथू हि0 753/3720 नाथीदेवी पत्नी चौथू हि0 125/3720 दीपचन्द विमलादेवी पि0 बिरदुराम हि0 472/3720 संदीप पुत्र बिरदुराम हि0 175/3720 प्रभुदयाल बाबूलाल पि0 हनुमानसहाय हि0 836/3720 जाति बलाई सा0 नांगल पुरोहितान तह0 आमेर शीशपाल पाटोदिया पुत्र बिजाराम हि0 481/3720 जाति बलाई सा0 महेशपुरा जयरामपुरा जिला जयपुर सुनीतादेवी पत्नी फूलचन्द बुनकर हि0 878/3720 जाति बलाई सा0 चेतावाला तहसील आमेर जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1376/2 रकबा 0.0110 है0, खसरा नम्बर 1377/5 रकबा 0.1330 है0, खसरा नम्बर 1378/2 रकबा 0.0080 है0, खसरा नम्बर 1379/1 रकबा 0.0100 है0, खसरा नम्बर 1380/2 रकबा 0.0400 है0, खसरा नम्बर 1382/1/1 रकबा 0.0250 है0, खसरा नम्बर 1383/1/2 रकबा 0.1450 है0, कुल किता 07 का कुल रकबा 0.3720 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

5. कैलाश बनवारी रामचन्द्र शिभु सूरजमल मीरादेवी पि0 चौथू हि0 2467/8490 नाथीदेवी पत्नी चौथू हि0 411/8490 दीपचन्द विमलादेवी पि0 बिरदुराम हि0 1075/8490 संदीप पुत्र बिरदुराम हि0 237/8490 प्रभुदयाल बाबूलाल प्रेमदेवी रूडीदेवी पि0 हनुमानसहाय हि0 2150/8490 जाति बलाई सा0 नांगल पुरोहितान तह0 आमेर सुनीतादेवी पत्नी फूलचन्द बुनकर हि0 2150/8490 जाति बलाई सा0 चेतावाला तहसील आमेर जिला जयपुर खातेदार को आराजी खसरा नम्बर 1376/1 रकबा 0.8490 है0, कुल किता 01 का कुल रकबा 0.8490 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

निजीमबलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह .
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 15.10.2025 को जारी किया गया।

मोहर

दस्तखत
सलायक
आहदा.....