



न्यायालय सहायक कलक्टर (फा0ट्रैक/मु0) चौमूं, जिला-जयपुर  
पीठासीन अधिकारी :-कनक जैन(R.A.S.)

मुकदमा नं०:-208/2024

उनवान

छीतरमल पुत्र ग्यारसी जाति कुम्हार (प्रजापति), निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

बनाम

1. गोविन्दराम गुर्जर पुत्र अर्जुनलाल, जाति जाट, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. बाबूलाल पुत्र ग्यारसा
3. हनुमानसहाय पुत्र ग्यारसा  
समस्त जाति कुम्हार (प्रजापति), निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
4. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
5. राजस्थान सरकार जरिये उपतहसीलदार, उपतहसील खेजरोली, जिला जयपुर।
6. उपपंजीयक खेजरोली, उपतहसील खेजरोली, जिला जयपुर।
7. एक्सिस बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा अणतपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण-

दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा  
वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 आर.टी.एक्ट.

निर्णय

दिनांक :-02.05.2025

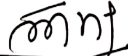
पत्रावली पेश हुई, वकील वादी एवं प्रतिवादी उपस्थित। इस न्यायालय के आदेश दिनांक 03.04.2025 को उक्त वाद में प्राथमिक डिक्री कि जाकर तहसीलदार चौमूं को वाद में विभाजन प्रस्ताव प्रेषित करने हेतु निर्देशित किया गया था। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार चौमूं से कुर्रजात प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं जिस पर बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात, प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट का गहनता से अवलोकन किया गया। वाद पत्र तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा का है व अवलोकन से स्पष्ट है कि कुर्रजात प्रस्ताव सभी काश्तकारों के रिकॉर्ड व मौके के अनुसार व रास्ते की सुविधा को ध्यान में रखते हुए बनाई गई है। जो न्यायालय के आदेशानुसार बनाई गई है। जिसमें कोई त्रुटि नहीं पाई गई है। अतः मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट दिनांक गक 25.04.2025 वाद को अन्तिम डिक्री किया जाता है एवं विवादित भूमि खाता संख्या 597 के हाल खसरा नम्बर 1392 रकबा 1.50 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 1.50 है0 भूमि वाके ग्राम हाथनोदा, पटवार

*(Handwritten signature)*

हल्का हाथनोदा, भू० अ० नि० क्षेत्र नांगलभरडा तहसील चौमू, जिला जयपुर का बंटवारा  
अनुसार किया जाता है।

1. गोविन्दराम गुर्जर पुत्र अर्जुन लाल गुर्जर जाति गुर्जर, सा० देह खातेदार को  
खसरा नम्बर 1392/1 रकबा 0.0500 है०, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.  
0500 है० भूमि, किस्म बारानी 3 प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जिसे नक्शा ट्रेस में  
लाल रंग से दर्शाया गया है।
2. छीतरमल पुत्र ग्यारसा हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार (प्रजापति) राहिन एक्सीस बैंक  
शाखा अन्नतपुरा, हनुमान सहाय पुत्र ग्यारसा हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार  
(प्रजापति) राहिन एक्सीस बैंक शाखा अन्नतपुरा, सा० देह खातेदार को खसरा  
नम्बर 1392/2 रकबा 01.000 है०, कुल किता 1 का कुल रकबा 01.000 है०  
भूमि, किस्म बारानी 3 प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जिसे नक्शा ट्रेस में पीले रंग  
से दर्शाया गया है।
3. बाबुलाल पुत्र ग्यारसा हिस्सा पूर्ण जाति कुम्हार (प्रजापति) सा० देह खातेदार को  
खसरा नम्बर 1392/3 रकबा 0.4500 है०, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.  
4500 है० भूमि, किस्म बारानी 3 प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जिसे नक्शा ट्रेस में  
हरे रंग से दर्शाया गया है।

उक्तानुसार पर्चा लगान अलग अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।  
अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा दाखिल  
दफ्तर हो। यह निर्णय आज दिनांक 02.05.2025 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले  
न्यायालय में सुनाया गया।

  
सहायक कलेक्टर  
(फा० ट्रे०/मुख्यालय)चौमू

**डिक्री मुकदमा इस्तदाई**  
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)  
**न्यायालय सहायक कलेक्टर(फा0ट्रै0) चौमूं, जिला-जयपुर**  
पीठासीन अधिकारी :-श्रीमती कनक जैन(R.A.S.)

मुकदमा नं०:-208/2024

**उनवान**

छीतरमल पुत्र ग्यारसी जाति कुम्हार (प्रजापति), निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-वादी-

**बनाम**

1. गोविन्दराम गुर्जर पुत्र अर्जुनलाल, जाति जाट, निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
2. बाबूलाल पुत्र ग्यारसा
3. हनुमानसहाय पुत्र ग्यारसा  
समस्त जाति कुम्हार (प्रजापति), निवासी ग्राम हाथनोदा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
4. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।
5. राजस्थान सरकार जरिये उपतहसीलदार, उपतहसील खेजरोली, जिला जयपुर।
6. उपपंजीयक खेजरोली, उपतहसील खेजरोली, जिला जयपुर।
7. एक्सिस बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक, शाखा अणतपुरा, तहसील चौमूं, जिला जयपुर।

-प्रतिवादीगण-

**दावा बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा**  
**वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 आर.टी.एक्ट.**

मुकदमा नं०:-208/2024

ये मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कई रुबरु हाजरी वकील वादीगण व प्रतिवादीगण मिनजामिन मुद्दई रुबरु श्रीमती कनक जैन आरएएस मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि-

विवादित भूमि खाता संख्या 597 के हाल खसरा नम्बर 1392 रकबा 1.50 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 1.50 है0 भूमि वाके ग्राम हाथनोदा, पटवार हल्का हाथनोदा, भू0 अ0 नि0 क्षेत्र नांगलभरडा तहसील चौमूं, जिला जयपुर का बंटवारा निम्नानुसार किया जाता है।

1. गोविन्दराम गुर्जर पुत्र अर्जुन लाल गुर्जर जाति गुर्जर, सा0 देह खातेदार को खसरा नम्बर 1392/1 रकबा 0.0500 है0, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.

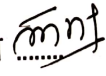
*(मं नं)*

0500 है० भूमि, किस्म बारानी 3 प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जिसे नक्शा ट्रेस में लाल रंग से दर्शाया गया है।

2. छीतरमल पुत्र ग्यारसा हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार (प्रजापति) राहिन एक्सीस बैंक शाखा अन्नतपुरा, हनुमान सहाय पुत्र ग्यारसा हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार (प्रजापति) राहिन एक्सीस बैंक शाखा अन्नतपुरा, सा० देह खातेदार को खसरा नम्बर 1392/2 रकबा 01.000 है०, कुल किता 1 का कुल रकबा 01.000 है० भूमि, किस्म बारानी 3 प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जिसे नक्शा ट्रेस में पीले रंग से दर्शाया गया है।
3. बाबुलाल पुत्र ग्यारसा हिस्सा पूर्ण जाति कुम्हार (प्रजापति) सा० देह खातेदार को खसरा नम्बर 1392/3 रकबा 0.4500 है०, कुल किता 1 का कुल रकबा 0.4500 है० भूमि, किस्म बारानी 3 प्राप्त होकर कब्जे में रहेगी। जिसे नक्शा ट्रेस में हरे रंग से दर्शाया गया है।

निजी .....मबलिक ..... बाबत ..... खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह .....  
..... फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाय तक ..... को अदा करें।  
बसरत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत के आज तारीख 02.05.2025 को जारी किया गया।

मोहर

दस्ताखत   
ओहदा.....

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. स्टाम्प अर्जी दावा	2	1. स्टाम्प अर्जी दावा	0
2. स्टाम्प वकालतनामा	1	2. स्टाम्प वकालतनामा	
3. स्टाम्प वजह सबूत		3. महन्ताना वकील	
4. महन्ताना वकील		4. खर्चा गवाहन	
5. खर्चा गवाहन		5. फीस कमिश्नर	
6. फीस कमिश्नर		6. बाबत इजराय	
7. बाबत इजराय		हुक्मनामा	
हुक्मनामा		7. मुतफरिक	
8. मुतफरिक			
जोड़	3	जोड़	0

