



## डिक्री मुकदमा इबादाई

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा0ट्रै0) चौमूं, जिला-जयपुर

पीठारसीन अधिकारी :- रतन कौर(R.A.S.)

मुकदमा नं० :- 100/2014

### उनवान

जीवन राम रैबारी पुत्र गोविन्दराम रैबारी, जाती रैबारी, निवासी ग्राम बरवाडा, तहसील पटवार हल्का अमरपुरा, भू0अ0नि0 क्षेत्र खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

### बनाम

1. गुलाब देवी पत्नि नाथूराम, जाति कुम्हार, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
3. उप-पंजीयक, चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

### हमफिता वाद

मुकदमा नं०:-102/2014

### उनवान

गुलाब देवी पत्नि नाथूराम, जाति कुम्हार, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर, हाल निवासी ग्राम बरवाडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीया

### बनाम

1. जीवनराम पुत्र गोविन्दराम, जाति रैबारी, निवासी ग्राम बरवाडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
3. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय, चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

### दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अ0 धारा 53 व 188 रा0का0 अधिनियम 1955

दिनांक - 01.02.2024

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरु हाजरी वकील वादीगण व प्रतिवादीगण मिनजामिन मुद्दई रुबरु रतन कौर आरएएस मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि :-

1. गुलाब देवी पत्नि नाथूराम हिस्सा पूर्ण जाति कुम्हार सा0 खातेदार को खसरा नम्बर 1396/2 रकबा 0.44 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1394 रकबा 0.15 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1395 रकबा 0.43 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1403/1808 रकबा 0.35 हैक्टेयर कुल किता 4 का कुल रकबा 1.37 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. जीवनराम पुत्र गोविन्दराम हिस्सा पूर्ण जाति रैबारी सा0देह खातेदार को खसरा नम्बर 1399/1852 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1396/1 रकबा 0.20 हैक्टेयर कुल किता 2 का कुल रकबा 0.25 हैक्टेयर प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

सहायक कलेक्टर  
(फास्ट ट्रैक)  
चौमूं (जयपुर)


मोहर

दस्तखत .....

ओहदा.....

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	2	1. स्टाम्प अर्जी दावा	2
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	1
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6. बाबत इजराय	
7. बाबत इजराय		हुकमनामा	
हुकमनामा		7. मुतफरिक	
8. मुतफरिक			
जोड़	3	जोड़	3

  
सहायक सचिव  
(फास्ट  
चौमूँ (जयपुर)

न्यायालय सहायक कलक्टर (फा0ट्रै0/मुख्यालय), चौमूं, जिला जयपुर  
पीठासीन अधिकारी :- रतन कौर (R.A.S.)

मुक्र नं० :- 100/2014

**उनवान**

जीवन राम रैबारी पुत्र गोविन्दराम रैबारी, जाती रैबारी, निवासी ग्राम बरवाडा, तहसिल पटयार हल्का अमरपुरा, भू0अ0नि0 क्षेत्र खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

**बनाम**

1. गुलाब देवी पत्नि नाथूराम, जाति कुम्हार, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
3. उप-पंजीयक, चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

**हमफिता वाद**

मुकदमा नं०:-102/2014

**उनवान**

गुलाब देवी पत्नि नाथूराम, जाति कुम्हार, निवासी ग्राम सामोद, तहसील चौमूं, जिला जयपुर, हाल निवासी ग्राम बरवाडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीया

**बनाम**

1. जीवनराम पुत्र गोविन्दराम, जाति रैबारी, निवासी ग्राम बरवाडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
3. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय, चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

**दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा  
अ0 धारा 53 व 188 रा0का0 अधिनियम 1955**

**निर्णय**

दिनांक:-01.02.2024

पत्रावली पेश हुई, वकील वादी एवं प्रतिवादी उपस्थित। इस न्यायालय के आदेश दिनांक 08.09.2023 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री कि जाकर तहसीलदार चौमूं को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमूं से कुर्रैजात प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं जिस पर बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वाद पत्र तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा का है व अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रैजात प्रस्ताव सभी काश्तकारों के रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है। जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 28.12.2023 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि खाता संख्या 64 खसरा नम्बर 1394 रकबा 0.15 है0, खसरा नम्बर 1395 रकबा 0.43 है0, खसरा नम्बर 1396 रकबा 0.64 है0, खसरा नम्बर 1399/1852 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1403/1808 रकबा 0.35 हैक्टेयर कुल कित्ता 5 का

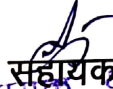
सहायक कलक्टर  
(फास्ट ट्रैक)  
चौमूं (जयपुर)



कुल रकबा 1.62 हैक्टेयर वाके ग्राम बरवाडा तहत पटवार हल्का अमरपुरा, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है।

1. गुलाब देवी पत्नि नाथूराम हिस्सा पूर्ण जाति कुम्हार सा0 खातेदार को खसरा नम्बर 1396/2 रकबा 0.44 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1394 रकबा 0.15 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1395 रकबा 0.43 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1403/1808 रकबा 0.35 हैक्टेयर कुल किता 4 का कुल रकबा 1.37 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. जीवनराम पुत्र गोविन्दराम हिस्सा पूर्ण जाति रैबारी सा0देह खातेदार को खसरा नम्बर 1399/1852 रकबा 0.05 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1396/1 रकबा 0.20 हैक्टेयर कुल किता 2 का कुल रकबा 0.25 हैक्टेयर प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

उक्तानुसार पर्चा लगान अलग अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर हो। यह निर्णय आज दिनांक 01.02.2024 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
सहायक-कलक्टर  
(फा0 दे0/मुख्यालय) चौमूं  
चौमूं (जयपुर)