फर्द अहकाम

न्यायालय सहायक कलक्टर चौमूं (जिला–जयपुर ग्रामीण)

रघुनाथ बनाम बाबूलाल वगैरह

मुकदमा नम्बर : 230/ 388/06

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रुप से	विशेष विवरण
	22/5/24	प्रसाइडिंग ऑफीसर दौरे/अवकाश पर है। अतः अग्रिम कार्यवाही हेतु दिनांक 27/5/24 को पेश हो। [signature]	
	27/5/24	प० वादी उप०। वल्दीयत पेश करने हेतु एक और अन्तिम अवसर दिया जाकर आगामी पेशी पर पत्रावली का निस्तारण गुणावगुण के आधार पर कर दिया जायेगा। पत्रावली वास्ते पेश करने वल्दीयत दिनांक 05/6/24 को पेश हो। [signature] सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) चौमूं (जयपुर)	
	05/6/24	प० वादी उप०। वल्दीयत पेश करने हेतु पर्याप्त अवसर दिये गये। इसके उपरान्त भी वल्दीयत पेश नहीं की गई। और ना ही ऐसा कोई साक्ष्य पेश किया। अतः वादी का वाद अस्वीकार कर खारिज किया जाता है। विस्तृत निर्णय पृथक से लिखवाया जाकर शामिल मिसल किया गया। जयाडिक्री जारी हो। पत्रावली फैसल सुमार होकर [illegible] दाखिल दफ्तर हो। [signature] सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक) चौमूं (जयपुर)	

Signature Not Verified
Digitally signed by Ratan Kour
Date: 2024.09.11 16:38:01 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

विशेष विवरण

न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा0ट्रै0) चौमूँ, जिला–जयपुर

पीठासीन अधिकारी –:रतन कौर (R.A.S.)

मुकदमा नं0:–230/388/2006

उनवान

1. गुलाब नाथ पुत्र भूरानाथ (मृतक दौराने दावा)
1/1. मालूराम पुत्र गुलाबनाथ योगी ग्राम सामोद तहसील चौमू
1/2. कमली पुत्री गुलाबनाथ पत्नि रामदयाल योगी निवासी रींगस रोड बन्धा चौमू।
1/3. बाबूलाल पुत्र गुलाबनाथ योगी ग्राम सामोद तहसील चौमू जिला जयपुर।
1/4. श्रवण कुमार पुत्र गुलाबनाथ
1/5. कैलाश चन्द्र पुत्र गुलाबनाथ
1/6. शंकर पुत्र गुलाबनाथ
समस्त जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू, जिला जयपुर।
1/7. सीता पुत्री गुलाबनाथ पत्नि लालचन्द, जाति योगी, निवासी सालासर बस स्टैण्ड जोगियो का मोहल्ला सीकर।
2. प्रहलाद नाथ पुत्र भूरानाथ, जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

–वादीगण

बनाम

1. बाबूलाल पुत्र स्व0 गोपी जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
2. मालीराम पुत्र स्व0 गोपी जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
3. नन्दकिशोर पुत्र दुर्गासहाय, जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
4. जितेन्द्र पुत्र दुर्गासहाय, जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
5. श्रीमति बबली देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि कैलाश जाति योगी निवासी ग्राम बगरूमहला जिला जयपुर।
6. श्रीमति सीता देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि मदनलाल, जाति योगी निवासी बगरू महला जिला जयपुर।
7. श्रीमति गीता देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि हनुमान सहाय जाति योगी निवासी मोरीजा रोड चौमूँ जिला जयपुर।
8. श्रीमति बल्ली देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि ओमप्रकाश जाति योगी निवासी ग्राम नया बस स्टेण्ड शाहपुरा जिला जयपुर।
9. रामदयाल पुत्र हणमान जाति योगी निवासी ग्राम [illegible] तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
10. राजेन्द्र पुत्र हणमान जाति योगी निवासी ग्राम [illegible] तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
11. शान्ति देवी पुत्री हणमान जाति योगी निवासी ग्राम [illegible] का मोहल्ला, चौमूँ, तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
12. माली देवी पुत्री हणमान जाति योगी, निवासी ग्राम [illegible]यो का मौहल्ला, चौमूँ, तहसील चौमूँ जिला जयपुर।

Signature Not Verified
Digitally signed by Ratan Kour
Date: 2024.09.11 16:38:01 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलेक्टर
(फास्ट ट्रेक)
चौमूँ (जयपुर)

Scanned with OKEN Scanner

13. कमल पुत्र स्व0 प्रभू जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूं
14. औमप्रकाश पुत्र प्रभू (मृतक दौराने दावा)
    14/1. श्रीमति मिश्री देवी पत्नि ओमप्रकाश, निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूं जिला जयपुर।
15. जगदीश पुत्र प्रभू जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूं
16. आशा पुत्री प्रभू पत्नि कजोड जाति योगी निवासी डाबला तहसील सागानेर जिला जयपुर।
17. मुन्नी पुत्री प्रभू पत्नि ओमप्रकाश जाति, निवासी ग्राम जोगियो का मौहल्ला करबा चौमूं तहसील चौमूं जिला जयपुर।
18. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
19. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
20. मुरली देवी पत्नि रामेश्वर, जाति योगी निवासी ग्राम सामोद।
21. भगोती पुत्री रामेश्वर जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूं जिला जयपुर।
22. प्रेम पुत्री रामेश्वर जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूं जिला जयपुर।

—प्रतिवादीगण

दावा बाबत घोषणा दुरूस्ती इन्द्राजात व स्थायी निषैधाज्ञा

अधीन धारा 88 89 बी व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

निर्णय

दिनांक :— 05.06.2024

वादीगण ने उक्त वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण प्रस्तुत कर निवेदन किया है कि वाके ग्राम झीडा, पटवार हल्का विजयसिहपुरा, भू—अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र सामोद, तहसील चौमूं जिला जयपुर में खाता संख्या 2328 फिर बने 39 जिसके हाल आराजी खसरा नम्बर 54 रकबा 0.30 हैक्टेयर कुल किता 1 का कुल रकबा 0.30 हैक्टयर भूमि स्थित है। जिसमें खसरा नम्बर 54 वादीगणों व प्रतिवादी संख्या 20 से 22 की पुश्तेनी राजस्व रिकार्ड की आराजी है। जिस पर पुर्व में वादीगण व प्रतिवादीगण संख्या 20 ता 22 के पिता—दादा स्व0 भूरानाथ पुत्र श्यामनाथ रिकार्डेड खातेदार काश्तकार रहे तथा उनकी मृत्यु के बाद वादीगण व प्रतिवादीगण संख्या 20 ता 22 आज दिन तक लगातार एवं निर्बाध रूप से बिना किसी बाधा के काबिज काश्त हैं तथा लगान सरकारी अदा करते आ रहे है। जिसमें वादीगणो का हिस्सा 2/3 व प्रतिवादीगण संख्या 20 ता 22 का हिस्सा 1/3 है। उक्त भूमि सम्वत् 2005 से 2014 की खतौनी बन्दोबस्त में उक्त भूरा पुत्र श्यामा उर्फ शामा के नाम दर्ज थी, किन्तु प्रतिवादीगणों के पिता व दादा गोपी, हणमान, प्रभू पुत्रान भूरा ने वादीगणों के पिता भूरा के नाम का नाजायज एवं गलत फायदा उठाते हुये बाला—बाला ही उक्त विवादित आराजीयात को अपने नाम इन्द्राज करवा लिया। इस पर वादीगण व प्रतिवादीगण संख्या 20 ता 22 के पिता रामेश्वर ने ग्राम पंचायत सामोद में उक्त सम्बन्ध में आपत्ति दर्खास्त पेश की, जिस पर ग्राम पंचायत सामोद ने वादीगण व रामेश्वर के बयान कलमबन्द करने के पश्चात ग्राम पंचायत सामोद ने नामन्तकरण संख्या 106 दिनांक 28.09.1977 को गलत वल्दियत मानते हुए सर्व सम्मति से निरस्त फरमाते

Signature Not Verified
Digitally signed by Ratan Kour
Date: 2024.09.11 16:38:01 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रेक)
चौमूँ (जयपुर)

Scanned with OKEN Scanner

हुए उक्त भूमि में से 2/3 हिस्से को वादीगणों के तथा 1/3 हिस्से को प्रतिवादीगण संख्या 20 के पति व 21 व 22 के पिता स्व0 रामेश्वर के नाम करने का निर्णय पारित किया तथा तत्कालिन हल्का पटवारी को तदनुसार नामान्तकरण खोलने के आदेश ग्राम पंचायत सामोद ने दिये, किन्तु प्रतिवादीगण के दबाव से उक्त कार्यवाही को अन्जाम नहीं दिया गया व नाम करवाने का आश्वासन देते रहे। प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 17 उक्त आराजी में अपने पिता के नाम का फायदा उठाकर उक्त विवादित भूमि को बेचान कर वादीगणों को बेदखल कर देने पर आमदा हैं जिस आश्य से उन्होने दिनांक 07.11.2006 को वादीगण को स्पष्ट एलानियां धमकी दी कि हम इसे बेच कर रहेंगे, जिसका कि उन्हें कानुनन अधिकार नहीं है।

वादीगण ने वादी प्रस्तुत कर इस प्रकार अनुतोश चाहा है। कि वाद वादीगण विरूध प्रतिवादीगण बाबत घोषणा दुरूस्थी इन्द्राज का डिक्री किया जाकर खसरा नम्बर 54 रकबा 0.30 हैक्टयर भूमि की हिस्से 2/3 की घोषणा वादीगण के नाम से तथा 1/3 हिस्से की घोषणा प्रतिवादीगण 20 ता 22 के नाम से की जाकर तदनुसार रिकार्ड दुरूस्थी कर पर्चा लगान अलग से कायम किया जावे। वादीगण विरूद्ध प्रतिवादीगण बाबत स्थायी निषैधाज्ञा का डिक्री किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये स्थायी निषेधाज्ञा के इस कदर पाबन्द किया जावे कि वे विवादित भूमि को अन्यत्र बेचान हस्तान्तरित नहीं करें, ना ही वादीगणों के कब्जा काश्त में एवं उपयोग –उपभोग में किसी प्रकार की दखलन्दाजी मजाहमत या मदाहखलत पैदा करे ना ही वादीगणों को उनके कब्जे काश्त से जब रिया बेदखल करें, ना ही प्रतिवादी सं0 18 कोई विक्रय पत्र उक्त भूमि विवादग्रस्त बाबत को तस्दीक नहीं करें, ना ही प्रतिवादी सं0 19 राजस्व रिकॉर्ड में कोई परिवर्तन या परिवर्धन ही करें।

वाद पत्र प्रस्तुत होने पर दर्ज किया गया तथा प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन के तलब किया गया। प्रतिवादीगण अनुपस्थि रहने से इनके विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई।

हमने प्रकरण में वादीगण के अधिवक्ता की बहस सुनी तथा उपलब्ध दस्तावेजात का अवलोकन किया। वादीगण द्वारा अपने वाद के समर्थन में पेश किये गये साक्ष्य एवं दस्तावेज से वाद वादीगण का विवादित भूमि की घोषणा किया जाना न्यायोचित प्रतित नहीं होता है। ऐसे में वादीगण का वाद साक्ष्य के अभाव में स्वीकार कर खारिज किया जाता है। पर्चा डिक्री जारी है। पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो।

Signature Not Verified

निर्णय आज दिनांक 05.06.2024 को मेरे ह[illegible]लि[illegible] जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

Digitally signed by Ratan Kour
Date: 2024.09.11 16:38:01 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
(फा0ट्रै0)चौमूँ

Scanned with OKEN Scanner

बउनवान गुलाबनाथ बनाम बाबूलाल
मुकदमा नम्बर 230/388/2006
निर्णय दिनांक 06.08.2024

डिक्री मुकददमा इब्तदाई

(ऑ 20 रूल्स 6 व 7 जाब्ता दीवानी)

न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा0ट्रै0) चौमूँ, जिला–जयपुर

पीठासीन अधिकारी –: रतन कौर (R.A.S.)

मुकदमा नं0:–230/388/2006

उनवान

1. गुलाब नाथ पुत्र भूरानाथ (मृतक दौराने दावा)

1/1. मालूराम पुत्र गुलाबनाथ योगी ग्राम सामोद तहसील चौमू

1/2. कमली पुत्री गुलाबनाथ पत्नि रामदयाल योगी निवासी रींगस रोड बन्धा चौमू।

1/3. बाबूलाल पुत्र गुलाबनाथ योगी ग्राम सामोद तहसील चौमू जिला जयपुर।

1/4. श्रवण कुमार पुत्र गुलाबनाथ

1/5. कैलाश चन्द्र पुत्र गुलाबनाथ

1/6. शंकर पुत्र गुलाबनाथ

समस्त जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू, जिला जयपुर।

1/7. सीता पुत्री गुलाबनाथ पत्नि लालचन्द, जाति योगी, निवासी सालासर बस स्टैण्ड जोगियो का मोहल्ला सीकर।

2. प्रहलाद नाथ पुत्र भूरानाथ, जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमूँ, जिला जयपुर।

–वादीगण

बनाम

1. बाबूलाल पुत्र स्व0 गोपी जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
2. मालीराम पुत्र स्व0 गोपी जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
3. नन्दकिशोर पुत्र दुर्गासहाय, जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
4. जितेन्द्र पुत्र दुर्गासहाय, जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमू जिला जयपुर।
5. श्रीमति बबली देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि कैलाश जाति योगी निवासी ग्राम बगरूमहला जिला जयपुर।
6. श्रीमति सीता देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि मदनलाल, जाति योगी निवासी बगरू महला जिला जयपुर।
7. श्रीमति गीता देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि हनुमान सहाय जाति योगी निवासी मोरीजा रोड चौमॅू जिला जयपुर।
8. श्रीमति बल्ली देवी पुत्री दुर्गासहाय पत्नि ओमप्रकाश जाति योगी निवासी ग्राम नया बस स्टेण्ड शाहपुरा जिला जयपुर।
9. रामदयाल पुत्र हणमान जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमू जिला जयपुर।
10. राजेन्द्र पुत्र हणमान जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमू जिला जयपुर।
11. शान्ति देवी पुत्री हणमान जाति योगी, निवासी ग्राम जोगियो का मौहल्ला, चौमॅू, तहसील चौमॅू जिला जयपुर।

Signature Not Verified
Digitally signed by Ratan Kour
Date: 2024.09.11 16:38:01 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रेक)
चौमूँ (जयपुर)

Scanned with OKEN Scanner

12. माली देवी पुत्री हणमान जाति योगी, निवासी ग्राम जोगियो का मौहल्ला, चौमूँ, तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
13. कमल पुत्र स्व0 प्रभू जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूँ
14. औमप्रकाश पुत्र प्रभू (मृतक दौराने दावा)
    14/1. श्रीमति मिश्री देवी पत्नि ओमप्रकाश, निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
15. जगदीश पुत्र प्रभू जाति योगी, निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूँ
16. आशा पुत्री प्रभू पत्नि कजोड जाति योगी निवासी डाबला तहसील सागानेर जिला जयपुर।
17. मुन्नी पुत्री प्रभू पत्नि ओमप्रकाश जाति, निवासी ग्राम जोगियो का मौहल्ला कस्बा चौमूँ तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
18. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
19. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार महोदय, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
20. मुरली देवी पत्नि रामेश्वर, जाति योगी निवासी ग्राम सामोद।
21. भगोती पुत्री रामेश्वर जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूँ जिला जयपुर।
22. प्रेम पुत्री रामेश्वर जाति योगी निवासी ग्राम सामोद तहसील चौमूँ जिला जयपुर।

—प्रतिवादीगण

दावा बाबत घोषणा दुरूस्ती इन्द्राजात व स्थायी निषैधाज्ञा

अधीन धारा 88 89 बी व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

निर्णय दिनांकः— 05.06.2024

मुकदमा नं0:—230/388/2006

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादीगण व प्रतिवादीगण मिनजामिन मुद्दई रूबरू रतन कौर आरएएस मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि—

वाद वादीगण का विवादित भूमि की घोषणा किया जाना न्यायोचित प्रतित नहीं होता है। ऐसे में वादीगण का वाद साक्ष्य के अभाव में अस्वीकार कर खारिज किया जाता है।

निजी ....मबलिक .... बाबत ....खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह .... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक .... को अदा करें

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 05.06.2024 को जारी किया गया ।

Signature Not Verified

Digitally signed by Ratan Kaur
Date: 2024.09.11 16:38:01 IST
Reason: SelfAttested

मोहर

पीठासीन अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी व सहायक कलक्टर(फा0ट्रै0)चौमूँ
चौमूँ (जयपुर)

Scanned with OKEN Scanner

बउनवान गुलाबनाथ बनाम बाबूलाल
मुकदमा नम्बर 230/388/2006
निर्णय दिनांक 05.06.2024

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रूपया		रूपया
1.वाद पत्र के लिये स्टाम्प 2.शक्ति पत्र के लिये स्टाम्प 3.प्रदर्शो के लिये स्टाम्प 4......रूपये पर प्लीडर कह फीस 5.साक्षियों के लिये निर्वाह–व्यय 6.कमिशनर की फीस 7.आदेशिका की तामिल	2 1	1.शक्ति पत्र के लिये स्टाम्प 2.अर्जी के लिये स्टाम्प 3.प्लीडर की फीस 4.साक्षियों के लिये निर्वाह–व्यय 5.कमिशनर की फीस 6.आदेशिका की तामिल	2
जोड	3	जोड	2

सहायक कलेक्टर
(फास्ट ट्रेक)
चौमूं (जयपुर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Ratan Kour
Date: 2024.09.11 16:38:01 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner