

अ. नं. 199/2024

इलाहाबाद - फार्म की जानकारी बिल्लहोम
अप्रतिभाषण करके

अधिकांश वाडी की नीचे ही व्यवस्था
पत्रावली का जवाबोंका किया गया वाडी
बुकि के विकेंडिड बरह इवातेडार काकरतकर
वाडी का वाड करीकर किया जाकर प्रा
रिया जात अधिनीय रूपक के निरवका
ब्राकिण पत्रावली रिया गमा/ करेगा
व्योके के निरवका जाकर पत्रावली करके
करेगा है इलाक 81/25 को देखा है

न्यायालय सहायक कलक्टर (पीठासीन अधिकारी)

कदमा नं०-199/2024

श्री गणपति बिल्लहोम जसिये
महाजन, निवासी 1/35 से

1. अर्जुन लाल पुत्र हनुम
2. कन्हैया लाल पुत्र र
3. किरण देवी पुत्री
4. गंगाराम पुत्र र
5. ग्यासी देवी
6. गोपाल ल
7. चन्द्र शे
8. नन्दू
9. नन
10. न
- 11

सहायक कलक्टर (पीठासीन अधिकारी)
चौमूँ जयपुर (आ)

81/25- व.वाडी इफ्त तहकीगडार च्योके के करेगा
अपना है पुगा निरवका जाकर पत्रावली वाकर
बदलगा करेगा है इलाक 20/1/25 को
देखा है

20/1/25 व.वाडी इफ्त तहकीगडार च्योके के करेगा
प्राप्त हुये है तो ब्राकिण पत्रावली किया
गया अधिकांश वाडी के अतिरिक्त करेगा
अनिल डिडी किये गये की बदलीगडार
की बह बहतर वाडी का वाड अतिरिक्त
करेगा के अनिल डिडी किया जाता है
पिनीप रूपक के निरवका जाकर ब्राकिण
पत्रावली किया गया डिडीपचा वाडी है
पत्रावली फेरुग बहतर हैकर इप
के का है तथा हाकिम रूपकर है



न्यायालय सहायक कलक्टर (फा0ट्रैक/मु0) चौमै, जयपुर ग्रामीण
पीठासीन अधिकारी :-कनक जैन (R.A.S.)

मुकदमा नं0:-199/2024

उमवान

फर्म श्री गणपति बिल्डहोम जरिये पार्टनर मुकेश कुमार गोयल पुत्र श्री मणिशंकर गोयल
जाति महाजन, निवासी 1/35 शेक्टर वार्ड नम्बर 1 विद्याधर नगर, जयपुर, राजस्थान।

-वादी-

बनाम

1. अर्जुन लाल पुत्र हनुमान सहाय
2. कन्हैया लाल पुत्र रुडा
3. किरण देवी पुत्री राधेश्याम
4. गंगाराम पुत्र रुडा
5. ग्यारसी देवी पत्नी बिरदी चन्द
6. गोपाल लाल पुत्र बिरदीचन्द
7. चन्द्र शेखर पुत्र हनुमान सहाय
8. नन्दू देवी पुत्री बिरदी चन्द
9. नन्दाराम पुत्र हरसहाय
10. नाथी देवी पुत्री रुडा
11. मनोहर सिंह पुत्र बिरदी चन्द
12. मुरली देवी पुत्री रुडा
13. महेश पुत्र बोदूराम
14. मोहन लाल पुत्र बिरदी चन्द
15. मोहर सिंह पुत्र बोदूराम
16. रामकिशोर पुत्र बोदूराम
17. रामचन्द्र पुत्र बिरदी चन्द
18. रामजी लाल पुत्र राधेश्याम
19. श्रीकृष्ण पुत्र राधेश्याम
20. सजना देवी पुत्री बिरदी चन्द
21. संतोष देवी पुत्री राधेश्याम
22. सांवर मल पुत्र हनुमान सहाय
23. हरसहाय पुत्र बंशी

कनक
सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रैक)
चौमै (जयपुर)

समस्त जाति अहीर, समस्त निवासी ग्राम निवाणा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर,
राजस्थान।

२४. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

२५. पंजाब नेशनल बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक निवाणा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण-

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा ५३ व १८८ राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

निर्णय

दिनांक :-२०.०१.२०२५

पत्रावली पेश हुई। वकील वादी उपस्थित। वकील वादी को सुना गया। वकील वादी द्वारा वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री के अनुसार आए कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांकित १७.०१.२०२५ के अनुसार वादपत्र को अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया गया। पत्रावली में सुना गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रैजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वादपत्र तकासमा का है व खातेदारों का रिकॉर्ड व मौके के अनुसार तकासमा किया जाना है। अतः मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक १७.०१.२०२५ वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादग्रस्त भूमि वाके ग्राम निवाणा, पटवार हल्का निवाणा, भू०अ०नि० क्षेत्र नांगल भरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित खाता सं० २६४ के हाल खसरा नं० १२७७ रकबा २.४२०० है०, खसरा नं० १२८४ रकबा ०.१४ है०, खसरा नं० १२८५ रकबा ०.०८०० है०, कुल किता ३ का कुल रकबा २.६४०० हैक्टेयर भूमि का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है:-

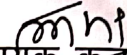
१. फर्म श्री गणपति बिल्डहोम हिस्सा सम्पूर्ण खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर १२७७/२ रकबा ०.८५६० है०, खसरा नम्बर १२८४/२ रकबा ०.१२०० है०, खसरा नम्बर १२८५ रकबा ०.०८०० है०, कुल किता ३ का कुल रकबा १.०५६० हैक्टेयर भूमि जो नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शाई गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
२. अर्जुनलाल, चन्द्रशेखर, सांवरमल पिता हनुमानसहाय हिस्सा १/२१, कन्हैयालाल, गंगाराम, नाथीदेवी, मुरलीदेवी पिता रुडा हिस्सा २८/१४७, रामजीलाल, श्रीकृष्ण, किरणदेवी, संतोषदेवी पिता राधेश्याम हिस्सा १/२१, ग्यारसीदेवी पत्नी बिरदीचन्द हिस्सा १/१४७, गोपाललाल, मनोहरसिंह, मोहनलाल, रामचन्द्र, नंदूदेवी, सजनादेवी पिता बिरदीचन्द हिस्सा ६/१४७, नंदाराम पुत्र हरसहाय हिस्सा ५/३३, मोहरसिंह,

सहायक कलेक्टर
(फास्ट ट्रैक)
चौमूं (जयपुर)

मु0सं0-199/2024
उनवान-फर्म श्री गणपति बिल्डहोम जरिये पार्टनर
मुकेश कुमार गोयल बनाम अर्जुन लाल वगी0
निर्णय दिनांक:-20.01.2025

रामकिशोर, महेश पिता बोरुराम हिस्सा 2/11 विलारहन हरसहाय पुत्र बंशी हिस्सा
1/3 राहिन पंजाब नेशनल बैंक शाखा निवाणा समस्त जाति अहीर (यादव) सा0 देह
खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1277/1 रकबा 1.5640 है0, खसरा नम्बर
1284/1 रकबा 0.0200 है0, कुल कित्ता 2 का कुल रकबा 1.5840 हैक्टेयर भूमि जो
नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शाई गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

निर्णय आज दिनांक 20.01.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में
सुनाया गया। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल दफ्तर
हो।


सहायक क्लर्क (फ़ा0 देह/मु0)
चौम, जयपुर (राजस्थान)
चौम

डिग्री मुकदमा इब्तदाई
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर (फा0ट्रैक/मु0) चौमै, जयपुर ग्रामीण
पीठासीन अधिकारी :-कनक जैन (R.A.S.)

उनवान

फर्म श्री गणपति बिल्डहोम जरिये पार्टनर मुकेश कुमार गोयल पुत्र श्री मणिशंकर गोयल
जाति महाजन, निवासी 1/35 सेक्टर वार्ड नम्बर 1 विद्याधर नगर, जयपुर, राजस्थान।

-वादी-

बनाम

1. अर्जुन लाल पुत्र हनुमान सहाय
2. कन्हैया लाल पुत्र रुडा
3. किरण देवी पुत्री राधेश्याम
4. गंगाराम पुत्र रुडा
5. ग्यारसी देवी पत्नी बिरदी चन्द
6. गोपाल लाल पुत्र बिरदीचन्द
7. चन्द्र शेखर पुत्र हनुमान सहाय
8. नन्दू देवी पुत्री बिरदी चन्द
9. नन्दाराम पुत्र हरसहाय
10. नाथी देवी पुत्री रुडा
11. मनोहर सिंह पुत्र बिरदी चन्द
12. मुरली देवी पुत्री रुडा
13. महेश पुत्र बोदूराम
14. मोहन लाल पुत्र बिरदी चन्द
15. मोहर सिंह पुत्र बोदूराम
16. रामकिशोर पुत्र बोदूराम
17. रामचन्द्र पुत्र बिरदी चन्द
18. रामजी लाल पुत्र राधेश्याम
19. श्रीकृष्ण पुत्र राधेश्याम
20. सजना देवी पुत्री बिरदी चन्द
21. संतोष देवी पुत्री राधेश्याम
22. सांवर मल पुत्र हनुमान सहाय

mm
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)
चौमै, जयपुर (ग्रामीण)

23. हरसहाय पुत्र बंशी

समस्त जाति अहीर, समस्त निवासी ग्राम निवाणा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर,
राजस्थान।

24. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

25. पंजाब नेशनल बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक निवाणा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण-

वाद बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नम्बर :-199/2024

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रूबरू हाजरी वकील वादी मिनजामिन मुददई रूबरू कनक जैन आरएएस मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि :-

विवादित भूमि वाके ग्राम निवाणा, पटवार हल्का निवाणा, भू0अ0नि0 क्षेत्र नांगल भरडा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर में स्थित खाता सं0 264 के हाल खसरा नं0 1277 रकबा 2.4200 है0, खसरा नं0 1284 रकबा 0.14 है0, खसरा नं0 1285 रकबा 0.0800 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 2.6400 हैक्टैयर भूमि का मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट दिनांक 17.01.2025 के अनुसार निम्न प्रकार से बंटवारा किया जाता है:-

1. फर्म श्री गणपति बिल्डहोम हिस्सा सम्पूर्ण खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1277/2 रकबा 0.8560 है0, खसरा नम्बर 1284/2 रकबा 0.1200 है0, खसरा नम्बर 1285 रकबा 0.0800 है0, कुल किता 3 का कुल रकबा 1.0560 हैक्टैयर भूमि जो नजरी नक्शे में हरे रंग से दर्शाई गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।
2. अर्जुनलाल, चन्द्रशेखर, सांवरमल पिता हनुमानसहाय हिस्सा 1/21, कन्हैयालाल, गंगाराम, नाथीदेवी, मुरलीदेवी पिता रुडा हिस्सा 28/147, रामजीलाल, श्रीकृष्ण, किरणदेवी, संतोषदेवी पिता राधेश्याम हिस्सा 1/21, ग्यारसीदेवी पत्नी बिरदीचन्द हिस्सा 1/147, गोपाललाल, मनोहरसिंह, मोहनलाल, रामचन्द्र, नंदूदेवी, सजनादेवी पिता बिरदीचन्द हिस्सा 6/147, नंदाराम पुत्र हरसहाय हिस्सा 5/33, मोहरसिंह, रामकिशोर, महेश पिता बोदुराम हिस्सा 2/11 विलारहन हरसहाय पुत्र बंशी हिस्सा 1/3 राहिन पंजाब नेशनल बैंक शाखा निवाणा समस्त जाति अहीर (यादव) सा0 देह खातेदार के हिस्से में खसरा नम्बर 1277/1 रकबा 1.5640 है0, खसरा नम्बर

(मन)

समाप्त कलकतः (राजस्थान)
जयपुर (राजस्थान)

1284/1 रकबा 0.0200 है0, कुल किता 2 का कुल रकबा 1.5840 हैवटेयर भूमि जो
नजरी नक्शे में पीले रंग से दर्शाई गई है, प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी।

निजीमबलिक बाबतखर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक को अदा
करें।

बससत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 20.01.2025 को जारी किया गया।

मोहर

दस्तखत (m)nt

मोहर (मोहर)

वाद के खर्चे

| वादी | | प्रतिवादी | |
|-----------------------|-------|-----------------------|-------|
| | रुपया | | रुपया |
| 1. स्टाम्प अर्जी दावा | 4 | 1. स्टाम्प अर्जी दावा | 0 |
| 2. स्टाम्प वकालतनामा | 2 | 2. स्टाम्प वकालतनामा | |
| 3. स्टाम्प वजह सबूत | | 3. महन्ताना वकील | |
| 4. महन्ताना वकील | | 4. खर्चा गवाहन | |
| 5. खर्चा गवाहन | | 5. फीस कमिश्नर | |
| 6. फीस कमिश्नर | | 6.बाबत इजराय | |
| 7.बाबत इजराय | | हुक्मनामा | |
| हुक्मनामा | | 7.मुतफरिक | |
| 8.मुतफरिक | | | |
| जोड़ | 6 | जोड़ | 0 |

(m)nt

मोहर (मोहर)