

# फर्द अहकाम

नदेन्द्र बनाम नाशाधन वर्मा

न्यायालय

केस संख्या

95/2014

क्रम संख्या	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	विशेष विवरण
	01/05/23	व. वादी उपस्थित पत्रावली गत आदेश अनुसार दिनांक 12/05/23 को पेश हो।	
	12/05/23	व. वादी उपस्थित। पत्रावली गत आदेशानुसार दिनांक 13/05/23 को पेश हो।	
	19/05/23	व. वादी उपस्थित। पत्रावली गत आदेशानुसार दिनांक 23/06/2023 को पेश हो।	
	23/06/23	पत्रावली आज जेम्स मंडलादी शहर गंगनागल नरेश में पेश हुई। पत्रावली में कुर्देजार रिपोर्ट पूर्ण दिनांक 24/5/23 को पेश हुई। जो शां. सि. 23/ पत्रावली एवं कुर्देजार रिपोर्ट का अवलोकन किया जाया वादी का पारु मूता के कुर्देजार रिपोर्ट मान्य ठिकी किया जाता है। पत्रावली कैबल कुमार होकर रूप नम्बर से कम है। एवं दाखिल इफ्तार है।	



न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा०ट्रै०) चौमूं जिला-जयपुर  
पीठासीन अधिकारी -ः रतन कोर (R.A.S.)

मुकदमा नं०:-९५/२०१४

**उनवान**

1. नरेन्द्र कुमार पुत्र देवकरण जाति जाट, निवासी गौडावास, तहसील नीमकाथाना, जिला सीकर हाल निवासी ग्राम नांगलभरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. महेन्द्र सिंह पुत्र श्री देवकरण, जाति जाट, निवासी गौडावास, तहसील नीमकाथाना, जिला सीकर हाल निवासी नांगलभरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीगण-

**बनाम**

1. नारायण पुत्र काना, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलभरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. श्रीमती सुन्दरी देवी धर्मपत्नि श्री ग्यारसीलाल जाट, जाती जाट, निवासी ग्राम कुशलपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
3. सुरेन्द्र कुमार पुत्र श्री रुडमल जोशी (मृतक दौराने दावा)
  - 3.1 गुलाब देवी पत्नी स्व० सुरेन्द्र
  - 3.2 रामलीलाल पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - 3.3 रामेश्वरलाल पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - 3.4 उमाशंकर पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - 3.5 मधुसुदन पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - 3.6 राजेश पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - 3.7 आदित्य पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - 3.8 शिमला पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - 3.9 विमला पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - 3.10 सुनीता पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - 3.11 सरिता पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - 3.12 कल्पना पत्नी स्व० योगेश पुत्रवधु स्व० सुरेन्द्र
  - 3.13 अक्षित पुत्र स्व० योगेश पौत्र स्व० सुरेन्द्र
  - 3.14 नीतू पुत्री स्व० योगेश पौत्री स्व० सुरेन्द्र
4. रामेश्वरलाल पुत्र गंगाराम, जाति जाट, निवासी ग्राम कुशलपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
5. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
6. उप-पंजियक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
7. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

**दावा बाबत तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा**

**अधीन धारा 53 व 188 आर.टी.एक्ट**

**निर्णय**

दिनांक :-23.06.2023

पत्रावली आज प्रशासन गांवा के संग अभियान कैम्प कोर्ट नांगलभरडा में पेश हुई, वकील वादी उपस्थित। इस न्यायालय के आदेश दिनांक 09.02.2023 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री कि जाकर तहसीलदार चौमूं को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमूं से कुर्रैजात

25

प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं जिस पर बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वाद पत्र तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा का है व अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रजात प्रस्ताव सभी काश्तकारों के रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है। जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक 01.05.2023 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि खाता संख्या 191 के खसरा नम्बर 208 रकबा 3.33 हैक्टेयर कुल कित्ता 1 का कुल रकबा 3.33 हैक्टेयर, खाता संख्या 192 रकबा 204/2922 रकबा 0.05 है०, खसरा नम्बर 205 रकबा 0.73 है०, खसरा नम्बर 206 रकबा 0.01 है०, खसरा नम्बर 207 रकबा 0.02 है०, खसरा नम्बर 213 रकबा 0.02 है०, खसरा नम्बर 214 रकबा 1.92 है०, खसरा नम्बर 215 रकबा 0.28 है० कुल कित्ता 7 का कुल रकबा 3.03 हैक्टेयर भूमि वाके ग्राम नांगलभरडा, पटवार हल्का नांगलभरडा, भू०अ०नि० क्षेत्र खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है।


1. गुलाब देवी पत्नी सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, रामजीलाल पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, रामेश्वर लाल पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, उमाशंकर पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, मधुसुदन पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, राजेश पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, आदित्य पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, शिमला पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, विमला पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, सुनीता पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, सरिता पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, कल्पना पत्नी योगेश हिस्सा 1/36 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, अक्षित पुत्र योगेश हिस्सा 1/36 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, नीतू पुत्री योगेश हिस्सा 1/36 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार को खसरा नम्बर 205/1 कुल कित्ता 1 का कुल रकबा 0.53 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. नारायण पुत्र कानाराम हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा० देह खातेदार को खसरा नम्बर 215/2 रकबा 0.265 हैक्टेयर कुल कित्ता 1 का कुल रकबा 0.265 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. नरेन्द्र पुत्र देवकरण हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० गोडावास खातेदार, महेन्द्र सिंह पुत्र देवकरण हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० गोडावास खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, रामेश्वरलाल पुत्र गंगाराम हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, सुन्दरी पत्नी ग्यारसीलाल हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार को खसरा नम्बर 204/2922 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 206 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 215/3 रकबा 0.005 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 214/1 रकबा 0.022 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 213/1 रकबा 0.01 हैक्टेयर कुल कित्ता 5 का कुल रकबा 0.0970 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

*AS*



४. रामेश्वरलाल पुत्र गंगाराम हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा चौमूं को खसरा नम्बर २०८/२ रकबा ०.८१६२ हैक्टेयर, खसरा नम्बर २१४/३ रकबा ०.५७३४ हैक्टेयर कुल किता २ का कुल रकबा १.३८९६ हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
५. सुन्दरी देवी पत्नी ग्यारसीलाल हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार को खसरा नम्बर २१३/२ रकबा ०.०१ हैक्टेयर, खसरा नम्बर २१५/१ रकबा ०.०१ हैक्टेयर, खसरा नम्बर २१४/२ रकबा १.३२४६ हैक्टेयर कुल किता ३ का कुल रकबा १.३४४६ हैक्टेयर प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
६. नरेन्द्र पुत्र देवकरण हिस्सा ६९४४/१३६६९ जाति जाट सा० गोडावास खातेदार, महेन्द्र सिंह पुत्र देवकरण हिस्सा ६७२५/१३६६९ जाति जाट सा० गोडावास खातेदार राहिन हिस्सा ४२९७/१३६६९ स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा चौमूं को खसरा नम्बर २०७ रकबा ०.०२ हैक्टेयर, खसरा नम्बर २०५/२ रकबा ०.११ हैक्टेयर, खसरा नम्बर २०५/३ रकबा ०.०९ हैक्टेयर, खसरा नम्बर २०८/१ रकबा २.५१३८ हैक्टेयर कुल किता ४ का कुल रकबा २.७३३८ हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

उक्तानुसार पर्चा लगान अलग अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो। यह निर्णय आज दिनांक ..... को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
सहायक कलक्टर  
(फा०ट्रै०/मुख्यालय)चौमूं

**डिक्री मुकदमा इब्तदाई**  
(आदेश २० के नियम ६ और ७)  
**न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा०ट्रै०) चौमूं, जिला-जयपुर**  
**पीठासीन अधिकारी रतन कौर(R.A.S.)**

मुकदमा नं०:-९५/२०१४

**उनवान**

१. नरेन्द्र कुमार पुत्र देवकरण जाति जाट, निवासी गौडावास, तहसील नीमकाथाना, जिला सीकर हाल निवासी ग्राम नांगलभरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
२. महेन्द्र सिंह पुत्र श्री देवकरण, जाति जाट, निवासी गौडावास, तहसील नीमकाथाना, जिला सीकर हाल निवासी नांगलभरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीगण-

**बनाम**

१. नारायण पुत्र काना, जाति जाट, निवासी ग्राम नांगलभरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
२. श्रीमती सुन्दरी देवी धर्मपत्नि श्री ग्यारसीलाल जाट, जाती जाट, निवासी ग्राम कुशलपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
३. सुरेन्द्र कुमार पुत्र श्री रुडमल जोशी (मृतक दौराने दावा)
  - ३.१ गुलाब देवी पत्नी स्व० सुरेन्द्र
  - ३.२ रामलीलाल पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - ३.३ रामेश्वरलाल पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - ३.४ उमाशंकर पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - ३.५ मधुसुदन पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - ३.६ राजेश पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - ३.७ आदित्य पुत्र स्व० सुरेन्द्र
  - ३.८ शिमला पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - ३.९ विमला पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - ३.१० सुनीता पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - ३.११ सरिता पुत्री स्व० सुरेन्द्र
  - ३.१२ कल्पना पत्नी स्व० योगेश पुत्रवधु स्व० सुरेन्द्र
  - ३.१३ अक्षित पुत्र स्व० योगेश पौत्र स्व० सुरेन्द्र
  - ३.१४ नीतू पुत्री स्व० योगेश पौत्री स्व० सुरेन्द्र
४. रामेश्वरलाल पुत्र गंगाराम, जाति जाट, निवासी ग्राम कुशलपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
५. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
६. उप-पंजियक, उपपंजीयन कार्यालय चौमूं, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
७. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

**दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा**

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरू हाजरी वकील वादीगण व प्रतिवादीगण मिनजामिन मुद्दई रुबरू रतन कौर आरएएस मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

*ds*

1. गुलाब देवी पत्नी सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, रामजीलाल पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, रामेश्वर लाल पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, उमाशंकर पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, मधुसुदन पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, राजेश पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, आदित्य पुत्र सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, शिमला पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, विमला पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, सुनीता पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, सरिता पुत्री सुरेन्द्र हिस्सा 1/12 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, कल्पना पत्नी योगेश हिस्सा 1/36 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, अक्षित पुत्र योगेश हिस्सा 1/36 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार, नीतू पुत्री योगेश हिस्सा 1/36 जाति जोशी सा० विशनपुरा खातेदार को खसरा नम्बर 205/1 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.53 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. नारायण पुत्र कानाराम हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा० देह खातेदार को खसरा नम्बर 215/2 रकबा 0.265 हैक्टेयर कुल किता 1 का कुल रकबा 0.265 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. नरेन्द्र पुत्र देवकरण हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० गोडावास खातेदार, महेन्द्र सिंह पुत्र देवकरण हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० गोडावास खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, रामेश्वरलाल पुत्र गंगाराम हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं, सुन्दरी पत्नी ग्यारसीलाल हिस्सा 1/4 जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार को खसरा नम्बर 204/2922 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 206 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 215/3 रकबा 0.005 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 214/1 रकबा 0.022 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 213/1 रकबा 0.01 हैक्टेयर कुल किता 5 का कुल रकबा 0.0970 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. रामेश्वरलाल पुत्र गंगाराम हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा चौमूं को खसरा नम्बर 208/2 रकबा 0.8162 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 214/3 रकबा 0.5734 हैक्टेयर कुल किता 2 का कुल रकबा 1.3896 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
5. सुन्दरी देवी पत्नी ग्यारसीलाल हिस्सा पूर्ण जाति जाट सा० कुशलपुरा खातेदार को खसरा नम्बर 213/2 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 215/1 रकबा 0.01 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 214/2 रकबा 1.3246 हैक्टेयर कुल किता 3 का कुल रकबा 1.3446 हैक्टेयर प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
6. नरेन्द्र पुत्र देवकरण हिस्सा 6944/13669 जाति जाट सा० गोडावास खातेदार, महेन्द्र सिंह पुत्र देवकरण हिस्सा 6725/13669 जाति जाट सा० गोडावास खातेदार राहिन हिस्सा 4297/13669 स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा चौमूं को खसरा नम्बर 207 रकबा 0.02 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 205/2 रकबा 0.11 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 205/3 रकबा 0.09 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 208/1 रकबा 2.5138 हैक्टेयर कुल किता 4 का कुल रकबा 2.7338 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

05

मुकदमा सं०-95/2014

उनवान- नरेन्द्र बनाम नारायण वगै०


निर्णय दिनांक- 23.06.2023

निजी .....मबलिक ..... बाबत .....खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह .....

..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक ..... को अदा करें।

बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 23.06.2023 को जारी किया गया।

मोहर

दस्तखत ...

ओहदा.....

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	2	1. स्टाम्प अर्जी दावा	0
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6.बाबत इजराय	
7.बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7.मुतफरिक	
8.मुतफरिक			
जोड़	3	जोड़	0

