

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, देवली, जिला - टोंक

(पीठासीन अधिकारी श्री भारत भूषण गोयल R.A.S. उपखण्ड अधिकारी देवली द्वारा अध्यासित)

मिशल संख्या:- 4/2015

निर्णय दिनांक :-06.01.2023

उनवानी दावा :

- सुखलाल पुत्र चन्द्रा जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
- 1/1 रमेशचन्द्र पुत्र स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
 - 1/2 लक्ष्मण पुत्र स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
 - 1/3 कान्ता पुत्री स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
 - 1/4 मोहनी देवी पत्नी स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

- वादीगण -

बनाम

1. धन्नालाल पुत्र प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
2. मुकेश पुत्र प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
3. सावरा पुत्र प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
4. मीरा पुत्री प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
5. हीरा पुत्री प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
6. केसर बेवा प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
7. रमेशचंद्र पुत्र रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0) मृतक
- 7/1 सुरेश पुत्र स्व. रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
- 7/2 कोमल पुत्री स्व. रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
- 7/3 पलक पुत्री स्व. रामकिशन जाति माली नाबालिग जरिए संरक्षक माता द्वारिका देवी पत्नी रमेश चंद्र माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
- 7/4 द्वारिका देवी पत्नी स्व. रमेश चंद्र जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
8. सत्यनारायण पुत्र रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
9. शांति पुत्री रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
10. देवलाल पुत्र हरदेव जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
11. काली पुत्री देवीलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
12. मनभर पुत्री देवीलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
13. भूरी पुत्री देवीलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
14. रामस्वरूप पुत्र दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
15. प्रभु पुत्र दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
16. बाबू पुत्र दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
17. कैलाशी पुत्री दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)
18. तहसीलदार दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज.)

- प्रतिवादीगण -

उपस्थिति :-

श्री राजकुमार कोठारी

श्री रामदेव वर्मा

अधिवक्ता वादीगण

एकपक्षीय कार्यवाही

विरुद्ध प्रतिवादी संख्या 1 ता 6 व 8 ता 17

श्री बंशीलाल कलवार

अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 7/1 ता 7/4

B. Indrag

वाद बंटवारा एवं स्थायी निषधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53 ए, 188, 92ए आर.टी.ए 1955

पत्रावली वास्ते निर्णय पेश हुई। निर्णय इस प्रकार है कि प्रकरण में न्यायालय हाजा द्वारा एक पक्षीय प्राथमिक निर्णय व डिक्री आदेश दिनांक 29.06.17 को राजस्व लोक अदालत/केम्प कोर्ट न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, देवली, ग्राम पंचायत दूनी में पारित किया गया था। पारित आदेश की पालना में कुर्रेजात रिपोर्ट तहसीलदार दूनी से प्राप्त होकर शामिल पत्रावली है। प्रतिवादी संख्या 1 ता 6 व 8 ता 17 के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लायी जा चुकी थी। कुर्रेजात रिपोर्ट को अधिवक्ता वादी से अवलोकन करवाया गया। अधिवक्ता वादी की प्रार्थना रही कि कुर्रेजात रिपोर्ट सही है और मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री पारित कर दी जावें।

अधिवक्ता वादी की बहस में कुर्रेजात रिपोर्ट पर सहमति को मध्यनजर रखते हुये कुर्रेजात रिपोर्ट व पत्रावली का अवलोकन किया गया। तहसीलदार दूनी द्वारा विभाजन प्रस्ताव राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 18 से 21 के प्रावधानानुसार तैयार किया गया है। अतः प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री आदेश एतद् द्वारा पारित किया जाता है कि जमाबंदी सम्वत् 2070-73 पटवार हल्का दूनी भूअभि.नि. क्षेत्र दूनी के खाता संख्या 536 में दर्ज ख. नं. कुल किता 14 कुल रकबा 2.76 है0 स्थित आराजी में खसरा संख्या दर्ज राजस्व रिकार्ड है, कि आराजी बाबत दावा अंतिम निर्णय डिक्री पारित किया जाकर दावा विभाजन आराजियात होने से तहसीलदार दूनी की कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार दर्ज राजस्व रिकार्ड किये जाने की आज्ञा पारित की जाती है। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार रहेगा।

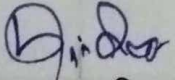
क्र. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	किस्म	लगान
1	रमेशचन्द लक्ष्मणलाल पुत्र कान्ता पुत्री मोहनीदेवी पत्नी सुखलाल जाति माली सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में गुलाबी रंग से दर्शित	1767	0.47	चाही-1	15.51
		1784	0.04	चाही-1	1.06
		1766	0.37	चाही-1	9.81
	योग	किता-3	0.88	-	26.38
2	धन्नालाल मुकेश सांवरा पुत्र मीरा हीरा पुत्रियां केसरदेवी पत्नी प्रेम हि. 1/16 सुरेश पुत्र कोमल पलक पुत्रिया नाबा0 संरक्षक माता द्वारिका देवी व द्वारिका देवी पत्नी रमेशचन्द हि. 1/16 सत्यनारायण पुत्र शान्ति पुत्री स्व0 रामकिशन हि. 1/8 पुष्पा भूरी काली मनभर पुत्रियां देवीलाल हि. 1/4 रामस्वरूप पुत्र दुर्गालाल हि. 1/8 प्रभू रामस्वरूप बाबू पुत्र धापू पत्नी कैलाशी पुत्री दुर्गालाल हि. 3/8 जाति	1763	0.20	बंजड़	0.10
		1764	0.17	बारानी-1	1.36
		1766/1	0.71	चाही-1	18.81
		1772	0.03	गै.मु.रास्ता	-
		1776	0.06	गै.मु.बाड़ा	-
		1777	0.27	बारानी-1	2.16
		1784/1	0.09	चाही-1	2.38
		1785	0.15	चाही-1	4.95
		1770	0.10	बंजड़	0.05

B. D. D.

	माली सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में केसरिया रंग से दर्शित				
	योग	किता-9	1.78	-	29.81
3	धन्नालाल मुकेश सांवरा पुत्र मीरा हीरा पुत्रियां केसरदेवी पत्नी प्रेम हि. 1/24 सुरेश पुत्र कोमल पलक पुत्रियां नाबा0 संरक्षक माता द्वारिका देवी व द्वारिका देवी पत्नी रमेशचन्द हि. 1/24 सत्यनारायण पुत्र शान्ति पुत्री स्व0 रामकिशन हि. 1/12 पुष्पा भूरी काली मनभर पुत्रियां देवीलाल रामस्वरूप पुत्र दुर्गालाल हि. 1/12 प्रभू रामस्वरूप बाबू पुत्र कैलाशी पुत्री धापू बेवा दुर्गालाल हि. 1/4 व रमेशचन्द लक्ष्मणलाल पुत्र कान्ता पुत्री मोहनीदेवी पत्नी सुखलाल माली हि. ब. ह खातेदार नक्शा ट्रेस में हल्के हरे रंग से दर्शित	1773	0.01	गे.मु.चांह	-
		1774	0.01	गे.मु.मकान	-
		1782	0.07	बंजड़	0.04
		1783	0.01	गे.मु.मकान	-
		योग	किता-4	0.10	-

नक्शा ट्रेस संलग्न है।

निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
देवली

डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(ओ 20 रूल्स 6 व 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी.....

मुकाम

देवली व अलजाम श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली टोंक

सुखलाल पुत्र चन्द्रा जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

1/1 रमेशचन्द पुत्र स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

1/2 लक्ष्मण पुत्र स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

1/3 कान्ता पुत्री स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

1/4 मोहनी देवी पत्नी स्व. सुखलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

- वादीगण -

बनाम

1. धन्नलाल पुत्र प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

2. मुकेश पुत्र प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

3. सावरा पुत्र प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

4. मीरा पुत्री प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

5. हीरा पुत्री प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

6. केसर बेवा प्रेम जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

7. रमेशचंद पुत्र रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0) मृतक

7/1 सुरेश पुत्र स्व. रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

7/2 कोमल पुत्री स्व. रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

7/3 पलक पुत्री स्व. रामकिशन जाति माली नाबालिग जरिए संरक्षक माता द्वारिका देवी पत्नी रमेश चंद माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

7/4 द्वारिका देवी पत्नी रमेश चंद जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

8. सत्यनारायण पुत्र रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

9. शांति पुत्री रामकिशन जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

10. देवलाल पुत्र हरदेव जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

11. काली पुत्री देवीलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

12. मनभर पुत्री देवीलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

13. भूरी पुत्री देवीलाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

14. रामस्वरूप पुत्र दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

15. प्रभु पुत्र दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

16. बाबू पुत्र दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

17. कैलाशी पुत्री दुर्गालाल जाति माली निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज0)

18. तहसीलदार दूनी तहसील दूनी जिला टोंक (राज.)

- प्रतिवादीगण -

वाद विभाजन आराजियात एवं स्थायी निषेधाज्ञा

मुकदमा नं. 4 सन् 2015

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू मुझ श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली बहाजरी मिनजामिन मुददई रूबरू श्री राजकुमार कोठारी व श्री रामदेव वर्मा अधिवक्ता वादीगण एकपक्षीय कार्यवाही विरुद्ध प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 6 व 8 ता 17 श्री बंशीलाल कलवार अधिवक्ता प्रतिवादीगण संख्या 7/1 ता 7/4 मिनजामिन मुददायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि

आदेश

जमाबंदी सम्वत् 2070-73 पटवार हल्का दूनी भूअभि.नि. क्षेत्र दूनी के खाता संख्या 536 में दर्ज ख. नं. कुल किता 14 कुल रकबा 2.76 है0 स्थित आराजी में खसरा संख्या दर्ज राजस्व रिकार्ड है कि आराजी बाबत् दीया अंतिम निर्णय डिक्री पारित किया जाकर दावा विभाजन आराजियात होने से तहसीलदार दूनी की कुर्रजात रिपोर्ट अनुसार दर्ज राजस्व रिकार्ड किये जाने की आज्ञा पारित की जाती है। पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार है:-

पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार रहेगा।

क्र. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	किस्म	लगान
1	रमेशचन्द लक्ष्मणलाल पुत्र कान्ता पुत्री मोहनीदेवी पत्नी सुखलाल जाति माली सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में गुलाबी रंग से दर्शित	1767	0.47	चाही-1	15.51
		1784	0.04	चाही-1	1.06
		1766	0.37	चाही-1	9.81
	योग	किता-3	0.88	-	26.38
2	धन्नालाल मुकेश सांवरा पुत्र मीरा हीरा पुत्रियां केसरदेवी पत्नी प्रेम हि. 1/16 सुरेश पुत्र कोमल पलक पुत्रियां नाबा0 संरक्षक माता द्वारिका देवी व द्वारिका देवी पत्नी रमेशचन्द हि. 1/16 सत्यनारायण पुत्र शान्ति पुत्री. स्व0 रामकिशन हि. 1/8 पुष्पा भूरी काली मनभर पुत्रियां देवीलाल हि. 1/4 रामस्वरूप पुत्र दुर्गालाल हि. 1/8 प्रभू रामस्वरूप बाबू पुत्र धापू पत्नी कैलाशी पुत्री दुर्गालाल हि. 3/8 जाति माली सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में केसरिया रंग से दर्शित	1763	0.20	बंजड़	0.10
		1764	0.17	बारानी-1	1.36
		1766/1	0.71	चाही-1	18.81
		1772	0.03	गै.मु.रास्ता	-
		1776	0.06	गै.मु.बाड़ा	-
		1777	0.27	बारानी-1	2.16
		1784/1	0.09	चाही-1	2.38
		1785	0.15	चाही-1	4.95
		1770	0.10	बंजड़	0.05
		योग	किता-9	1.78	-
3	धन्नालाल मुकेश सांवरा पुत्र मीरा हीरा पुत्रियां केसरदेवी पत्नी प्रेम हि. 1/24 सुरेश पुत्र कोमल	1773	0.01	गे.मु.चाह	-
		1774	0.01	गे.मु.मकान	-
		1782	0.07	बंजड़	0.04

D. D. D.

पलक पुत्रियां नाबा0 संरक्षक माता द्वारिका देवी व द्वारिका देवी पत्नी रमेशचन्द हि. 1/24 सत्यनारायण पुत्र शान्ति पुत्री स्व0 रामकिशन हि. 1/12 पुष्पा भूरी काली मनभर पुत्रियां देवीलाल रामस्वरूप पुत्र दुर्गालाल हि. 1/12 प्रभू रामस्वरूप बाबू पुत्र कैलाशी पुत्री धापू बेवा दुर्गालाल हि. 1/4 व रमेशचन्द लक्ष्मणलाल पुत्र कान्ता पुत्री मोहनीदेवी पत्नी सुखलाल माली हि. ब. ह खातेदार नक्शा ट्रेस में हल्के हरे रंग से दर्शित	1783	.001	गे.मु.मकान	
योग	किता-4	0.10	-	0.04

नक्शा ट्रेस संलग्न है।

निजी.....मुवलिक.....बाबत्
खर्चा इस मुकदमें का मय सूद वगैरह फीसदी सालना आज की तारीख वसूलियाकि तक
की अदा करें।

वसख्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 06 माह 01 सन् 2023 को जारी किया गया।

दस्तख्त

ओहदा

मुहर

मुददई	रु.	पै.	मुददायलह	रु.	पै.
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प अदालत नामा			स्टाम्प अदालत		
स्टाम्प वजह सबूत			मेहनतान वकील		
मेहनतान वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत् इजरायहुक्मनामा		
बाबत् इजरायहुक्मनामा			अन्य मिजान		
अन्य					
मिजान					

नोट :- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा पर दी फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिलाया हो या नही दर्ज करना चाहिए।