

# डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा0ट्रै0) चौमूं, जिला-जयपुर  
पीठासीन अधिकारी :- कनक जैन(R.A.S.)

## उनवान

1. मालीरामपुरी पुत्री मांग्यापुरी, जाति गोसाई, निवासी ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. संतोष पुरी पुत्र मांग्यापुरी जाति गोसाई, निवासी ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

## बनाम

-वादीगण-

1. भैरुपुरी पुत्र घासीपुरी जाति गोसाई,
2. किशनपुरी पुत्र हुक्मापुरी, जाति गोसाई,
3. मोहनी दुवी पत्नी गंगाराम, जाति अहीर  
निवासीयान ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
4. सोहनी देवी पत्नी स्व0 गणतपुरी जाति गोसाई, निवासी ग्राम धानोता, तहसील शाहपुरा,  
जिला जयपुर।
5. जमना देवी पत्नी राजू पुत्री स्व0 गणतपुरी
6. गोठी देवी पत्नी अमरपुरी पुत्री स्व0 गणतपुरी
7. अंजू देवी पत्नी विनोदपुरी पुत्री स्व0 गणतपुरी
8. संशीला देवी पत्नी रतनपुरी पुत्री स्व0 गणतपुरी
9. मंजू देवी पत्नी मुकुंदपुरी पुत्री स्व0 गणतपुरी  
समस्त जाति गोसाई, निवासी काचल्या, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
10. कैलाश पुत्र स्व0 गणतपुरी
11. नेमीचन्द पुत्र स्व0 गणतपुरी  
समस्त निवासी गोसाई, निवासी ग्राम धानोता, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
12. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर उपतहसीलदार खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला  
जयपुर।
13. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
14. कजोडमल पुत्र मांग्यापुरी जाति गोसाई, निवासीयान ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला  
जयपुर।
15. ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स हाल बैंक पंजाब नेशनल बैंक, जरिये शाखा प्रबन्धक शाखा  
तिगरिया, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

**वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा**  
**(अन्तर्गत धारा 53 व 188 आ0टी0एक्ट0)**

मुकदमा नम्बर :-91/2024

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादीगण व प्रतिवादीगण  
मिनजामिन मुददई रूबरू श्रीमती कनक जैन आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया  
जाता है व डिक्री दी जाती है कि :-

1. कजोडमुल पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाई (गुंसाई) सा0देह खातेदार को खसरा  
नम्बर 275/4 रकबा 0.1387 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1387 हैक्टेयर भूमि प्राप्त  
होकर कब्जे में रहेगी।

सहायक कलेक्टर  
(फास्ट ट्रैक)  
चौमूं (जयपुर)



2. प्रहलादपुरी पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाई (गुंसाई) सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 275/3 रकबा 0.1387 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1387 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. मालीरामपुरी पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाई (गुंसाई) सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 275/2 रकबा 0.1388 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1388 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. संतोषपुरी पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाई (गुंसाई) सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 275/1 रकबा 0.0428 है0, खसरा नम्बर 274/3 रकबा 0.0960 हैक्टेयर कुल किता 2 का कुल रकबा 0.1388 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
5. सोहनीदेवी पत्नी गणपतपुरी जमना पुरी, गोठी देवी, अंजू देवी, सुशीला देवी, मंजू देवी कैलाश नेमीचन्द पि0 गणपतपुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाई (गुंसाई) सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 274/2 रकबा 0.2775 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2775 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
6. भैरुपुरी पुत्र घासीपुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाई (गुंसाई) सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 274/1 रकबा 0.2235 है0, खसरा नम्बर 273/1 रकबा 0.0540 है0 कुल किता 2 का कुल रकबा 0.2775 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
7. किशनपुरी पुत्र हुक्मापुरी हिस्सा 1/7 जाति गोसाई (गुंसाई) सा0 देह विलारहन, मोहनी देवी पत्नी गंगाराम हिस्सा 6/7 राहिन ओ0बी0सी0 बैंक शाखा तिगरिया जाति अहिर (यादव) सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 273/3 रकबा 1.11 हैक्टेयर कुल किता 1 का कुल रकबा 1.11 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
8. कजोडमल प्रहलादपुरी मालीरामपुरी सन्तोषपुरी पिता मांग्यापुरी हिस्सा 1/4, किशनपुरी पुत्र हुक्मापुरी हिस्सा 1/14, सोहनी देवी पत्नी गणपतपुरी जमना देवी गोठी देवी अंजू देवी सुशीला देवी मंजू देवी कैलाश नेमीचन्द पिता गणपतपुरी हिस्सा 1/8, भैरुपुरी पुत्र घासीपुरी हिस्सा 1/8 समस्त जाति गोसाई (गुंसाई) सा0 देह विलारहन मोहनी देवी पत्नी गंगाराम हिस्सा 3/7, राहिन ओ0बी0सी0 शाखा तिगरिया जाति अहीर(यादव) सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 273/2 रकबा 0.0260 है0, खसरा नम्बर 274/4 रकबा 0.0130 है0, खसरा नम्बर 275/5 रकबा 0.0210 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 0.0600 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

निजी .....मबलिक ..... बाबत ..... खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह .....

..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक ..... को अदा करें।

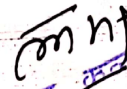
बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 07.11.2024 को जारी किया गया ।

मोहर

दस्तखत .....  
 ओहदा .....  
 सिधु .....  
 (फास्ट ट्रेक)  
 चौमूँ (जयपुरी)

## वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	2	1. स्टाम्प अर्जी दावा	
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	1
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6. बाबत इजराय	
7. बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7. मुतफरिक	
8. मुतफरिक			
जोड़	3	जोड़	1

  
 सहायक वकील  
 (फास्ट ट्रेक)  
 चौमू (जयपुर)

न्यायालय सहायक कलक्टर (फा0ट्रै0/मुख्यालय), चौमूं, जिला जयपुर  
पीठासीन अधिकारी :- कनक जैन (R.A.S.)

क्रमा नं० :- 91/2024

उनवान

1. मांलीरामपुरी पुत्री मांग्यापुरी, जाति गोसाई, निवासी ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. संतोष पुरी पुत्र मांग्यापुरी जाति गोसाई, निवासी ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादीगण-

बनाम

1. भैरुपुरी पुत्र घासीपुरी जाति गोसाई,
2. किशनपुरी पुत्र हुक्मापुरी, जाति गोसाई,
3. मोहनी दुवी पत्नी गंगाराम, जाति अहीर  
निवासीयान ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
4. सोहनी देवी पत्नी स्व० गणतपुरी जाति गोसाई, निवासी ग्राम धानोता, तहसील शाहपुरा,  
जिला जयपुर।
5. जमना देवी पत्नी राजू पुत्री स्व० गणतपुरी
6. गोठी देवी पत्नी अमरपुरी पुत्री स्व० गणतपुरी
7. अंजू देवी पत्नी विनोदपुरी पुत्री स्व० गणतपुरी
8. संशीला देवी पत्नी रतनपुरी पुत्री स्व० गणतपुरी
9. मंजू देवी पत्नी मुकुंदपुरी पुत्री स्व० गणतपुरी  
समस्त जाति गोसाई, निवासी काचल्या, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
10. कैलाश पुत्र स्व० गणतपुरी
11. नेमीचन्द पुत्र स्व० गणतपुरी  
समस्त निवासी गोसाई, निवासी ग्राम धानोता, तहसील शाहपुरा, जिला जयपुर।
12. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर उपतहसीलदार खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला  
जयपुर।
13. उपपंजीयक, उपपंजीयन कार्यालय खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
14. कजोडमल पुत्र मांग्यापुरी जाति गोसाई, निवासीयान ग्राम तिगरिया, तहसील चौमूं, जिला  
जयपुर।
15. ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स हाल बैंक पंजाब नेशनल बैंक, जरिये शाखा प्रबन्धक शाखा  
तिगरिया, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा  
अ० धारा 53 व 188 रा०का० अधिनियम 1955  
निर्णय

दिनांक:-07.11.2024

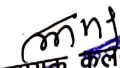
पत्रावली पेश हुई, वकील वादी एवं प्रतिवादी उपस्थित। इस न्यायालय के आदेश दिनांक 21.10.2024 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री कि जाकर तहसीलदार चौमूं को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमूं से कुर्रैजात प्रस्ताव प्राप्त हो चुके है जिस पर बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वाद पत्र तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा का है व अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रैजात प्रस्ताव सभी काशतकारों के रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है। जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 28.10.2024 को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि खाता हाल संख्या 320 गत खाता संख्या



खसरा नम्बर 273 रकबा 1.1900 है0, खसरा नम्बर 274 रकबा 0.6100 है0, खसरा नम्बर  
रकबा 0.4800 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा 2.2800 है0 भूमि वाके ग्राम तिगरिया, पटवारा  
तिगरिया, भू0अ0नि0 क्षेत्र खेजरोली, तहसील चौमूं, जिला जयपुर का बंटवारा निम्नानुसार  
जाता है।

1. कजोडमुल पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0देह खातेदार को खसरा  
नम्बर 275/4 रकबा 0.1387 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1387 हैक्टेयर भूमि प्राप्त  
होकर कब्जे में रहेगी।
2. प्रहलादपुरी पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0 देह खातेदार को  
खसरा नम्बर 275/3 रकबा 0.1387 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1387 हैक्टेयर  
भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
3. मालीरामपुरी पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0 देह खातेदार को  
खसरा नम्बर 275/2 रकबा 0.1388 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.1388 हैक्टेयर  
भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
4. संतोषपुरी पुत्र मांग्यापुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0देह खातेदार को खसरा  
नम्बर 275/1 रकबा 0.0428 है0, खसरा नम्बर 274/3 रकबा 0.0960 हैक्टेयर कुल किता  
2 का कुल रकबा 0.1388 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
5. सोहनीदेवी पत्नी गणपतपुरी जमना पुरी, गोठी देवी, अंजू देवी, सुशीला देवी, मंजू देवी  
कैलाश नेमीचन्द पि0 गणपतपुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0 देह खातेदार  
को खसरा नम्बर 274/2 रकबा 0.2775 है0 कुल किता 1 का कुल रकबा 0.2775 हैक्टेयर  
भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
6. भैरुपुरी पुत्र घासीपुरी हिस्सा सम्पूर्ण जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0 देह खातेदार को खसरा  
नम्बर 274/1 रकबा 0.2235 है0, खसरा नम्बर 273/1 रकबा 0.0540 है0 कुल किता 2  
का कुल रकबा 0.2775 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
7. किशनपुरी पुत्र हक्मापुरी हिस्सा 1/7 जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0 देह विलारहन, मोहनी  
देवी पत्नी गंगाराम हिस्सा 6/7 राहिन ओ0बी0सी0 बैंक शाखा तिगरिया जाति अहिर  
(यादव) सा0देह खातेदार को खसरा नम्बर 273/3 रकबा 1.11 हैक्टेयर कुल किता 1 का  
कुल रकबा 1.11 हैक्टेयर भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
8. कजोडमल प्रहलादपुरी मालीरामपुरी सन्तोषपुरी पिता मांग्यापुरी हिस्सा 1/4, किशनपुरी  
पुत्र हुक्मापुरी हिस्सा 1/14, सोहनी देवी पत्नी गणपतपुरी जमना देवी गोठी देवी अंजू  
देवी सुशीला देवी मंजू देवी कैलाश नेमीचन्द पिता गणपतपुरी हिस्सा 1/8, भैरुपुरी पुत्र  
घासीपुरी हिस्सा 1/8 समस्त जाति गोसाईं (गुंसाईं) सा0 देह विलारहन मोहनी देवी पत्नी  
गंगाराम हिस्सा 3/7, राहिन ओ0बी0सी0 शाखा तिगरिया जाति अहिर(यादव) सा0 देह  
खातेदार को खसरा नम्बर 273/2 रकबा 0.0260 है0, खसरा नम्बर 274/4 रकबा  
0.0130 है0, खसरा नम्बर 275/5 रकबा 0.0210 है0 कुल किता 3 का कुल रकबा  
0.0600 है0 भूमि प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

उक्तानुसार पर्चा लगान अलग अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। अन्तिम  
डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफतर हो। यह  
निर्णय आज दिनांक 07.11.2024 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
सहायक कलेक्टर  
(फा0 देह/मुख्यालय) चौमूं  
चौमूं (जयपुर)