

# प्रमाणालय उपखण्ड अधिकारी, देवली, जिला - टोंक

(पीठासीन अधिकारी श्री भारत भूषण गोयल R.A.S. उपखण्ड अधिकारी देवली द्वारा अध्यासित)

मेस. संख्या :- 66/2021

निर्णय दिनांक :- 23.08.2022

उनवानी दावा:

श्रीमती लाडा पत्नी स्व. नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

बनाम

1. नेराज पुत्री गोपाल पत्नी कालू जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी गोपालपुरा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
2. मधू पत्नी स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक(राज)
3. मनराज पुत्री स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी पवालिया तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
4. ममता पुत्री स्व. गोपाल पत्नी कमलेश जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी पन्द्राहेडा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
5. यंशोदा पुत्री नन्दा पत्नी भैरूलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
6. शिवशंकर ग्रेनाईट फर्म गोपालपुरा अजमेर रोड केकडी जरिए साझेदार किशनगोपाल पुत्र लादूराम जाति कुमावत उम्र बालिग निवासी केकडी जिला अजमेर(राज.), रमेश चौधरी पुत्र श्री बद्रीलाल चौधरी जाति जाट उम्र बालिग निवासी गोपालपुरा, केकडी तहसील केकडी जिला अजमेर (राज.), महावीर प्रसाद चौधरी पुत्र श्री घीसालाल चौधरी जाति जाट उम्र बालिग निवासी पवालिया तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.) एवं ज्योत्सना चौधरी पत्नी श्री विनोद चौधरी जाति जाट उम्र बालिग निवासी करतारपुरा, अजमेर रोड जिला जयपुर (राज.)
7. संतोष पुत्री स्व. नन्दा पत्नी भंवरलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
8. सुनिता पुत्री गोपाल पत्नी सुरेश जाति जाट निवासी बिजवाड हाल निवासी उगानखेडा तहसील केकडी जिला अजमेर (राज.)
9. सुरतराम पुत्र श्री नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
10. सावरलाल पुत्र गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक(राज.)
11. तहसीलदार देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

—प्रतिवादीगण—

उपस्थिति :-

श्री राजेन्द्र शर्मा  
अधिवक्ता वादी

श्री आलोक कुमार शर्मा  
अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 ता 4 व 6, 8 ता 10  
एकपक्षीय कार्यवाही विरुद्ध प्रतिवादी संख्या 5 व 7

6/11/22

### दावा विभाजन आराजीयात

पत्रावली वास्ते निर्णय/ अन्तिम डिक्री पेश हुई। पारित निर्णय इस प्रकार है क प्रकरण में न्यायालय हाजा द्वारा प्राथमिक निर्णय व डिक्री आदेश दिनांक 27.09.2021 को न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, देवली में बाद बहस पारित किया गया था। पारित आदेश की पालना में कुर्रैजात रिपोर्ट तहसीलदार देवली से प्राप्त होकर शामिल पत्रावली है। कुर्रैजात रिपोर्ट को अधिवक्ता उभयपक्ष से अवलोकन करवाया गया। अधिवक्ता उभयपक्ष अनुसार कुर्रैजात रिपोर्ट सही है और मुताबिक कुर्रैजात रिपोर्ट प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री पारित कर दी जावे तो कोई आपति नहीं है।

अधिवक्ता उभयपक्ष की बहस में कुर्रैजात रिपोर्ट पर सहमति को मध्यनजर रखते हुये कुर्रैजात रिपोर्ट व पत्रावली का अवलोकन किया गया। तहसीलदार देवली द्वारा विभाजन प्रस्ताव राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम 18 से 21 के अनुसार तैयार किये गये है। अतः प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री आदेश एतद् द्वारा पारित किया जाता है कि जमाबंदी सम्वत 2074-77 वाके ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू अभि. नि. क्षेत्र मालेड़ा के हाल खाता संख्या 827 में दर्ज कुल किता 02 कुल रकबा 2.64 है0 दर्ज राजस्व रिकार्ड है। तदनुसार अन्तिम डिक्री जारी हो। तहसीलदार देवली की कुर्रैजात रिपोर्ट अनुसार पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार है:-  
ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू अभि. क्षेत्र मालेड़ा जमाबन्दी सम्वत 2074-77 के खाता संख्या 827 में हिस्सा निम्न प्रकार रहेगा:-

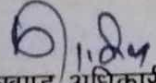
क. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हेक्टेयर में	लगान
1	नेराज पुत्री गोपाल हि. 11/764 मधु पत्नी स्व. गोपाल हि. 11/764 मनराज पुत्री गोपाल 11/764 ममता पुत्री गोपाल हि. 11/764 सुनिता पुत्री गोपाल हि. 11/764 सावरमल पुत्र गोपाल हि. 11/764 सभी जाति जाट सा. देह यशोदा पुत्री नन्दा 79/191 सन्तोष पुत्री नन्दा हि0 79/191	441	1.05	8.40
		443	0.23	1.84

D. J. D. S.

	सुरतराम पुत्र नन्दा हि. 33/382 जाति जाट सा. नक्शा ट्रेस में हल्का गुलाबी रंग से दर्शित			
	योग	किता-2	1.28	10.24
2	लाडा पत्नी स्व. नन्दा हि. पूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में पीले रंग से दर्शित	441 मिन	0.11	0.88
	योग	किता-1	0.11	0.88
3	शिवशंकर ग्रेनाईट फर्म जाति.....सा. देह खातेदार	441 मिन	0.53	4.24
		443 मिन	0.72	5.76
	योग	किता-2	1.25	10.00

संलग्न :- तहसीलदार देवली द्वारा कुर्रैजात रिपोर्ट के साथ पेश नक्शा ट्रेस।

निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
उपखण्ड अधिकारी  
देवली

अंतिम डिक्री

**डिक्री मुकदमा इब्तदाई**

(अ. 120 रूल्स 6 व 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी.....मुकाम

देवली व अलजाम श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली टोंक .....

उनवानी दावा:

श्रीमती लाडा पत्नी स्व. नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक  
(राज.)

**बनाम**

1. नेराज पुत्री गोपाल पत्नी कालू जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी गोपालपुरा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
2. मधू पत्नी स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक(राज)
3. मनराज पुत्री स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी पवालिया तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
4. ममता पुत्री स्व. गोपाल पत्नी कमलेश जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी पन्द्राहेडा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
5. यशोदा पुत्री नन्दा पत्नी भैरूलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
6. शिवशंकर ग्रेनाईट फर्म गोपालपुरा अजमेर रोड केकड़ी जरिए साझेदार किशनगोपाल पुत्र लादूराम जाति कुमावत उम्र बालिग निवासी केकड़ी जिला अजमेर(राज.), रमेश चौधरी पुत्र श्री बद्रीलाल चौधरी जाति जाट उम्र बालिग निवासी गोपालपुरा, केकड़ी तहसील केकड़ी जिला अजमेर (राज.), महावीर प्रसाद चौधरी पुत्र श्री घीसालाल चौधरी जाति जाट उम्र बालिग निवासी पवालिया तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.) एवं ज्योत्सना चौधरी पत्नी श्री विनोद चौधरी जाति जाट उम्र बालिग निवासी करतारपुरा, अजमेर रोड जिला जयपुर (राज.)
7. संतोष पुत्री स्व. नन्दा पत्नी भंवरलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
8. सुनिता पुत्री गोपाल पत्नी सुरेश जाति जाट निवासी बिजवाड हाल निवासी उगानखेडा तहसील केकड़ी जिला अजमेर (राज.)
9. सुरतराम पुत्र श्री नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
10. सावरलाल पुत्र गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक(राज.)
11. तहसीलदार देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

—प्रतिवादीगण—

6/11/2022

## दावा विभाजन आराजीयात

मुकदमा नं. 66 सन् 2021

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु..मुझ श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली बहाजरी श्री राजेन्द्र कुमार शर्मा अधिवक्ता वादी मिनजामिन मुद्दई रुबरु श्री आलोक कुमार शर्मा अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 ता 4 व 6, 8 ता 10 व एकपक्षीय कार्यवाही विरुद्ध प्रतिवादीगण संख्या 5 व 7 मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि

### आदेश

जमाबंदी सम्वत 2074-77 वाके ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू. अभि. नि. क्षेत्र मालेड़ा के हाल खाता संख्या 827 में दर्ज कुल किता 02 कुल रकबा 2.64 है0 दर्ज राजस्व रिकार्ड है।

ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू. अभि. क्षेत्र मालेड़ा के खाता संख्या 706 में हिस्सा निम्न प्रकार रहेगा:-

क. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	लगान
1	नेराज पुत्री गोपाल हि. 11/764 मधु पत्नी स्व.	441	1.05	8.40
	गोपाल हि. 11/764 मनराज पुत्री गोपाल 11/764 ममता पुत्री गोपाल हि. 11/764 सुनिता पुत्री गोपाल हि. 11/764 सांवरमल पुत्र गोपाल हि. 11/764 सभी जाति जाट सा. देह यशोदा पुत्री नन्दा 79/191 सन्तोष पुत्री नन्दा हि0 79/191 सुरतराम पुत्र नन्दा हि. 33/382 जाति जाट सा. देह नक्शा ट्रेस में हल्का गुलाबी रंग से दर्शित	443	0.23	1.84
	योग	किता-2	1.28	10.24

B. J. D.

	लाडा पत्नी स्व. नन्दा हि. पूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में पीले रंग से दर्शित	441 मिन	0.11	0.88
	योग	किता-1	0.11	0.88
3	शिवशंकर ग्रेनाईट फर्म जाति.....सा. देह खातेदार	441 मिन	0.53	4.24
		443 मिन	0.72	5.76
	योग	किता-2	1.25	10.00

संलग्न :- तहसीलदार देवली द्वारा कुर्रेजात रिपोर्ट के साथ पेश नक्शा ट्रेस।

निजी.....मुवलिक.....बाबत् .....

.....खर्चा इस मुकदमें का मय सूद वगैरह ..... फीसदी सालना

आज की तारीख वसूलियाकि तक ..... की अदा करें।

बसख्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 23 माह 08 सन् 2022

को जारी किया गया।

दस्तख्त .....

*(Handwritten Signature)*

अपखण्ड अधिकारी  
देवली (राज)

ओहदा .....

मुहर

मुददई	रु.	पै.	मुददायलह	रु.	पै.
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प अदालत नामा			स्टाम्प अदालत		
स्टाम्प वजह सबूत			मेहनतान वकील		
मेहनतान वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत् इजरायहुक्मनामा		
बाबत् इजरायहुक्मनामा			अन्य मिजान		
अन्य					
मिजान					

नोट :- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा पर दी फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिलाया हो या नहीं दर्ज करना चाहिए।